



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«01» августа 2024 г.

№ 254

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«1» августа 2024 г.

№ 0196-24-2

**Об утверждении границы территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом, где жили: в 1945-1959 гг.
участник борьбы за Советскую власть Максим Борисович Блиев;
в 1940-1960 гг. многие деятели культуры», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Куйбышева, 17 /
ул. Маркуса, 2 / ул. Тамаева, 29**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом, где жили: в 1945-1959 гг. участник борьбы за Советскую власть Максим Борисович Блиев; в 1940-1960 гг. многие деятели культуры», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Куйбышева, 17 / ул. Маркуса, 2 / ул. Тамаева, 29, согласно приложениям 1,3.

2. Учесть границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом, где жили: в 1945-1959 гг. участник борьбы за Советскую власть Максим Борисович Блиев; в 1940-1960 гг. многие деятели культуры», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Куйбышева, 17 / ул. Маркуса, 2 / ул. Тамаева, 29, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом, где жили: в 1945-1959 гг. участник борьбы за Советскую власть Максим Борисович Блиев; в 1940-1960 гг. многие деятели культуры», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Куйбышева, 17 / ул. Маркуса, 2 / ул. Тамаева, 29, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказ для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель
председателя Комитета

Л. Чехоева

Л. Чехоева

**Таблица координат поворотных точек границы территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом, где жили: в 1945-1959 гг.
участник борьбы за Советскую власть Максим Борисович Блиев; в 1940-
1960 гг. многие деятели культуры», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Куйбышева, 17 /
ул. Маркуса, 2 / ул. Тамаева, 29**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Точка 1	60118.11	340999.22
Точка 2	60120.31	341018.15
Точка 3	60073.42	341022.81
Точка 4	60055.71	340940.82
Точка 5	60121.91	340934.54
Точка 6	60122.43	340939.37
Точка 7	60133.85	340937.98
Точка 8	60137.27	340979.48
Точка 9	60122.08	340980.26
Точка 10	60119.68	340952.95
Точка 11	60079.40	340958.48
Точка 12	60090.42	341002.74

Правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом, где жили: в 1945-1959 гг. участник борьбы за Советскую власть Максим Борисович Блиев; в 1940-1960 гг. многие деятели культуры», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Куйбышева, 17 / ул. Маркуса, 2 / ул. Тамаева, 29

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».