



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 28 декабря 2023 г. № 650

### **О внесении изменений в отдельные правовые акты Правительства Республики Саха (Якутия)**

В целях приведения в соответствие с федеральным и республиканским законодательством, а также актуализации составов комиссий и рабочих групп Правительство Республики Саха (Якутия) **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 февраля 2021 г. № 34 «Об утверждении порядка согласования заданий на проектирование объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации» следующие изменения:

1) в пункте 6 постановления слова «Бычкова К.Е.» заменить словами «Садовникова Д.Д.»;

2) в порядке согласования заданий на проектирование объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации:

а) в абзаце первом пункта 3 слова «рекомендуется подготавливать» заменить словом «подготавливается»;

б) пункт 8 признать утратившим силу;

в) в пункте 9 слова «с пунктами 6-8 настоящего порядка» заменить словами «с пунктами 6-7 настоящего порядка»;

г) в пункте 10 после слов «учреждением, уполномоченным Правительством Республики Саха (Якутия) на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» дополнить словами «(далее – экспертная организация)»;

д) в пункте 13 слова «в соответствии с пунктами 8-12 настоящего порядка» заменить словами «в соответствии с пунктами 9-12 настоящего порядка»;

е) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Подготовленный и согласованный проект задания на проектирование представляется заказчиком в течение одного рабочего дня после дня получения согласований в соответствии с пунктами 6-7, 9-13 настоящего порядка на утверждение:

по объектам гражданского назначения в исполнительный орган государственной власти Республики Саха (Якутия), уполномоченный в области архитектуры и градостроительной деятельности;

по объектам производственного назначения, в том числе линейных объектов в исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия), указанные в подпункте «б» пункта 2 настоящего порядка.

Срок согласования проекта задания на проектирование не должен превышать пяти рабочих дней со дня поступления проекта задания на проектирование. В случае нарушения регламентных сроков рассмотрения проект задания на проектирование считается согласованным.

Внесению на утверждение подлежат проекты заданий на проектирование объектов, строительство которых предусмотрено градостроительной документацией (генеральным планом поселения, генеральным планом городского округа, правилами землепользования и застройки, размещенными в региональной геоинформационной системе территориального планирования Республики Саха (Якутия), проектом планировки территории, проектом межевания территории.»;

3) дополнить приложением согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести изменения в пункт 9 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 12 сентября 2023 г. № 466 «О внесении изменений в отдельные правовые акты Правительства Республики Саха (Якутия)» заменив слова «пункта 1» словами «пункта 8».

3. Внести в пункт 2 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 7 октября 2021 г. № 414 «О порядке формирования и ведения регионального реестра пострадавших участников строительства, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Республики Саха (Якутия)» изменение, изложив в следующей редакции:

«2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Садовникова Д.Д.».

4. Внести в пункт 9 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 22 июня 2023 г. № 288 «О внедрении на территории Республики Саха (Якутия) информационной платформы «Единая цифровая платформа строительства Республики Саха (Якутия)» изменения, изложив в следующей редакции:

«9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Садовникова Д.Д.».

5. Пункт 2.2 раздела 2 Правил предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения Героям Российской Федерации, Героям Социалистического труда, Героям Труда Российской Федерации и награжденным орденом Трудовой Славы трех степеней (полным кавалерам ордена Трудовой Славы), утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 13 октября 2023 г. № 513, дополнить абзацем следующего содержания:

«Средства государственного бюджета Республики Саха (Якутия) на предоставление денежных выплат перечисляются на лицевой счет по учету средств во временном распоряжении Министерства строительства Республики Саха (Якутия), открытый в Министерстве финансов Республики Саха (Якутия), в соответствии с утвержденным Министерством строительства Республики Саха (Якутия) списком получателей денежных выплат.».

6. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 21 июля 2020 г. № 233 «Об утверждении порядка реализации мероприятий по переселению граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока на территории Республики Саха (Якутия)» следующие изменения:

1) в преамбуле постановления слова «в целях обеспечения реализации мероприятия «Переселение граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока» подпрограммы «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильем» государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 г. № 345» заменить словами «государственной программой Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 г. № 428»;

2) в пункте 3 слова «подпрограммы «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы» государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение

качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 г. № 345», исключить;

3) в пункте 3 порядка реализации мероприятий по переселению граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока на территории Республики Саха (Якутия) слова «государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 г. № 345» заменить словами «государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 г. № 428»;

4) в приложениях №№ 1, 4-5 слова «государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 г. № 345» заменить словами «государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 г. № 428».

7. Внести в распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 марта 2021 № 268-р «О рабочей группе по развитию жилищного строительства на территории Республики Саха (Якутия)» следующие изменения:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Садовникова Д.Д.»;

2) в составе рабочей группы по развитию жилищного строительства на территории Республики Саха (Якутия) наименование должности «министр сельского хозяйства Республики Саха (Якутия)» изложить в следующей редакции: «министр сельского хозяйства и продовольственной политики Республики Саха (Якутия)».

8. Внести в распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 6 сентября 2016 г. № 1038-р «О межведомственной рабочей группе по вопросам завершения строительства проблемных объектов на территории Республики Саха (Якутия)» следующие изменения:

1) в преамбуле слова «программы «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 г. № 345» заменить словами «программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 г. № 428»;

2) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Садовникова Д.Д.».

9. Внести в распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 мая 2018 г. № 581-р «О рабочей группе по реализации мероприятий по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» следующие изменения:

1) в преамбуле слова «государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2018 - 2022 годы», утвержденной Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 25 октября 2017 г. № 2165» заменить словами «программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 г. № 428»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Садовникова Д.Д.»;

3) в составе рабочей группы по реализации мероприятий по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей должность «заместитель руководителя департамента жилищной политики Министерства строительства Республики Саха (Якутия)» изложить в следующей редакции «заместитель руководителя департамента строительства и жилищной политики Министерства строительства Республики Саха (Якутия)».

10. Внести в распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 октября 2019 г. № 1376-р «О составе коллегии Министерства строительства Республики Саха (Якутия)» следующие изменения:

1) в преамбуле слова «от 21 ноября 2018 г. № 326 «Об утверждении Положений о Министерстве строительства Республики Саха (Якутия) и его Коллегии» заменить словами «от 13 января 2022 г. № 11 «Об утверждении

Положений о Министерстве строительства Республики Саха (Якутия) и его коллегии»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Садовникова Д.Д.»;

3) в составе коллегии Министерства строительства Республики Саха (Якутия) слова «заместитель министра строительства Республики Саха (Якутия)» заменить словами «заместители министра строительства Республики Саха (Якутия)».

11. Внести в распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2017 г. № 1191-р «О республиканской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» следующие изменения:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Садовникова Д.Д.»;

2) в составе республиканской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции слова «заместитель министра строительства Республики Саха (Якутия), секретарь республиканской межведомственной комиссии» заменить словами «заместитель министра строительства Республики Саха (Якутия)»;

3) ввести в состав республиканской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции:

ведущего эксперта отдела по реализации программ ГКУ Республики Саха (Якутия) «Дирекция жилищного строительства Республики Саха (Якутия)», секретарем комиссии;

генерального директора ГКУ Республики Саха (Якутия) «Дирекция жилищного строительства Республики Саха (Якутия)», членом комиссии.

12. Внести в пункт 2 распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 20 сентября 2017 г. № 1204-р «О наблюдательном совете государственного автономного учреждения «Региональный центр Республики Саха (Якутия) по ценообразованию в строительстве» изменение, изложив в следующей редакции:

«2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Садовникова Д.Д.».

13. Внести в распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 12 июля 2018 г. № 801-р «О Наблюдательном совете государственного автономного учреждения «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в строительстве Республики Саха (Якутия)»:

- 1) вывести из состава Кылатчанова П.П.;
- 2) ввести в состав Романова В.Д., министра строительства Республики Саха (Якутия).

14. Признать утратившими силу:

пункт 13 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 8 июня 2022 г. № 335 «О внесении изменений в отдельные правовые акты Правительства Республики Саха (Якутия) и признании утратившими силу отдельных положений правовых актов Правительства Республики Саха (Якутия)»;

пункт 2, подпункт 2.1, подпункт 2.2 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 23 октября 2017 г. № 354 «О внесении изменений и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Республики Саха (Якутия)»;

распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 декабря 2016 г. № 1483-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 19 сентября 2012 г. № 1017-р «О рабочей группе по организации работы с государственными жилищными сертификатами при Правительстве Республики Саха (Якутия)»;

пункт 1 распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 2 февраля 2015 г. № 52-р «О внесении изменений в отдельные правовые акты Правительства Республики Саха (Якутия)»;

распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 19 сентября 2012 г. № 1017-р «Об утверждении состава комиссии по организации работы с государственными жилищными сертификатами при Правительстве Республики Саха (Якутия)».

15. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства  
Республики Саха (Якутия)



К.БЫЧКОВ



УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 28 декабря 2023 г. № 650

## **ПОРЯДОК** **внесения изменений в задание на проектирование объекта** **капитального строительства**

1. Настоящий порядок внесения изменений в задание на проектирование объекта капитального строительства, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, регулирует процедуру внесения изменений к заданию на проектирование объектов капитального строительства после его утверждения.

2. Изменения в задание на проектирование объекта капитального строительства, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, вносятся на основании:

1) протокола технического совета заказчика, с приложением обоснования государственного заказчика;

2) по замечаниям учреждения, уполномоченного Правительством Республики Саха (Якутия), на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства.

3. Изменение в задание на проектирование может быть подготовлено в электронной форме и утверждено с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. При наличии в документах сведений, доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации, документы и изменение к заданию на проектирование представляются на бумажном и (или) электронном носителях с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

4. В случае подготовки изменений к заданию на проектирование на бумажном носителе подготовка осуществляется в трех экземплярах (для государственного заказчика, заказчика и проектировщика (физического или юридического лица, соответствующего требованиям, предъявляемым к подрядчикам, которое осуществляет подготовку проектной и рабочей



документации по договору подряда).

5. В случае, если изменения касаются основных требований к помещениям объекта, требований к оснащению оборудованием объекта, а также требований, касающихся заполнения государственным заказчиком, пункта 1 приложения № 2 формы задания на проектирование, согласно приказу Министерства строительства Республики Саха (Якутия) от 17 марта 2021 г. № 71 «Об утверждении типовой формы задания на проектирование объектов капитального строительства и требований к его подготовке», данное изменение в задание на проектирование вносится государственным заказчиком в течение пяти рабочих дней с момента получения замечаний от заказчика и учреждения, уполномоченного Правительством Республики Саха (Якутия) на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства.

В случае, если заключен государственный контракт на проектно-изыскательские работы, или на строительные-монтажные работы объекта капитального строительства, изменения, вносимые в задание на проектирование, подготовленное государственным заказчиком, представляются на согласование заказчику с обоснованием внесения изменений в течение одного рабочего дня со дня подготовки данных изменений. Срок рассмотрения заказчиком изменений к заданию на проектирование не должен превышать пяти рабочих дней со дня поступления.

Государственным заказчиком изменения в задание на проектирование представляется на утверждение в течение одного рабочего дня с момента его подготовки:

по объектам гражданского назначения в исполнительный орган государственной власти Республики Саха (Якутия), уполномоченный в области архитектуры и градостроительной деятельности;

по объектам производственного назначения, в том числе линейных объектов в исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия), указанные в подпункте «б» пункта 2 порядка согласования заданий на проектирование объектов капитального строительства, строительство (реконструкция), которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Срок утверждения не должен превышать пяти рабочих дней со дня поступления. В случае нарушения регламентных сроков рассмотрения изменения к заданию на проектирование считается утвержденным.

6. В случае, если изменения касаются расчёта предполагаемой (предельной) стоимости строительства объекта, данные изменения в задание

на проектирование вносятся государственным заказчиком в течение пяти рабочих дней с момента получения замечаний от учреждения, уполномоченного Правительством Республики Саха (Якутия), на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, и заказчика.

Подготовленные государственным заказчиком изменения в задание на проектирование в части расчета предполагаемой (предельной) стоимости строительства объекта представляется в течение одного рабочего дня с момента их подготовки на согласование в исполнительный орган государственной власти Республики Саха (Якутия), осуществляющий функции по разработке и координации реализации государственной экономической политики Республики Саха (Якутия), по государственному регулированию инвестиционной деятельности, реализации государственной политики в сфере государственного-частного партнерства, кластерной политики, по подготовке и заключению концессионных соглашений, с приложением обоснования внесения изменений в расчет предполагаемой (предельной) стоимости строительства объекта.

Срок согласования не должен превышать пяти рабочих дней со дня поступления. В случае нарушения регламентных сроков рассмотрения, изменения в задание на проектирование считаются согласованными.

Согласованные с исполнительным органом государственной власти Республики Саха (Якутия), осуществляющим функции по разработке и координации реализации государственной экономической политики Республики Саха (Якутия), по государственному регулированию инвестиционной деятельности, реализации государственной политики в сфере государственного-частного партнерства, кластерной политики, по подготовке и заключению концессионных соглашений, изменения к заданию на проектирование представляются в течение одного рабочего дня их согласования на утверждение:

по объектам гражданского назначения в исполнительный орган государственной власти Республики Саха (Якутия), уполномоченный в области архитектуры и градостроительной деятельности;

по объектам производственного назначения, в том числе линейных объектов, в исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия), указанные в подпункте «б» пункта 2 порядка согласования заданий на проектирование объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Срок утверждения не должен превышать пяти рабочих дней со дня поступления. В случае нарушения регламентных сроков рассмотрения изменений, вносимых в задание на проектирование, данные изменения считаются утвержденными.

7. В случае, если изменения вносятся в части требований к проектным решениям и иным требованиям к заданиям на проектирование, данные изменения направляются заказчиком в течение пяти рабочих дней с момента получения замечаний от учреждения, уполномоченного Правительством Республики Саха (Якутия) на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, и заказчика.

Подготовленные заказчиком изменения к заданию на проектирование представляются в течение одного рабочего дня на утверждение:

по объектам гражданского назначения в исполнительный орган государственной власти Республики Саха (Якутия), уполномоченный в области архитектуры и градостроительной деятельности;

по объектам производственного назначения, в том числе линейных объектов, в исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия), указанные в подпункте «б» пункта 2 порядка согласования заданий на проектирование объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Срок утверждения не должен превышать пяти рабочих дней со дня поступления. В случае нарушения регламентных сроков рассмотрения изменения к заданию на проектирование считаются утвержденными.

8. В случае отказа утверждения изменений, вносимых в задание на проектирование, исполнительными органами государственной власти Республики Саха (Якутия) подготавливается и приобщается соответствующее обоснование.

9. Требования, установленные настоящим порядком, не распространяются на случаи внесения изменений к заданию на проектирование, которое утверждено до вступления в силу настоящего порядка (порядок согласования и утверждения, а также форма задания на проектирование и изменения к нему остаются прежними).

---