



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 24 октября 2019 г. № 321

Об утверждении Порядка предоставления в 2019-2020 годах из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) субсидий в виде имущественного вноса Республики Саха (Якутия) в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» для осуществления мероприятий по финансированию завершения строительства объектов незавершенного строительства – многоквартирных домов на территории Республики Саха (Якутия)

Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления в 2019-2020 годах из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) субсидий в виде имущественного вноса Республики Саха (Якутия) в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» для осуществления мероприятий по финансированию завершения строительства объектов незавершенного строительства – многоквартирных домов на территории Республики Саха (Якутия) (далее – Порядок).

2. В соответствии со статьей 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установить, что финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов на территории Республики Саха (Якутия) осуществляется публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» безвозмездно.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



В. СОЛОДОВ



УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 24 октября 2019 г. № 321

ПОРЯДОК

предоставления в 2019-2020 годах из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) субсидий в виде имущественного вноса Республики Саха (Якутия) в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» для осуществления мероприятий по финансированию завершения строительства объектов незавершенного строительства – многоквартирных домов на территории Республики Саха (Якутия)

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и порядок предоставления из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) субсидий в виде имущественного вноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» (далее – Фонд) в целях финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частями 3.1 и 3.2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Субсидия).

1.2. Субсидия предоставляется на цели:

урегулирования обязательств застройщика перед участниками долевого строительства, в том числе финансирования и осуществления мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры, для строительства которых привлекались денежные средства участников долевого строительства;

выплаты возмещения гражданам - участникам строительства многоквартирных домов на территории Республики Саха (Якутия), пострадавшим в результате неисполнения застройщиками своих обязательств по договорам участия в строительстве многоквартирных домов.

1.3. Главным распорядителем средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия), осуществляющим предоставление Субсидии,

является Министерство строительства Республики Саха (Якутия) (далее – Министерство).

1.4. Предоставление Субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в Законе Республики Саха (Якутия) от 19 декабря 2018 г. 2078-3 № 47-VI «О государственном бюджете Республики Саха (Якутия) на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», доведенных в установленном порядке Министерству как получателю бюджетных средств на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка.

1.5. Размер Субсидии определяется Законом Республики Саха (Якутия) от 19 декабря 2018 г. 2078-3 № 47-VI «О государственном бюджете Республики Саха (Якутия) на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

1.6. Предоставление Субсидии осуществляется на основании Соглашения между Фондом и Республикой Саха (Якутия) о предоставлении субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда в соответствии с типовой формой, утвержденной Правительством Российской Федерации (далее – Соглашение).

II. Условия и порядок предоставления Субсидии

2.1. Условием предоставления Субсидии является соответствие Фонда на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения, следующим требованиям:

у Фонда должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

Фонд не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

у Фонда должны отсутствовать просроченная задолженность по возврату в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед государственным бюджетом Республики Саха (Якутия);

принятие Фондом решения о финансировании мероприятий в соответствии с Правилами принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности

финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192.

2.2. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о заключении Соглашения осуществляет подготовку и подписание Соглашения.

Министерство в срок не позднее 1 рабочего дня со дня подписания Соглашения обеспечивает его направление для подписания в Фонд.

Фонд в течение 5 рабочих дней осуществляет подписание Соглашения и его направление в адрес Министерства.

2.3. Для предоставления Субсидии Фонд представляет в Министерство: заявку на предоставление Субсидии, составленную в свободной письменной форме и подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом (далее – Заявка);

письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию об отсутствии у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, которые подлежат уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, информацию о том, что Фонд не находится в процессе реорганизации или ликвидации, а также о том, что в отношении Фонда не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

документ, подтверждающий полномочие уполномоченного лица (в случае, если такое лицо не является единоличным исполнительным органом);

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

2.4. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня поступления Заявки Фонда и иных документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка, запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Саха (Якутия),

муниципальными правовыми актами (в случае, если Фонд не представил их в Министерство по собственной инициативе), следующие сведения:

сведения из Единого государственного реестра юридических лиц;

сведения о наличии (отсутствии) у Фонда задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах.

Фонд вправе представить документы, содержащие сведения, указанные в настоящем пункте, по собственной инициативе.

2.5. Министерство в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения от Фонда Заявки и документов, указанных в пунктах 2.3 и 2.4 настоящего Порядка, проверяет их комплектность и принимает решение о предоставлении Субсидии либо об отказе в предоставлении Субсидии по одному из оснований, определенных в пункте 2.6 настоящего Порядка.

2.6. В случае принятия решения об отказе в предоставлении Субсидии Министерство в течение срока, указанного в пункте 2.5 настоящего Порядка, направляет Фонду письменное уведомление об отказе в предоставлении Субсидии с указанием причин для отказа в соответствии со следующими основаниями:

1) непредставление Фондом документов, установленных пунктом 2.3 настоящего Порядка, либо представление указанных документов не в полном объеме, несоответствие представленных получателем Субсидии документов требованиям, установленным пунктом 2.3 настоящего Порядка;

2) наличие у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, которые подлежат уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

3) Фонд находится в процессе реорганизации или ликвидации либо в отношении Фонда введена процедура, применяемая в деле о банкротстве;

4) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных получателем Субсидии.

2.7. В Соглашение в обязательном порядке включается условие согласия Фонда на осуществление Министерством и органами государственного финансового контроля Республики Саха (Якутия) проверок соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления Субсидии.

2.8. Результатом предоставления Субсидии является выполнение мероприятий, указанных в пункте 1.2 настоящего Порядка и достижение показателей результативности предоставления Субсидии, определенных Соглашением:

количество участников долевого строительства, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений, либо которым

выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.9. Перечисление Субсидии осуществляется Министерством в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Субсидии, согласно пункту 2.5 настоящего Порядка, на счет, открытый Фонду в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2.1 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.10. Фонд не имеет права приобретать за счет средств, полученных из регионального бюджета в качестве Субсидии, иностранную валюту.

III. Требования к отчетности

3.1. Фонд представляет в Министерство отчет о достижении Фондом значений показателей результативности предоставления Субсидии, указанных в пункте 2.8 настоящего Порядка, по форме и в сроки, определенные Соглашением.

IV. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления Субсидии

4.1. Оценка эффективности использования Субсидии осуществляется Министерством путем сравнения фактически достигнутых значений и установленных в соответствующем Соглашении о предоставлении Субсидии значений показателя результативности предоставления Субсидии.

4.2. Министерство и органы государственного финансового контроля Республики Саха (Якутия) проводят обязательные проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления Субсидии в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия).

4.3. В случае недостижения значений показателя результативности предоставления Субсидии Министерство направляет в адрес получателя Субсидии уведомление с предложением о добровольном возврате средств, при этом срок для возврата составляет один месяц со дня получения данного письма получателем Субсидии.

4.4. В случае выявления по фактам проверок Министерства и органа государственного финансового контроля Республики Саха (Якутия)

нарушения условий предоставления Субсидии Министерство направляет в адрес получателя Субсидии уведомление с предложением о добровольном возврате средств, при этом срок для возврата составляет один месяц со дня получения данного письма получателем Субсидии.

4.5. При неосуществлении получателем Субсидии возврата Субсидии в срок, указанный в пунктах 4.3 и 4.4 настоящего Порядка, Министерство принимает меры по взысканию суммы Субсидии в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) с получателя Субсидии в судебном порядке.
