



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«26» февраля 2024 г.

№ 35

г. Владикавказ

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом
А. Нагиева и Р. Асанова. Литер А. 1887 г.», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Мира, 14**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания», приказываю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А. Нагиева и Р. Асанова. Литер А. 1887 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Мира, 14, согласно приложению.

2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

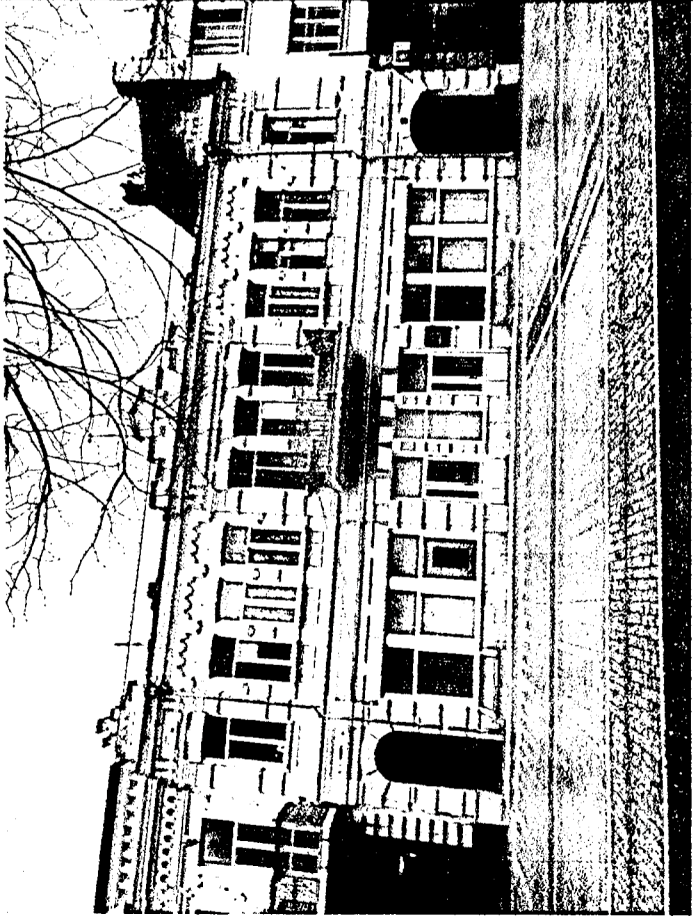
27 02 2024 г.

№ 0030-24-2

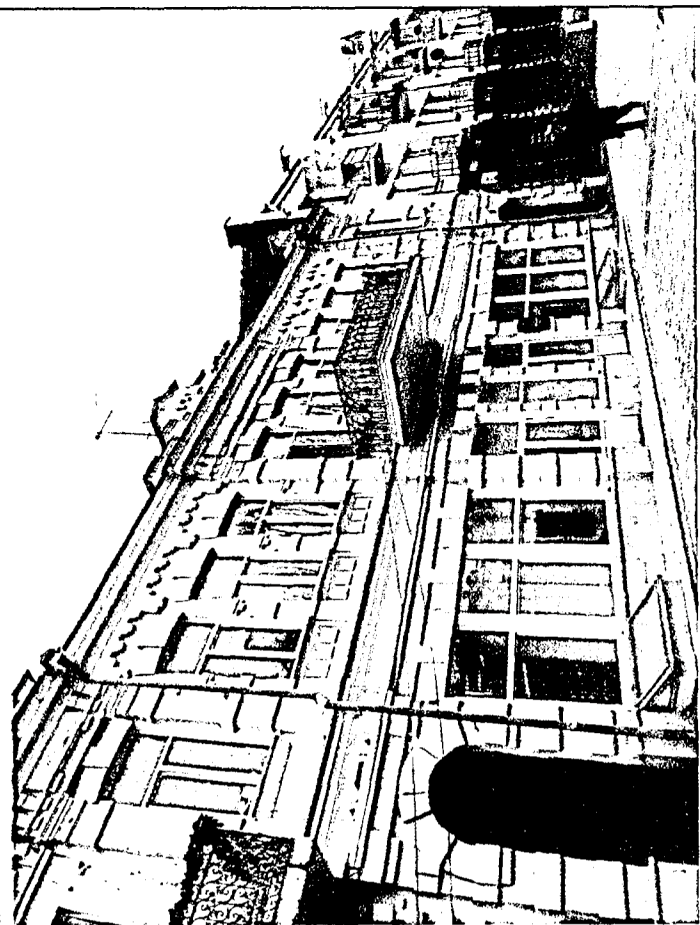
Предмет охраны

**объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом
А. Нагиева и Р. Асанова. Литер А. 1887 г.», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Мира, 14**

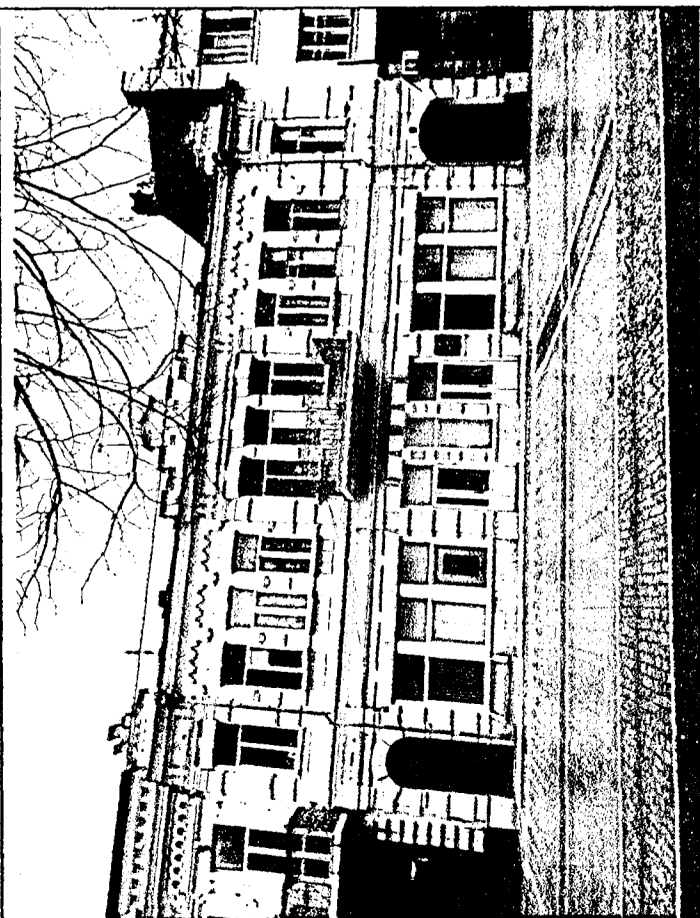
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом А. Нагиева и Р. Асанова. Литер А. 1887 г.», расположенного по
адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Мира, 14,
являются:

№ п/п	Элементы предмета охраны	Фотографии
1.	Местоположение и градостроительные характеристики, расположение относительно красной линии застройки, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала и исторической застройки г. Владикавказа;	

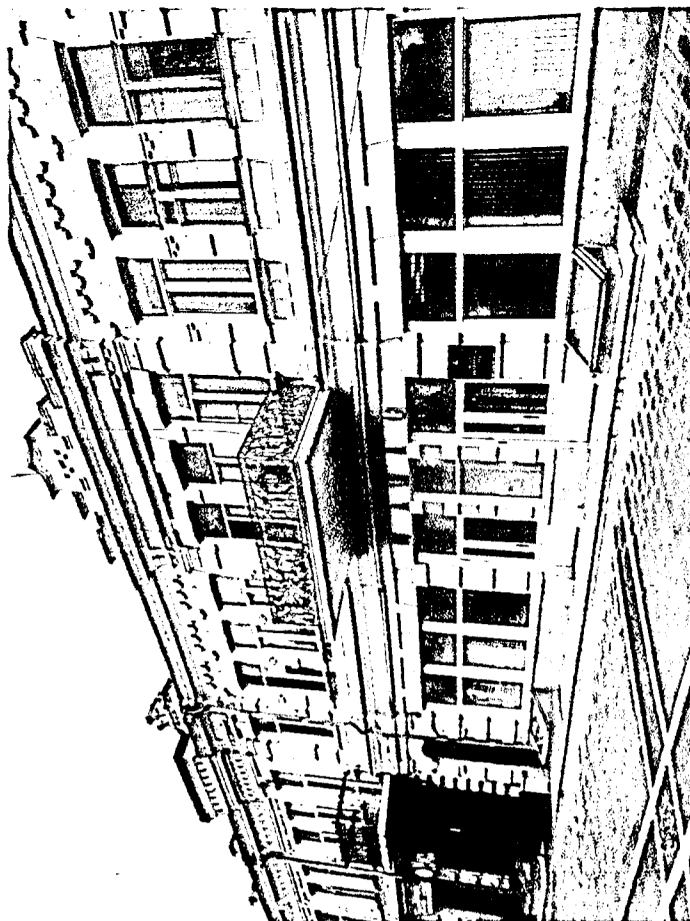
2. Объемно-пространственная композиция двухэтажного здания сложной конфигурации, включая высотные отметки по всему фронту западного фасада;



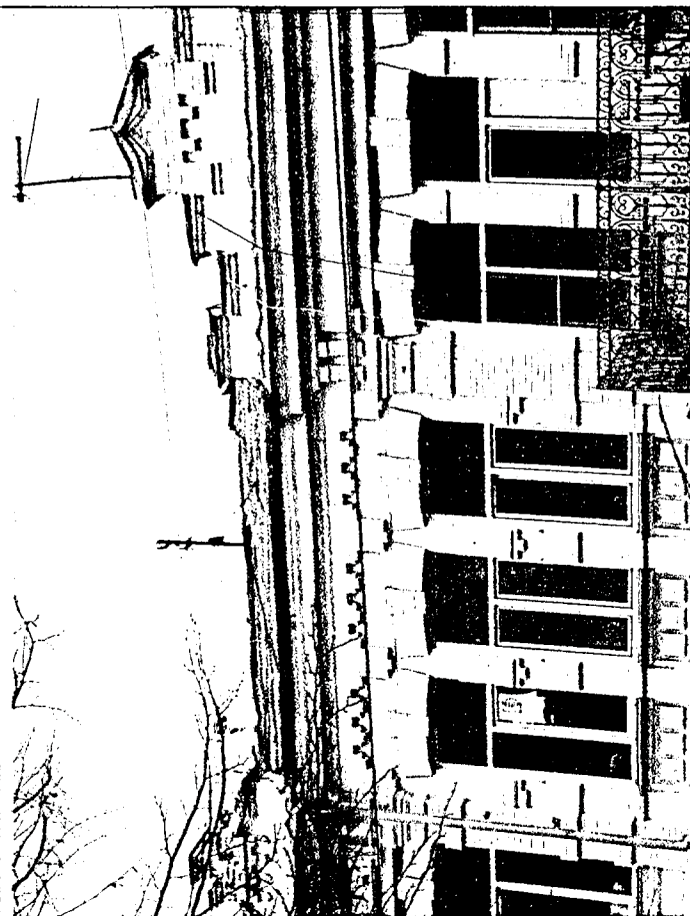
3. Абрис (контур крыши) фронта фасада по пр. Мира;



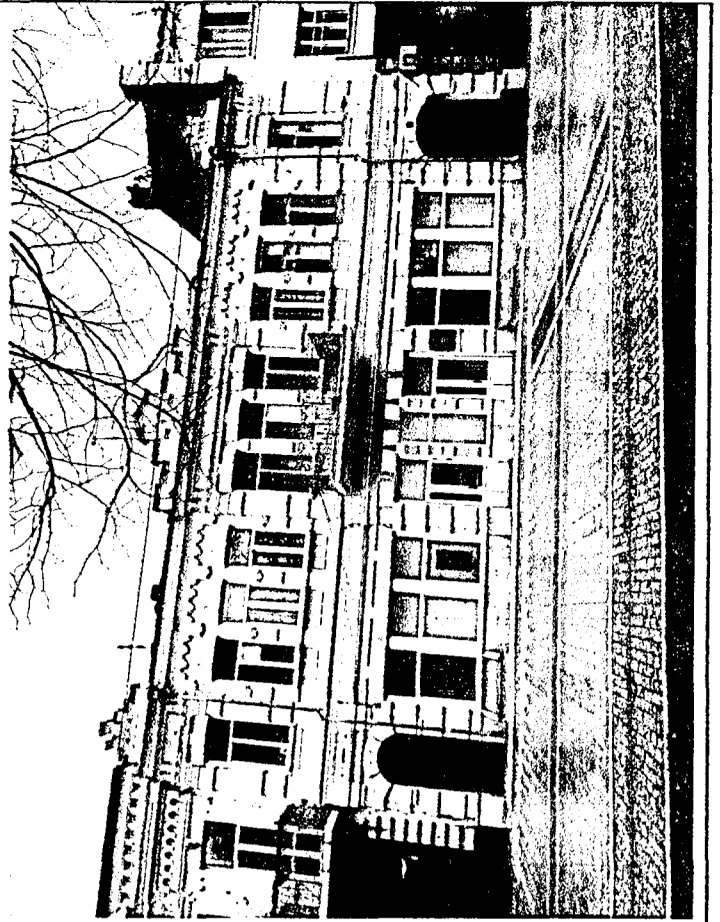
4. Материал и характер отделки фасадной поверхности, включая форму, и исторические размеры оконных проемов, пластика кирпичной кладки и элементов, включая декор фасада по пр. Мира;



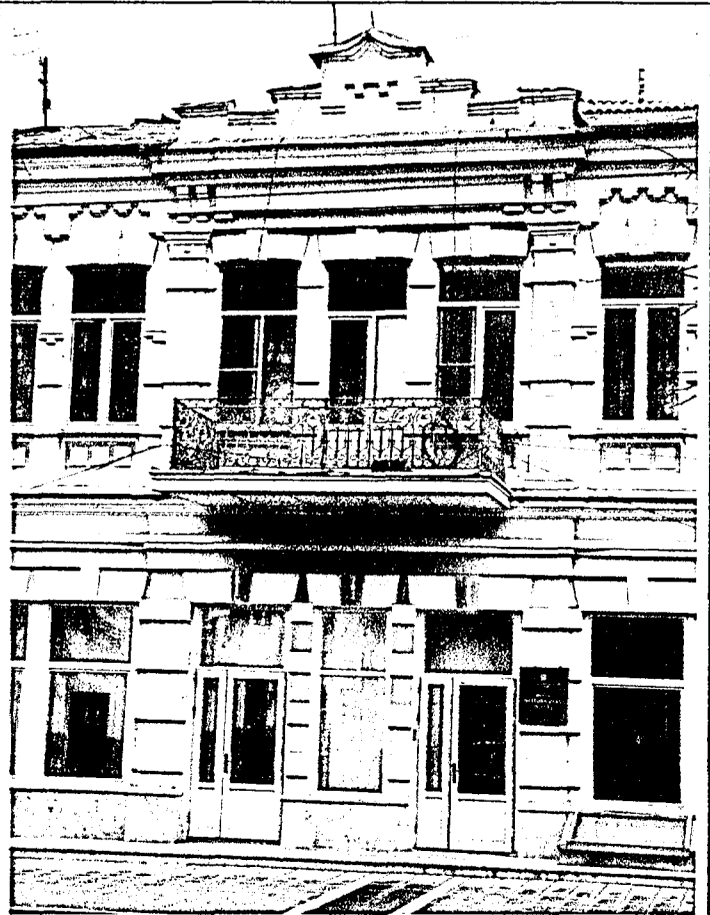
5. Капитальные стены, их конструкции и материал по фронту западного фасада;



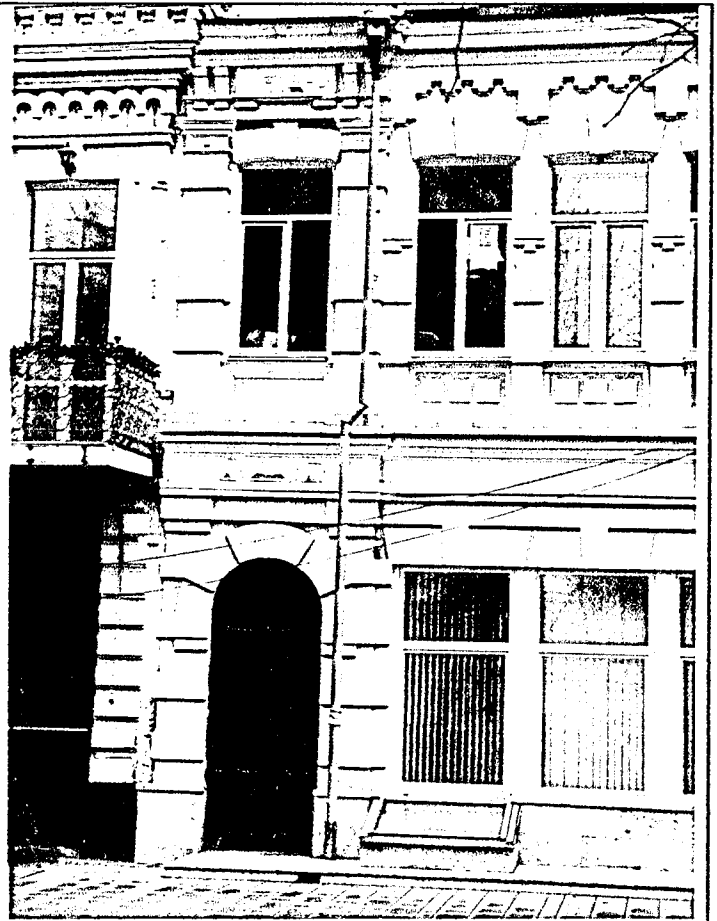
6. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасада по фронту пр. Мира;



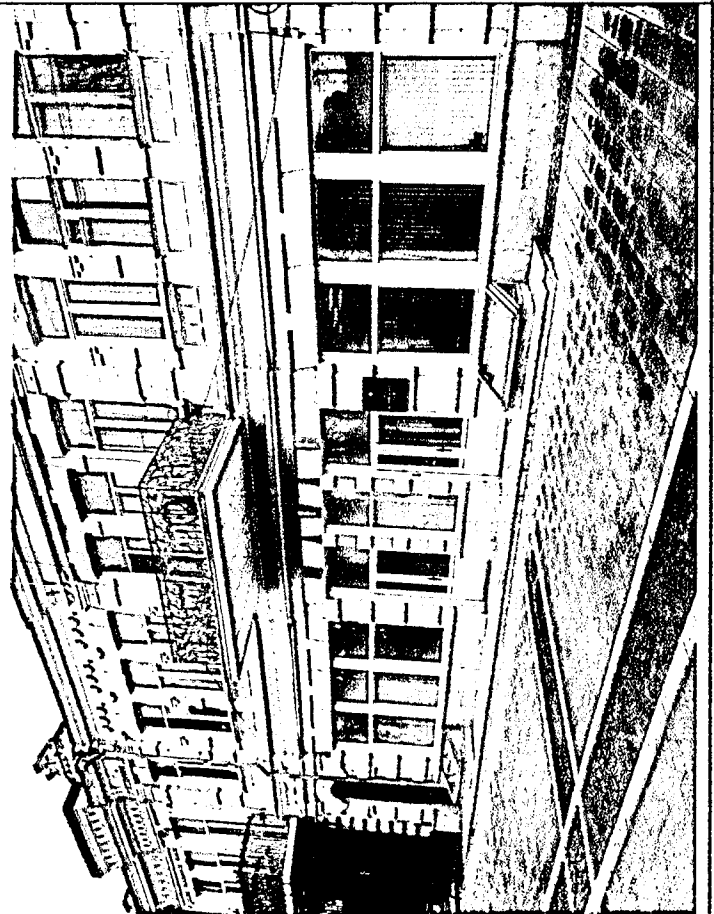
7. Историческое местоположение входов в здание с западной стороны здания;



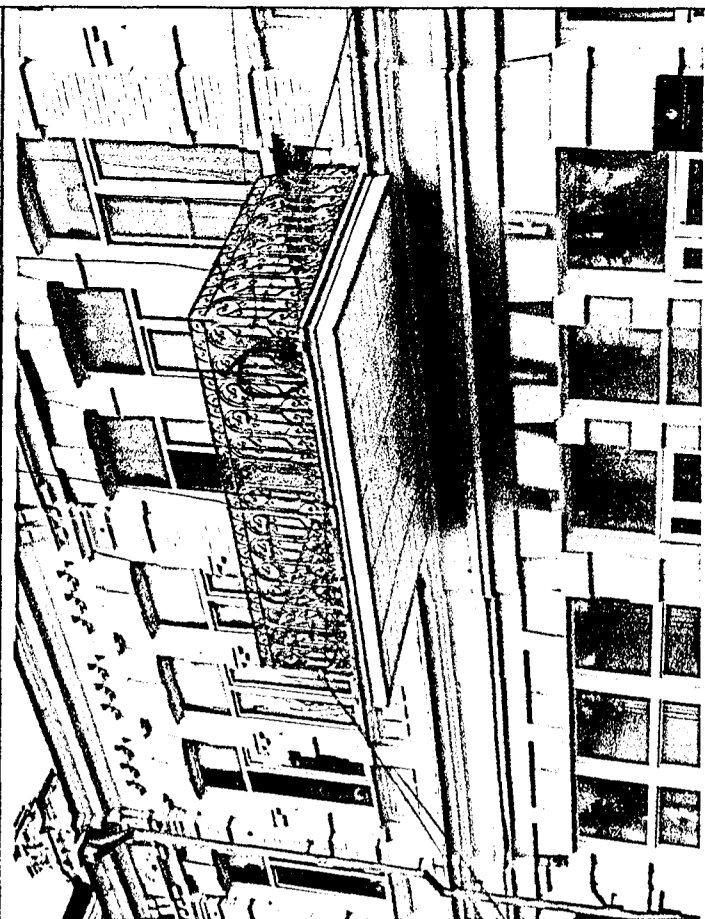
8. Историческое местоположение входа в лестничную клетку с западной стороны здания;



9. Балкон с западной части здания;



10. Металлические элементы ограждения балкона, их материал и рисунок по пр. Мира;



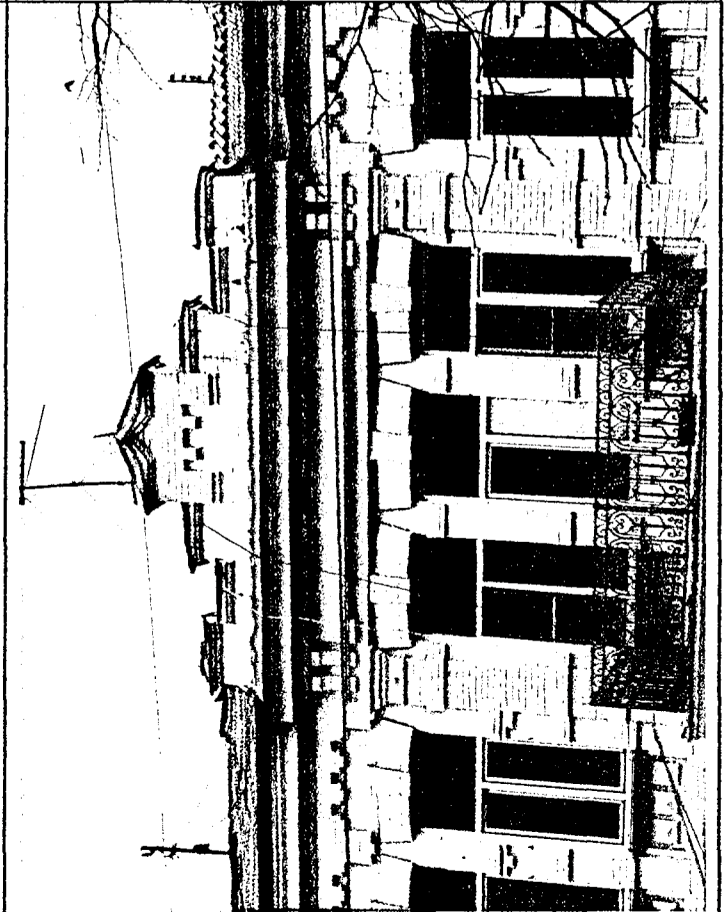
11. Расположение лестничной клетки в северной части, ее типологический рисунок;

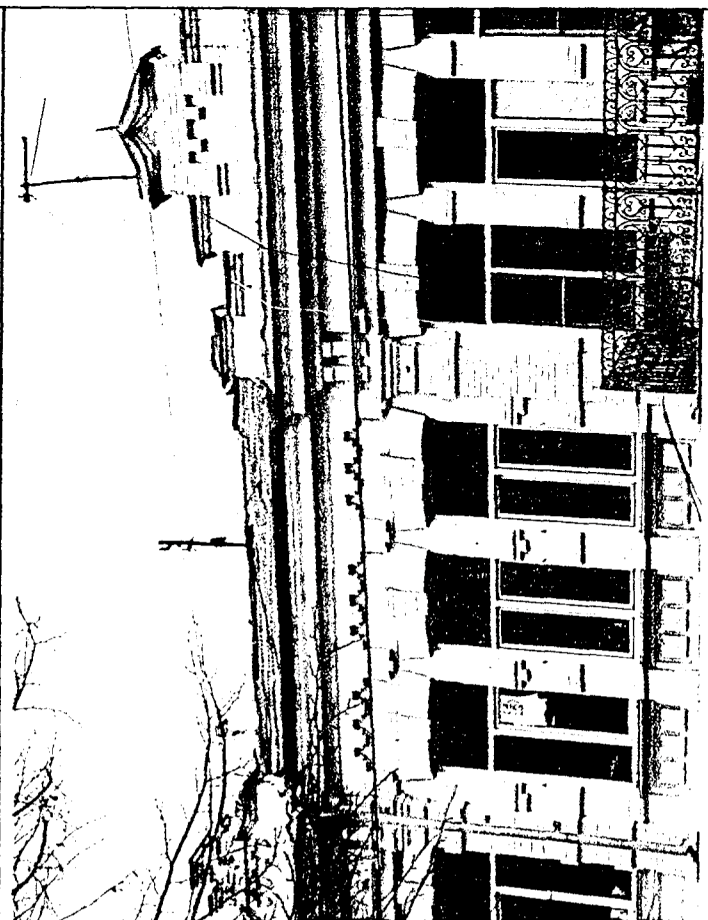


12. Местоположение въезда с западной стороны здания;

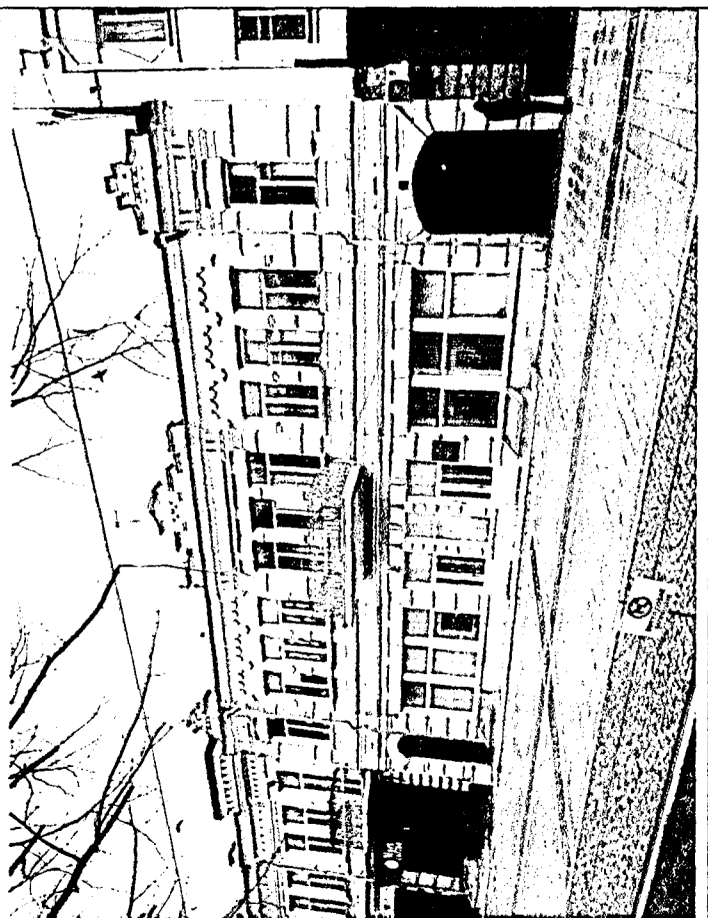


13. Высотные отметки, материал и пластика аттиков по фронту пр. Мира;



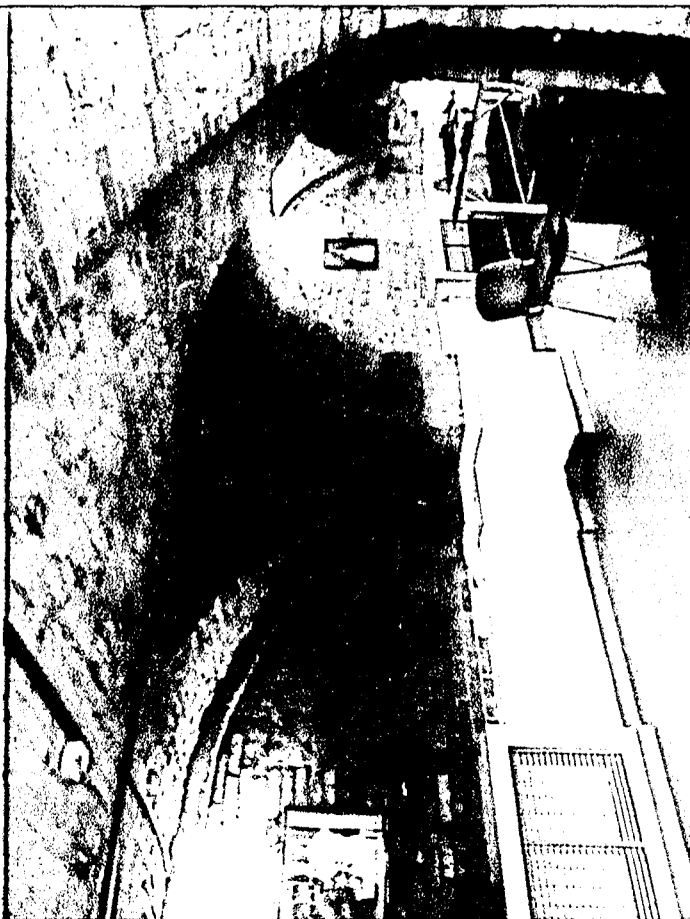


14. Въездная арка с западной стороны здания;





15. Материал, конструкции и рисунок сводов подвального этажа;





Сведения, составляющие описание предмета охраны, могут быть уточнены и дополнены в результате последующих историко-архивных, археологических и научных изысканий.