



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦÆУАД
У Ы Н А Ф Ф Æ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13 мая 2021 г. № 127

г. Владикавказ

**Об утверждении плана мероприятий ("дорожной карты")
"Увеличение имущественной налогооблагаемой базы Республики
Северная Осетия-Алания (2021 - 2022 годы)"**

В целях увеличения налогооблагаемой базы, повышения эффективности и качества налогообложения в Республике Северная Осетия - Алания Правительство Республики Северная Осетия-Алания **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемый план мероприятий ("дорожную карту") "Увеличение налогооблагаемой базы Республики Северная Осетия-Алания (2021 - 2022 годы)".

Временно исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Северная Осетия-Алания



Т. Тускаев

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Правительства
 Республики Северная Осетия – Алания
 от 13 мая 2021 г. № 127

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
 («дорожная карта») «Увеличение имущественной налогооблагаемой базы
 Республики Северная Осетия – Алания (2021- 2022 годы)»

1. Подготовительные мероприятия					
	Наименование мероприятия	Результат	Срок реализации	Ответственный исполнитель*	Исполнитель*
1.1	Создание межведомственной республиканской рабочей группы по реализации плана мероприятий («дорожной карты») «Увеличение имущественной налогооблагаемой базы Республики Северная Осетия – Алания (2021- 2022 годы)»	рабочая группа создана	до 01.06.2021	Правительство PCO-Алания	Управление Росреестра по PCO –Алания
1.2	Направление в органы местного самоуправления перечня объектов недвижимости, по которым права не зарегистрированы	перечень объектов недвижимости направлен	до 01.06.2021	Управление Росреестра по PCO –Алания	Управление Росреестра по PCO –Алания
1.3	Направление в органы местного самоуправления перечня объектов недвижимости, по которым у Федеральной налоговой службы и в ЕГРН отсутствуют сведения о правообладателях, позволяющие провести сверку режима налогообложения	перечень объектов недвижимости направлен	до 01.06.2021	Управление ФНС России по PCO- Алания	Управление ФНС России по PCO- Алания

1.4	Выявление органами местного самоуправления иных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, отсутствующие в перечнях, направленных Управлением Росреестра по РСО-Алания и Управлением ФНС России по РСО-Алания. Совмещение, сопоставление и объединение всех перечней в Единый перечень для работы	перечни объединены в Единый перечень	до 29.06.2021	Министерство государственного имущества и земельных отношений РСО-Алания, органы местного самоуправления	АМС муниципальных районов и г.Владикавказ
2. Организационные мероприятия					
2.1	Рассмотрение необходимости выделения дополнительного финансирования муниципальных образований на мероприятия, связанные с реализацией Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	принято решение	до 01.06.2021	Министерство финансов РСО-Алания, органы местного самоуправления	Министерство финансов РСО-Алания, АМС муниципальных районов и г.Владикавказ
2.2	Определение органами местного самоуправления лиц, ответственных за реализацию Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	ответственные лица определены, соответствующие приказы изданы	до 01.06.2021	органы местного самоуправления	АМС муниципальных районов и г.Владикавказ

2.3	Проведение обучающего семинара для ответственных лиц органов местного самоуправления	семинар проведен	до 29.06.2021	Управление Росреестра по РСО-Алания	Управление Росреестра по РСО-Алания
3. Проведение работы по выявление правообладателей и внесению сведений в ЕГРН					
3.1	Проведение работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и представлению заявлений о внесении в ЕГРН сведений о правообладателях	регистрация права собственности правообладателя на ранее учтенный объект недвижимости. Направление заявлений о внесении в ЕГРН сведений о правообладателях ранее учтённых объектов недвижимости. Направление заявлений о снятии с государственного кадастрового учета объектов недвижимости, прекративших своё существование	с 15.08.2021 по 31.12.2022 (в соответствии графиком)	органы местного самоуправления, Управление Росреестра по Республике Северная Осетия - Алания	АМС муниципальных районов и г.Владикавказ

4. Проведение работ по выявлению правообладателей объектов незавершенного строительства, введенных в эксплуатацию, уклоняющихся от проведения государственной регистрации права с целью уклонения от налогообложения

4.1	Проведение уполномоченными органами исполнительной власти и органами местного самоуправления РСО-Алания обследования объектов, зарегистрированных в ЕГРН как объекты незавершенного строительства, с целью выявления фактов их использования для осуществления предпринимательской деятельности без ввода этих объектов в эксплуатацию и оформления права собственности на них, без уплаты налогов на имущество	регистрация права собственности правообладателя на объекты, введенные в эксплуатацию	с 01.06.2021 по 31.12.2022	органы местного самоуправления, Управление Росреестра по Республике Северная Осетия – Алания, Служба государственного жилищного и архитектурно-строительного надзора Республики Северная Осетия – Алания	АМС муниципальных районов и г. Владикавказ, Служба государственного жилищного и архитектурно-строительного надзора Республики Северная Осетия – Алания
5. Мероприятия по реализации Федерального закона от 05.04.2021 №79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» «гаражная амнистия»					
5.1	Проведение органами местного самоуправления мероприятий по выявлению лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении права на них и на	перечень земельных участков и гаражей сформирован	до 31.12.2021	Министерство государственного имущества и земельных отношений РСО-Алания, органы местного самоуправления	Министерство государственного имущества и земельных отношений РСО-Алания АМС муниципальных районов и г. Владикавказ

	земельные участки, на которых расположены гаражи				
5.2	Проработка возможности финансирования кадастровых работ в отношении гаражей и земельных участков под ними для льготных категорий граждан за счет бюджетов муниципальных образований	средства выделены	до 30.06.2022	Министерство финансов Республики Северная Осетия – Алания, органы местного самоуправления	АМС муниципальных районов и г.Владикавказ

* Мероприятия согласованы с ответственными исполнителями и исполнителями
