



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 02 июля 2019 г. № 183

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Саха (Якутия) от 13 октября 2012 г. № 446
«Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг
и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях
содержания общего имущества в многоквартирном доме»**

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме» Правительство Республики Саха (Якутия) **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 13 октября 2012 г. № 446 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме» следующие изменения:

1) дополнить пунктами 1.19 – 1.23 следующего содержания:

«1.19. Нормативы потребления тепловой энергии для населения в многоквартирных домах без общедомовых приборов учета тепловой энергии, жилых домах без приборов учета тепловой энергии, а также в случае выхода из строя прибора учета или истечения срока поверки прибора учета по муниципальным образованиям, на территории которых оплата за отопление осуществляется в течение отопительного периода, в соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 сентября 2016 г. № 337 «О способе оплаты коммунальной услуги за отопление на территории Республики Саха (Якутия)» применяются в соответствии с приложением № 16 к настоящему постановлению.

1.20. Норматив потребления коммунального ресурса по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется исходя из суммы нормативов холодного и горячего водоснабжения в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

1.21. Средний расход тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению:

в случае самостоятельного производства ресурсоснабжающей организацией коммунальной услуги по горячему водоснабжению, при наличии приборов учета, установленных отдельно на системе горячего водоснабжения, равен отношению фактического расхода тепловой энергии на подогрев 1 куб. м к фактическому предоставленному объему горячего водоснабжения;

в случае отсутствия прибора учета тепловой энергии средний норматив расхода тепловой энергии на подогрев 1 куб. м считать равным в отопительный период 0,055 Гкал на 1 куб. м, а межотопительный период - 0,045 Гкал на 1 куб. м.

1.22. Определить количество дней и месяцев отопительного периода, для установления соответствующих нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению в соответствии с приложением № 17 к настоящему постановлению.

1.23. График поэтапного приведения нормативов потребления холодного, горячего водоснабжения и водоотведения для населения (базовый норматив) при использовании горячей воды из открытой системы теплоснабжения к нормативам потребления холодного, горячего водоснабжения и водоотведения для населения при использовании горячей воды из закрытой системы по предприятиям, которые поставляют горячую воду из открытой системы теплоснабжения, но фактически круглогодично осуществляют подачу горячей воды населению, соответствующую санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, используемым для расчета объемов реализации коммунальных услуг и определения объемов субсидий организациям коммунального комплекса и адресных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с вводом в действие 01 июля 2019 года в соответствии с приложением № 18 к настоящему постановлению.»;

2) приложения № 1, 7-11, 13, 14 изложить согласно приложениям № 1-8 к настоящему постановлению;

3) исключить примечание в приложении № 12;

4) приложение № 15 дополнить примечанием следующего содержания:

«Данные нормативы применяются равномерно при фактическом предоставлении коммунальной услуги по отоплению надворных построек, расположенных на приусадебном земельном участке»;

5) дополнить приложением № 16 «Нормативы потребления тепловой энергии для населения в многоквартирных домах без общедомовых приборов учета тепловой энергии, жилых домах без приборов учета тепловой энергии, а также в случае выхода из строя прибора учета или истечения срока поверки прибора учета по муниципальным образованиям, на территории которых оплата за отопление осуществляется в течение отопительного периода, в соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 сентября 2016 г. № 337 «О способе оплаты коммунальной услуги за отопление на территории Республики Саха (Якутия)» в соответствии приложению № 9 к настоящему постановлению;

6) дополнить приложением № 17 «Количество дней и месяцев отопительного периода, для установления соответствующих нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению» согласно приложению № 10 к настоящему постановлению;

7) дополнить приложением № 18 «График поэтапного приведения нормативов потребления холодного, горячего водоснабжения и водоотведения для населения (базовый норматив) при использовании горячей воды из открытой системы теплоснабжения к нормативам потребления холодного, горячего водоснабжения и водоотведения для населения при использовании горячей воды из закрытой системы по предприятиям, которые поставляют горячую воду из открытой системы теплоснабжения, но фактически круглогодично осуществляют подачу горячей воды населению, соответствующую санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, используемым для расчета объемов реализации коммунальных услуг и определения объемов субсидий организациям коммунального комплекса и адресных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с вводом в действие 01 июля 2019 года» согласно приложению № 11 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



В. СОЛОДОВ



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Постановлению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 02 июля 2019 г. № 183

НОРМАТИВЫ
потребления тепловой энергии для населения за отопление

Климатические зоны	Муниципальные районы/городские округа	Этажность многоквартирного или жилого дома	Годовой объем потребления тепловой энергии, Гкал на 1 кв.м общей площади жилых помещений	Норматив тепловой энергии, Гкал на 1 кв. м общей площади жилых помещений в месяц, распределенный равномерно:	
				в зависимости от продолжительности отопительного периода (N°) **	в течении года * (N° * K)
1	2	3	4	5	6
I	Ленский, Олекминский, Алданский, Нерюнгринский	1	0,5616	0,0624	0,0468
		2	0,4560	0,0507	0,0380
		3	0,4140	0,0460	0,0345
		4	0,3708	0,0412	0,0309
		5 и более	0,3396	0,0377	0,0283
II	Сунтарский, Мирнинский, Нюрбинский, Вилюйский, Верхневилуйский	1	0,5688	0,0632	0,0474
		2	0,4608	0,0512	0,0384
		3	0,4188	0,0465	0,0349
		4	0,3756	0,0417	0,0313
		5 и более	0,3432	0,0381	0,0286
III	Хангаласский, Мегино-Кангаласский, Кобяйский, Намский, Горный, Амгинский, Усть-Майский, г. Якутск, п. Жатай	1	0,5820	0,0647	0,0485
		2	0,4716	0,0524	0,0393
		3	0,4296	0,0477	0,0358
		4	0,3852	0,0428	0,0321
		5 и более	0,3516	0,0391	0,0293
IV	Томпонский, Верхнеколымский, Чурапчинский, Усть-Алданский, Жиганский, Таттинский, Среднеколымский, Абыйский	1	0,6360	0,0707	0,0530
		2	0,5148	0,0572	0,0429
		3	0,4680	0,0520	0,0390
		4	0,4200	0,0467	0,0350
		5 и более	0,3840	0,0427	0,0320
	Нижеколымский	1	0,6360	0,0636	0,0530
		2	0,5148	0,0515	0,0429
		3	0,4680	0,0468	0,0390
		4	0,4200	0,0420	0,0350
		5 и более	0,3840	0,0384	0,0320
V	Верхоянский, Момский, Оймяконский, Эвено-Бытантайский	1	0,6708	0,0745	0,0559
		2	0,5436	0,0604	0,0453
		3	0,4944	0,0549	0,0412
		4	0,4440	0,0493	0,0370
		5 и более	0,4056	0,0451	0,0338
	Оленекский, Усть-Янский, Анабарский	1	0,6708	0,0671	0,0559
		2	0,5436	0,0544	0,0453
		3	0,4944	0,0494	0,0412
		4	0,4440	0,0444	0,0370
		5 и более	0,4056	0,0406	0,0338
	Аллайховский	1	0,6708	0,0610	0,0559
		2	0,5436	0,0494	0,0453
		3	0,4944	0,0449	0,0412
		4	0,4440	0,0404	0,0370
		5 и более	0,4056	0,0406	0,0338
	Булунский	1	0,6708	0,0559	0,0559
		2	0,5436	0,0453	0,0453
		3	0,4944	0,0412	0,0412
		4	0,4440	0,0370	0,0370
		5 и более	0,4056	0,0338	0,0338
для с. Кюсюр	1	0,6708	0,0671	0,0559	
	2	0,5436	0,0544	0,0453	
	3	0,4944	0,0494	0,0412	
	4	0,4440	0,0444	0,0370	
	5 и более	0,4056	0,0406	0,0338	

* Нормативы применяются в случае если субъектом принято решение о способе оплаты за отопление ежемесячно равными долями в течение календарного года в отношении муниципальных образований, расположенных на территории Республики Саха (Якутия). Данные нормативы рассчитаны с учетом коэффициента периодичности внесения потребителями платы за коммунальную услугу по отоплению.

** Распространяется на муниципальные образования, указанные в пункте 1.1 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 26.09.2016 № 337 "О способе оплаты коммунальной услуги за отопление на территории Республики Саха (Якутия)".



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

Установлению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 02 июля 2019 г. № 183

НОРМАТИВЫ

**потребления горячей воды из открытой системы отопления на хозяйственно-бытовые нужды населения,
холодной воды и водоотведения в домах с открытой системой отопления для расчетов с населением
с 01 июля 2016 года (базовый норматив)**

(куб. м в месяц на 1 человека)

№	Степени благоустройства	При потреблении горячей воды из открытой системы отопления						
		при наличии централизованного холодного водоснабжения			при отсутствии централизованного холодного водоснабжения			
		централи- зованная холодная вода	горячая вода из открытой системы отопления	водоотведение при потреблении горячей воды из открытой системы отопления	горячая вода из открытой системы отопления	подвоз воды	водоотведение при потреблении горячей воды из открытой системы отопления	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Многоквартирные или жилые дома							
1.1.	не оборудованные санитарно-техническими приборами (из водоразборной колонки, подвоз воды, льда), без бани (душа)					0,304	0,304	
1.2	то же, с баней (душем)					1,172	0,304	
1.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна	1,682	3,982	5,664	5,918			5,918
1.4.	то же с сидячей ванной	1,471	3,413	4,884	5,142			5,142
1.5.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны, без душа	1,315	2,055	3,370	3,919			3,919
1.6.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны, без душа, без унитаза	0,844	2,055	2,899	2,680			2,680
1.7.	холодное и горячее водоснабжение без канализации	0,468	0,804					
1.8.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн с душем	1,338	2,593	3,931				
2.	Общешития							
2.1.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без душевых	0,336	0,758	1,094	1,164			1,164
2.2.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем	0,420	1,138	1,558	1,552			1,552
2.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с душевыми в каждой секции	0,589	1,517	2,106	2,134			2,134
2.4.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем, кухней, буфетом, прачечной	0,757	2,275	3,032	2,910			2,910

Примечание:

1. Нормативы централизованной холодной воды применяются круглогодично.
2. При наличии в межотопительный период горячей воды из открытой системы отопления в виде холодной или горячей воды применяются нормативы горячей воды из открытой системы отопления.
При отсутствии горячей воды из открытой системы отопления в межотопительный период нормативы горячей воды из открытой системы отопления в межотопительный период не применяются.
3. Нормативы на водоотведение корректируются в зависимости от наличия или отсутствия централизованной холодной воды и горячей воды из системы отопления в виде холодной или горячей воды в межотопительный период.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

Утверждено Правительством

Республики Саха (Якутия)

02 июля 2019 г. № 183

НОРМАТИВЫ

поставки горячей воды из открытой системы отопления на хозяйственно-бытовые нужды населения, холодной воды и водоотведения в домах с открытой системой отопления для расчета субсидий организациям коммунального комплекса с 01 июля 2016 года

(куб. м в месяц на 1 человека)

№	Степени благоустройства	При поставке горячей воды из открытой системы отопления					
		при наличии централизованного холодного водоснабжения			при отсутствии централизованного холодного водоснабжения		
		централизованная холодная вода	горячая вода из открытой системы отопления	водоотведение при поставке горячей воды из открытой системы отопления	горячая вода из открытой системы отопления	подвоз воды	водоотведение при поставке горячей воды из открытой системы отопления
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Многоквартирные или жилые дома						
1.1.	не оборудованные санитарно-техническими приборами (из водоразборной колонки, подвоз воды, льда), без бани (душа)					0,304	0,304
1.2.	то же, с баней (душем)					1,172	0,304
1.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна	4,283	3,982	8,265	5,918		5,918
1.4.	то же с сидячей ванной	3,748	3,413	7,161	5,142		5,142
1.5.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн, без душа	3,350	2,055	5,405	3,919		3,919
1.6.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн, без душа, без унитаза	2,151	2,055	4,206	2,680		2,680
1.7.	холодное и горячее водоснабжение без канализации	1,192	0,804				
1.8.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн с душем	3,408	2,593	6,001			
2.	Общезитня						
2.1.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без душевых	0,857	0,758	1,615	1,164		1,164
2.2.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем	1,071	1,138	2,209	1,552		1,552
2.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с душевыми в каждой секции	1,499	1,517	3,016	2,134		2,134
2.4.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем, кухней, буфетом, прачечной	1,927	2,275	4,202	2,910		2,910

Примечание:

1. Нормативы централизованной холодной воды применяются круглогодично.

2. При наличии в межотопительный период горячей воды из открытой системы отопления в виде холодной или горячей воды применяются нормативы горячей воды из открытой системы отопления.

При отсутствии горячей воды из открытой системы отопления в межотопительный период нормативы горячей воды из открытой системы отопления в межотопительный период не применяются.

3. Нормативы на водоотведение корректируются в зависимости от наличия или отсутствия централизованной холодной воды и горячей воды из системы отопления в виде холодной или горячей воды в межотопительный период.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

установлению Правительства

Республики Саха (Якутия)

от 02 июля 2019 г. № 183

НОРМАТИВЫ

потребления холодного, горячего водоснабжения и водоотведения для населения (базовый норматив) с вводом в действие с 01 июля 2016 года, используемые для расчета объемов реализации коммунальных услуг и определения объемов субсидий организациям коммунального комплекса и адресных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

(куб. м в месяц на 1 человека)

Коды	Степени благоустройства	Холодная вода	Горячая вода	Водоотведение
1	2	3	4	5
1	Многоквартирные или жилые дома			
1.1.	не оборудованные санитарно-техническими приборами (из водоразборной колонки, подвоз воды, льда), без бани (душа)	0,304		
1.2.	не оборудованные санитарно-техническими приборами (из водоразборной колонки, подвоз воды, льда), с баней (душем)	1,520		
1.3.	холодное водоснабжение без канализации	1,404		
1.4.	холодное водоснабжение, канализация, без ванны	4,107		4,107
1.5.	холодное водоснабжение, канализация, без ванны, без душа, без унитаза	2,251		2,251
1.6.	холодное водоснабжение, канализация, газоснабжение, в жилых помещениях	4,459		4,459
1.7.	холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель на твердом топливе, в жилых помещениях	4,459		4,459
1.8.	холодное водоснабжение, канализация, газовый и электрический водонагреватель, в жилых помещениях	5,676		5,676
1.9.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны	4,228	1,948	6,176
1.10.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна	6,264	2,910	9,174
1.11.	то же, с сидячей ванной	4,720	2,440	7,160
1.12.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без душа и ванны	3,491	1,210	4,701
2.	Общежития			
2.1.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без душевых	1,243	0,554	1,797
2.2.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем	1,575	0,831	2,406
2.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с душевыми в каждой секции	2,210	1,108	3,318
2.4.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем, кухней, буфетом, прачечной	2,872	1,663	4,535

Примечание. При приготовлении горячей воды в многоквартирном доме с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, к нормативам холодного водоснабжения суммируются нормативы горячего водоснабжения.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

установлению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 02 июля 2019 г. № 183

ГРАФИК

поэтапного приведения нормативов поставки холодной воды при поставке горячей воды из открытой системы отопления для расчетов с населением к единообразию с нормативами поставки холодной воды при поставке горячей воды из открытой системы отопления для расчета субсидий организациям коммунального комплекса с вводом в действие с 01 июля 2017 года

(куб. м в месяц на 1 человека)

№	Степени благоустройства	При поставке горячей воды из открытой системы отопления		
		Норматив поставки холодной воды при централизованном холодном водоснабжении		
		с 01 июля 2017 г. по 30 июня 2018 г.	с 01 июля 2018 г. по 30 июня 2019 г.	с 01 июля 2019 г.
1	2	3	4	5
1.	Многоквартирные и жилые дома			
1.1.	не оборудованные санитарно-техническими приборами (из водоразборной колонки, подвоз воды, льда), без бани (душа)			
1.2.	то же, с баней (душем)			
1.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна	2,102	2,628	3,284
1.4.	то же с сидячей ванной	1,839	2,299	2,873
1.5.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн, без душа	1,644	2,055	2,569
1.6.	холодное и горячее водоснабжение, канализация без санузла, без ванн, без душа	1,055	1,319	1,648
1.7.	холодное и горячее водоснабжение без канализации	0,585	0,731	0,914
1.8.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн с душем	1,673	2,091	2,614
2.	Общежития			
2.1.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без душевых	0,42	0,525	0,656
2.2.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем	0,525	0,656	0,820
2.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с душевыми в каждой секции	0,736	0,920	1,150
2.4.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем, кухней, буфетом, прачечной	0,946	1,183	1,478

Примечание. При работе с данным приложением учесть приложение № 4.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

в соответствии с постановлением Правительства

Республики Саха (Якутия)

от 02 июля 2019 г. № 183

ГРАФИК

постепенного приведения нормативов потребления холодной воды при поставке горячей воды из системы отопления для расчета субсидий организациям коммунального комплекса к единообразию с нормативами потребления холодной воды при поставке горячей воды из открытой системы отопления для расчетов с населением с вводом в действие с 01 июля 2017 года

(куб. м в месяц на 1 человека)

№	Степени благоустройства	При поставке горячей воды из системы отопления		
		Норматив потребления холодной воды при централизованном холодном водоснабжении		
		с 01 июля 2017 г. по 30 июня 2018 г.	с 01 июля 2018 г. по 30 июня 2019 г.	с 01 июля 2019 г.
1	2	3	4	5
1.	Многоквартирные и жилые дома			
1.1.	не оборудованные санитарно-техническими приборами (из водоразборной колонки, подвоз воды, льда), без бани (душа)			
1.2.	то же, с баней (душем)			
1.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна	3,855	3,470	3,284
1.4.	то же с сидячей ванной	3,373	3,036	2,873
1.5.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн, без душа	3,015	2,714	2,569
1.6.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн, без душа, без унитаза	1,936	1,742	1,648
1.7.	холодное и горячее водоснабжение без канализации	1,073	0,966	0,914
1.8.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн с душем	3,067	2,760	2,614
2.	Общежития			
2.1.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без душевых	0,771	0,694	0,656
2.2.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем	0,964	0,868	0,820
2.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с душевыми в каждой секции	1,349	1,214	1,150
2.4.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем, кухней, буфетом, прачечной	1,734	1,561	1,478

Примечание. При работе с данным приложением учесть приложение № 3.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к постановлению Правительства

Республики Саха (Якутия)

от 02 июля 2019 г. № 183

НОРМАТИВЫ

потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

№	Категория жилых помещений, степень благоустройства	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения
1.	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5 включительно	0,012	0,008
			от 6 до 9 включительно	0,010	0,007
			от 10 и выше	0,009	0,006
2.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением и горячим водоснабжением от индивидуальных тепловых пунктов, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5 включительно	0,012	0,008
			от 6 до 9 включительно	0,010	0,007
			от 10 и выше	0,009	0,006
3.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями в квартирах, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5 включительно	0,020	x
			от 6 до 9 включительно	0,017	x
			от 10 и выше	0,015	x
4.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением из открытой системы отопления, водоотведением/ без водоотведения	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5 включительно	0,012	0,008
			от 6 до 9 включительно	0,010	0,007
			от 10 и выше	0,009	0,006
5.	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5 включительно	0,020	x
			от 6 до 9 включительно	0,017	x
			от 10 и выше	0,015	x
6.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без водоотведения	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади		0,012	x

Примечание:

1. При определении размера платы потребителям за коммунальные ресурсы по холодному (горячему) водоснабжению в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учитывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяемая как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в техническом паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

2. При определении размера платы потребителям за коммунальные ресурсы по холодному (горячему) водоснабжению при содержании общего имущества в многоквартирном доме не должны учитываться площади чердаков, подвалов и других помещений, не указанных в пункте 1 настоящих примечаний.



НОРМАТИВЫ
потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества
в многоквартирном доме

№	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
1.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт. ч. в месяц на кв. метр	2,0
2.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт. ч. в месяц на кв. метр	5,0
3.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в том числе имеющие насосные оборудования	кВт. ч. в месяц на кв. метр	2,0
4.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в том числе имеющие насосные оборудования	кВт. ч. в месяц на кв. метр	5,0

Примечание:

1. При определении размера платы потребителям за коммунальный ресурс по электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учитывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяемая как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в техническом паспорте многоквартирного дома):

а) площади межквартирных лестничных площадок, лестницы, лифты и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы);

б) иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к постановлению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 02 июля 2019 г. № 183

НОРМАТИВЫ

потребления тепловой энергии для населения в многоквартирных домах без индивидуальных внутриквартирных приборов учета и (или) приборов учета общедомовых приборов учета тепловой энергии, жилых домах без приборов учета тепловой энергии, а также в случае выхода из строя прибора учета или истечения срока поверки прибора учета по муниципальным образованиям, на территории которых оплата за отопление осуществляется в течение отопительного периода, в соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 26.09.2016 № 337 "О способе оплаты коммунальной услуги за отопление на территории Республики Саха (Якутия)"

Городской округ "Жатай"	Этажность	Норматив тепловой энергии Гкал на 1 кв. м общей площади жилых помещений, при оплате за отопление в течение отопительного периода
Январь	1	0,1088
	2	0,0882
	3	0,0803
	4	0,0720
	5 и более	0,0657
Февраль	1	0,0867
	2	0,0703
	3	0,0640
	4	0,0574
	5 и более	0,0524
Март	1	0,0728
	2	0,0590
	3	0,0537
	4	0,0482
	5 и более	0,0440
Апрель	1	0,0454
	2	0,0368
	3	0,0335
	4	0,0300
	5 и более	0,0274
Май	1	0,0192
	2	0,0156
	3	0,0142
	4	0,0127
	5 и более	0,0116
Июнь	1	0,0000
	2	0,0000
	3	0,0000
	4	0,0000
	5 и более	0,0000
Июль	1	0,0000
	2	0,0000
	3	0,0000
	4	0,0000
	5 и более	0,0000
Август	1	0,0000
	2	0,0000
	3	0,0000
	4	0,0000
	5 и более	0,0000
Сентябрь	1	0,0180
	2	0,0146
	3	0,0133
	4	0,0119
	5 и более	0,0109
Октябрь	1	0,0483
	2	0,0391
	3	0,0357
	4	0,0320
	5 и более	0,0292
Ноябрь	1	0,0797
	2	0,0646
	3	0,0589
	4	0,0528
	5 и более	0,0482
Декабрь	1	0,1030
	2	0,0835
	3	0,0760
	4	0,0682
	5 и более	0,0622



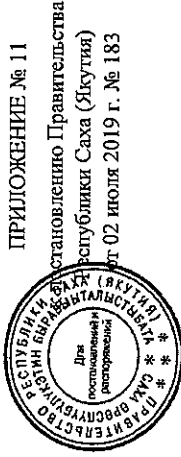
ПРИЛОЖЕНИЕ № 10
к постановлению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 02 июля 2019 г. № 183

КОЛИЧЕСТВО

дней и месяцев отопительного периода для установления соответствующих нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению

№ п/п	Районы и населенные пункты (города)	Продолжительность отопительного периода				Справочно: коэффициент периодичности внесения потребителями платы за коммунальную услугу по отоплению (К)
		Количество месяцев	Количество дней			
			Всего	1 полугодие	2 полугодие	
1	2	3	4	5	6	3/12 мес.
1	Абыйский	9	276	151	125	0,75
	<i>с. Абый</i>	9	282	157	125	0,75
2	Алданский	9	266	150	116	0,75
	<i>г. Томмот</i>	9	260	145	115	0,75
3	Аллайховский	11	318	173	145	0,92
4	Амгинский	9	256	141	115	0,75
5	Анабарский	10	306	168	138	0,83
6	Булунский	12	365	181	184	1,00
	<i>с. Кюсюр</i>	10	296	165	131	0,83
7	Верхневиллойский	9	264	146	118	0,75
8	Верхнеколымский	9	271	149	122	0,75
9	Верхоянский	9	272	148	124	0,75
	<i>г. Верхоянск</i>	9	272	147	125	0,75
10	Виллойский	9	260	145	115	0,75
11	Горный	9	265	145	120	0,75
12	Жиганский	9	276	153	123	0,75
13	Кобяйский	9	260	146	114	0,75
14	Мегино-Кангаласский	9	254	141	113	0,75
15	Момский	9	272	147	125	0,75
16	Намский	9	254	141	113	0,75
17	Нижнеколымский	10	291	156	135	0,83
18	Нюрбинский	9	260	144	116	0,75
19	Оймяконский	9	269	148	121	0,75
	<i>п. Артык</i>	9	280	153	127	0,75
20	Олекминский	9	252	141	111	0,75
21	Оленекский	9	287	156	131	0,75
	<i>с. Жилинда</i>	10	293	160	133	0,83
22	Среднеколымский	9	281	153	128	0,75
23	Сунтарский	9	259	143	116	0,75
	<i>с. Эльгэй</i>	9	260	144	116	0,75
24	Таттинский	9	257	141	116	0,75
25	Томпонский	9	258	142	116	0,75
	<i>с. Крест-Хальдэжэй</i>	9	253	140	113	0,75
26	Усть-Алданский	9	256	141	115	0,75
27	Хангаласский	9	258	143	115	0,75
	<i>с. Синск</i>	9	258	145	113	0,75
28	Чурапчинский	9	256	140	116	0,75
29	Эвено-Бытантайский	9	272	147	125	0,75
30	Маган	9	254	141	113	0,75
31	Усть-Майский	9	277	155	122	0,75
	<i>п. Усть-Мая</i>	9	254	142	112	0,75
32	Усть-Янский	10	303	169	134	0,83
	<i>п. Депутатский</i>	10	292	157	135	0,83
	<i>с. Казачье</i>	10	302	168	134	0,83
33	Нерюнгринский	9	268	149	119	0,75
34	Мирнинский	9	267	147	120	0,75
	<i>п. Айхал</i>	9	282	154	128	0,75
35	Ленский	9	258	143	115	0,75
	<i>п. Витим</i>	9	256	143	113	0,75
36	ГО "город Якутск"	9	254	141	113	0,75

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11



Установлено Правительством
Республики Саха (Якутия)
от 02 июля 2019 г. № 183

ГРАФИК

постановления приведения нормативов потребления холодного, горячего водоснабжения и водоотведения для населения (базовый норматив) при использовании горячей воды из открытой системы теплоснабжения к нормативам потребления холодного, горячего водоснабжения и водоотведения для населения при использовании горячей воды из закрытой системы по предприятиям, которые поставляют горячую воду из открытой системы теплоснабжения, но фактически круглогодично осуществляют подачу горячей воды населению, соответствующую санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, используемые для расчета объемов реализации коммунальных услуг и определения объемов субсидий организациям коммунального комплекса и адресных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с вводом в действие 01 июля 2019 года

(куб. м в месяц на 1 человека)

№	Степени благоустройства	При поставке горячей воды из системы отопления							
		от степени благоустройства № 1.3 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 13.10.2012 № 446		от степени благоустройства № 7 к степени благоустройства № 1.10 приложения № 9 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 13.10.2012 № 446		от степени благоустройства № 1.10 приложения № 9 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 13.10.2012 № 446		от степени благоустройства № 1.10 приложения № 9 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 13.10.2012 № 446	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3. к 1.10	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна	Нормативы потребления	с 01 июля 2019 г. по 30 июня 2020 г.	с 01 июля 2020 г. по 30 июня 2021 г.	с 01 июля 2021 г. по 30 июня 2022 г.	с 01 июля 2022 г. по 30 июня 2023 г.	с 01 июля 2023 г. по 30 июня 2024 г.	с 01 июля 2024 г. по 30 июня 2025 г.	с 01 июля 2025 г. по 30 июня 2026 г.
		Горячая вода	3,380	2,91	2,91	2,91	2,91	2,91	2,91
		Холодная вода	3,022	3,626	4,351	5,221	6,264	7,521	8,974
		Водоотведение	6,402	6,536	7,261	8,131	9,174	10,381	11,824

№	Степени благоустройства	При поставке горячей воды из системы отопления				
		от степени благоустройства № 1.5 приложения № 7 к степени благоустройства № 1.12 приложения № 9 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 13.10.2012 № 446		от степени благоустройства № 1.12 приложения № 9 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 13.10.2012 № 446		
1	2	3	4	5	6	
1.5 к 1.12	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны, без душа	Нормативы потребления	с 01 июля 2019 г. по 30 июня 2020 г.	с 01 июля 2020 г. по 30 июня 2021 г.	с 01 июля 2021 г. по 30 июня 2022 г.	с 01 июля 2022 г. по 30 июня 2023 г.
		Горячая вода	1,747	1,485	1,210	1,210
		Холодная вода	2,363	2,717	3,491	4,201
		Водоотведение	4,110	4,202	4,701	5,201

Примечание. Данные нормативы применяются при наличии централизованного холодного водоснабжения и предоставлении коммунальной услуги по горячему водоснабжению круглогодично из открытой системы отопления, соответствующей санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.