



## ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ХООЙЛУЗУ

### ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

**О внесении изменений в Закон Республики Тыва «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва»**

Принят Верховным Хуралом  
(парламентом) Республики Тыва  
25 октября 2017 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Республики Тыва от 26 декабря 2013 года № 2322 ВХ-1 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва» (Нормативные акты Республики Тыва, 2013, 31 декабря; 2014, 3 июля; 2015, 16 января; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 30 июня, № 1700201606300001, 22 июля, № 1700201607220003; 2017, 13 июля, № 1700201707130014) следующие изменения:

1) в статье 13:

а) пункт 3 части 2 после слов «услуг и (или) работ» дополнить словами «с учетом необходимости оказания услуг и (или) выполнения работ, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 21 настоящего Закона, одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, определяемой нормативным правовым актом Правительства Республики Тыва»;

б) часть 7<sup>1</sup> дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) актуализации в связи с проведением в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 18 настоящего Закона, капитального ремонта многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.»;

2) пункт 3 части 2 статьи 16 признать утратившим силу;

3) в статье 18:

а) часть 3 дополнить словами «, в порядке, установленном нормативным правовым актом Республики Тыва»;

б) часть 6 после слов «настоящей статьи» дополнить словами «и частями 1 и 2 статьи 19 настоящего Закона», дополнить предложением следующего содержания: «Положения настоящей части не применяются в случае наличия непогашенных кредита и (или) займа, погашение которых осуществляется за счет средств, поступающих на соответствующий специальный счет.»;

4) в статье 19:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. В случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

2) предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном статьей 22 настоящего Закона;

3) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать

соответствующие акты.»;

б) дополнить частью 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>. В случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

2) предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

3) сроки проведения капитального ремонта;

4) источники финансирования капитального ремонта;

5) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.»;

в) часть 3 признать утратившей силу;

5) в части 2 статьи 30:

а) в пункте 1 слова «настоящим Законом» заменить словами «частью 3 статьи 18 настоящего Закона»;

б) дополнить пунктом 4<sup>1</sup> следующего содержания:

«4<sup>1</sup>) обеспечить установление в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Республики Тыва, фактов воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту, в том числе недопуска собственником, лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, либо лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подрядной организации к проведению таких работ;»;

в) в пункте 6 слова «в размере» исключить.

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Глава Республики Тыва

 Ш. Кара-оол

г. Кызыл  
«13» Ноября 2017 года  
№ 325-ЗРТ