



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«19» апреля 2024 г.

№ 125

г. Владикавказ

Об утверждении границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом купцов Киракозова и Оганова, где с 1891 г. размещался Осетинский женский приют с училищем (бывшая Ольгинская женская школа), с 1916 г. – преобразованная из приюта Осетинская второклассная учительская женская школа, в 1918 г. реорганизованная в Осетинскую смешанную учительскую семинарию. Здесь в начале XX в. преподавали священники, деятели культуры Харлампий Дмитриевич Цомаев и Алексей Георгиевич Гатуев; преподавали и учились многие видные деятели просвещения, науки и культуры: в 1896-1905 гг. революционерка Надежда Евстафьевна Калоева, в 1898-1901 гг. писательница Роза Пишиевна Кочисова и другие. Здесь в 1918-1920 гг. проходили заседания Осетинского историко-филологического общества, учредителями которого стали многие деятели науки и культуры Осетии», расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Цаголова, 31

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом купцов Киракозова и Оганова, где с 1891 г. размещался Осетинский женский приют с училищем (бывшая Ольгинская женская школа), с 1916 г. – преобразованная из приюта Осетинская второклассная учительская женская школа, в 1918 г. реорганизованная в Осетинскую смешанную учительскую семинарию. Здесь в начале XX в. преподавали священники, деятели культуры Харлампий Дмитриевич Цомаев и Алексей Георгиевич Гатуев; преподавали и учились многие видные деятели просвещения, науки и культуры: в 1896-1905 гг. революционерка Надежда Евстафьевна Калоева, в 1898-1901 гг. писательница Роза Пишиевна Кочисова и другие. Здесь в 1918-1920 гг. проходили заседания Осетинского историко-филологического общества, учредителями которого стали многие деятели науки и культуры Осетии», расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Цаголова, 31, согласно приложениям 1,3.

2. Учесть границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом купцов Киракозова и Оганова, где с 1891 г. размещался Осетинский женский

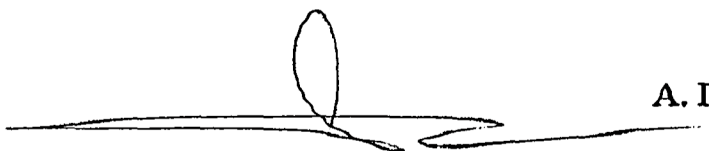
приют с училищем (бывшая Ольгинская женская школа), с 1916 г. – преобразованная из приюта Осетинская второклассная учительская женская школа, в 1918 г. реорганизованная в Осетинскую смешанную учительскую семинарию. Здесь в начале XX в. преподавали священники, деятели культуры Харлампий Дмитриевич Цомаев и Алексей Георгиевич Гатуев; преподавали и учились многие видные деятели просвещения, науки и культуры: в 1896-1905 гг. революционерка Надежда Евстафьевна Калоева, в 1898-1901 гг. писательница Роза Пишиевна Кочисова и другие. Здесь в 1918-1920 гг. проходили заседания Осетинского историко-филологического общества, учредителями которого стали многие деятели науки и культуры Осетии», расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Цаголова, 31, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом купцов Киракозова и Оганова, где с 1891 г. размещался Осетинский женский приют с училищем (бывшая Ольгинская женская школа), с 1916 г. – преобразованная из приюта Осетинская второклассная учительская женская школа, в 1918 г. реорганизованная в Осетинскую смешанную учительскую семинарию. Здесь в начале XX в. преподавали священники, деятели культуры Харлампий Дмитриевич Цомаев и Алексей Георгиевич Гатуев; преподавали и учились многие видные деятели просвещения, науки и культуры: в 1896-1905 гг. революционерка Надежда Евстафьевна Калоева, в 1898-1901 гг. писательница Роза Пишиевна Кочисова и другие. Здесь в 1918-1920 гг. проходили заседания Осетинского историко-филологического общества, учредителями которого стали многие деятели науки и культуры Осетии», расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Цаголова, 31, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказа для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета



А. Галуев

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«22» 04 2024 г.

№ 0100-24-2

Таблица координат поворотных точек границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом купцов Киракозова и Оганова, где с 1891 г. размещался Осетинский женский приют с училищем (бывшая Ольгинская женская школа), с 1916 г. – преобразованная из приюта Осетинская второклассная учительская женская школа, в 1918 г. реорганизованная в Осетинскую смешанную учительскую семинарию. Здесь в начале XX в. преподавали священники, деятели культуры Харлампий Дмитриевич Цомаев и Алексей Георгиевич Гатуев; преподавали и учились многие видные деятели просвещения, науки и культуры: в 1896-1905 гг. революционерка Надежда Евстафьевна Калоева, в 1898-1901 гг. писательница Роза Пишиевна Кочисова и другие. Здесь в 1918-1920 гг. проходили заседания Осетинского историко-филологического общества, учредителями которого стали многие деятели науки и культуры Осетии», расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Цаголова, 31

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Точка 1	58814.96	340881.36
Точка 2	58817.02	340895.11
Точка 3	58791.62	340899.64
Точка 4	58789.64	340885.38

Правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом купцов Киракозова и Оганова, где с 1891 г. размещался Осетинский женский приют с училищем (бывшая Ольгинская женская школа), с 1916 г. – преобразованная из приюта Осетинская второклассная учительская женская школа, в 1918 г. реорганизованная в Осетинскую смешанную учительскую семинарию. Здесь в начале XX в. преподавали священники, деятели культуры Харлампий Дмитриевич Цомаев и Алексей Георгиевич Гатуев; преподавали и учились многие видные деятели просвещения, науки и культуры: в 1896-1905 гг. революционерка Надежда Евстафьевна Калоева, в 1898-1901 гг. писательница Роза Пишиевна Кочисова и другие. Здесь в 1918-1920 гг. проходили заседания Осетинского историко-филологического общества, учредителями которого стали многие деятели науки и культуры Осетии», расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Цаголова, 31

Предусматривает:

- 1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;
- 2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия) памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

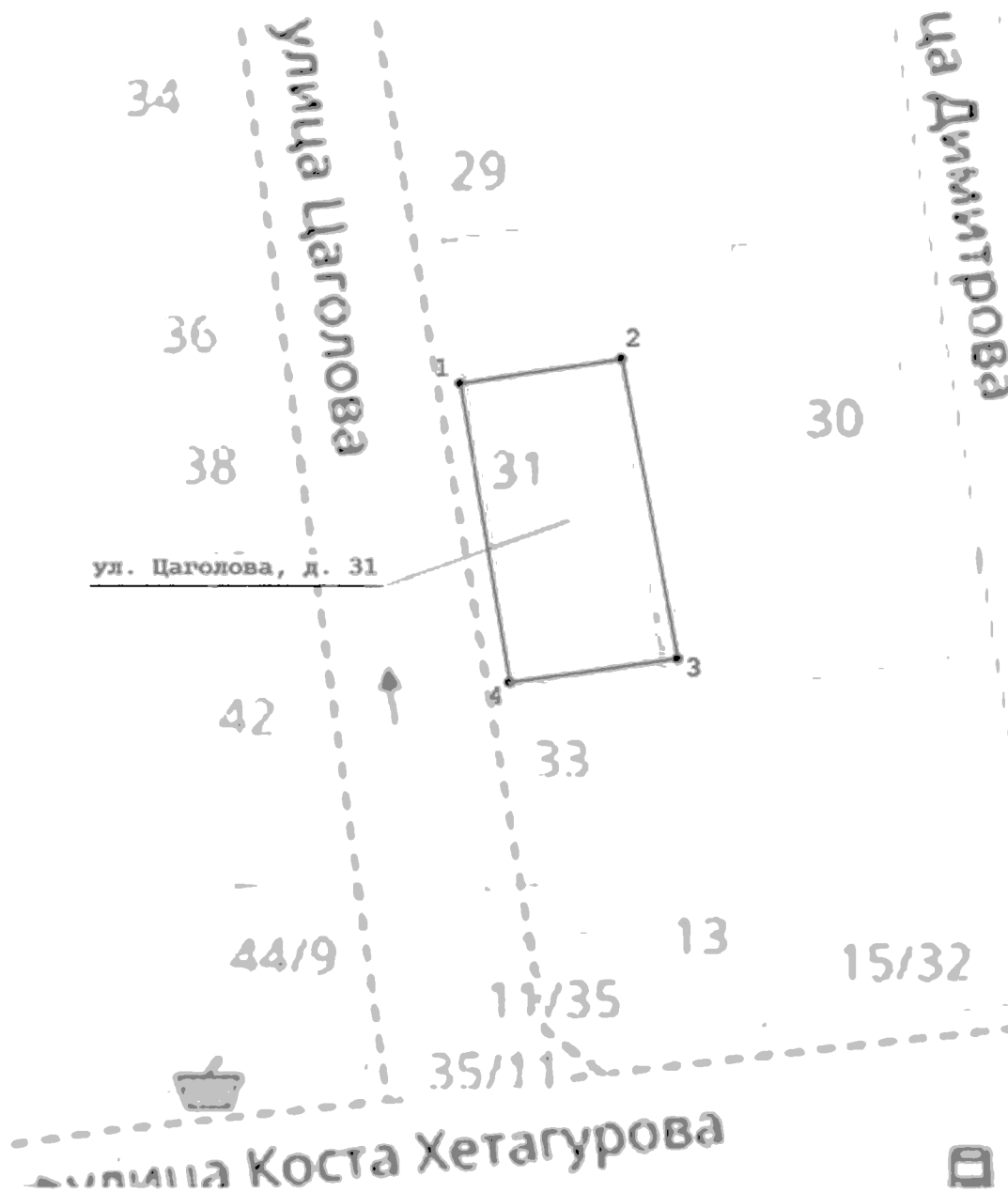
Разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Карта-схема границы территории
выявленного объекта культурного наследия, расположенного по адресу:
РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Цаголова, 31**



Геоданные

Имя точки	X, м	Y, м	S, м
ул. Цаголова, д. 31 (площадь 364 кв.м.)			
1	58814.96	340881.36	13,9
2	58817.02	340895.11	25,8
3	58791.62	340899.64	14,4
4	58789.64	340885.38	25,63
1	58814.96	340881.36	