



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 31 » 10 2024 г.

№ 007-24-2

« 29 » октября 2024 г.

№ 949

**Об утверждении границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Сквер
им. А.С. Пушкина. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Димитрова / ул. Церетели**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Сквер им. А.С. Пушкина. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Димитрова / ул. Церетели, согласно приложениям 1,3.

2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Сквер им. А.С. Пушкина. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Димитрова / ул. Церетели, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Сквер им. А.С. Пушкина. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Димитрова / ул. Церетели, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказа для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

**Таблица координат поворотных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Сквер
им. А.С. Пушкина. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Димитрова / ул. Церетели**

| Номера точек | Местная система координат (МСК 15) | |
|-----------------|------------------------------------|-----------|
| | X | Y |
| Точка 1 | 59264.75 | 340891.20 |
| Точка 2 | 59341.84 | 340880.46 |
| Точка 3 | 59353.31 | 340893.02 |
| Точка 4 | 59349.49 | 340960.70 |
| Точка 5 | 59264.75 | 340955.91 |
| Точка 1 | 59264.75 | 340891.20 |

Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Сквер им. А.С. Пушкина. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Димитрова / ул. Церетели

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия) памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Карта-схема границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Сквер
им. А.С. Пушкина. 1937 г.», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Димитрова / ул. Церетели**



Геоданные

| № п/п | Пикетажная точка | X, м | Y, м | S, м |
|--------|------------------|-----------|------------|-------|
| Зона 1 | | | | |
| 1 | п1 | 59 254,75 | 340 891,20 | 77,84 |
| 2 | п2 | 59 341,84 | 340 880,45 | 17,01 |
| 3 | п3 | 59 353,31 | 340 893,02 | 67,79 |
| 4 | п4 | 59 349,49 | 340 960,70 | 84,85 |
| 5 | п5 | 59 254,75 | 340 955,91 | 64,71 |
| 1 | п1 | 59 254,75 | 340 891,20 | |