



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН – АЛАНИЙЫ ЗАКЪОН

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ

О внесении изменений в Закон Республики Северная Осетия – Алания «О составе и порядке подготовки схем территориального планирования Республики Северная Осетия – Алания

Статья 1

Внести в Закон Республики Северная Осетия – Алания от 14 января 2015 года № 1-РЗ «О составе и порядке подготовки схем территориального планирования Республики Северная Осетия – Алания» (газета «Северная Осетия», 2015, 22 января) следующие изменения:

1) в статье 1:

в части 2 слова «объектов федерального значения,» исключить;

в части 7 слова «утверждаются на срок не менее чем двадцать лет» заменить словами «подлежат актуализации не реже одного раза в двадцать лет», слова «утверждаются на срок не менее чем десять лет» заменить словами «подлежат актуализации не реже одного раза в десять лет»;

дополнить частью 7¹ следующего содержания:

«7¹. В случае, если схемы территориального планирования, указанные в части 7 настоящей статьи, не актуализированы в сроки, предусмотренные частью 7 настоящей статьи, такие схемы применяются исключительно в целях определения сведений о видах, назначении, наименовании и местоположении существующих объектов регионального значения, объектов местного значения.»;

2) в статье 4:

пункт 3 части 2 дополнить словами «и (или) в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки»;

пункт 2 части 4 дополнить словами «и (или) в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки»;

в части 4¹ после слов «на межселенных территориях» дополнить словами «и (или) в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки»;

в пункте 5 части 6 после слов «на межселенных территориях» дополнить словами «и (или) в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки»;

3) статью 5 дополнить частями 17–19 следующего содержания:

«17. В случае изменения описания местоположения границ (частей границ) населенных пунктов в связи с устранением пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков в карты границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, муниципального района, и в сведения о границах населенных пунктов, предусмотренные соответственно пунктом 3 части 2 и частью 4¹ статьи 4 настоящего Закона, вносятся соответствующие изменения. При этом не требуются принятие решения о подготовке предложений о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района, обеспечение доступа к проектам таких документов и согласование указанных изменений в соответствии с настоящей статьей и статьями 9 и 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

18. Схема территориального планирования муниципального района после внесения в нее изменений, связанных с устранением выявленного пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков, подлежит опубликованию органом государственной власти или органом местного самоуправления, утвердившими документ территориального планирования муниципального образования, которым установлены границы населенного пункта, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте, в информационной системе территориального планирования и на региональном портале государственных и муниципальных услуг в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня утверждения указанных изменений.

19. Положения частей 17 и 18 настоящей статьи применяются в том числе в отношении границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях и (или) в границах сельских поселений, указанных на схеме территориального планирования муниципального района, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об

отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки.»;

4) в статье 7:

абзац второй части 12 дополнить словами «, если иное не установлено частью 10 статьи 28¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

в части 19 слова «или определения зон рекреационного назначения» заменить словами «, определения зон рекреационного назначения или устранения пересечения границ населенного пункта с границами земельных участков»;

дополнить частями 20–22 следующего содержания:

«20. В случае изменения описания местоположения границ (частей границ) населенных пунктов в связи с устранением пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков вносятся изменения в карту границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, карту функциональных зон поселения, городского округа и в сведения о границах населенных пунктов, предусмотренные соответственно пунктами 3, 4 части 3 и частью 5¹ статьи 6 настоящего Закона. При этом не требуются принятие решения о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа, обеспечение доступа к проектам таких документов и согласование указанных изменений в соответствии со статьями 9, 24 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

21. Генеральный план поселения, генеральный план городского округа после внесения в них изменений, связанных с устранением выявленного пересечения границ населенных пунктов с границами земельных участков, подлежат опубликованию органом государственной власти или органом местного самоуправления, утвердившими документ территориального планирования муниципального образования, которым установлены границы населенного пункта, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте, в информационной системе территориального планирования и на региональном портале государственных и муниципальных услуг в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня утверждения указанных изменений.

22. Положения частей 20 и 21 настоящей статьи применяются также в том числе в отношении границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях и (или) в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьёй установлен иной срок вступления в силу.

2. Пункт 3 и абзацы третий – седьмой пункта 4 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 февраля 2024 года.

Глава
Республики Северная Осетия – Алания



С. Меняйло

г.Владикавказ
9 января 2024 г.
№ 2-РЗ