



# РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН – АЛАНИЙЫ ЗАКЪОН

## ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ

### **О внесении изменений в статью 2 Закона Республики Северная Осетия – Алания «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Северная Осетия – Алания и органами государственной власти Республики Северная Осетия – Алания»**

#### **Статья 1**

Внести в статью 2 Закона Республики Северная Осетия – Алания от 4 апреля 2023 года № 13-РЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Северная Осетия – Алания и органами государственной власти Республики Северная Осетия – Алания» (газета «Северная Осетия», 2023, 31 мая) следующие изменения:

1) часть 1 дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

«3) принятие решения о подготовке документации по планировке территории, проверка документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, утверждение документации по планировке территории, внесение изменений, отмена такой документации или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению в случаях, когда в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и законодательством о местном самоуправлении реализация указанных полномочий отнесена к компетенции органов местного самоуправления городских поселений, за исключением полномочий по разработке, согласованию, проведению общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликованию такой документации;

4) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции на территории городского поселения.»;

2) часть 2 дополнить пунктами 4 и 5 следующего содержания:

«4) принятие решения о подготовке документации по планировке территории, проверка документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом

Российской Федерации, утверждение документации по планировке территории, внесение изменений, отмена такой документации или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению в случаях, когда в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и законодательством о местном самоуправлении реализация указанных полномочий отнесена к компетенции органов местного самоуправления муниципальных районов, за исключением полномочий по разработке, согласованию, проведению общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликованию такой документации;

5) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции на территории сельского поселения.»;

3) часть 3 дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

«3) принятие решения о подготовке документации по планировке территории, проверка документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, утверждение документации по планировке территории, внесение изменений, отмена такой документации или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению в случаях, когда в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и законодательством о местном самоуправлении реализация указанных полномочий отнесена к компетенции органов местного самоуправления городского округа, за исключением полномочий по разработке, согласованию, проведению общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликованию такой документации;

4) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции на территории городского округа.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2025 года.

Глава  
Республики Северная Осетия – Алания

г.Владикавказ  
23 декабря 2024 г.  
№ 93-РЗ



С. Меняйло