



ПРАВЛЕНИЕ

САЛАЛТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» декабря 2017г.

№ 689

г. Якутск

**Об установлении ставок тарифов на подключение
(технологическое присоединение) к централизованным системам
холодного водоснабжения ООО «Эколайн» на 2018 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам России от 27.12.2013г. №1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения», постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 22.11.2007г. №468 «Об утверждении Положения о Государственном комитете по ценовой политике Республики Саха (Якутия)» и постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 26.12.2002г. №659 «Вопросы Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)», Правление Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) **постановляет:**

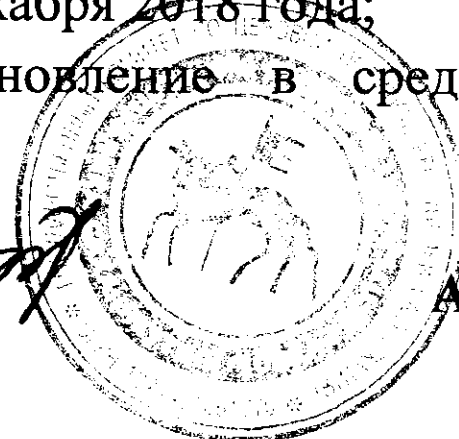
1. Установить ставку тарифа на подключаемую нагрузку к расчету платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения ООО «Эколайн» на 2018 год согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

2. Установить ставку тарифа за протяженность сетей к расчету платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ООО «Эколайн» на 2018 год согласно приложению №2 к настоящему постановлению;

3. Ставки, установленные пунктами 1 и 2 настоящего постановления, действуют с 01 января 2018 года по 31 декабря ~~2018 года~~;

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Председатель



А.Б. Винокурова

**Ставка тарифа на подключаемую нагрузку
к расчету платы за подключение (технологическое присоединение)
ООО «Эколайн» на 2018 год**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение
1	2	3	4
1	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку к централизованной системе холодного водоснабжения	тыс.руб./ м3 в сутки	0

Примечание: Ставка тарифа установлена без учета налога на добавленную стоимость.

**Ставка тарифа за протяженность сетей водоснабжения
к расчету платы за подключение (технологическое присоединение)
к централизованным системам водоснабжения
ООО «Эколайн» на 2018 год**

№ п/п	Назначение	Глубина, м	Диаметр трубопровода, мм	Значение, тыс.руб./км
1	2	3	4	5
1	Наружные инженерные сети водопровода, разработка грунта с погрузкой в автотранспорт, стальные трубы диаметром:	2	25	664,79
		3	25	921,48
		2	32	997,19
		3	32	1 382,22
		2	50	2 285,22
		3	50	3 167,60
		2	75	3 199,31
		3	75	4 434,63
		2	100	4 154,95
		3	100	5 759,26
		2	125	4 891,36
		3	125	6 505,63
		2	150	5 023,53
		3	150	6 649,05
		2	200	6 525,52
		3	200	8 174,06
		2	250	7 689,97
		3	250	9 361,53
		2	300	8 683,54
		3	300	10 392,59
		2	350	9 957,92
		3	350	11 672,72
		2	400	14 653,85
3	400	16 391,57		
2	500	18 200,07		
3	500	19 887,06		
3	600	23 126,38		
3	700	30 551,12		
3	800	33 165,57		
3	900	37 730,88		
3	1000	46 136,50		
2	Наружные инженерные сети водопровода, разработка грунта в отвал, стальные трубы диаметром:	2	25	508,61
		3	25	690,33
		2	32	762,91
		3	32	1 035,50
		2	50	1 748,34
		3	50	2 373,02
		2	75	2 447,67
		3	75	3 322,22
		2	100	3 178,79
		3	100	4 314,57
		2	125	3 910,99
		3	125	5 071,37
		2	150	4 034,60
		3	150	5 219,89
		2	200	5 530,61
		3	200	6 766,23
		2	250	6 690,43

№ п/п	Назначение	Глубина, м	Диаметр трубопровода, мм	Значение, тыс.руб./км
1	2	3	4	5
		3	250	7 974,38
		2	300	7 647,66
		3	300	8 979,66
		2	350	8 899,89
		3	350	10 286,59
		2	400	13 632,51
		3	400	15 064,16
		2	500	17 250,65
		3	500	18 685,27
		3	600	22 005,59
		3	700	29 555,89
		3	800	32 269,73
		3	900	36 958,79
		3	1000	45 525,59
3	Наружные инженерные водоводы, разработка грунта с погрузкой в автотранспорт, стальные трубы диаметром:	2	25	574,91
		3	25	796,89
		2	32	862,36
		3	32	1 195,34
		2	50	1 976,25
		3	50	2 739,31
		2	75	2 766,74
		3	75	3 835,03
		2	100	3 593,17
		3	100	4 980,56
		2	125	4 230,01
		3	125	5 626,02
		2	150	4 344,30
		3	150	5 750,03
		2	200	5 643,22
		3	200	7 068,86
		2	250	6 950,70
		3	250	8 461,56
		2	300	7 848,76
		3	300	9 393,51
		2	350	9 000,62
		3	350	10 550,58
		2	400	13 245,13
		3	400	14 815,79
		2	500	16 549,13
		3	500	18 083,07
3	600	21 028,57		
3	700	27 283,74		
3	800	29 618,56		
3	900	33 695,61		
3	1000	41 202,30		
4	Наружные инженерные водоводы, разработка грунта в отвал, стальные труб диаметром:	2	25	440,60
		3	25	598,02
		2	32	660,90
		3	32	897,03
		2	50	1 514,55
		3	50	2 055,70
		2	75	2 120,38
		3	75	2 877,99
		2	100	2 753,74
		3	100	3 737,64
		2	125	3 388,03
		3	125	4 393,24
		2	150	3 495,12

№ п/п	Назначение	Глубина, м	Диаметр трубопровода, мм	Значение, тыс.руб./км
1	2	3	4	5
		3	350	8 618,45
		2	400	8 625,89
		3	400	9 984,76
		2	500	11 261,33
		3	500	12 620,17
		3	630	17 535,95
		3	710	20 482,61
		3	800	22 868,45
		3	900	24 472,05
		3	1000	26 723,67
9	Прокладка трубопроводов водоснабжения в непроходных каналах с изоляцией минераловатными плитами и стеклопластиком, с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом, диаметр труб:	2	25	5 197,71
		2	32	6 931,04
		2	50	7 802,82
		2	70	9 671,10
		2	80	10 989,90
		2	100	11 225,48
		2	125	15 230,85
		2	150	16 221,61
		2	200	18 256,27
		2	250	23 832,49
		2	300	25 521,09
		2	350	28 729,73
		2	400	39 566,89
		2	450	44 400,18
2	500	47 780,90		
10	Прокладка трубопроводов водоснабжения в непроходных каналах с изоляцией минераловатными плитами и стеклопластиком, с работой на отвале, диаметр труб:	2	25	5 021,58
		2	32	6 696,18
		2	50	7 538,42
		2	70	9 343,39
		2	80	10 617,50
		2	100	11 080,17
		2	125	14 681,61
		2	150	15 674,73
		2	200	17 710,57
		2	250	23 299,59
		2	300	24 941,59
		2	350	28 230,53
		2	400	38 975,92
		2	450	43 813,05
2	500	47 195,33		
11	Прокладка трубопроводов водоснабжения в непроходных каналах в изоляции из пенополиуретана (ППУ), с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом, диаметр труб:	2	25	5 362,31
		2	32	7 150,52
		2	50	8 049,91
		2	70	9 977,35
		2	80	11 337,90
		2	100	11 713,12
		2	125	15 398,47
		2	150	16 438,23
		2	200	18 309,43
		2	250	23 872,43
		2	300	25 910,98
12	Прокладка трубопроводов водоснабжения в непроходных каналах в изоляции из пенополиуретана (ППУ), с работой на отвале, диаметр труб:	2	25	4 316,45
		2	32	5 565,30
		2	50	7 747,79
		2	70	9 602,88
		2	80	10 912,37
		2	100	11 286,09

№ п/п	Назначение	Глубина, м	Диаметр трубопровода, мм	Значение, тыс.руб./км
1	2	3	4	5
		2	125	14 313,39
		2	150	15 307,90
		2	200	17 064,64
		2	250	23 880,19
		2	300	24 077,15
		2	25	5 873,33
13	Бесканальная прокладка трубопроводов водоснабжения в изоляции из пенополиуретана (ППУ), с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом, диаметр труб:	2	25	3 982,75
		2	32	5 310,91
		2	50	5 978,91
		2	70	7 410,48
		2	80	8 421,00
		2	100	9 167,70
		2	125	10 245,13
		2	150	11 543,69
		2	200	14 123,34
		2	250	16 667,85
		2	300	18 900,99
14	Бесканальная прокладка трубопроводов водоснабжения в изоляции из пенополиуретана (ППУ), с работой на отвале, диаметр труб:	2	25	3 712,39
		2	32	4 950,41
		2	50	5 573,06
		2	70	6 907,47
		2	80	7 849,39
		2	100	8 481,36
		2	125	9 536,91
		2	150	10 862,66
		2	200	13 387,87
		2	250	15 915,76
		2	300	17 982,82
15	Надземная прокладка трубопроводов водоснабжения с изоляцией минераловатными плитами и сталью тонколистовой, на низких опорах, диаметр труб:		25	2 696,21
			32	3 595,35
			50	4 047,57
			70	5 016,71
			80	5 700,81
			100	6 140,64
			125	7 882,29
			150	9 112,81
			200	11 561,26
16	Надземная прокладка трубопроводов водоснабжения в изоляции из пенополиуретана (ППУ), на низких опорах, диаметр труб:		25	1 871,82
			32	2 496,03
			50	2 809,97
			70	3 482,79
			80	3 957,71
			100	4 237,62
			125	5 281,63
			150	6 290,75
			200	8 250,39
17	Надземная прокладка трубопроводов водоснабжения с изоляцией минераловатными плитами и сталью тонколистовой при условном давлении 1,6		25	3 813,23
			32	5 084,86
			50	5 724,44
			70	7 095,07

№ п/п	Назначение	Глубина, м	Диаметр трубопровода, мм	Значение, тыс.руб./км
1	2	3	4	5
	МПа, температуре 150°С на высоких опорах, диаметр труб:		80	8 062,59
			100	8 565,63
			125	10 571,65
			150	11 811,99
			200	14 166,85
			250	16 527,32
			300	18 630,15
18	Надземная прокладка трубопроводов водоснабжения в изоляции из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С на высоких опорах, диаметр труб:		25	2 822,79
			32	3 764,14
			50	4 237,59
			70	5 252,23
			80	5 968,45
			100	6 489,24
			125	7 804,17
			150	8 827,51
			200	10 630,67
	250	12 630,59		
	300	14 645,65		

Примечание:

1. В ставке тарифа учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства наружных сетей в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами;

2. Ставка тарифа предусматривает стоимость строительных материалов, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений и дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, расходы на страхование строительных рисков, затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, резерв средств на непредвиденные работы и затраты;

3. Ставка тарифа предусматривает устройство колодцев и камер в соответствии с требованиями нормативных документов: для сетей диаметром до 400 мм (включительно) устройство колодцев с установкой пожарных гидрантов; для трубопроводов диаметром более 400 мм устройство камер;

4. Ставка тарифа учитывает прокладку сетей в одну нитку;

5. При расчете стоимости трубопровода одинакового диаметра в две нитки в траншеи и (или) трубопроводов в две нитки (вторые ввода) к ставке тарифа применяется коэффициент 1,87;

6. Ставка тарифа установлена без учета налога на добавленную стоимость;

7. Ставка тарифа установлена с учетом ставки налога на прибыль, определяемой Налоговым кодексом Российской Федерации, в соответствии с п.119 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013г. №1746-э.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам водоотведения АО Водоканал на 2018 год

№ п/п	Наименование	Единица измерений	План на 2017 год	Предложение предприятия на 2018 год	Предложение ГКЦ РС(Я) на 2018 год (1 ВАРИАНТ)	Предложение ГКЦ РС(Я) на 2018 год (2 ВАРИАНТ)	Примечание
				Всего за период	Всего за период	Всего за период	
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс.руб.		14 929,57	7 978,38	210,00	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс.руб.		14 919,57	7 968,38	200,00	
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс.руб.		7 715,00	0	0	без доп затрат, которые учитываются в ставках на строительство сетей.
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс.руб.		50,00	50,00	50,00	
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс.руб.		250,00	100,00	100,00	
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс.руб.		6 804,57	7 768,38	0,00	5 % от СМР по закл. договорам за 3 года. Исключены, т.к. учитываются в ставках на строительство сетей
1.1.6.	прочие расходы	тыс.руб.		100,00	50,00	50,00	
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс.руб.		10,00	10,00	10,00	
1.2.1.	расходы на услуги банков	тыс.руб.		10,00	10,00	10,00	
1.2.2.	расходы на обслуживание заемных средств	тыс.руб.					
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс.руб.		14 929,57	7 978,38	10 274,32	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки		2 750,00	2 750,00	2 750,00	
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./ куб.м	27,20	5,43	2,90	3,74	10,7%
	в том числе магистральные	тыс.руб./ куб.м	22,02				
	квартальные	тыс.руб./ куб.м	32,37				

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения АО Водоканал на 2018 год

№ п/п	Наименование	Единица измерений	План на 2017 год			Предложение предприятие на 2018 год	Предложение ГКЦ РС(Я) на 2018 год	Предложение ГКЦ РС(Я) на 2018 год	Примечание
			Стальные трубы	Пластиковые трубы	Стальные трубы с вторыми вводами	Всего	Всего	Всего	
			2017	2017	2017				
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс.руб.	12 653,33	12 653,33	12 653,33	21 858,57	4 971,27	2 465,34	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс.руб.	12 650,00	12 650,00	12 650,00	21 848,57	4 961,27	2 455,34	
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс.руб.	11 000,00	11 000,00	11 000,00	14 644,00	0	0	по Инвест.прогр 20 млн.руб. на проектирование объекта "Стр.-во системы центр. водосн.-я по Маган., Намц. и Намского тр., в т.ч. мкрн. Марха (водоузлы и магистральные сети)" + 5 % от СМР по закл. договорам за 3 года. Исключены, т.к. учитываются в ставках на строительство сетей. Необходимо предусмотреть за счет амортизационных отчислений в ИП
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	16,67	16,67	16,67	50,00	50,00	50,00	
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс.руб.	33,33	33,33	33,33	250,00	100,00	100,00	
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1 566,67	1 566,67	1 566,67	6 804,57	4 761,27	2 255,34	
1.1.6.	прочие расходы	тыс.руб.	33,33	33,33	33,33	100,00	50,00	50,00	
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс.руб.	3,33	3,33	3,33	10,00	10,00	10,00	
1.2.1.	расходы на услуги банков	тыс.руб.	3,33	3,33	3,33	10,00	10,00	10,00	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс.руб.	12 653,33	12 653,33	12 653,33	21 858,57	4 971,27	2 465,34	
4	Подключаемая нагрузка	куб.м в сутки	500,00	500,00	500,00	3 000,00	1 700,00	1 700,00	принято на уровне фактической нагрузки подключенной в 2017 году
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./куб.м	25,31	25,31	25,31	7,29	2,92	1,45	12%