



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
«ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)»**

Принят Государственным Собранием
(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)

27 ноября 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 года 1201-3 № 1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» следующие изменения:

- 1) в абзаце втором части 2 статьи 2 слова «при ее актуализации» заменить словами «при внесении в нее изменений»;
- 2) в статье 4:
 - а) в части 1 слова «частью 3 статьи 167» заменить словами «частью 7 статьи 167»;
 - б) в части 2 слова «частью 3 статьи 167» заменить словами «частью 7 статьи 167»;
 - в) в части 3 слова «частью 3 статьи 167» заменить словами «частью 7 статьи 167»;
 - г) в части 7.1 слова «при ее актуализации» заменить словами «при внесении в нее изменений»;
- 3) в статье 9:
 - а) в части 1 слова «частью 3 статьи 167» заменить словами «частью 7 статьи 167»;
 - б) в части 2 слова «частью 3 статьи 167» заменить словами «частью 7 статьи 167»;
- 4) в части 1 статьи 10 слова «частью 3 статьи 167» заменить словами «частью 7 статьи 167»;
- 5) в статье 11:

а) в части 4:

в абзаце первом слова «при ее актуализации» исключить;

дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) по результатам обследования технического состояния многоквартирного дома установлено, что оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных региональной программой капитального ремонта, в установленный срок не требуются.»;

б) пункт 3 части 7 изложить в следующей редакции:

«3) учета случаев проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в порядке, предусмотренном частью 6¹ статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.»;

б) часть 8 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«8. Изменения в региональную программу капитального ремонта вносятся не реже чем один раз в год в соответствии с порядком, предусмотренным частями 1–7 настоящей статьи.»;

7) в статье 14:

а) в части 2:

в абзаце первом слова «и актуализации региональной программы капитального ремонта» заменить словами «региональной программы капитального ремонта и внесения в нее изменений»;

в пункте 5 слова «актуализации региональной программы капитального ремонта» заменить словами «внесения изменений в региональную программу капитального ремонта»;

б) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется в региональной программе капитального ремонта также исходя из результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, если такое обследование было проведено.»;

8) в части 1 статьи 15 слова «и актуализации региональной программы капитального ремонта» заменить словами «региональной программы капитального ремонта и внесения в нее изменений»;

9) в части 5 статьи 16:

а) в абзаце первом слово «месяца» заменить словами «одного месяца»;

б) абзац третий изложить в следующей редакции:

«В случае проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме принимается без проведения общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме в порядке, установленном Правительством Республики Саха (Якутия). В целях восстановления технического состояния многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, капитальный ремонт общего имущества в этом многоквартирном доме проводится без включения этого многоквартирного дома в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, за счет средств регионального оператора, определенных статьей 31 настоящего Закона в качестве денежных средств для обеспечения финансовой устойчивости деятельности регионального оператора, и учитывается при ежегодном внесении изменений в региональную программу капитального ремонта.»;

10) в части 1 статьи 21 слова «частью 3 статьи 167» заменить словами «частью 7 статьи 167»;

11) в части 4 статьи 22 слова «частью 3 статьи 167» заменить словами «частью 7 статьи 167»;

12) в части 1.2 статьи 24 слова «частью 3 статьи 167» заменить словами «частью 7 статьи 167»;

13) в статье 25:

а) в части 4 слова «частью 3 статьи 167» заменить словами «частью 7 статьи 167»;

б) в части 5 слова «частью 3 статьи 167» заменить словами «частью 7 статьи 167».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Саха (Якутия)

г. Якутск, 16 декабря 2024 г.

2806- 3 № 287-VII



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'А. Николаев', is written over the seal and extends towards the right.

А. НИКОЛАЕВ



**«САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СИРИГЭР-УОТУГАР ЭЛБЭХ КЫБАРТЫРАЛААХ ДЬИЭБЭ
УОПСАЙ БААЙ-ДУОЛ ХАПЫТААЛЫНАЙ ӨРӨМҮӨНҮН ЫТЫТЫНЫ ТЭРИЙИИ ТУҢУНАН»
САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СОКУОНУГАР УЛАРЫТЫЫЛАРЫ КИЛЛЭРЭР ТУҢУНАН**

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Түмэнэ
2024 сыл сэтинньи 27 күнүгэр ылынна

1 ыстатыйа

«Саха Өрөспүүбүлүкэтин сиригэр-уотугар элбэх кыбартыралалах дьииэбэ уопсай баай-дуол хапытаалынай өрөмүөнүн ытытыны тэрийии туһунан» 2013 сыл бэс ыйын 24 күнүнээби 1201-С 1329-IV №-дээх Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонугар манньк уларытыылары киллэрэргэ:

1) 2 ыстатыйатын 2 чааһын иккис абзаһыгар «ону тоҕоостоох онорууга» диэн тылы «онно уларытыылары киллэриигэ» диэн тылынан уларытарга;

2) 4 ыстатыйатыгар:

а) 1 чааһыгар «167 ыстатыйатын 3 чааһынан» диэн тылы «167 ыстатыйатын 7 чааһынан» диэн тылынан уларытарга;

б) 2 чааһыгар «167 ыстатыйатын 3 чааһынан» диэн тылы «167 ыстатыйатын 7 чааһынан» диэн тылынан уларытарга;

в) 3 чааһыгар «167 ыстатыйатын 3 чааһынан» диэн тылы «167 ыстатыйатын 7 чааһынан» диэн тылынан уларытарга;

г) 7.1 чааһыгар «ону тоҕоостоох онорууга» диэн тылы «онно уларытыылары киллэриигэ» диэн тылынан уларытарга;

3) 9 ыстатыйатыгар:

а) 1 чааһыгар «167 ыстатыйатын 3 чааһынан» диэн тылы «167 ыстатыйатын 7 чааһынан» диэн тылынан уларытарга;

б) 2 чааһыгар «167 ыстатыйатын 3 чааһынан» диэн тылы «167 ыстатыйатын 7 чааһынан» диэн тылынан уларытарга;

4) 10 ыстатыйатын 1 чааһыгар «167 ыстатыйатын 3 чааһынан» диэн тылы «167 ыстатыйатын 7 чааһынан» диэн тылынан уларытарга;

5) 11 ыстатыйатыгар:

а) 4 чааһыгар:

бастакы абзаһыгар «ону тоҕоостоох онорууга» диэн тылы устарга;

манньык ис хоһоонноох 6 пууну эбэргэ:

«б) элбэх кыбартыралаах дьиэ техникескэй туругун чинчийи түмүгүнэн, элбэх кыбартыралаах дьиэбэ хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээби бырагырааматынан көрүллүбүт уопсай баай-дуол хапытаалынай өрөмүөнүн өнөтүн оноруу уонна (эбэтэр) үлэтин толоруу олохтоммут болдьоххо ирдэмметэ олохтоммут.»;

б) 7 чааһын 3 пуунун манньык сааһылаан биэрэргэ:

«3) Россия Федерациятын Дьиэ-уот кодексын 189 ыстатыйатын 6¹ чааһынан көрүллүбүт бэрээдэгинэн элбэх кыбартыралаах дьиэ техникескэй туругун чөлүгэр түһэрэр инниттэн ити элбэх кыбартыралаах дьиэбэ уопсай баай-дуол хапытаалынай өрөмүөнүн саахал, айылҕа эбэтэр техногеннай майгыннаах атын ыксаллаах быһыы-майгы содулун туоратарга ирдэнэр кэрининэн ытыгы түбэлтэлэрин аахсы.»;

б) 12 ыстатыйатын 8 чааһын манньык сааһылаан биэрэргэ:

«8. Хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээби бырагырааматыгар уларытылар бу ыстатыйа 1–7 чаастарынан көрүллүбүт бэрээдэккэ сөп түбэһиннэрэн сылга бииртэн аһыйаҕа суох киллэриллэллэр.»;

7) 14 ыстатыйатыгар:

а) 2 чааһыгар:

бастакы абзаһыгар «уонна хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээби бырагырааматын тоҕоостоох онорууну» диэн тылы «хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээби бырагырааматын уонна онно уларытылары киллэриини» диэн тылынан уларытарга;

5 пуунугар «хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээби бырагырааматын тоҕоостоох онорууну» диэн тылы «хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээби бырагырааматыгар уларытылары киллэриини» диэн тылынан уларытарга;

б) манньык ис хоһоонноох 4 чааһы эбэргэ:

«4. Элбэх кыбартыралаах дьиэлэргэ уопсай баай-дуол хапытаалынай өрөмүөнүн ытыгы уочарата эмиэ хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээби бырагырааматыгар элбэх кыбартыралаах дьиэ техникескэй туругун чинчийи түмүгүттэн көрөн быһаарыллар, өскөтүн манньык чинчийи ытыллыбыт буоллаҕына.»;

8) 15 ыстатыйатын 1 чааһыгар «уонна хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээҕи бырагырааматын тоҕоостоох онорууну» диэн тылы «хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээҕи бырагырааматын уонна онно уларытыылары киллэриини» диэн тылынан уларытарга;

9) 16 ыстатыйатын 5 чааһыгар:

а) бастакы абзаһыгар «ый» диэн тылы «биир ый» диэн тылынан уларытарга;

б) үһүс абзаһын маннык сааһылаан биэрэргэ:

«Элбэх кыбартыралаах дьэиэ техническэй туругун чөлүгэр түһэрэр инниттэн ити элбэх кыбартыралаах дьэиэ уопсай баай-дуол хапытаалынай өрөмүөнэ саахал, айылҕа эбэтэр техногеннай майгыннаах атын ыксаллаах быһыы-майгы содулун туоратарга ирдэнэр кэрининэн ытыллар түбэлтэтигэр элбэх кыбартыралаах дьэиэ уопсай баай-дуол хапытаалынай өрөмүөнүн ытыты туһунан быһаарыы ити элбэх кыбартыралаах дьэиэ дьэиэни бас билээччилэр уопсай мунһахтарын ытытыта суох Саха Өрөспүүбүлүкэтин Бырабытталыстыбата олохтообут бэрээдэгинэн ылыныллар. Саахал, айылҕа эбэтэр техногеннай майгыннаах атын ыксаллаах быһыы-майгы содулун туоратарга ирдэнэр кэрининэн элбэх кыбартыралаах дьэиэ техническэй туругун чөлүгэр түһэрэр инниттэн ити элбэх кыбартыралаах дьэиэ уопсай баай-дуол хапытаалынай өрөмүөнэ ити элбэх кыбартыралаах дьэиэни хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээҕи бырагырааматын олоххо киллэри кылгас болдьохтоох былааныгар киллэрбэккэ уонна саахал, айылҕа эбэтэр техногеннай майгыннаах атын ыксаллаах быһыы-майгы содулун туоратарга ирдэнэр кэрининэн эрэ эрэгийиэннээҕи оператор үлэтин үп өттүнэн бигэ туругун хааччыйарга анаммыт үбүн-харчытын быһыытынан бу Сокуон 31 ыстатыйатынан быһаарыллыбыт эрэгийиэннээҕи оператор үбүн суотугар ытыллар уонна хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээҕи бырагырааматыгар сыл аайы уларытыылары киллэриигэ учуоттанар.»;

10) 21 ыстатыйатын 1 чааһыгар «167 ыстатыйатын 3 чааһынан» диэн тылы «167 ыстатыйатын 7 чааһынан» диэн тылынан уларытарга;

11) 22 ыстатыйатын 4 чааһыгар «167 ыстатыйатын 3 чааһынан» диэн тылы «167 ыстатыйатын 7 чааһынан» диэн тылынан уларытарга;

12) 24 ыстатыйатын 1.2 чааһыгар «167 ыстатыйатын 3 чааһынан» диэн тылы «167 ыстатыйатын 7 чааһынан» диэн тылынан уларытарга;

13) 25 ыстатыйатыгар:

а) 4 чааһыгар «167 ыстатыйатын 3 чааһынан» диэн тылы «167 ыстатыйатын 7 чааһынан» диэн тылынан уларытарга;

б) 5 чааһыгар «167 ыстатыйатын 3 чааһынан» диэн тылы «167 ыстатыйатын 7 чааһынан» диэн тылынан уларытарга.

2 ыстатыйа

Бу Сокуон дьин таһымнаах бэчээккэ тахсыбыт күнүн кэнниттэн уон күн ааспытын кэннэ күүһүгэр киирэр.

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Дархана

Дьокуускай к., 2024 сыл ахсынньы 16 күнүгэр

2806- С 287-VII №-дээх



A handwritten signature in black ink, appearing to read "А. Николаев", written in a cursive style.

А.НИКОЛАЕВ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

**О ЗАКОНЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНЫХ
ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)»**

Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)
п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» и направить его для подписания и обнародования Главе Республики Саха (Якутия).

2. Опубликовать настоящее постановление в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ», «Ил Тумэн» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

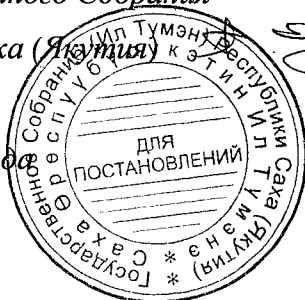
Председатель Государственного Собрания

(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)

А. ЕРЕМЕЕВ

г. Якутск, 27 ноября 2024 года

3 № 288-VII





ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

**«САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СИРИГЭР-УОТУГАР ЭЛБЭХ КЫБАРТЫЫРАЛААХ ДЬИЭБЭ
УОПСАЙ БААЙ-ДУОЛ ХАПЫТААЛЫНАЙ ӨРӨМҮӨНҮН ЫТЫТЫНЫ ТЭРИЙИ ТУҢУНАН»**

**САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СОКУОНУГАР УЛАРЫТЫЫЛАРЫ
КИЛЛЭРЭР ТУҢУНАН» САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СОКУОНУН ТУҢУНАН**

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Түмэнэ *уураар*:

1. «Саха Өрөспүүбүлүкэтин сиригэр-уотугар элбэх кыбартыыралаах дьиэбэ уопсай баай-дуол хапытаалынай өрөмүөнүн ытытыны тэрийи туһунан» Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонугар уларытыылары киллэрэр туһунан» Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонун ылынарга уонна ону Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Дархана илии баттырыгар уонна бар дьонно биллэрэригэр анаан ытарга.

2. Бу уураабы «Якутия», «Саха сирэ», «Ил Түмэн» өрөспүүбүлүкэ хаһыаттарыгар уонна «Правовой инициативы дьин таһымнаах интернет-порталыгар» (www.pravo.gov.ru) бэчээттээн таһаарга.

3. Уураах ылыныллыабыттан ыла күүһүгэр киирэр.

Саха Өрөспүүбүлүкэтин
Ил Түмэнин Бэрэссэдээтэлэ

А.ЕРЕМЕЕВ

Дьокуускай к., 2024 сыл сатинньа 27 күнэ

С 288-VII №-099х

