



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦÆУАД

## БАРДЗЫРД

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 декабря 2019 г. № 459-р

г. Владикавказ

**Об утверждении плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены**

Во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 26 мая 2017 года № 1063-р:

1. Утвердить план-график («дорожную карту») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены.

2. Признать утратившим силу пункт 1 распоряжения Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 1 октября 2019 года № 309-р «Об утверждении плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены».

Председатель Правительства  
Республики Северная Осетия-Алания



Т.Тускаев

**УТВЕРЖДЕН**  
распоряжением Правительства  
Республики Северная Осетия-Алания  
от 24 декабря 2019 г. № 459-р

**План-график ("дорожная карта") по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены**

Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр							Восстановление прав граждан, включенных в реестр			
адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартал)	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	степень строительной готовности многоквартирного дома	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	общее количество граждан - участников долевого строительства, договора участия в долевом строительстве с которыми заключены в целях приобретения жилых помещений	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществляющего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	сроки восстановления прав граждан, включенных в реестр
												наименование	сроки реализации	ожидаемые результаты	наименование	сроки реализации	ожидаемые результаты	наименование	сроки реализации	ожидаемые результаты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Ген. Плиева, д. 6-12	РН 15301000-145 от 01.10.2008	15:09:0031020:3	2 100,0	32	60	32	28	24	24	ООО "Атлант+"					строительные работы завершены	I квартал 2020 года	ввод объекта в эксплуатацию	инвестор	II квартал 2020 года	обеспечение прав граждан	право собственности на объект недвижимости завершено строительством	IV квартал 2020 года
РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Тогоева, д. 22, позиция 2	РН 15301000-32 от 08.10.2008	15:09:0030610:22	10 486,3	122	30	122	53	47	47	ООО "ТулазаИнтерСервис"	конкурсное производство до 30.04.2020				участие в деле о банкротстве застройщика	I квартал 2020 года	возобновление строительных работ	ППК "Фонд защиты прав граждан" (далее - Фонд)	II квартал 2020 года	завершение строительных работ	право собственности на объект недвижимости завершено строительством	IV квартал 2020 года

Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Восстановление прав граждан, включенных в реестр		
адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	степень строительной готовности многоквартирного дома	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	общее количество граждан - участников долевого строительства, договора участия в долевом строительстве с которыми заключены в целях приобретения жилых помещений	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществляющего приемы и платежи денежных средств	граждане, включенных в реестр	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	сроки восстановления прав граждан, включенных в реестр
													наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
РСО-Алания, г.Владикавказ, ул. Владикавказская, д. 46, микрорайон 15, позиция 10	49 от 09.04.2007	15:09:0040901:20	6 513,7	122	50	122	69	66	66	ООО "РемСтройМастер"					применение норм и правил федерального законодательства о несостоятельности (банкротстве)	II квартал 2020 года	банкротство застройщика	Фонд	I квартал 2021 года	возобновление строительных работ	право собственности на объект недвижимости завершено строительством	IV квартал 2021 года	
РСО-Алания, г.Владикавказ, ул. Владикавказская, д. 46, микрорайон 15, позиция 10 а	49 от 09.04.2007	15:09:0040901:20	9 987,2	171	5	29	15	15	15	ООО "РемСтройМастер"				применение норм и правил федерального законодательства о несостоятельности (банкротстве)	II квартал 2020 года	банкротство застройщика	Фонд	I квартал 2021 года	обеспечение прав граждан	возмещение	IV квартал 2021 года		
РСО-Алания, г.Владикавказ, в квартале ул. Московская, пр. Доватора, ул.Х.Мамсурова, ул.Барбашова, микрорайон 18, позиция 13	Ри 15301000-83 от 28.05.2014	15:09:0302002:68	7 930,0	132	30	127	84	77	77	ООО "Ника"				применение норм и правил федерального законодательства о несостоятельности (банкротстве)	II квартал 2020 года	банкротство застройщика	Фонд	I квартал 2021 года	возобновление строительных работ	право собственности на объект недвижимости завершено строительством	IV квартал 2021 года		

Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Восстановление прав граждан, включенных в реестр	
адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство (три валичие)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	степень строительной готовности многоквартирного дома	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	общее количество граждан - участников долевого строительства, договоры участия в долевом строительстве с которыми заключены в целях приобретения жилых помещений	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществляющего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	сроки восстановления прав граждан, включенных в реестр
												наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
РСО-Алания, г.Владикавказ, ул. Московская, микрорайон 31-32, позиция 27	Ru 15301000-27 от 24.02.2014	15:09:0031607:30	9 974,8	155	10	133	118	97	97	ООО "Дек"	конкурсное производство до 15.04.2020				участие в деле о банкротстве застройщика	I квартал 2020 года	выплата возмещения гражданам	Фонд	II квартал 2020 года	обеспечение прав граждан	возмещение	IV квартал 2020 года
РСО-Алания, г.Владикавказ, ул. Курская, д. 1	Ru 15301000-10 от 31.07.2012	15:09:0010236:2	10 706,1	168	30	168	96	72	72	ООО "СтройМонтажПрогресс"				применение норм и правил федерального законодательства о несостоятельности (банкротстве)	II квартал 2020 года	банкротство застройщика	Фонд	I квартал 2021 года	возобновление строительных работ	право собственности на объект недвижимости завершеного строительством	IV квартал 2021 года	