



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГГАТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦАУАД

У Ы Н А Ф Ф Æ

ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ  
**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 24 декабря 2019 г. № 460

г. Владикавказ

**О внесении изменения в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 15 марта 2016 года № 79 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Республики Северная Осетия-Алания, а также за неразграниченные земельные участки, расположенные на территории Республики Северная Осетия-Алания и предоставляемые без торгов»**

Правительство Республики Северная Осетия-Алания **п о с т а н о в - л я е т :**

Внести в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 15 марта 2016 года № 79 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Республики Северная Осетия-Алания, а также за неразграниченные земельные участки, расположенные на территории Республики Северная Осетия-Алания и предоставляемые без торгов» следующее изменение:

приложение к Порядку определения размера арендной платы за земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Республики Северная Осетия-Алания, а также за неразграниченные земельные участки, расположенные на территории Республики Северная Осетия-Алания и предоставляемые без торгов, утвержденное постановлением, изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

Председатель Правительства  
Республики Северная Осетия-Алания



Т. Тускаев

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Правительства  
Республики Северная Осетия-Алания  
от 24 декабря 2019 г. № 460

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к Порядку определения размера арендной  
платы за земельные участки из земель  
сельскохозяйственного назначения,  
находящиеся в собственности Республики  
Северная Осетия-Алания, а также за  
неразграниченные земельные участки,  
расположенные на территории Республики  
Северная Осетия-Алания, и  
предоставляемые без торгов

**Расчет арендной платы за использование земельных участков  
из земель сельскохозяйственного назначения, расположенные  
на территории Республики Северная Осетия-Алания  
и предоставляемые без торгов**

Таблица 1

№ п/п	Виды сельскохозяйственных угодий	Кадастровая стоимость земельных участков (руб. за кв.м)	Коэффициент (в процентах) к кадастровой стоимости земельных участков, применяемый для расчета арендной платы за земельные участки, расположенные в Алагирском и Ирафском районах	Годовой размер арендной платы (руб./га) за земельные участки, расположенные в Алагирском и Ирафском районах
1	2	3	4	5
1.	Пашня	1,0-5,7	2,13	213-1214
		5,8 - 7,9	2,1	1218 - 1659
		8,0 - 8,6	2,2	1760 - 1892
		8,7 - 9,0	2,3	2001 - 2070
		9,1 - 9,4	2,4	2184 - 2256
		9,5 - 9,7	2,5	2375 - 2425

		9,8 - 10,0	2,6	2548 - 2600
		10,1 - 10,4	2,7	2727 - 2808
		10,5 - 10,8	2,8	2940 - 3024
		10,9 - 12,0	2,9	3161 - 3480
		12,1 - 13,4	3,0	3630 - 4020
		13,5 - 14,9	2,7	3645 - 4023
2.	Сенокосы	1,0-2,5	1,55	156-388
		2,6 - 2,9	1,5	390 - 435
		3,0 - 3,2	1,6	480 - 512
		3,3 - 3,7	1,7	561 - 629
		3,8 - 4,0	1,8	684 - 720
		4,1 - 4,3	1,9	779 - 817
3.	Пастбища	1,0-2,4	1,04	104-249
		2,5 - 2,8	1,32	250 - 370
		2,9 - 3,1	1,33	386 - 412
		3,2 - 3,4	1,34	429 - 456
		3,5 - 3,8	1,35	473 - 513
4.	Земельные участки под объектами недвижимости	1,0-151,4	0,19	19-2877
		151,5 - 166,4	0,19	2879 - 3162
		166,5 - 180,4	0,19	3164 - 3428
		180,5 - 192,4	0,19	3430 - 3656
		192,5 - 240,9	0,19	3658 - 4577
5.	Земельные участки, расположенные под водными объектами (пруды)	1,0-1,4	28,9	2890-4046
		1,5	27	4050
6.	Многолетние насаждения	1,0-13,24	0,99	99-1311
		13,25	0,99	1312

Таблица 2

N п/п	Виды сельскохозяйственных угодий	Кадастровая стоимость земельных участков (руб. за кв.м)	Коэффициент (в процентах) к кадастровой стоимости земельных участков, применяемый для расчета арендной платы за земельные участки, расположенные в муниципальных образованиях республики, за исключением Алагирского и Ирафского районов	Годовой размер арендной платы (руб./га) за земельные участки, расположенные в муниципальных образованиях республики, за исключением Алагирского и Ирафского районов
1	2	3	4	5
1.	Пашня	1,0-5,7	3,69	369-2103
		5,8 - 8,5	3,63	2105 - 3086
		8,6 - 9,5	3,66	3148 - 3477
		9,6 - 10,5	3,68	3533 - 3864
		10,6 - 11,0	3,69	3911 - 4059
		11,1 - 11,5	3,53	3918 - 4059
		11,6 - 12,0	3,39	3932 - 4068
		12,1 - 12,8	3,17	3836 - 4058
		12,9 - 13,4	3,03	3909 - 4060
		13,5 - 14,0	2,90	3685 - 4060
		14,1 - 14,9	2,73	3849 - 4068
2.	Сенокосы	1,0-2,5	0,67	67-168
		2,6 - 2,9	0,65	169 - 189
		3,0 - 3,2	1,6	480 - 512
		3,3 - 3,7	1,7	561 - 629
		3,8 - 4,0	1,8	684 - 720
		4,1 - 4,3	1,9	779 - 817
3.	Пастбища	1,0-2,4	0,41	41-98

		2,5 - 2,8	0,4	100 - 112
		2,9 - 3,1	1,42	412 - 440
		3,2 - 3,4	1,43	458 - 486
		3,5 - 3,8	1,44	473 - 547
4.	Земельные участки под объектами недвижимости	1,0-151,4	0,19	19-2877
		151,5 - 166,4	0,19	2879 - 3162
		166,5 - 180,4	0,19	3164 - 3428
		180,5 - 192,4	0,19	3430 - 3656
		192,5 - 240,9	0,19	3658 - 4577
5.	Земельные участки, расположенные под водными объектами (пруды)	1,0-1,4	28,9	2890-4046
		1,5	27	4050
6.	Многолетние насаждения	1,0-13,24	0,99	99-1311
		13,25	0,99	1312