



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГАТ ИРЫСТОН – АЛАНИЙЫ ЗАКЪОН

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ

О внесении изменений в статьи 4 и 5 Закона Республики Северная Осетия – Алания «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Северная Осетия – Алания»

Статья 1

Внести в Закон Республики Северная Осетия – Алания от 27 декабря 2013 года № 64-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Северная Осетия – Алания» (газета «Северная Осетия», 2014, 6 февраля) следующие изменения:

1) статью 4 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. В соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» инвалидам I и II групп, детям-инвалидам, гражданам, имеющим детей-инвалидов, предоставляется компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством Республики Северная Осетия – Алания, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.»;

2) в статье 5:

а) в части 1:

в пункте 1 слова «ежегодно не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным годом» заменить словами «ежеквартально не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом»;

в пункте 2 слова «за месяцем начисления взноса на капитальный ремонт региональным оператором» заменить словами «за отчетным месяцем»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Владелец специального счета обязан представлять в орган государственного жилищного надзора Республики Северная Осетия – Алания:

1) ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт;

2) ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт;

3) ежеквартально не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета;

4) ежеквартально не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, сведения о размере остатка средств на специальном счете;

5) ежеквартально не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, сведения о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких договоров.»;

в) дополнить частями 3 и 4 следующего содержания:

«3. Уполномоченное лицо, указанное в части 3¹ статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, обязано ежемесячно до 20 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, представлять владельцу специального счета сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт.

4. Сведения, предусмотренные частями 1–3 настоящей статьи, предоставляются региональным оператором, владельцем специального счета в орган государственного жилищного надзора Республики Северная Осетия – Алания, уполномоченным лицом, указанным в части 3¹ статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, владельцу специального счета на бумажном и электронном носителях в порядке, установленном Правительством Республики Северная Осетия – Алания.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава
Республики Северная Осетия – Алания



В. Битаров

г. Владикавказ
4 декабря 2017 г.
№ 67-РЗ