

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

П Р И К А З

«26» сентября 2024 г.

№ 315

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

30.09.2024 г.

№ 0279-24-2

**Об утверждении границы территории
выявленного объекта культурного наследия «Башня кровника», входящего в
состав объекта культурного наследия федерального значения «Архитектурный
комплекс», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
Пригородный район, с. Хуссар-Хинцаг**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» **приказываю:**

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Башня кровника», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Хуссар-Хинцаг, согласно приложениям 1,3.

2. Учесть границы территории выявленного объекта культурного наследия «Башня кровника», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Хуссар-Хинцаг, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Башня кровника», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Хуссар-Хинцаг, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления Пригородного района для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель
Председателя Комитета

Л. Чехова

Л. Чехова

**Таблица координат поворотных точек границы территории
выявленного объекта культурного наследия «Башня кровника», входящего
в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Хуссар-Хинцаг**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Точка 1	42587.23	321448.59
Точка 2	42520.91	321523.93
Точка 3	42441.39	321462.06
Точка 4	42465.57	321404.89
Точка 5	42502.66	321367.46
Точка 1	42587.23	321448.59

Правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Башня кровника», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Хуссар-Хинцаг

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Карта-схема границы территории
выявленного объекта культурного наследия «Башня кровника», входящего
в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Архитектурный комплекс», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Хуссар-Хинцаг**

