
**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«08» ноября 2024 г.

№ 363

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Войсковое реальное
училище. 1914, 1931 гг. Литер А, А-1, А-2, Б, В», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Коста, 195**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» **приказываю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Войсковое реальное училище. 1914, 1931 гг. Литер А, А-1, А-2, Б, В», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Коста, 195, согласно приложениям 1,3.

2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Войсковое реальное училище. 1914, 1931 гг. Литер А, А-1, А-2, Б, В», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Коста, 195, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

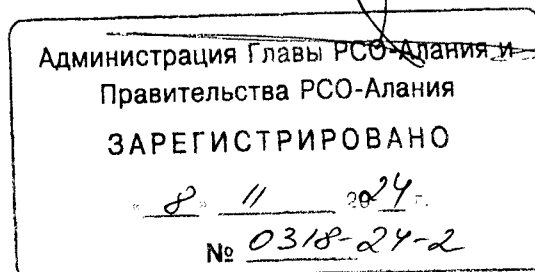
3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Войсковое реальное училище. 1914, 1931 гг. Литер А, А-1, А-2, Б, В», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Коста, 195, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказа для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев



**Таблица координат поворотных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Войсковое реальное
училище. 1914, 1931 гг. Литер А, А-1, А-2, Б, В», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания,
г. Владикавказ, пр. Коста, 195**

Номера точек	Имя точки	Местная система координат (МСК 15)	
		X	Y
Зона 1			
1	н1	60092.84	339491.09
2	н2	60002.74	339533.78
3	н3	59956.44	339431.78
4	н4	60031.29	339398.03
5	н5	60039.95	339418.83
6	н6	60055.13	339411.85
1	н1	60092.84	339491.09

Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Войсковое реальное училище. 1914, 1931 гг. Литер А, А-1, А-2, Б, В», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Коста, 195

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия) памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

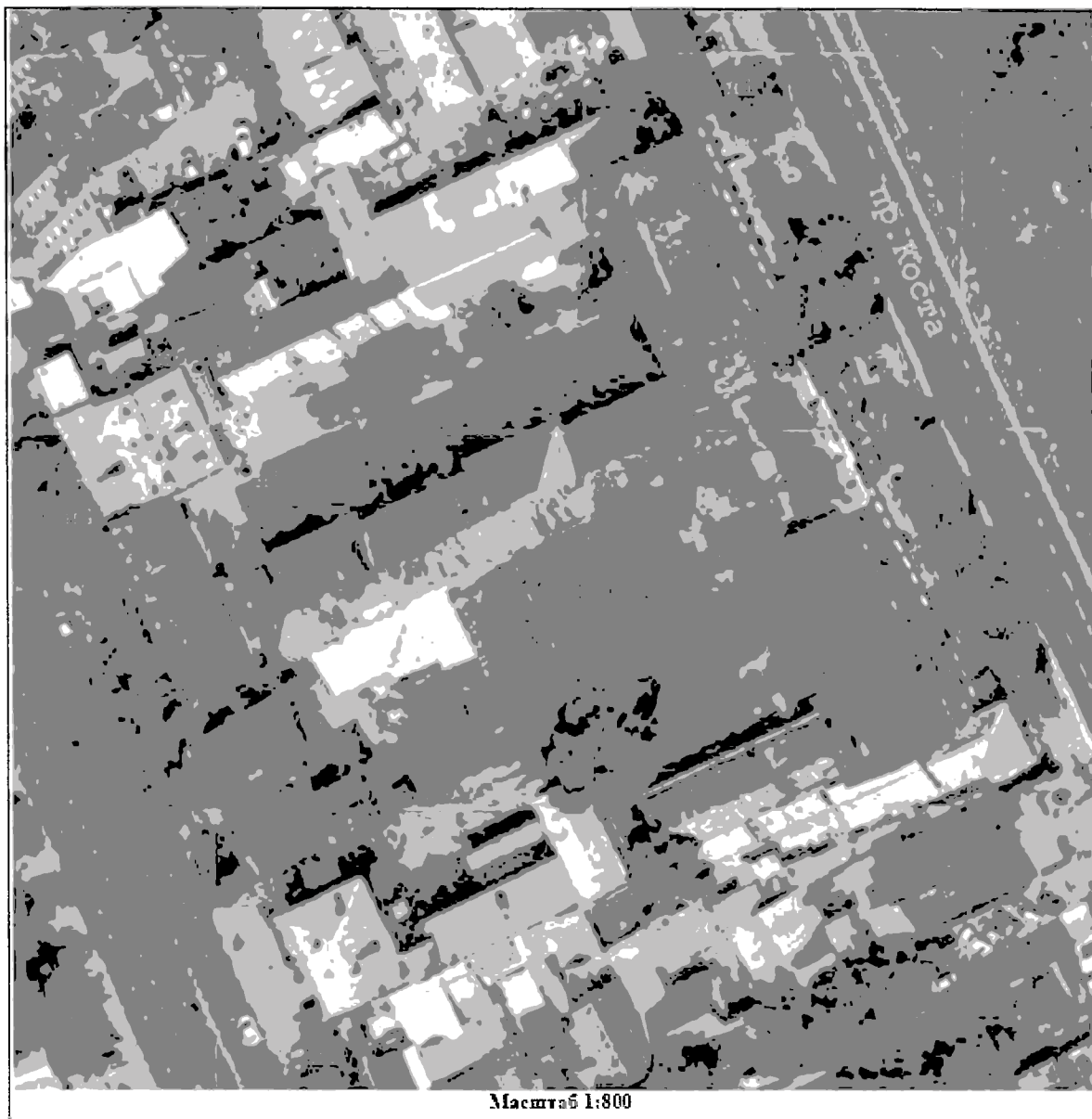
Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Карта-схема границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Войсковое реальное
училище. 1914, 1931 гг. Литер А, А-1, А-2, Б, В», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Коста, 195**



Геоданные

№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м	S, м
Зона 1				
1	в1	60 001.84	336 401.09	
2	в2	60 002.74	336 533.78	89.70
3	в3	60 006.44	336 431.78	112.02
4	в4	60 031.20	336 398.03	82.11
5	в5	60 039.95	336 418.83	22.63
6	в6	60 055.13	336 411.85	16.71
1	в1	60 001.84	336 401.09	87.75