



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«13» августа 2023 г.

№ 177

Администрация Главы РСО-Алания и

Правительства РСО-Алания

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«07» «08» 2023 г.

№ 0250-23-2

Об утверждении границы территории

выявленного объекта культурного наследия «Клуб общества приказчиков.

Здесь в 1917 г. состоялось первое легальное собрание социал-демократов Владикавказа. Здесь с 1930-х по 1975 год жила народная артистка РСФСР Варвара Савельевна Каргинова. 1905 г.», расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Джанаева, 18 / пр. Мира, 40

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Клуб общества приказчиков. Здесь в 1917 г. состоялось первое легальное собрание социал-демократов Владикавказа. Здесь с 1930-х по 1975 год жила народная артистка РСФСР Варвара Савельевна Каргинова. 1905 г.», расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Джанаева, 18 / пр. Мира, 40, согласно приложениям 1,3.

2. Учесть границы территории выявленного объекта культурного наследия «Клуб общества приказчиков. Здесь в 1917 г. состоялось первое легальное собрание социал-демократов Владикавказа. Здесь с 1930-х по 1975 год жила народная артистка РСФСР Варвара Савельевна Каргинова. 1905 г.», расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Джанаева, 18 / пр. Мира, 40, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Клуб общества приказчиков. Здесь в 1917 г. состоялось первое легальное собрание социал-демократов Владикавказа. Здесь с 1930-х по 1975 год жила народная артистка РСФСР Варвара Савельевна Каргинова. 1905 г.», расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Джанаева, 18 / пр. Мира, 40, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказ для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

**Таблица координат поворотных точек границы территории
выявленного объекта культурного наследия «Клуб общества приказчиков.
Здесь в 1917 г. состоялось первое легальное собрание социал-демократов
Владикавказа. Здесь с 1930-х по 1975 год жила народная артистка РСФСР
Варвара Савельевна Каргинова. 1905 г.», расположенного по адресу: РСО-
Алания, г. Владикавказ, ул. Джанаева, 18 / пр. Мира, 40**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Н1	60200.63	340659.07
Н2	60181.6	340662.54
Н3	60178.08	340643.26
Н4	60175.79	340623.48
Н5	60193.72	340621.13
Н1	60200.63	340659.07
Точка 6	60185.4	340657.25
Точка 7	60182.03	340638.76
Точка 8	60186.95	340637.86
Точка 9	60187.29	340639.71
Точка 10	60189.87	340639.24
Точка 11	60192.73	340654.9
Точка 12	60189.8	340655.43
Точка 13	60189.98	340656.41
Точка 6	60185.4	340657.25

Правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Клуб общества приказчиков. Здесь в 1917 г. состоялось первое легальное собрание социал-демократов Владикавказа. Здесь с 1930-х по 1975 год жила народная артистка РСФСР Варвара Савельевна Каргинова.1905 г.», расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Джанаева, 18 / пр. Мира, 40

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия) памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Карта-схема границы территории
выявленного объекта культурного наследия «Клуб общества приказчиков.
Здесь в 1917 г. состоялось первое легальное собрание социал-демократов
Владикавказа. Здесь с 1930-х по 1975 год жила народная артистка РСФСР
Варвара Савельевна Каргинова.1905 г.», расположенного по адресу: РСО-
Алания, г. Владикавказ, ул. Джанаева, 18 / пр. Мира, 40**



Координаты зоны

Поя точка	X, м	Y, м	Азимуты линий	S, м
и1	60200,63	340659,07	169° 39,7	19,34
и2	60181,6	340662,54	259° 39,7	19,6
и3	60178,08	340643,26	263° 23,7	19,91
и4	60175,79	340623,48	352° 31,4	18,08
и5	60193,72	340621,13	79° 40,7	38,56
и1	60200,63	340659,07		
6	60185,4	340657,25	259° 39,7	18,8
7	60182,03	340638,76	349° 39,7	5
8	60186,95	340637,86	79° 39,7	1,88
9	60187,29	340639,71	349° 39,7	2,63
10	60189,87	340639,24	79° 39,7	15,92
11	60192,73	340654,9	169° 39,7	2,98
12	60189,8	340655,43	79° 24,5	0,99
13	60189,98	340656,41	169° 31,6	4,65
6	60185,4	340657,25		