



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 8 июля 2020 г. № 218

О внесении изменений в Положение об учете государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденное постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 января 2008 г. № 14 «О совершенствовании учета государственного имущества Республики Саха (Якутия)»

В целях совершенствования порядка учета государственного имущества Республики Саха (Якутия) и автоматизации ведения реестра государственного имущества Республики Саха (Якутия) Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Положение об учете государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденное постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 января 2008 г. № 14 «О совершенствовании учета государственного имущества Республики Саха (Якутия)», следующие изменения:

1) абзац второй пункта 2 изложить в следующей редакции:

«учет государственного имущества Республики Саха (Якутия)» - получение, проверка и хранение документов, содержащих сведения о государственном имуществе Республики Саха (Якутия), и внесение указанных сведений в реестр государственного имущества Республики Саха (Якутия) в объеме, необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению государственным имуществом Республики Саха (Якутия);»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Объектом учета является расположенное на территории Российской Федерации или за рубежом следующее государственное имущество Республики Саха (Якутия):

недвижимое (земельный участок, жилое или нежилое помещение, воздушное или морское судно, судно внутреннего плавания или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение или объект незавершенного строительства, либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимости);

движимое (акции, доля (вклад) хозяйственного общества или товарищества либо иное не относящееся к недвижимости имущество);

иное имущество, в том числе объекты интеллектуальной собственности;

юридические лица (государственный орган исполнительной власти Республики Саха (Якутия), государственное бюджетное учреждение, государственное казенное учреждение, государственное автономное учреждение, государственное унитарное предприятие, казенное предприятие или иное юридическое либо физическое лицо, которому государственное имущество Республики Саха (Якутия) принадлежит на соответствующем вещном праве или в силу закона).

Учет находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) природных ресурсов (объектов), в том числе драгоценных металлов и драгоценных камней, музейных предметов и музейных коллекций, а также средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) и государственных внебюджетных фондов регулируется соответствующим законодательством о природных ресурсах, о драгоценных металлах и драгоценных камнях, музейном фонде и бюджетным законодательством Российской Федерации.»;

3) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Реестр ведется на электронных носителях и представляет собой единую базу данных о государственном имуществе Республики Саха (Якутия).»;

4) в пункте 7:

а) абзац первый признать утратившим силу;

б) в абзаце втором исключить слова «на электронных носителях»;

в) подпункты «а», «б», «в» изложить в следующей редакции:

«а) применение в реестре общероссийских классификаторов технико-экономической и социальной информации;

б) применение сторонами, участвующими в информационном взаимодействии, средств электронной подписи или иных средств подтверждения отсутствия искажений в документах;

в) применение единых протоколов телекоммуникационных сетей, форм документов и форматов данных;»;

г) дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) идентификация пользователей системы доступа к информационной системе «Реестр государственного имущества Республики Саха (Якутия)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» посредством уникальных логинов и паролей, в том числе с использованием единой системы идентификации и аутентификации.»;

д) в абзаце шестом исключить слова «на электронных носителях».

5) в пункте 8:

а) подпункты «а», «б» изложить в следующей редакции:

«а) документы, подтверждающие сведения, содержащиеся в картах сведений об объекте учета;

б) журнал учета документов о предоставлении содержащейся в реестре информации, в том числе выписок (далее - журнал учета выписок);»;

б) подпункт «в» признать утратившим силу;

в) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Форма журнала учета выписок и инструкция по ее заполнению утверждаются Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия).»;

б) пункт 9 признать утратившим силу;

7) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Реестр хранится и обрабатывается с соблюдением требований законодательства в сфере информационной безопасности, обеспечивающих конфиденциальность, целостность, доступность, подотчетность, аутентичность и достоверность информации.

С целью предотвращения утраты сведений реестра Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) формирует резервные копии реестра, которые хранятся в местах, исключающих их утрату.»;

8) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Технические средства и информационные технологии автоматизированной информационной системы ведения реестра (далее - система учета), а также порядок работы в системе учета определяются Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия).»;

9) пункты 14-31 изложить в следующей редакции:

«14. Правообладатель для внесения сведений в реестр об имуществе, приобретенном им по договорам или иным основаниям в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, обязан в 14-дневный срок со дня выхода распорядительного акта Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия),

подтверждающего принятие объекта учета, за исключением движимого имущества, не отнесенного к особо ценному движимому имуществу, в государственную собственность Республики Саха (Якутия) оформить запрос о постановке на учет такого имущества в системе учета с приложением следующих документов:

а) карт сведений об объекте учета по формам реестра, утвержденным Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия);

б) распорядительного акта Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия), подтверждающего принятие объекта учета, за исключением движимого имущества, не отнесенного к особо ценному движимому имуществу, в государственную собственность Республики Саха (Якутия).

В случае внесения сведений о движимом имуществе, не отнесенном к особо ценному движимому имуществу, правообладатель для внесения сведений в реестр о таком имуществе обязан в 14-дневный срок со дня приобретения имущества оформить запрос о постановке на учет такого имущества в системе учета с приложением следующих документов:

а) карт сведений об объекте учета по формам реестра, утвержденным Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия);

б) документов, подтверждающих приобретение объекта учета правообладателем и возникновение соответствующего вещного права на объект учета, а также документов, подтверждающих сведения, содержащиеся в картах сведений об объекте учета.

15. При изменении сведений об объекте учета или о лице, обладающем правами на объект учета, за исключением сведений об остаточной стоимости объекта учета или основных средств (фондов) правообладателя, правообладатель для внесения в реестр новых сведений об объекте учета либо о соответствующем лице, обязан в 14-дневный срок со дня получения документов, подтверждающих изменение сведений, оформить запрос о внесении изменений в сведения такого имущества в системе учета с приложением следующих документов:

а) записи об изменениях сведений об объекте учета или о лице, обладающем правами на объект учета, по форме реестра государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденной Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) (далее - запись об изменениях сведений) в карте сведений об объекте учета или о лице, обладающем правами на объект учета. Если изменившиеся сведения содержатся в других картах сведений об объекте учета или о лице,

обладающем правами на объект учета, то правообладатель направляет запись об изменениях сведений в отношении каждой из них;

б) документов, подтверждающих новые сведения об объекте учета или о соответствующем лице.

При изменении сведений о лицах, указанных в пункте 8 настоящего Положения, правообладатель для внесения в реестр новых сведений о соответствующем лице, обязан в 14-дневный срок со дня получения документов, подтверждающих изменения, внести сведения в раздел 3 информационной системы «Реестр государственного имущества Республики Саха (Якутия)».

16. В случае если право собственности Республики Саха (Якутия) на имущество прекращено, лицо, которому оно принадлежало на вещном праве, для исключения из реестра сведений об имуществе обязано в 14-дневный срок со дня получения сведений о прекращении указанного права оформить запрос о снятии с учета такого имущества в системе учета с приложением следующих документов:

а) записи о прекращении права собственности Республики Саха (Якутия) на имущество по форме реестра, утвержденной Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия), для исключения сведений из карты сведений об объекте учета. Если прекращение права собственности Республики Саха (Якутия) на имущество влечет исключение сведений из других карт сведений об объекте учета, то лицо, которому оно принадлежало на вещном праве, направляет запись в отношении каждой из них;

б) документа, подтверждающего прекращение права собственности Республики Саха (Якутия) на имущество или государственную регистрацию прекращения указанного права, если им является недвижимое имущество.

17. В случае прекращения права собственности Республики Саха (Якутия) на имущество в результате процедуры банкротства его правообладателя, запись о прекращении права собственности Республики Саха (Якутия) на имущество и документ, предусмотренный подпунктом «б» пункта 16 настоящего Положения, направляются правообладателем в систему учета в 14-дневный срок со дня получения определения арбитражного суда о прекращении производства по делу о банкротстве.

18. Карты сведений об объекте учета, записи и документы, указанные в пунктах 14-16 настоящего Положения (далее - документы правообладателя), направляются в систему учета правообладателем, лицом, которому имущество принадлежит на вещном праве, в форме электронных документов и электронных образов документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя (заместителя

руководителя) правообладателя.

19. В случае ликвидации являющегося правообладателем юридического лица Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) вносит запись о ликвидации юридического лица в соответствующие разделы реестра в 14-дневный срок после получения выписки из Единого государственного реестра юридических лиц и ликвидационного баланса. Ликвидационный баланс не требуется, если лицо было признано судом несостоятельным (банкротом) и ликвидировано в порядке конкурсного производства.

20. Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в 21-дневный срок со дня получения документов правообладателя обязано провести проверку документов правообладателя и по ее результатам принять одно из следующих решений:

а) об учете в реестре объекта учета с присвоением постоянного реестрового номера государственного имущества, исключении изменившихся сведений об объекте учета из реестра и внесении в него новых сведений об объекте учета или исключении всех сведений о нем из реестра, если установлены подлинность и полнота документов правообладателя, а также достоверность и полнота содержащихся в них сведений;

б) об отказе в учете в реестре объекта учета, если установлено, что представленное к учету имущество, в том числе имущество, право собственности Республики Саха (Якутия) на которое не зарегистрировано или не подлежит регистрации, не находится в собственности Республики Саха (Якутия);

в) о приостановлении процедуры учета в реестре объекта учета в следующих случаях:

установлены неполнота и (или) недостоверность содержащихся в документах правообладателя сведений и (или) неполнота документов правообладателя;

у должностного лица Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) возникли сомнения в подлинности, полноте и (или) достоверности документов правообладателя и содержащихся в них сведений;

документы правообладателя по форме и содержанию не соответствуют установленным настоящим Положением и законодательством Российской Федерации, Республики Саха (Якутия) требованиям.

21. В случае принятия решения, указанного в подпункте «а» пункта 20 настоящего Положения, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) обязано в день принятия решения учесть в реестре объект учета с присвоением постоянного реестрового

номера государственного имущества, исключить из реестра изменившиеся сведения об объекте учета и внести новые сведения об объекте учета либо исключить все сведения о нем из реестра.

22. В случае принятия решения, указанного в подпункте «б» пункта 20 настоящего Положения, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) обязано в день принятия решения отразить в оформленном Правообладателем запросе принятое решение (с обоснованием принятия такого решения) в системе учета.

23. В случае принятия решения, указанного в подпункте «в» пункта 20 настоящего Положения, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) обязано в день принятия решения приостановить процедуру учета и отразить в оформленном Правообладателем запросе принятое решение (с обоснованием принятия такого решения) в системе учета.

Правообладатель в течение 30 дней со дня приостановления процедуры учета обязан дополнительно направить в систему учета карты сведений об объекте учета, записи об изменениях сведений или записи о прекращении права собственности Республики Саха (Якутия) на имущество, содержащие также недостающие и (или) уточненные сведения и подтверждающие их документы. При этом дополнительно направленные правообладателем документы должны соответствовать установленным настоящим Положением и законодательством Российской Федерации, Республики Саха (Якутия) требованиям.

24. После направления правообладателем дополнительных документов, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) обязано в 14-дневный срок со дня получения провести их проверку и по ее результатам принять одно из следующих решений:

а) об учете объекта учета в реестре с присвоением постоянного реестрового номера государственного имущества, исключении изменившихся сведений об объекте учета из реестра и внесении в него новых сведений об объекте учета или об исключении всех сведений о нем из реестра, если установлены полнота дополнительных документов, а также достоверность и полнота содержащихся в них сведений;

б) об отказе:

в учете в реестре объекта учета, если установлено, что представленное к учету имущество, в том числе имущество, право собственности Республики Саха (Якутия) на которое не зарегистрировано или не подлежит регистрации, не находится в собственности Республики Саха (Якутия);

во внесении в реестр новых сведений об объекте учета или исключении всех сведений о нем из реестра, если дополнительные документы не

содержат недостающие и (или) уточненные сведения, не соответствуют установленным настоящим Положением и законодательством Российской Федерации, Республики Саха (Якутия) требованиям;

в) о присвоении объекту учета временного реестрового номера государственного имущества, если установлено, что представленное к учету имущество, в том числе имущество, право собственности Республики Саха (Якутия) на которое не зарегистрировано или не подлежит регистрации, находится в собственности Республики Саха (Якутия). Такое решение принимается в следующих случаях:

установлены неполнота и (или) недостоверность дополнительно представленных правообладателем документов и (или) содержащихся в них сведений;

указанные документы не соответствуют установленным настоящим Положением и законодательством Российской Федерации, Республики Саха (Якутия) требованиям;

правообладатель в установленный срок не направил дополнительные документы.

25. В случае принятия решения, указанного в подпункте «а» или подпункте «б» пункта 24 настоящего Положения, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) обязано учесть в реестре объект учета в порядке, установленном пунктом 21 настоящего Положения, либо известить правообладателя в порядке, предусмотренном пунктом 22 настоящего Положения.

26. В случае принятия решения, указанного в подпункте «в» пункта 24 настоящего Положения, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) обязано в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения учесть в реестре объект учета под временным реестровым номером государственного имущества после исключения из карт сведений об объекте учета недостоверных сведений, а также сведений, не подтвержденных копиями соответствующих документов, и внесения в карты сведений об объекте учета недостающих сведений, содержащихся в государственных информационных системах и (или) подтвержденных копиями соответствующих документов.

После получения правообладателем всех необходимых для завершения учета документов он обязан в течение 3 рабочих дней со дня получения последнего документа направить в систему учета записи об изменениях сведений и документы, подтверждающие содержащиеся в записях новые сведения.

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) обязано в течение 2 рабочих дней со дня получения всех

необходимых для завершения учета документов при их соответствии требованиям внести в реестр новые сведения об объекте учета и изменить временный реестровый номер государственного имущества на постоянный реестровый номер государственного имущества.

27. Решения Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия), указанные в подпункте «б» пункта 20 и в подпункте «б» пункта 24 настоящего Положения, могут быть обжалованы правообладателем в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

28. Контроль полноты, достоверности и своевременности представления правообладателями к учету государственного имущества Республики Саха (Якутия), принадлежащего им на соответствующем вещном праве, по результатам сверки сведений реестра и иных государственных информационных систем, документальных и других проверок правообладателей (далее - контроль) осуществляется Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия).

29. Для обеспечения осуществления контроля правообладатель обязан ежегодно, до 10 апреля текущего года:

а) обновить сведения об остаточной стоимости объекта учета и балансовой и остаточной стоимости основных средств (фондов) правообладателя;

б) направить в систему учета годовую бухгалтерскую отчетность, заверенную усиленной квалифицированной электронной подписью.

30. Если в результате осуществления контроля выявлено имущество, которое не представлено к учету в реестре и (или) новые сведения о котором не представлены для внесения изменений в реестр, и установлено, что оно находится в собственности Республики Саха (Якутия), Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в 21-дневный срок со дня представления правообладателем документов, указанных в пункте 29 настоящего Положения, извещает об этом правообладателя.

Дальнейшие действия по учету в реестре и внесению в него изменений в отношении указанного в настоящем пункте имущества осуществляются правообладателем и Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в соответствии с пунктами 14-26 настоящего Положения.

31. В случае поступления имущества в государственную казну Республики Саха (Якутия) Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в 10-дневный срок со дня получения документов, содержащих сведения об этом имуществе, возникновении права

собственности Республики Саха (Якутия) на него, а в отношении имущества, ранее поступившего и принятого в государственную казну Республики Саха (Якутия), - со дня получения документов, содержащих сведения об этом имуществе:

а) проводит проверку поступивших документов, выявляет недостающие в них сведения об указанном имуществе в государственных информационных системах;

б) проводит учет в реестре и внесение в него изменений в отношении указанного в настоящем пункте имущества в соответствии с пунктами 14-19 настоящего Положения и присваивает объекту учета реестровый номер государственного имущества.»;

10) пункты 32-36 признать утратившими силу;

11) абзац первый пункта 40 изложить в следующей редакции:

«Предоставление информации об объектах учета осуществляется на соответствующую дату на бумажном или электронном (при наличии усиленной квалифицированной электронной подписи) носителе по надлежащим образом оформленным запросам в виде выписок из реестра в течение 8 рабочих дней со дня поступления запроса.»;

12) пункт 43 признать утратившим силу;

2. Министерством (ведомством) Республики Саха (Якутия) и находящимся в их ведении юридическим лицам (в отношении принадлежащего им на вещном праве государственного имущества), представлять документы для учета государственного имущества Республики Саха (Якутия) в реестре в форме электронных документов и электронных образов документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2021 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Первый заместитель
Председателя Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. КОЛОДЕЗНИКОВ