



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

**П Р И К А З**

« 04 » октября 2022 г.

№ 177

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Башня Еловых»,  
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский  
район, с. Калак**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Башня Еловых», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Калак, согласно приложениям 1,2,3.

2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Башня Еловых», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Калак, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Башня Еловых», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Калак, согласно приложению 4.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления Алагирского района для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Северная Осетия-Алания и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

**Таблица координат поворотных точек границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Башня Еловых»,  
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,  
Алагирский район, с. Калак**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Точка 1	19005,67	271308,89
Точка 2	19009,51	271326,61
Точка 3	19000,60	271328,57
Точка 4	18996,66	271310,93

**Описание границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Башня Елоевых», расположенного по адресу:  
Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Калак**

Граница территории проходит:

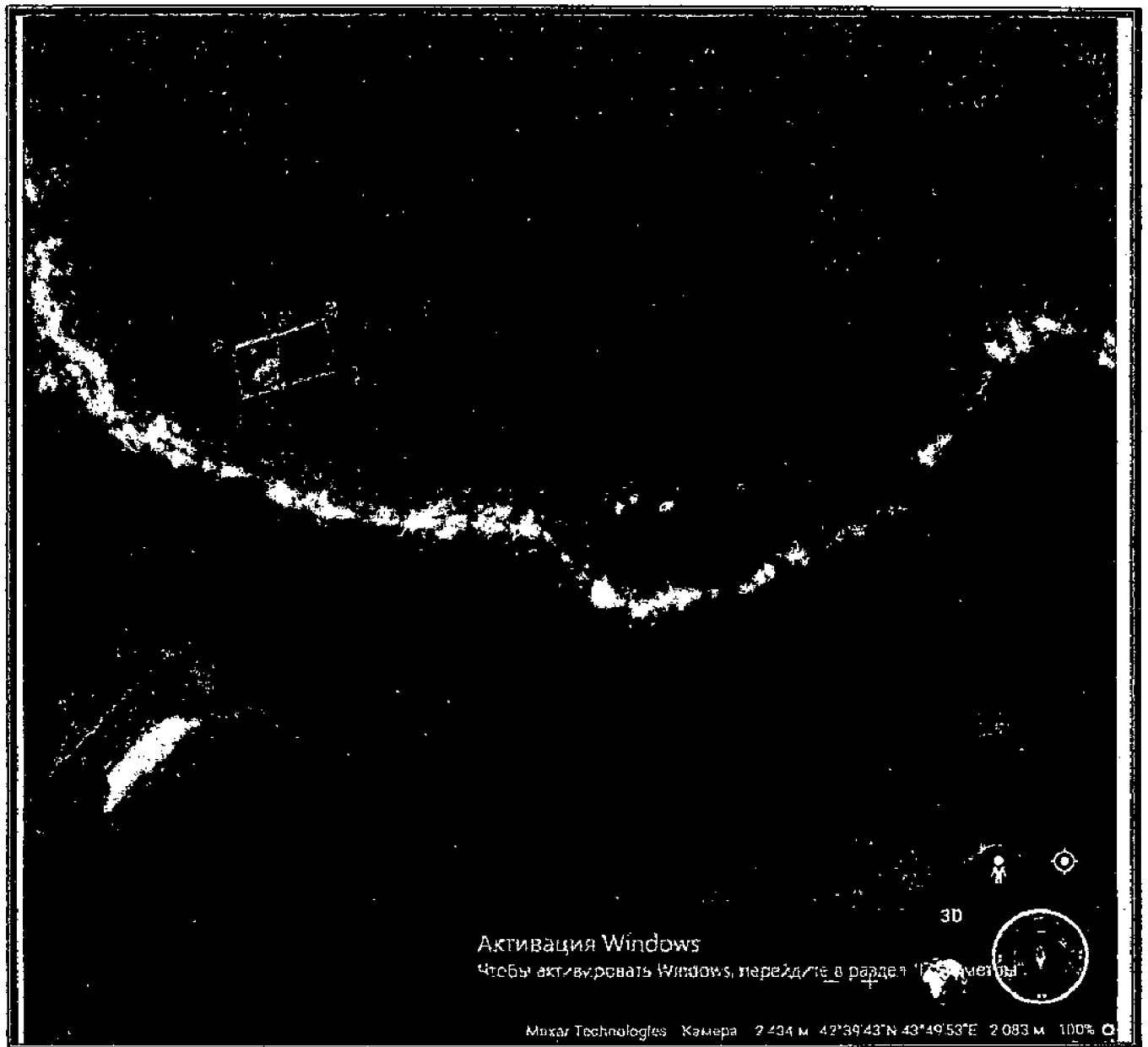
от точки 1 до точки 2 - по условной линии, от точки 1, расположенной в южной точке поворота границы объекта культурного наследия, в северо-западном направлении до точки 2, расположенной в западной точке поворота границы объекта культурного наследия;

от точки 2 до точки 3 - по условной линии, от точки 2, расположенной в западной точке поворота границы объекта культурного наследия, в северо-восточном направлении до точки 3, расположенной в северной точке поворота границы объекта культурного наследия;

от точки 3 до точки 4 - по условной линии, от точки 3, расположенной в северной точке поворота границы объекта культурного наследия, в юго-восточном направлении до точки 4, расположенной в восточной точке поворота границы объекта культурного наследия;

от точки 4 до точки 1 - по условной линии, от точки 4, расположенной в восточной точке поворота границы объекта культурного наследия в юго-западном направлении до точки 1.

**Карта-схема границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Башня Еловых»,  
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,  
Алагирский район, с. Калак**



**Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Башня Еловых», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Калак**

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта.

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».