



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ЧАЗАА
ДОКТААЛ

от 24 мая 2023 г. № 334

г. Кызыл

Об утверждении перечня услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

В соответствии с частями 1 и 1¹ статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 1¹ статьи 21 Закона Республики Тыва от 26 декабря 2013 г. № 2322 ВХ-І «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва» Правительство Республики Тыва **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый перечень услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального раз-

мера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Разместить настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Председателя
Правительства Республики Тыва



О. Сарыглар

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Тыва

от 24 мая 2023 г. № 334

П Е Р Е Ч Е Н Ь

услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

№ п/п	Услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации	Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации
1	2	3
1	Ремонт фундамента	Вертикальная и (или) горизонтальная гидроизоляция фундамента Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки Демонтаж, монтаж, восстановление водоотводящего лотка Антисептирование конструктивных элементов фундамента Усиление, ремонт, восстановление фундамента (торкретирование при необходимости) Ремонт, устройство (включая усиление) приямков, входов в подвалы Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора Заделка и расшивка, инъектирование стыков, швов, трещин элементов фундамента Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) приямков, входов в подвалы Герметизация мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментом здания

1	2	3
		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома
2	Ремонт фасада (в том числе утепление)	<p>Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) наружных стен, включая штукатурные работы</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен</p> <p>Инъектирование трещин</p> <p>Замена оконных перемычек</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена облицовочной плитки</p> <p>Помывка наружных стен фасада из кирпича и облицованных керамической плиткой</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) архитектурных элементов фасада</p> <p>Окраска стен фасада</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), утепление цоколя, обработка гидрофобизирующими составами</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление горизонтальных и вертикальных стыков (гермошвов) стеновых панелей крупноблочных и крупнопанельных зданий (в том числе стыковых стеновых панелей лифтовых помещений), утепление горизонтальных и вертикальных стыков (гермошвов) стеновых панелей крупноблочных и крупнопанельных зданий</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление деформационных швов</p> <p>Замена оконных и балконных заполнений (в составе общего имущества)</p> <p>Замена балконных плит</p> <p>Окраска оконных рам, оконных откосов</p> <p>Замена оконных отливов, отливов балконных плит</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции</p> <p>Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки плит открытых балконов</p> <p>Замена окон в местах общего пользования</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) наружных стен лифтовых шахт</p> <p>Установка и разборка строительных лесов/работы с автовышкой</p>

1	2	3
		<p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство утепления</p> <p>Нанесение изображений путем покраски, наклейки, росписи в технике «граффити» и иными способами на внешние поверхности многоквартирных домов</p> <p>Устройство системы утепления с тонким наружным штукатурным слоем</p> <p>Устройство навесной вентилируемой системы с утеплением</p> <p>Устройство бескаркасной системы утепления</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>
3	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	<p>Утепление стен спуска в подвал</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство бетонных дорожек в подвальном помещении</p> <p>Замена или усиление балок и перекрытий пола первого этажа</p> <p>Утепление перекрытия пола первого этажа со стороны подвальных помещений</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, усиление и гидроизоляция железобетонных, деревянных конструкций подвала</p> <p>Антисептирование конструктивных элементов подвала</p> <p>Восстановление или устройство технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, приемков, спусков в подвал и дверей входа в подвал</p> <p>Ремонт потолка, стен, пола подвала</p> <p>Ремонт стен, фундамента, пола подвала с гидроизоляцией</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток с утепленными открывающимися створками или вывод выше уровня пола 1 этажа трубами полипропиленовыми</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство дренажной системы</p>

1	2	3
4	Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	<p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, усиление стропильной системы, обрешетки (контробрешетки)</p> <p>Огне-биозащита деревянных конструкций крыши</p> <p>Работы по нормализации температурно-влажностного режима (устройство карнизных, вытяжных щелей, коробов и т.д.)</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, усиление деревянных и железобетонных конструкций чердачного перекрытия</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление элементов безопасности (кровельные лестницы, ходовые мостики, страховочные тросы, крюки)</p> <p>Замена покрытия кровли</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство стяжки</p> <p>Утепление чердачного перекрытия</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство гидро-пароизоляции чердачного перекрытия</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление плит покрытия</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство наружных и внутренних систем водоотведения кровли</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление помещений выходов на кровлю с заменой окон, дверей, люков</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий парапетов, брандмауэров, надстроек</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление парапетных, карнизных плит</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена парапетных решеток, ограждений, устройств для молниезащиты и заземления</p> <p>Устройство подшивки карниза</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство ограждения кровли</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов</p> <p>Замена дефлекторов мусоропроводов</p> <p>Установка защитной сетки на продухи воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов (от птиц)</p> <p>Замена, установка зонтов на оголовках воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена конструктивных элементов (в том числе гермошвов) лифтовых шахт, расположенных на крыше</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей, бетонных покрытий воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов</p>

1	2	3
		<p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб вытяжной части канализационного стояка с утеплением и выведением за пределы кровельного покрытия</p> <p>Устройство снегозадержателей</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство бороз в чердачном помещении</p> <p>Установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения</p> <p>Установка кровельного аэратора</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка металлических пожарных лестниц и последующая их покраска</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена поддонов вытяжных коньковых коробов</p> <p>Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер эмульсией битумной или праймером битумным</p> <p>Устройство плоской кровли из наплавляемых материалов</p> <p>Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов</p> <p>Покрытие парапетов плоских крыш оцинкованной сталью</p> <p>Работы с автовышкой</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>
5	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения	<p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков</p> <p>Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру</p> <p>Устройство циркуляционной линии при ее отсутствии (при наличии технической возможности)</p> <p>Изоляция трубопроводов и арматуры</p> <p>Замена трубопроводов, водоразборных устройств в местах общего пользования</p> <p>Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования</p> <p>Замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка повысительных насосных установок</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка регуляторов параметров горячей воды, теплообменников, бойлеров, насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды</p>

1	2	3
		<p>Восстановление или устройство технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы пожарного водопровода</p> <p>Разборка и восстановление полов с антисептированием при демонтаже, монтаже, восстановлении, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Герметизация ввода и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментом здания</p> <p>Гидравлические испытания, огрунтовка, окраска трубопроводов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах</p> <p>Слив системы</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>
6	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения	<p>Замена канализационных выпусков</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена сборного отводного (горизонтального) трубопровода и стояков</p> <p>Установка обратных клапанов на канализационных выпусках</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб с утеплением</p> <p>Замена трапов и душевых поддонов в местах общего пользования</p> <p>Устройство гидроизоляции пола и стен в душевых в местах общего пользования</p> <p>Демонтаж и монтаж санитарно-технических приборов в местах общего пользования</p> <p>Замена сантехприборов (унитазов, моек, раковин, ванн) - в местах общего пользования</p> <p>Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам</p> <p>Установка противопожарных муфт</p> <p>Замена собирающих трубопроводов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена опорных крепежных элементов собирающих трубопроводов</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа</p>

1	2	3
		<p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Герметизация выпусков и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания</p> <p>Монтаж системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство железобетонных колодцев, септиков</p> <p>Гидравлические испытания</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>
7	Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	<p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов, стояков, и подводок к отопительным приборам</p> <p>Замена (восстановление) системы панельного отопления</p> <p>Замена запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру</p> <p>Изоляция трубопроводов и арматуры</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена тепловых завес, расширительных баков, воздухоотводчиков и воздухоотводчиков</p> <p>Замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)</p> <p>Установка автоматических балансировочных клапанов на стояках, ветках и кольцах системы отопления</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка регуляторов параметров теплоносителя, теплообменников, бойлеров, насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды</p> <p>Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка повысительных насосных установок</p> <p>Восстановление или устройство технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов</p> <p>Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Герметизация ввода и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания</p> <p>Гидравлические (или иные) испытания, огрунтовка, окраска трубопроводов</p> <p>Слив системы</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p>

1	2	3
		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома
8	Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	<p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена внутридомовых и фасадных разводящих трубопроводов и стояков</p> <p>Вынос газопроводов из подвалов и подъездов</p> <p>Замена стояков газопроводов и перенос их из зон, расположенных рядом с мойками</p> <p>Замена запорной и регулировочной арматуры, в том числе на ответвлении от стояков к бытовым газовым приборам в помещениях</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Ремонт/установка приборов контроля загазованности помещений</p> <p>Подключение фасадного газопровода к уличным сетям газораспределения</p> <p>Испытания системы газоснабжения</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Гидравлические испытания, огрунтовка, окраска трубопроводов</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>
9	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	<p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена главных и вводно-распределительных щитов (ГРЩ, ВРУ), распределительных и групповых щитов (этажных)</p> <p>Замена внутридомовых разводящих магистралей и вертикальных частей (стояков) питающих линий</p> <p>Замена кабельных линий питания квартир (при размещении индивидуальных приборов учета электроэнергии в квартире)</p> <p>Установка устройств защитного отключения для каждой квартиры</p> <p>Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифтов и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем, установка щитов питания автоматического ввода резерва (далее – АВР) для лифтового оборудования и систем противопожарной защиты</p> <p>Замена, монтаж линий питания домофонного и антенного оборудования</p> <p>Замена осветительных приборов в местах общего пользования, монтаж системы автоматического управления осветительными приборами, аварийного освещения лестничных площадок, входов в подъезды, указателя пожарного гидранта, уличных указателей</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p>

1	2	3
		<p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена дверей в электрощитовую</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена систем автоматической противопожарной защиты в местах общего пользования (необходимость определяется при техническом обследовании и проектировании)</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена кабельных линий, выключателей, рубильников, штепселей, патронов, розеток и т.п. в местах общего пользования</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления, включая испытания</p> <p>Монтаж системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах</p> <p>Проведение пусконаладочных работ</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>
10	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	<p>Демонтаж, монтаж, замена, модернизация лифта, признанного непригодным для эксплуатации на основании заключения по результатам оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы в соответствии со статьей 6 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824</p> <p>Ремонт лифтовых шахт, замена приставных лифтовых шахт</p> <p>Ремонт освещения лифтовых шахт и машинного помещения</p> <p>Ремонт машинных помещений</p> <p>Ремонт или замена дверей в машинные помещения</p> <p>Ремонт, замена, установка элементов автоматизации и диспетчеризации лифтового оборудования</p> <p>Замена кабелей питания лифта и установка АВР</p> <p>Замена оборудования в машинном помещении</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления лифтового оборудования</p> <p>Проведение пусконаладочных работ</p> <p>Ремонт бетонных поверхностей</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена конструктивных элементов (в том числе гермошвов) лифтовых шахт, расположенных на крыше</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Проведение полного технического освидетельствования смонтированного оборудования и получение Декларации о соответствии лифта требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824</p>

1	2	3
		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций и инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома
11	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа)	<p>Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа)</p> <p>Установка индивидуальных тепловых пунктов</p> <p>Установка узлов учета тепловой энергии и теплоносителя, узлов учета холодной воды</p> <p>Установка элеваторов</p> <p>Установка электромагнитных преобразователей расхода тепловой энергии, теплоносителя</p> <p>Установка вычислителя количества тепла</p> <p>Установка преобразователей давления</p> <p>Установка термопреобразователей сопротивления</p> <p>Установка запорной-регулирующей и спускной арматуры, шаровых кранов, вентилей, фланцевых кранов, шаровых кранов под приварку</p> <p>Установка регуляторов температуры системы горячего водоснабжения</p> <p>Установка регуляторов давления системы горячего водоснабжения (при необходимости)</p> <p>Установка обратных клапанов, манометров (включая трехходовые краны), термометров</p> <p>Установка циркуляционных насосов</p> <p>Установка фильтров магнитных муфтовых, фильтров магнитных фланцевых</p> <p>Гидравлические испытания</p> <p>Огрунтовка трубопроводов</p> <p>Окраска трубопроводов</p> <p>Утепление трубопроводов</p> <p>Установка грязевиков</p> <p>Установка кабельно-проводниковой продукции, изделий ГЭМ и ГМА, электрооборудования</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка креплений для трубопроводов</p>
12	Ремонт общедомовых стояков внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, включая ответвления от стояков до перво-	<p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов, стояков, и подводок к отопительным приборам</p> <p>Замена (восстановление) системы панельного отопления</p> <p>Замена запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру</p>

1	2	3
	го отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков: первых запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях	<p>Изоляция трубопроводов и арматуры</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена воздухоотводчиков</p> <p>Замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)</p> <p>Установка автоматических балансировочных клапанов на стояках, ветках и кольцах системы отопления</p> <p>Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Гидравлические (или иные) испытания</p> <p>Огрунтовка, окраска трубопроводов</p> <p>Слив системы</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>
13	Ремонт общедомовых стояков внутридомовой инженерной системы газоснабжения, включая от ответвления от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков: первых запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического и иного оборудования, расположенного на этих сетях	<p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена внутридомовых и фасадных разводящих трубопроводов и стояков</p> <p>Вынос газопроводов из подвалов и подъездов</p> <p>Замена стояков газопроводов и перенос их из зон, расположенных рядом с мойками</p> <p>Замена запорной и регулировочной арматуры, в том числе на ответвлении от стояков к бытовым газовым приборам в помещениях</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Ремонт/установка приборов контроля загазованности помещений</p> <p>Подключение фасадного газопровода к уличным сетям газораспределения</p> <p>Испытания системы газоснабжения</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Гидравлические испытания</p> <p>Огрунтовка, окраска трубопроводов</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>

1	2	3
14	Ремонт общедомовых стояков внутридомовой инженерной системы электроснабжения, включая ответвления от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, а также механического, электрического и иного оборудования, расположенного на этих сетях	<p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена главных и вводно-распределительных щитов (ГРЩ, ВРУ), распределительных и групповых щитов (этажных)</p> <p>Замена внутридомовых разводящих магистралей и вертикальных частей (стояков) питающих линий</p> <p>Замена кабельных линий питания квартир (при размещении индивидуальных приборов учета электроэнергии в квартире)</p> <p>Установка устройств защитного отключения для каждой квартиры</p> <p>Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифтов и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем, установка щитов питания автоматического ввода резерва (далее – АВР) для лифтового оборудования и систем противопожарной защиты</p> <p>Замена, монтаж линий питания домофонного и антенного оборудования</p> <p>Замена осветительных приборов в местах общего пользования, монтаж системы автоматического управления осветительными приборами, аварийного освещения лестничных площадок, входов в подъезды, указателя пожарного гидранта, уличных указателей</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена дверей в электрощитовую</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление или замена систем автоматической противопожарной защиты в местах общего пользования (необходимость определяется при техническом обследовании и проектировании)</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена кабельных линий, выключателей, рубильников, штепселей, патронов, розеток и т.п. в местах общего пользования</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления, включая испытания</p> <p>Монтаж системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах</p> <p>Проведение пусконаладочных работ</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>
15	Ремонт общедомовых стояков внутридомовой инженерной системы водоснабжения, включая ответвления от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях	<p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена стояков</p> <p>Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру</p> <p>Устройство циркуляционной линии при ее отсутствии (при наличии технической возможности)</p> <p>Изоляция трубопроводов и арматуры</p> <p>Замена трубопроводов, водоразборных устройств в местах общего пользования</p> <p>Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования</p>

1	2	3
	от стояков: коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, первых запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях	<p>Замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы пожарного водопровода</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Гидравлические испытания</p> <p>Огрунтовка, окраска трубопроводов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах</p> <p>Слив системы</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>
16	Ремонт общедомовых стояков внутридомовой инженерной системы водоотведения, включая отвлечения от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков: первых запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях	<p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена стояков</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб с утеплением</p> <p>Замена трапов и душевых поддонов в местах общего пользования</p> <p>Устройство гидроизоляции пола и стен в душевых в местах общего пользования</p> <p>Демонтаж и монтаж санитарно-технических приборов в местах общего пользования</p> <p>Замена сантехприборов (унитазов, моек, раковин, ванн) - в местах общего пользования</p> <p>Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам</p> <p>Установка противопожарных муфт</p> <p>Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций</p> <p>Монтаж системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах</p> <p>Гидравлические испытания, окраска, огрунтовка трубопроводов</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора</p> <p>Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома</p>
17	Ремонт элеваторных узлов и индивидуальных тепловых пунктов как узлов управления и регулиро-	<p>Ремонт элеваторных узлов и индивидуальных тепловых пунктов как узлов управления и регулирования потребления коммунальных ресурсов</p> <p>Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство элеваторов</p>

1	2	3
	вания потребления коммунальных ресурсов	Установка запорной-регулирующей и спускной арматуры, шаровых кранов, вентилей, фланцевых кранов, шаровых кранов под приварку Установка регуляторов температуры системы горячего водоснабжения Установка регуляторов давления системы горячего водоснабжения (при необходимости) Установка обратных клапанов, манометров (включая трехходовые краны), термометров Установка циркуляционных насосов Установка фильтров магнитных муфтовых, фильтров магнитных фланцевых Гидравлические испытания Огрунтовка трубопроводов Окраска трубопроводов Утепление трубопроводов (при необходимости) Установка кабельно-проводниковой продукции, изделий ГЭМ и ГМА, электрооборудования, выключателей автоматических, кабеля для автоматических регуляторов системы горячего водоснабжения Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора Установка креплений для трубопроводов
18	Ремонт и утепление входных групп, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) или устройство входных групп, с учетом мероприятий по доступности для маломобильных групп населения Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры, подвальные помещения Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды Устройство водосточной системы на козырьках над входами в подъезды (при необходимости) Демонтаж, монтаж опорных стоек Огрунтовка, окраска стоек Огрунтовка, окраска металлических ограждений входной группы Штукатурка, побелка, покраска козырьков над входами в подъезды Устройство карниза из досок Устройство профлированного листа Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство площадки крыльца, ступеней Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство освещения Погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора