



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦÆУАД

У Ы Н А Ф Ф Æ

**ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 августа 2020 г. № 270

г. Владикавказ

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 10 декабря 2019 года № 428 «Об утверждении правил предоставления и расходования субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения»

Правительство Республики Северная Осетия-Алания
п о с т а н о в л я е т :

Внести в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 10 декабря 2019 года № 428 «Об утверждении правил предоставления и расходования субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

Председатель Правительства
Республики Северная Осетия-Алания



Т. Тускаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Республики Северная Осетия-Алания
от 10 августа 2020 года № 270

ИЗМЕНЕНИЯ

в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 10 декабря 2019 года № 428 «Об утверждении правил предоставления и расходования субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения»

В Правилах предоставления и расходования субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, утвержденных постановлением:

абзац третий пункта 1 после слов «в границах муниципальных образований» дополнить словами «, сельские населенные пункты, входящие в состав городских поселений. Перечень таких сельских населенных пунктов на территории Республики Северная Осетия-Алания определяются Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Северная Осетия-Алания (далее – Министерство).»;

в пункте 2 слова «сельского хозяйства и продовольствия Республики Северная Осетия-Алания (далее – Министерство)» исключить;

пункт 3 после слов «по строительству жилья,» дополнить словами «в том числе участию в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях и (или) участию на основании договора инвестирования в строительстве жилого помещения (жилого дома),»; после слов «и на условиях,» дополнить словом «которые»;

абзац пятый пункта 7 после слов «к настоящим Правилам» дополнить словами «и (или) подтвержденный работодателем и согласованный органом местного самоуправления перечень планируемых к созданию новых штатных единиц, на замещение которых в соответствующем финансовом периоде работодателем будут привлечены граждане - получатели жилья по договорам найма жилых помещений (далее соответственно - перечень штатных единиц, штатные единицы)»;

пункт 15 признать утратившим силу.

в приложении 1:

абзац третий подпункта «б» пункта 4 изложить в следующей редакции:

«переезд на сельскую территорию в границах соответствующего муниципального образования (городского поселения, городского округа), где гражданин работает или осуществляет индивидуальную

предпринимательскую деятельность (основное место работы), из другого муниципального образования, городского поселения или городского округа (за исключением городского округа, на территории которого находится административный центр соответствующего муниципального района);»

абзац четвертый после слов «соответствующего муниципального района» дополнить словами «(городского поселения, городского округа)»;

абзац пятый после слов «соответствующего муниципального района» дополнить словами «(городского поселения, городского округа)»;

абзац шестой после слов «муниципального района» дополнить словами «(городского поселения, городского округа)»;

дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) гражданин, замещающий должность, включенную в штатное расписание, утверждаемое работодателем, при соблюдении следующих условий:

работа на сельской территории по трудовому договору (основное место работы) у работодателя, подтвердившего наличие занимаемой должности в штатном расписании;

признание нуждающимся в улучшении жилищных условий;

переезд на сельскую территорию в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, городского округа), где гражданин работает (основное место работы), из другого муниципального района, городского поселения, городского округа (за исключением городского округа, на территории которого находится административный центр соответствующего муниципального района) (для изъявивших желание постоянно проживать на сельских территориях);

проживание на сельской территории в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, городского округа), куда гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования или на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации (для изъявивших желание постоянно проживать на сельской территории);

регистрация по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации на сельской территории в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, городского округа), куда гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства (для изъявивших желание постоянно проживать на сельской территории);

отсутствие в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельской территории в границах муниципального района (городского поселения, городского округа), куда гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства (для изъявивших желание постоянно проживать на сельской территории).»;

в пункте 5:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Строительство жилья, в том числе участие в долевом строительстве жилых (домов) квартир и (или) участие на основании договора инвестирования в строительстве жилого помещения (жилого дома), на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения, осуществляется за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета, местных бюджетов, а также за счет обязательного вклада работодателя в различных формах, в том числе в форме денежных средств, трудового участия и предоставления технических средств.»;

абзац третий слова «доля средств работодателя» заменить словами «доля вклада работодателя»;

пункт 6 слова «социальной выплаты» заменить словом «субсидии»;

в пункте 8:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«8. Граждане (за исключением граждан, указанных в подпункте «в» пункта 4 настоящего Положения) подают в орган местного самоуправления заявление по форме, согласно приложению 1 к настоящему Положению. В заявлении указываются гражданин и все члены его семьи, претендующие на обеспечение жильем, предоставляемым по договору найма жилого помещения. Заявление подается с приложением:»;

подпункт «в» после слов «и членов его семьи» дополнить словами «(за исключением членов семьи граждан, указанных в подпунктах «б» и «в» пункта 4 настоящего Положения)»;

подпункты «г» и «д» изложить в следующей редакции:

«г) документа, подтверждающего признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий или подтверждающего постоянное проживание совместно с родителями (в том числе усыновителями) и (или) полнородными и неполнородными братьями и сестрами, дедушками (бабушками) при отсутствии в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях в границах городского поселения, муниципального района, городского округа (для лиц, постоянно проживающих на сельских территориях), или копий документов, подтверждающих соответствие условиям, установленным подпунктом «б» пункта 4 настоящего Положения (для лиц, изъявивших желание постоянно проживать в сельской местности, за исключением условия о переезде на сельские территории);

д) копии трудовой книжки (копии трудового договора) или информации о трудовой деятельности в соответствии со сведениями о трудовой деятельности, предусмотренными статьей 66¹ Трудового кодекса Российской Федерации, в распечатанном виде либо в электронной форме с цифровой подписью (для работающих по трудовым договорам) или копий документов, содержащих сведения о государственной регистрации физического лица в

качестве индивидуального предпринимателя либо индивидуального предпринимателя - главы крестьянского (фермерского) хозяйства.»;

пункт 12 после слов «по договору найма жилого помещения» дополнить словами «и перечня штатных единиц»;

пункт 17 после слов «указанных в заявлении» дополнить словами «оформленном в соответствии с пунктом 8 настоящего Положения и в соответствии с перечнем штатных единиц исходя из расчетной стоимости строительства жилья, определенной в соответствии с пунктом 6 настоящего Положения».
