

ГЛАВА  
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН  
ИЛ ДАРХАНА

**УКАЗ**

**ЫЙААХ**

г. Якутск

Дьокуускай к.

**О внесении изменений в государственную программу  
Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем  
и повышение качества жилищно-коммунальных услуг  
на 2020 - 2024 годы», утвержденную Указом Главы  
Республики Саха (Якутия) от 13 декабря 2019 г. № 897**

В целях реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства в рамках федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда» п о с т а н о в л я ю:

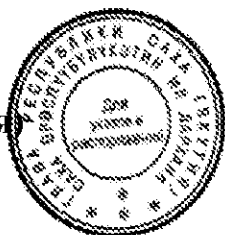
1. Внести в государственную программу Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020 - 2024 годы», утвержденную Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 13 декабря 2019 г. № 897, следующие изменения:

1) приложение № 1 к государственной программе изложить согласно приложению № 1 к настоящему Указу;

2) дополнить приложением № 8 «Перечень объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств субсидии из федерального бюджета бюджету субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации региональных проектов, направленных на стимулирование программ развития жилищного строительства» согласно приложению № 2 к настоящему Указу.

2. Опубликовать настоящий Указ в официальных средствах массовой информации.

Глава  
Республики Саха (Якутия)



**А. НИКОЛАЕВ**

12 августа 2020 года

№ 1372



## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Указу Главы  
Республики Саха (Якутия)  
от 12 августа 2020 г. № 1372**СВЕДЕНИЯ**  
**о показателях (индикаторах) государственной программы Республики Саха (Якутия)**  
**"Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг**  
**на 2020 - 2024 годы" и их значениях**

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Ответственный исполнитель государственной программы (ИОГВ)	Значения показателей				
				2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Государственная программа Республики Саха (Якутия) "Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020 - 2024 годы"								
1	Объем ввода жилья в год	Тыс. кв. м	х	784,0	752,0	832,0	896,0	960,0
2	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Тыс. семей	х	30,0	45,6	52,7	59,9	62,0
3	Индекс цен на первичном рынке жилья (на конец года, к концу предыдущего года)	%	х	104,3	107,0	107,0	107,0	107,0
4	Доля площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Республики Саха (Якутия)	%	х	48,6	49,6	50,6	53,0	55,0
Подпрограмма 2. Развитие и освоение территорий в целях жилищного строительства								
5	Объем ввода жилья в год	Тыс. кв. м	Министерство строительства Республики Саха (Якутия), органы местного самоуправления Республики Саха (Якутия)	784,0	752,0	832,0	896,0	960,0
Основное мероприятие 2.2. Развитие и освоение территорий								
6	Объем ввода индивидуального жилья	Тыс. кв. м	Министерство строительства Республики Саха (Якутия), органы местного самоуправления Республики Саха (Якутия)	265,0	253,0	265,0	286,0	306,0
7	Количество земельных участков, обеспеченных отдельными видами инфраструктуры	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия), органы местного самоуправления Республики Саха (Якутия)	1100				
Основное мероприятие 2.3. Реализация регионального проекта "Жилье"								
8	Объем ввода жилья в год	Тыс. кв. м	Министерство строительства Республики Саха (Якутия), органы местного самоуправления Республики Саха (Якутия)	784,0	752,0	832,0	896,0	960,0
9	Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства	Тыс. кв. м	Министерство строительства Республики Саха (Якутия), органы местного самоуправления Республики Саха (Якутия)	36,3				
Подпрограмма 3. Обеспечение граждан доступным и комфортным жильем								
10	Количество граждан/семей, получивших государственную поддержку на улучшение жилищных условий	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	1082	823	965	658	660
Основное мероприятие 3.1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан								
11	Количество граждан/семей, относящихся к отдельным категориям граждан, установленных законодательством, получивших государственную поддержку на улучшение жилищных условий	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	334	233	231	148	148
Основное мероприятие 3.2. Предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений								
12	Количество обеспеченных жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	207	244	400	400	400
13	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации (с нарастающим итогом)	Человек	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	576	634	692	742	792
Основное мероприятие 3.3. Обеспечение жильем молодых семей								

14	Молодые семьи, улучшившие жилищные условия с помощью социальных выплат	Семей	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	361	283	276	0	0
Основное мероприятие 3.4. Повышение доступности жилья								
15	Количество граждан/семей, улучшивших жилищные условия за счет льготных кредитных механизмов	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия), Министерство финансов Республики Саха (Якутия), финансово-кредитные организации	0	0	0	0	0
16	Общее количество выданных ипотечных кредитов	Тыс.ед.		10	11	11	12	12
17	Средняя процентная ставка по выданным ипотечным кредитам	%		10,0	9,5	9,0	8,5	8,0
Основное мероприятие 3.5. Государственная поддержка граждан, пострадавших от недобросовестных застройщиков жилья								
18	Количество граждан/семей, пострадавших от недобросовестных застройщиков жилья, которым оказана государственная поддержка	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	110	0	0	110	112
Основное мероприятие 3.6. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, в том числе в сейсмических районах Республики Саха (Якутия)								
19	Количество граждан/семей, которым оказана государственная поддержка на улучшение жилищных условий	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	70	63	58	0	0
Основное мероприятие 3.7. Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Республики Саха (Якутия)»								
20	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда	Тыс. кв. м	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	96,3	96,3	126,5	293,7	297,7
21	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	Ед.		5240	5220	6910	16430	16440
Основное мероприятие 3.8. Строительство арендного жилья, многоквартирных жилых домов социального использования								
Подпрограмма 4. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов								
22	Количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества	Ед.	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Саха (Якутия)"	200	200	200	200	200
Основное мероприятие 4.1. Реализация региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах								
23	Процент выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	%	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Саха (Якутия)"	90	90	90	90	90
Основное мероприятие 4.2. Компенсация отдельным категориям граждан оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме								
24	Количество граждан, получивших компенсации оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	Ед.	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), государственное казенное учреждение Республики Саха (Якутия) "Агентство субсидий"	3975	4175	4175	4175	4175
Подпрограмма 5. Благоустройство индивидуальных жилых домов								
25	Доля жилищного фонда в сельской местности, обеспеченного всеми видами благоустройства	%	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), ресурсоснабжающие организации, органы местного самоуправления Республики Саха (Якутия)	3,2	4,5	4,9	5,5	6,2
Основное мероприятие 5.1. Обеспечение подключения населения к централизованным источникам теплоснабжения								
26	Количество подключенных жилых домов к централизованным источникам теплоснабжения	Ед.	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), ресурсоснабжающие организации, органы местного самоуправления Республики Саха (Якутия)	1546	114	165	356	0
Подпрограмма 6. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности								
27	Энергоемкость валового регионального продукта Республики Саха (Якутия) (для фактических условий)	Т.у.т./млн руб.	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), государственное автономное учреждение "Центр	7,3	6,8	6,3	5,9	5,5
28	Отношение расходов на приобретение энергетических ресурсов к объему валового регионального продукта Республики Саха (Якутия)	%		2,4	2,3	2,2	2,1	2,0
29	Доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) на территории Республики Саха (Якутия)	%		90,7	95,7	100,0	100,0	100,0

30	Доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории Республики Саха (Якутия)	%	развития жилищно-коммунального хозяйства и повышения энергоэффективности"	54,8	60,5	63,8	67,0	70,0
31	Доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории Республики Саха (Якутия)	%		70,8	74,4	77,4	78,6	80,0
32	Доля объема горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории Республики Саха (Якутия)	%		42,9	48,2	53,6	59,2	65,0
33	Доля объема природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) на территории Республики Саха (Якутия)	%		99,0	99,5	100,0	100,0	100,0
34	Доля объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории Республики Саха (Якутия)	%		0,70	0,70	0,75	0,80	0,85
35	Доля объема производства электрической энергии генерирующими объектами, функционирующими на основе использования возобновляемых источников энергии, в совокупном объеме производства электрической энергии на территории Республики Саха (Якутия) (без учета гидроэлектростанций установленной мощностью свыше 25 МВт)	%		0,033	0,033	0,031	0,030	0,028
36	Ввод мощностей генерирующих объектов, функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии, на территории Республики Саха (Якутия) (без учета гидроэлектростанций установленной мощностью свыше 25 МВт) (нарастающим итогом)	кВт		2531	2531	2531	2531	2531
Основное мероприятие 6.1. Внедрение комплексного энергосбережения и организация коммерческого учета приборов учета энергоресурсов								
37	Количество поселений, в которых проведено комплексное энергосбережение по принципу «потребитель-сети-генерация» (нарастающим итогом)	ед.	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), государственное автономное учреждение "Центр развития жилищно-коммунального хозяйства и повышения энергоэффективности"	11	11	11	11	11
38	Доля приборов учета тепловой энергии, установленных в многоквартирном жилом фонде и в бюджетных учреждениях с централизованным обслуживанием, от их общей потребности (нарастающим итогом)	%		11	11	11	11	11
Подпрограмма 7. Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры								
39	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры	%	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), ресурсоснабжающие организации, органы местного самоуправления Республики Саха (Якутия)	50,0	49,9	49,7	49,5	49,3
40	Доля частных инвестиций в общий объем капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	%		43,7	48,5	52,9	57,7	61,9
Основное мероприятие 7.1. Модернизация объектов теплоснабжения								
41	Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающим организациям	Ед./км	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), организации теплоснабжения	0,020	0,015	0,010	0,005	0,005
Основное мероприятие 7.2. Модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод								
42	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), организации водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
Основное мероприятие 7.3. Реализация регионального проекта "Чистая вода"								
43	Доля населения Республики Саха (Якутия), обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения	%	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), организации	60,3	61,6	64,2	68,2	75,8
44	Доля городского населения Республики Саха (Якутия), обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения	%		58,6	58,6	60,8	62,5	63,5

45	Построены и реконструированы крупные объекты питьевого водоснабжения, предусмотренные региональными программами	Ед.	водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	1	5	3	0	0
Основное мероприятие 7.4. Реализация программы "Развитие систем водоснабжения вилюйской группы улусов на 2019 - 2024 годы"								
46	Доля населения вилюйской группы улусов, обеспеченного качественной питьевой водой, в общем объеме от численности населения в рамках программы	%	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия)	85,0	88,0	89,0	95,0	100,0
47	Ввод в эксплуатацию объектов в вилюйской группе улусов	Ед.		1	2	2	2	1
48	Ввод сетей водоснабжения в вилюйской группе улусов	Км		0	11	18	14	41
Основное мероприятие 7.5. Заключение и реализация концессионных соглашений								
49	Количество заключенных концессионных соглашений в сфере коммунального хозяйства	Ед.	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), ресурсоснабжающие организации, органы местного самоуправления Республики Саха (Якутия)	3	3	3	3	3
Основное мероприятие 7.6. Стимулирование реализации мероприятий по капитальному строительству организациями коммунального комплекса								
50	Доля налоговых освобождений в общем объеме капитальных вложений организаций коммунального комплекса	%	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), ресурсоснабжающие организации	15	15	15	15	15
Подпрограмма 8. Развитие системы обращения с отходами производства и потребления								
51	Количество вывезенных твердых коммунальных отходов	Тыс. тонн	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), региональные операторы	302	306	310	315	319
Основное мероприятие 8.1. Реализация регионального проекта "Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами"								
52	Объем твердых коммунальных отходов, направленных на обработку, с нарастающим итогом	млн тонн	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), региональные операторы	0,089	0,125	0,132	0,181	0,198
53	Объем твердых коммунальных отходов, направленных на утилизацию (вторичную переработку), с нарастающим итогом	млн тонн		0,021	0,030	0,032	0,043	0,047
54	Доля импорта оборудования для обработки и утилизации твердых коммунальных отходов	%		0	0	0	0	0
55	Доля разработанных электронных моделей	%	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия)	1	1	1	1	1
56	Доля населения, охваченного услугой по обращению с твердыми коммунальными отходами	%	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), региональные операторы	90	90	90	90	90
Основное мероприятие 8.2. Организация системы сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов								
57	Наличие корректировки нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Саха (Якутия)	Да/нет	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия)	Да	Да	Да	Да	Да
58	Количество приобретенной в лизинг специализированной техники коммунального назначения	Ед.	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия)	50				
Подпрограмма 9. Поддержание платежеспособности населения за потребленные жилищно-коммунальные услуги								
59	Уровень фактических платежей населения за жилищно-коммунальные услуги к их начислению	%	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), государственное казенное учреждение Республики Саха (Якутия) "Агентство субсидий"	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0
Основное мероприятие 9.1. Предоставление субсидии организациям на возмещение недополученных доходов и (или) финансовое обеспечение затрат в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные услуги								

60	Обеспеченность субсидией	%	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), государственное казенное учреждение Республики Саха (Якутия) "Агентство субсидий"	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Основное мероприятие 9.2. Предоставление субсидии населению на оплату жилого помещения и коммунальных услуг								
61	Количество семей, получивших адресные субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	Ед.	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), государственное казенное учреждение Республики Саха (Якутия) "Агентство субсидий"	24500	24500	24500	24500	24500



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Указу Главы  
Республики Саха (Якутия)  
от 12 августа 2020 г. № 1372

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств субсидии из федерального бюджета бюджету субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации региональных проектов, направленных на стимулирование программ развития жилищного строительства**

№	Наименование объекта	Сроки строительства	Сметная стоимость (тыс. руб.)	Наличие проектно-сметной документации/Госэкспертизы	Проектная мощность объекта	Заказчик	Всего:	в том числе по источникам финансирования (тыс. руб.)	
								Государственный бюджет Республики Саха (Якутия)	Федеральный бюджет
	Подпрограмма "Развитие и освоение территорий в целях жилищного строительства"						286 519	22 862	263 658
	2020 год						286 519	22 862	263 658
	2021 год						0	0	0
	2022 год						0	0	0
	2023 год						0	0	0
	2024 год						0	0	0
1	Школа на 360 мест в 203 микрорайоне г. Якутска	2019 - 2020	387 042,97 в ценах II кв. 2019 г.	ПСД утв. приказом ГКУ "СГЗ РС(Я)" от 21.08.2019 № 523-ПР-4, Положительное заключение Госэкспертизы № 14-1-1-3-020307-2019 от 06.08.2019 ГАУ "Управление Госэкспертизы РС(Я)"	360	ГКУ "Служба государственного заказчика РС(Я)"	286 519	22 862	263 658
	2020 год						286 519	22 862	263 658
	2021 год						0	0	0
	2022 год						0	0	0
	2023 год						0	0	0
	2024 год						0	0	0