



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«17» июль 2023 г.

№ 157

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Школа им.
К. Хетагурова. Литер А. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Коста Хетагурова, 23 а**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» **приказываю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа им. К. Хетагурова. Литер А. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Коста Хетагурова, 23 а, согласно приложениям 1,3.

2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа им. К. Хетагурова. Литер А. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Коста Хетагурова, 23 а, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа им. К. Хетагурова. Литер А. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Коста Хетагурова, 23 а, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказа для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания и в Управление Росреестра по Республике Северная Осетия – Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель
председателя Комитета

Л. Чехоева

Л.Чехоева

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«20» июль 2023 г.

№ 0230-23-2

**Таблица координат поворотных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Школа им.
К. Хетагурова. Литер А. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Коста Хетагурова, 23 а**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Точка 1	58833.66	341155.21
Точка 2	58833.76	341173.47
Точка 3	58796.16	341178.04
Точка 4	58789.79	341121.7
Точка 5	58814.82	341119.23
Точка 6	58815.66	341128.31
Точка 7	58808.74	341128.95
Точка 8	58810.26	341145.46
Точка 9	58804.08	341146.03
Точка 10	58805.2	341158.06

Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа им. К. Хетагурова. Литер А. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Коста Хетагурова, 23 а

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

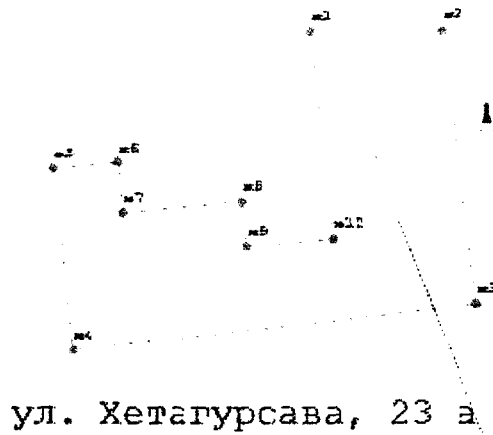
Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Карта-схема границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Школа им.
К. Хетагурова. Литер А. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Коста Хетагурова, 23 а**



Координаты

Имя точки	X, м	Y, м	S, м
ул. Хетагурова, 23 а			
n1	58833,66	341155,21	
n2	58833,76	341173,47	18,26
n3	58796,16	341178,04	37,88
n4	58789,79	341121,77	56,77
n5	58814,82	341119,23	25,15
n6	58815,66	341128,31	9,12
n7	58808,74	341128,65	4,96
n8	58810,26	341145,46	16,58
n9	58804,08	341146,03	6,2
n10	58805,2	341158,06	12,08
n11	58833,66	341155,21	28,61