



РЕСПУБЛИКАЕ ЦАГАТ ИРЫСТОН – АЛАНИЙЫ ЗАКЪОН

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ

О внесении изменений в Закон Республики Северная Осетия – Алания «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия – Алания»

Статья 1

Внести в Закон Республики Северная Осетия – Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия – Алания» (газета «Северная Осетия», 2005, 22 сентября) следующие изменения:

1) в абзаце первом части 7 статьи 3¹ слова «текстовое и графическое описания» заменить словами «графическое описание»;

2) статью 14 дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. В случае, если по результатам проведенной проверки в рамках осуществления государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия должностным лицом республиканского органа охраны объектов культурного наследия выявлен факт размещения объекта капитального строительства с нарушением требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, требований градостроительных регламентов в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, в границах территории достопримечательного места, в границах территории исторического поселения и установленных для этих территорий особых режимов использования земель, требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, указанное лицо в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения земельного участка, на котором размещен такой объект капитального строительства, или в случае нахождения указанного земельного участка на межселенной территории в орган местного

самоуправления муниципального района уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт. Форма уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечень документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, устанавливаются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности. Результаты указанной проверки могут быть обжалованы в судебном порядке.»;

3) в пункте 7 части 2 статьи 21 слова «текстовое и графическое описания» заменить словами «графическое описание»;

4) в части 1 статьи 21¹:

а) в абзаце первом слова «текстовое и графическое описания» заменить словами «графическое описание»;

б) в абзаце пятом слово «подготовленные» заменить словом «подготовленное», слова «текстовое и графическое описания» заменить словами «графическое описание»;

в) в абзаце шестом слова «Текстовое и графическое описания» заменить словами «Графическое описание»;

5) статью 29 изложить в следующей редакции:

«Статья 29. Информационные надписи и обозначения на объектах культурного наследия

На объектах культурного наследия, включенных в реестр, должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, установленном федеральным законодательством.»;

б) пункт 8 статьи 30 изложить в следующей редакции:

«8) определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34² пункта 1 статьи 9 Федерального закона;»;

7) в пункте 2 статьи 31 слова «республиканский орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия» заменить словами «указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34² пункта 1 статьи 9 Федерального закона»;

8) в абзаце первом части 3 статьи 32 слова «участках лесного фонда» заменить словами «землях лесного фонда», после слов «иных работ»

дополнить словами «и расположенных в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34² пункта 1 статьи 9 Федерального закона»;

9) в статье 35:

а) в части 1:

абзац первый после слов «охранная зона» дополнить словами «объекта культурного наследия»;

абзац третий после слов «охранной зоны» дополнить словами «объектов культурного наследия»;

б) в части 2:

абзац первый после слов «Охранная зона» дополнить словами «объекта культурного наследия», после слова «земель» дополнить словами «и земельных участков»;

абзац второй после слова «земель» дополнить словами «и земельных участков»;

абзац третий после слова «земель» дополнить словами «и земельных участков»;

в) в части 3:

в абзаце первом слово «Границы» заменить словами «Решения об установлении, изменении», слова «границы» и «границ» исключить, слова «, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и» заменить словом «принимаются»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Решение о прекращении существования указанных зон охраны объектов культурного наследия принимается Правительством Республики Северная Осетия – Алания.

Зоны охраны объекта культурного наследия прекращают существование без принятия решения о прекращении существования таких зон в случае исключения объекта культурного наследия из реестра.»;

г) в части 4 слово «Порядок» заменить словами «Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок», после слова «земель» дополнить словами «и земельных участков»;

д) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Зоны охраны объекта культурного наследия должны быть установлены в срок не более чем два года со дня включения в реестр такого объекта культурного наследия, применительно к которому в соответствии со статьей 34¹ Федерального закона устанавливается защитная зона.»;

10) в части 6 статьи 35¹ слова «утверждения в порядке, установленном статьей 35 настоящего Закона, проекта зон охраны такого объекта культурного наследия» заменить словами «внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 35 настоящего Закона», дополнить предложениями следующего содержания: «Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает

существование в случае исключения объекта культурного наследия из реестра. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.»;

11) в статье 47³:

а) часть 2 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия в соответствии со статьей 27 Федерального закона и в сроки, указанные в акте технического состояния объекта культурного наследия, предусмотренном пунктом 2 статьи 47² Федерального закона.»;

б) дополнить частью 7¹ следующего содержания:

«7¹. Охранное обязательство не утверждается в отношении выявленных объектов культурного наследия, достопримечательных мест, объектов культурного наследия, являющихся отдельными захоронениями, некрополями.

В отношении памятников и ансамблей, расположенных в границах территорий достопримечательных мест, охранные обязательства утверждаются.»;

12) в статье 47⁵:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) общественным объединениям, ассоциациям, уставной целью деятельности которых является сохранение объектов культурного наследия, а также фондам, созданным указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, уставной целью деятельности которых является сохранение исторического и культурного наследия;»;

б) дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) федеральным органам государственной власти, органам государственной власти Республики Северная Осетия – Алания, органам местного самоуправления.»;

13) главу 7³ дополнить статьей 47¹⁰ следующего содержания:

«Статья 47¹⁰. Особенности государственной охраны историко-культурных музеев-заповедников и музейных комплексов, включенных в Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения

Особенности государственной охраны историко-культурных музеев-заповедников и музейных комплексов, включенных в Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, определяются федеральным законодательством.»;

14) в статье 51:

а) часть 8 изложить в следующей редакции:

«8. Республиканский орган охраны объектов культурного наследия в течение двадцати пяти дней со дня поступления от застройщика, технического заказчика либо органа или организации, уполномоченных в

соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешений на строительство, раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, рассматривает указанный раздел проектной документации объекта капитального строительства и направляет соответственно застройщику, техническому заказчику, в орган или организацию, уполномоченные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешений на строительство, заключение о соответствии или несоответствии указанного раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения.»;

б) в части 9 слова «строительство, указанных» заменить словами «строительство, указанного», слова «или описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства» исключить;

в) в части 10 слова «заказчиком указанных» заменить словами «заказчиком указанного», слова «указанных раздела» заменить словами «указанного раздела», слова «или описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства» исключить;

г) дополнить частью 12 следующего содержания:

«12. Республиканский орган охраны объектов культурного наследия в течение десяти рабочих дней со дня поступления от уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти Республики Северная Осетия – Алания или органа местного самоуправления уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома и описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, которые предусмотрены частью 1 и пунктом 4 части 3 статьи 51¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассматривает описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома и направляет, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, в указанные орган исполнительной власти или орган местного самоуправления уведомление о соответствии или несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Положения пункта 5 части 2 статьи 47³ Закона Республики Северная Осетия – Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия – Алания» (в редакции настоящего Закона) применяются в отношении охранных обязательств, утверждаемых после дня вступления в силу Федерального закона от 27 декабря 2018 года № 532-ФЗ «О внесении изменений в статьи 27 и 47⁶ Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Глава
Республики Северная Осетия – Алания



В. Битаров

г. Владикавказ
12 декабря 2019 г.
№ 80-РЗ