



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

---

**П Р И К А З**

«04» мая 2010 г.

№ 80

г. Владикавказ

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом  
братьев Резаковых. Литер А», расположенного по адресу: Республика  
Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Кирова, 54/ул. Маркуса, 18**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания», приказываю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом братьев Резаковых. Литер А», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Кирова, 54 / ул. Маркуса, 18, согласно приложению 1.

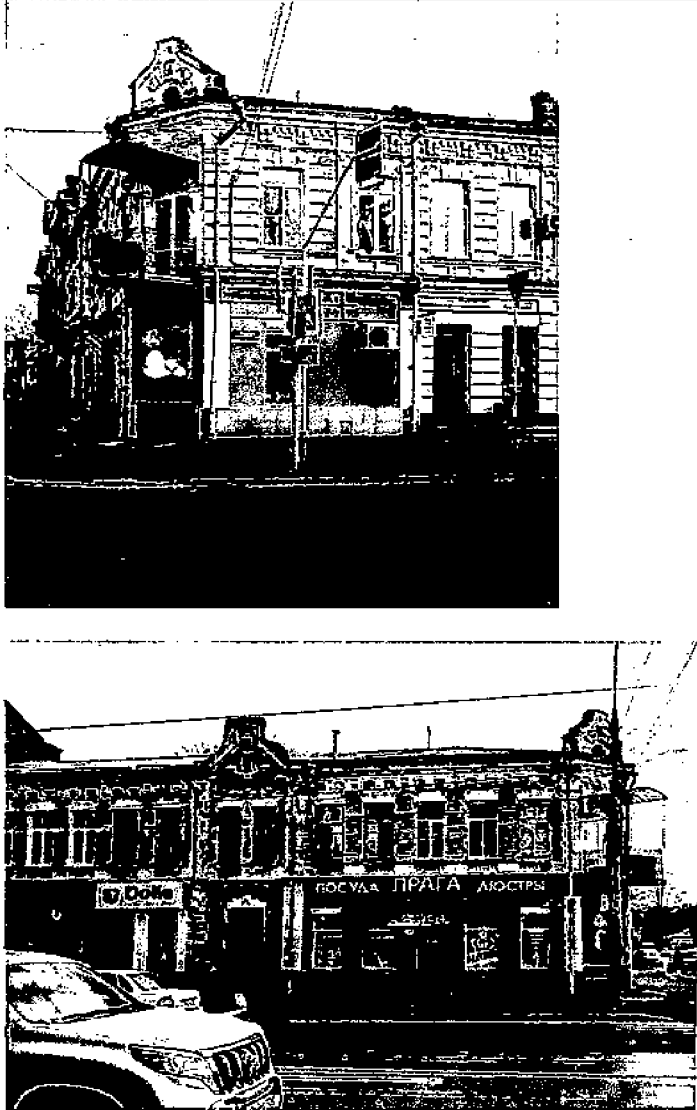
2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

**Предмет охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом  
братьев Резаковых. Литер А»**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом братьев Резаковых. Литер А», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Кирова, 54/ул. Маркуса, 18, являются:

№ п/п	Элементы предмета охраны	Фотографии
1	-местоположение и градостроительные характеристики, расположение относительно красной линии застройки, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала и исторической застройки части города Владикавказа;	

2

- объемно-пространственная композиция двухэтажного здания сложной конфигурации, включая высотные отметки по фасадам ул. Кирова и ул. Маркуса;



3

- абрис (контур плана) крыши по ул. Кирова и ул. Маркуса;



4

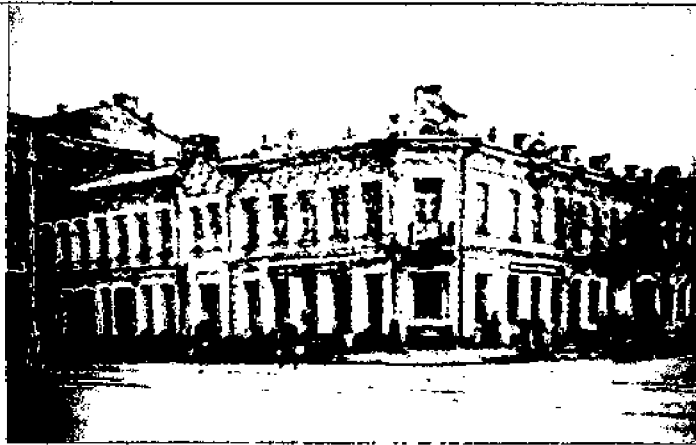
- материал и характер отделки фасадной поверхности, включая форму, размер оконных проемов фасадов по фронту ул. Кирова и ул. Маркуса;



5 - композиция и архитектурно-художественное оформление фасада по фронту ул. Кирова и ул. Маркуса;



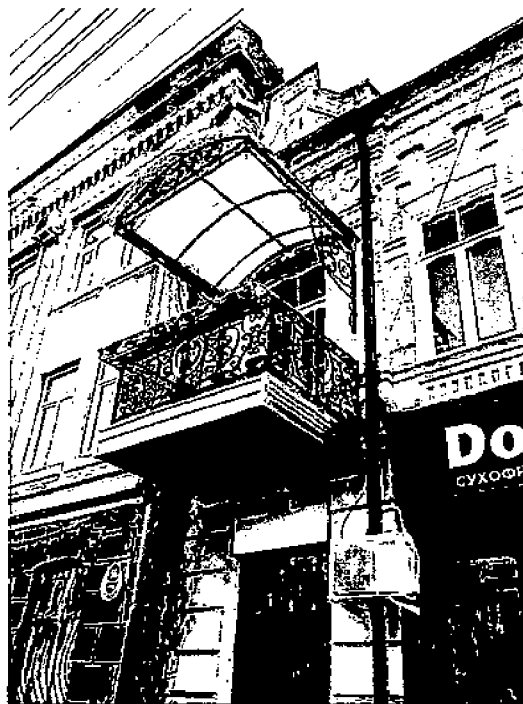
6 - колористическое решение фасадов в едином ключе фасадов по ул. Кирова и ул. Маркуса;



7 - капитальные стены, их конструкции и материал фасадов по ул. Кирова и ул. Маркуса;



- металлические решетки ограждения балконов и балконы в угловой части здания, и по ул. Кирова и ул. Маркуса;



9

- высотные отметки крыш  
ул. Кирова и ул. Маркуса;

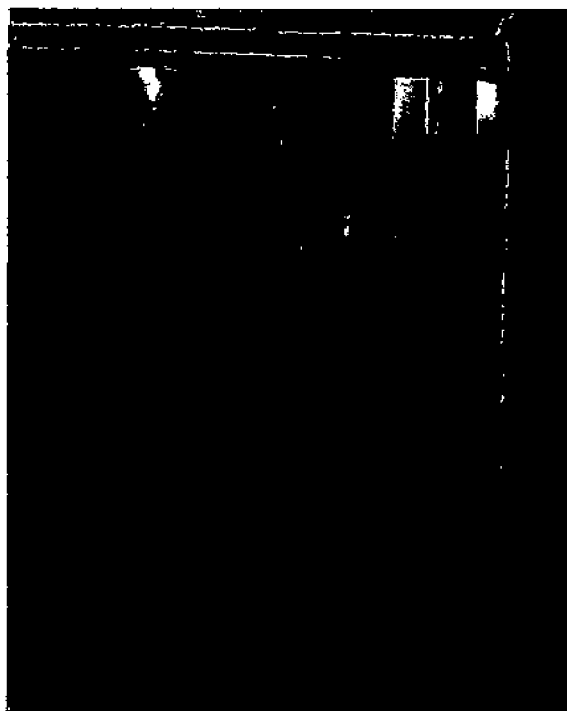


10

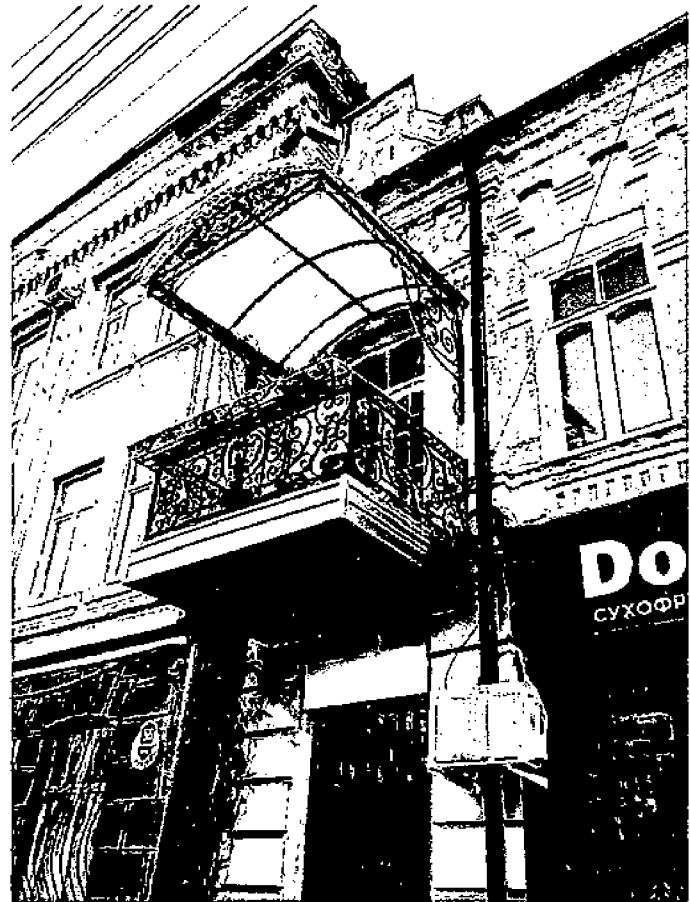
- расположение лестничных  
клеток, их типологический  
рисунок по ул. Кирова;



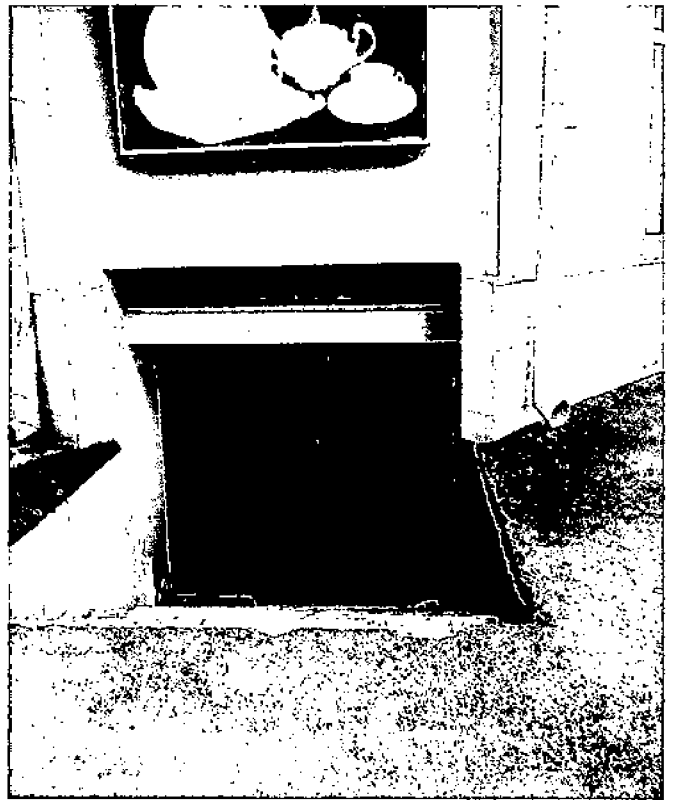
- расположение лестничных  
клеток, их типологический  
рисунок со двора по  
ул. Маркуса;



11 - расположение входов в  
лестничную клетку с ул. Кирова и  
вход в подвальное помещение с  
угловой части здания;







11

- расположение входа на  
лестничную клетку со двора ул.  
Маркуса



12

- расположение въездной арки  
во двор с ул. Маркуса;



13

- решетка ограждения  
лестничной клетки с  
ул. Кирова;


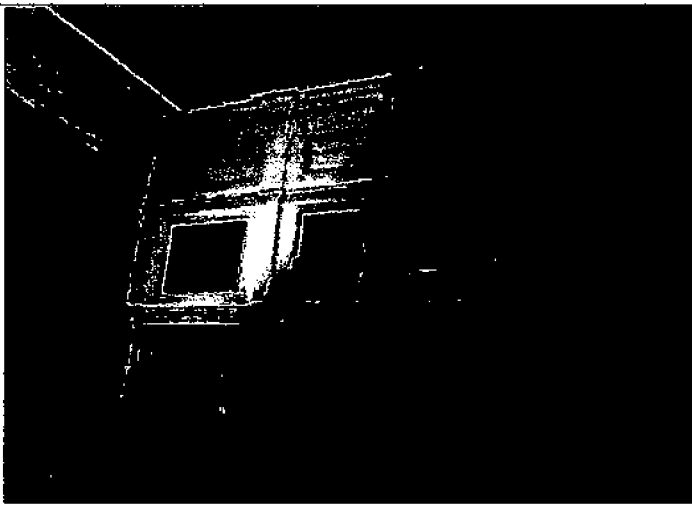
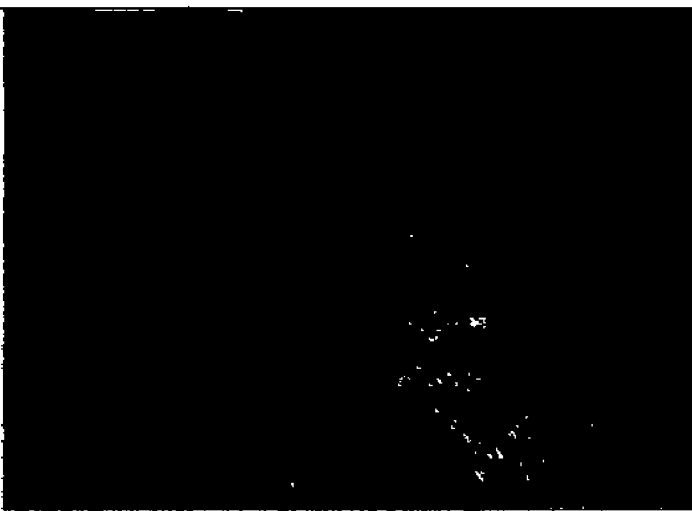


14 - материал и рисунок ступеней  
лестничной клетки и входа в  
подвальное помещение с ул.  
Кирова;



14 - материал и рисунок ступеней  
лестничной клетки с ул.  
Маркуса;



14	- материал и рисунок ступеней лестничной клетки и входа в подвальное помещение с ул. Кирова;	
15	- материал и рисунок входной группы лестничной клетки;	
16	- элемент убранства потолка комнаты со стороны ул. Маркуса	

Сведения, составляющие описание предмета охраны, могут быть уточнены и дополнены в результате последующих историко-архивных, археологических и научных изысканий.