



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«12» октября 2023 г.

№ 248

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Русско-Азиатский
Банк. 1912 г., арх. В.В. Грозмани», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. акад. Миллера, 1**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Русско-Азиатский Банк. 1912 г., арх. В.В. Грозмани», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. акад. Миллера, 1, согласно приложениям 1,3.

2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Русско-Азиатский Банк. 1912 г., арх. В.В. Грозмани», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. акад. Миллера, 1, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Русско-Азиатский Банк. 1912 г., арх. В.В. Грозмани», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. акад. Миллера, 1, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказ для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

18 октября 2023 г.

№ 0302-23-2

**Таблица координат поворотных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Русско-Азиатский
Банк. 1912 г., арх. В.В. Грозмани», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. акад. Миллера, 1**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
I площадь (1055 кв.м.)		
Точка 1	60011.87	340506.45
Точка 2	60013.24	340513.22
Точка 3	60011.28	340513.64
Точка 4	60007.43	340514.44
Точка 5	60007.86	340516.49
Точка 6	59998.95	340518.39
Точка 7	60001.00	340528.03
Точка 8	60005.67	340527.04
Точка 9	60007.56	340535.91
Точка 10	59987.40	340540.47
Точка 11	59985.25	340539.37
Точка 12	59982.39	340513.80
Точка 1	60011.87	340506.45

Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Русско-Азиатский Банк. 1912 г., арх. В.В. Грозмани», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. акад. Миллера, 1

Предусматривает:

- 1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;
- 2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Карта-схема границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Русско-Азиатский
Банк. 1912 г., арх. В.В. Грозмани», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. акад. Миллера, 1**

