



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ЧАЗАА
ДОКТААЛ

от 7 июня 2023 г. № 381

г. Кызыл

Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Тыва, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями и перечня категорий граждан, имеющих право на бесплатное использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Тыва от 20 декабря 2015 г. № 135-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» и органами государственной власти Республики Тыва в области земельных отношений» Правительство Республики Тыва **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемые:

Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Тыва, земель или земельных

участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;

перечень категорий граждан, имеющих право на бесплатное использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления привести муниципальные нормативные правовые акты в соответствие с настоящим постановлением.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Разместить настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Республики Тыва



В. Ховалыг

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Тыва
от 7 июня 2023 г. № 381

П О Р Я Д О К
определения платы за использование земельных
участков, находящихся в государственной
собственности Республики Тыва, земель или
земельных участков, государственная собственность
на которые не разграничена, для возведения
гражданами гаражей, являющихся
некапитальными сооружениями

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Тыва, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Размер платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Тыва, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется по следующей формуле:

$$P_{\Pi} = KС \times Cт \times KЧs,$$

где:

П – годовой размер платы, руб.;

КС – кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

Ст – ставка земельного налога для земельных участков с видом разрешенного использования, предусматривающим размещение гаражей, устанавливаемая муниципальным правовым актом представительного органа муниципального образования в Республике Тыва, процентов;

КЧs – коэффициент площади земельного участка, применяется значение равным 1.

3. Размер платы за использование земель или земельных участков (в случае, если не определена кадастровая стоимость), находящихся в государственной собственности Республики Тыва, земель или земельных участков (в случае, если не определена кадастровая стоимость), государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется по следующей формуле:

$$P_{\Pi} = C_{pУПКС} \times S \times Cт,$$

где:

Рп – годовой размер платы, руб.;

СрУПКС – среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель и земельных участков по муниципальному району (городскому округу, муниципальному округу) на территории Республики Тыва для вида разрешенного использования, предусматривающего размещение гаражей, руб. за 1 кв. м;

S – площадь земель или земельного участка, используемого для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, кв. м;

Ст – ставка земельного налога для земельных участков с видом разрешенного использования, предусматривающим размещение гаражей, устанавливаемая муниципальным правовым актом представительного органа муниципального образования в Республике Тыва, процентов.

4. Плата за использование земель или земельных участков вносится лицом, использующим земли или земельный участок, ежегодно, в течение 30 календарных дней со дня утверждения схемы размещения на земельных участках, находящихся государственной собственности Республики Тыва, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

5. Размер платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Тыва, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, пересматривается в одностороннем порядке в случае:

изменения кадастровой стоимости земельного участка, среднего значения удельного показателя кадастровой стоимости земель и земельных участков по муниципальному району (городскому округу, муниципальному округу) на территории Республики Тыва для вида разрешенного использования, предусматривающего размещение гаражей. При этом плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости, среднего значения удельного показателя кадастровой стоимости;

изменения ставки земельного налога для земельных участков с видом разрешенного использования, предусматривающим размещение гаражей, устанавливаемой муниципальным правовым актом представительного органа муниципального образования в Республике Тыва;

внесения изменений в законодательство Российской Федерации и законодательство Республики Тыва, регулирующих порядок определения размера платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Тыва, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

Письмо о перерасчете платы вместе с расчетом направляется уполномоченным органом с уведомлением о вручении лицу, использующему земли или земельный участок, в течение 30 дней со дня изменения кадастровой стоимости земельного участка.

6. В случае непоступления платы за использование земель или земельных участков в установленный срок, лицо, использующее земли или земельный участок, уплачивает пеню в размере 0,1 процента от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Тыва
от 7 июня 2023 г. № 381

П Е Р Е Ч Е Н Ь

категорий граждан, имеющих право на
бесплатное использование земель или земельных
участков, находящихся в государственной
собственности или муниципальной собственности,
для возведения гражданами гаражей, являющихся
некапитальными сооружениями

Установить следующий перечень категорий граждан, имеющих право на бесплатное использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями:

- 1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;
- 2) инвалиды I и II, III групп, имеющие в собственности транспортное средство;
- 3) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий, имеющие в собственности транспортное средство;
- 4) физические лица, имеющие право на получение мер социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», федеральными законами от 26 ноября 1998 г. № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и от 10 января 2002 г. № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».