



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГАТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦАУАД

У Ы Н А Ф Ф Æ

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 февраля 2024 г. № 85

г. Владикавказ

**Об изъятии для государственных нужд Республики Северная
Осетия-Алания земельных участков и объектов недвижимого
имущества для размещения объекта «Реконструкция
мостового перехода на км 13,663 автомобильной дороги
Ардон-Красногор-«Транскам»**

В соответствии со статьями 10, 49, 56.2-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Закона Республики Северная Осетия-Алания от 14 мая 2004 года № 17-РЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений в Республике Северная Осетия-Алания», с учетом постановления администрации местного самоуправления Ардонского городского поселения муниципального образования Ардонский район Республики Северная Осетия-Алания от 25 ноября 2022 года № 657 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) объекта «Реконструкция мостового перехода на км 13,663 автомобильной дороги Ардон-Красногор-Транскам» Правительство Республики Северная Осетия-Алания **п о с т а - н о в л я е т:**

1. Изъять для государственных нужд Республики Северная Осетия-Алания в установленном законодательством порядке земельные участки и объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему постановлению, для размещения объекта «Реконструкция мостового перехода на км 13,663 автомобильной дороги Ардон-Красногор-«Транскам» (далее-Объект).

2. Определить Комитет по транспорту и дорожной инфраструктуре Республики Северная Осетия-Алания:

1) главным распорядителем средств республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания при осуществлении расчётов, связанных с изъятием земельных участков и объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению;

2) органом исполнительной власти Республики Северная Осетия-Алания, уполномоченным на заключение соглашений об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных нужд с правообладателями и осуществление иных юридических действий, связанных с изъятием для государственных нужд указанных земельных участков и объектов недвижимости.

3. Комитету по транспорту и дорожной инфраструктуре Республики Северная Осетия-Алания:

1) обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия для государственных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению;

2) в течение десяти дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

правообладателям изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении;

в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Северная Осетия – Алания;

3) обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных нужд в целях обеспечения реализации Объекта;

4) при недостижении с правообладателями соглашений об условиях изъятия и размере предоставляемых компенсаций за предполагаемое к изъятию имущество обеспечить обращение в суд с исками о прекращении прав собственности правообладателей на изымаемые земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества;

5) направить настоящее постановление в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Республики Северная Осетия-Алания и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки и объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, в соответствии с частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения настоящего постановления в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

6) обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества в связи с изъятием для государственных нужд в целях обеспечения реализации Объекта;

7) в рамках законодательства Российской Федерации принять иные действия, необходимые для изъятия земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению, для государственных или муниципальных нужд.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Председателя Правительства Республики Северная Осетия-Алания Агузарова М.К.

Председатель Правительства
Республики Северная Осетия-Алания



Б. Джанаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Республики Северная Осетия-Алания
от 27 февраля 2024 г. № 85

ПЕРЕЧЕНЬ

**земельных участков и объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Северная Осетия-Алания для размещения объекта «Реконструкция мостового перехода на км 13,663
автомобильной дороги Ардон-Красногор-«Транскам»**

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площадь по ГКН, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид права	Правообладатель	Площадь изъятия, кв. м
1	15:06:0010101:160	Республика Северная Осетия-Алания, Ардонский район, п.Бекан, ул. Беканская, д. б/н	2 963	земли населенных пунктов	для содержания и эксплуатации Беканской ГЭС	аренда	ООО «ЮГЭНЕРГО»	126
2	15:06:0050101:189	Республика Северная Осетия-Алания, Ардонский район, п.Бекан	20 913	земли населенных пунктов	рыбоводство	аренда	Макиева Алина Аликовна	500
3	15:06:0010101:150	Республика Северная Осетия-Алания, Ардонский район, п.Бекан, ул. Беканская, д. б/н	11 351	земли населенных пунктов	для эксплуатации нежилых существующих построек (база РЭС)	собственность	Дзестелова Надежда Алексеевна	654