

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 ноября 2024 г. № 30  
г. Кызыл

### Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – муниципального образования городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и от 15 декабря 2017 г. № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)», распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2024 г. № 673-р, на основании Положения о Службе по тарифам Республики Тыва, утвержденного постановлением Правительства Республики Тыва от 4 мая 2017 г. № 200, и протокольного решения Правления Службы по тарифам Республики Тыва от 8 ноября 2024 г. № 14 Служба по тарифам Республики Тыва **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – муниципального образования городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» на 2025 год согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить показатели, использованные для определения индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), на территории ценовой зоны теплоснабжения – муниципального образования городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» на 2025 год согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и показатели, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, действуют с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г.

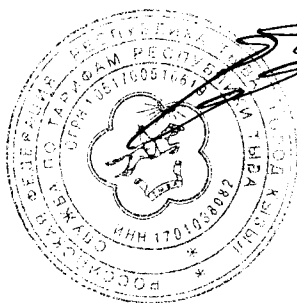
4. Опубликовать сводку поступивших предложений к проекту постанов-

ления Службы по тарифам Республики Тыва «Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – муниципального образования городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» на 2025 год» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

5. Разместить настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и официальном сайте Службы по тарифам Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу в установленном порядке.

Руководитель



Е.Н. Бочарова

**Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность)  
на территории ценовой зоны теплоснабжения – муниципального образования городского округа  
«Город Кызыл Республики Тыва» на 2025 год**

| № п/п | Номер системы теплоснабжения | Наименование единой теплоснабжающей организации <*>   | Период функционирования ценовой зоны теплоснабжения | Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. |                   | Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. |                   |
|-------|------------------------------|---|---|---|-------------------|--|-------------------|
|       |                              |   |   | руб./Гкал (без НДС)   | руб./Гкал (с НДС) | руб./Гкал (без НДС)  | руб./Гкал (с НДС) |
| 1     | № 1                          | Акционерное общество «Кызылская ТЭЦ»  | 2025 г.   | 3629,45   | 4355,34           | 5 298,95   | 6 358,74          |
| 2     | № 2                          | Общество с ограниченной ответственностью «Теплосеть плюс» (котельная государственного автономного учреждения дополнительного образования Республики Тыва «Спортивная школа «Субедей») | 2025 г.   | Потребители переключены на АО «Кызылская ТЭЦ»   |                   |  |                   |
| 3     | № 3                          | Федеральное казенное предприятие «Аэропорт Кызыл»   | 2025 г.   | 3716,72   | 4460,06           | 5 505,72   | 6 606,86          |
| 4     | № 4                          | Государственное бюджетное учреждение «Тувинская ветеринарная лаборатория»   | 2025 г.   | 3536,33   | 4243,60           | 5 288,23   | 6 345,88          |
| 5     | № 5, 6, 7                    | Муниципальное унитарное предприятие «Аварийно-ремонтная служба города   | 2025 г.   | 3536,33   | 4243,60           | 5 294,88   | 6 353,86          |

|    |          | Кызыла»  |         |          |         |          |          |
|----|----------|--|---------|----------|---------|----------|----------|
| 6  | № 8      | Общество с ограниченной ответственностью «ЮТФИ»  | 2025 г. | 3536,33  | 4243,60 | 5 294,88 | 6 353,86 |
| 7  | № 9      | Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Тыва   | 2025 г. | 3 536,33 | 4243,60 | 5 288,23 | 6 345,88 |
| 8  | № 10, 14 | Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации | 2025 г. | 3536,33  | 4243,60 | 5 288,23 | 6 345,88 |
| 9  | № 11     | Федеральное казенное учреждение «Центр хозяйственного и сервисного обеспечения Министерства внутренних дел по Республике Тыва»           | 2025 г. | 3536,33  | 4243,60 | 5 288,23 | 6 345,88 |
| 10 | № 12     | Государственное автономное учреждение «Агентство инвестиционного развития Республики Тыва»   | 2025 г. | 3536,33  | 4243,60 | 5 288,23 | 6 345,88 |
| 11 | № 13     | Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Индустриальный парк г. Кызыла»  | 2025 г. | 3536,33  | 4243,60 | 5 288,23 | 6 345,88 |

<\*> Наименование единой теплоснабжающей организации указывается справочно

**Протокол заседания Правления Службы по тарифам Республики Тыва в части утверждаемого предельного уровня цены**

**Показатели, в том числе технико-экономические параметры работы котельных и тепловых сетей, установленные Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2017 г. № 1562, и используемые для расчета индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – муниципального образования городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» на 2025 год в разрезе систем теплоснабжения (по виду топлива – уголь)**

| №    | Наименование показателя   | Ед. изм.             | Номер системы теплоснабжения |          |          |           |          |          |          |          |          |          |
|------|---|----------------------|------------------------------|----------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|      |   |                      | № 1, 2                       | № 3      | № 4      | № 5, 6, 7 | № 8      | № 9      | № 10, 14 | № 11     | № 12     | № 13     |
| 1    | 2   | 3                    | 4                            | 5        | 6        | 7         | 8        | 9        | 10       | 11       | 12       | 13       |
|      | Система налогообложения (ОСНО – общая система налогообложения, УСНО – упрощенная система налогообложения)                     |                      | ОСНО                         | ОСНО     | ОСНО     | УСНО      | УСНО     | ОСНО     | ОСНО     | ОСНО     | ОСНО     | ОСНО     |
|      | Рассчитанная в соответствии с пунктом 10 Правил величина индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) | руб. /Гкал (без НДС) | 5 298,95                     | 5 505,72 | 5 288,23 | 5 294,88  | 5 294,88 | 5 288,23 | 5 288,23 | 5 288,23 | 5 288,23 | 5 288,23 |
|      | Рассчитанная в соответствии с пунктом 10 Правил величина индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) | руб. /Гкал (с НДС)   | 6 358,74                     | 6 606,86 | 6 345,88 | 6 353,86  | 6 353,86 | 6 345,88 | 6 345,88 | 6 345,88 | 6 345,88 | 6 345,88 |
| 1.   | Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения  |                      | уголь                        |          |          |           |          |          |          |          |          |          |
| 2.   | Технико-экономические параметры работы котельных  |                      |                              |          |          |           |          |          |          |          |          |          |
| 2.1. | Установленная тепловая мощность   | Гкал/ч               | 7                            |          |          |           |          |          |          |          |          |          |
| 2.2. | Площадь земельного участка под строительство  | кв. м                | 4 200                        |          |          |           |          |          |          |          |          |          |

|       |  |                  |  |
|-------|--|------------------|--|
| 2.3.  | Средняя этажность жилищной застройки   | этажей           | 18   |
| 2.4.  | Общая жилая площадь жилого квартала, на территории которого находится котельная  | тыс. кв. м       | 75-104   |
| 2.5.  | Тип оборудования по видам используемого топлива  |                  | блочно-модульная котельная   |
| 2.6.  | Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования котельной                                    |                  | 0,97   |
| 2.7.  | Удельный расход топлива при производстве тепловой энергии котельной  | кг у. т./Гкал    | 176,40   |
| 2.8.  | Ценовая категория потребителя розничного рынка электрической энергии   | куб. м/год       | первая ценовая категория (для технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем и территорий, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами, - категория, для которой применяется одноставочная цена (тариф) на электрическую энергию без дифференциации по зонам суток) |
| 2.9.  | Расход воды на водоподготовку  | куб. м/год       | 1 871,00   |
| 2.10. | Расход воды на собственные нужды котельной   | куб. м/год       | 1 636  |
| 2.11. | Объем водоотведения  | куб. м/год       | 204  |
| 2.12. | Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной   | тыс. руб.        | 116 178  |
| 2.13. | Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной   | тыс. руб.        | 73 547   |
| 2.14. | Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной   |                  | 0,02   |
| 3.    | <b>Технико-экономические параметры работы тепловых сетей</b>   |                  |  |
| 3.1.  | Температурный график   | °С               | 110/70   |
| 3.2.  | Теплоноситель  |                  | горячая вода   |
| 3.3.  | Расчетное давление в сети  | МПа (кгс/кв. см) | 0,6 (6,0)  |
| 3.4.  | Тип схемы тепловых сетей для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых (многолетнемерзлых) грунтов |                  | двухтрубная, независимая закрытая, строительство индивидуальных тепловых пунктов не включается   |
| 3.5.  | Способ прокладки тепловой сети для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов               |                  | подземный бесканальный   |
| 3.6.  | Тип изоляции для территорий, не относящихся  |                  | пенополиуретан в полиэтиленовой оболочке   |

|        |  |           |               |
|--------|--|-----------|---------------|
|        | к территориям, относящимся к территориям распространения вечномерзлых грунтов  |           |               |
| 3.7.   | Параметры тепловой сети:   |           |               |
| 3.7.1. | Диапазон расчетной температуры наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки   | °С        | от -43 до -49 |
| 3.7.2. | Длина тепловой сети для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов  | м         | 804           |
| 3.7.3  | Средневзвешенный диаметр трубопроводов для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов   | мм        | 230           |
| 3.8.   | Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году   | тыс. руб. | 14 077        |
| 3.9.   | Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства «Внешние инженерные сети теплоснабжения», учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года  | тыс. руб. | 1 234         |
| 3.10.  | Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства «Внешние инженерные сети теплоснабжения» в базовом году  |           | 8,31          |
| 3.11.  | Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей  |           | 0,015         |
| 3.12.  | Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях в зависимости от типа этажности и вида используемого топлива  |           | 1,032         |
| 3.13.  | Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта |           | 1,047         |

|       |  |        |   |
|-------|--|--------|---|
| 4.    | Параметры подключения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств котельной к электрическим сетям |        |   |
| 4.1.  | Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной  | кВт    | 180   |
| 4.2.  | Уровень напряжения электрической сети  | кВ     | 10 (6)  |
| 4.3.  | Категория надежности электроснабжения  |        | первая  |
| 4.4.  | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю (котельной)                                 |        | осуществляется  |
| 4.5.  | Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»                           |        | осуществляется  |
| 4.6.  | Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»                          |        | выполняются   |
| 4.7.  | Строительство воздушных линий  |        | не осуществляется   |
| 4.8.  | Строительство кабельных линий:   |        | осуществляется  |
| 4.9.  | Протяженность линий  | км     | 0,6 (2 линии в траншее по 0,3 км каждая)  |
| 4.10. | Сечение жилы   | кв. мм | 25  |
| 4.11. | Материал жилы  |        | алюминий  |
| 4.12. | Количество жил в линии   | штук   | 3   |
| 4.13. | Способ прокладки   |        | в траншее   |
| 4.14. | Вид изоляции кабеля  |        | кабели с изоляцией из поливинилхлоридного пластика или сшитого полиэтилена, с наружной оболочкой или защитным шлангом из поливинилхлоридного пластика или кабеля с изоляцией из сшитого полиэтилена с защитным шлангом из полиэтилена (общепромышленное исполнение) или с металлической, свинцовой и другой оболочкой |
| 4.15. | Строительство пунктов секционирования  |        | осуществляется  |
| 4.16. | Количество пунктов секционирования   | штук   | 2   |
| 4.17. | Строительство комплектных трансформаторных подстанций по уровням напряжения  |        | не осуществляется   |
| 4.18. | Строительство распределительных трансформаторных подстанций по уровням напряжения                                  |        | не осуществляется   |
| 4.19. | Строительство распределительных пунктов по уровням напряжения  |        | не осуществляется   |
| 4.20. | Строительство центров питания, подстанций по уровням напряжения  |        | не осуществляется   |
| 4.21. | Проверка сетевой организацией выполнения заявителем (котельной) технических условий                                |        | осуществляется  |



|           |   |              |   |
|-----------|---|--------------|---|
| 4.22.     | Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств заявителя (котельной) |              | осуществляется                                      |
| 4.23.     | Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети   |              | осуществляется                                      |
| 4.24.     | Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям  |              | 1 990   |
| <b>5.</b> | <b>Параметры подключения (технологического присоединения) котельной к централизованной системе водоснабжения и водоотведения</b>                                    |              |   |
| 5.1.      | Объем бака аварийного запаса воды   | куб. м       | 90  |
| 5.2.      | Размер поперечного сечения трубопровода сетей централизованного водоснабжения и водоотведения   | кв. см       | до 300  |
| 5.3.      | Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки  | куб. м/ч     | до 10   |
| 5.4.      | Диаметр трубопровода сетей централизованного водоснабжения  | мм           | 25  |
| 5.5.      | Диаметр трубопровода сетей водоотведения  | мм           | 100   |
| 5.6.      | Условия прокладки сетей централизованного водоснабжения и водоотведения:  |              |   |
| 5.6.1.    | а) тип прокладки сетей централизованного водоснабжения и водоотведения  |              | подземная   |
| 5.6.2.    | б) материал трубопровода сетей централизованного водоснабжения (водоотведения)  |              | полиэтилен, или сталь, или чугун, или иной материал |
| 5.6.3.    | в) глубина залегания  |              | ниже глубины промерзания                            |
| 5.6.4.    | г) стесненность условий при прокладке сетей централизованного водоснабжения и водоотведения   |              | городская застройка, новое строительство            |
| 5.6.5.    | д) тип грунта   |              | по местным условиям                                 |
| 5.7.      | Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения   | куб. м/сутки | 9,89  |
| 5.8.      | Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной   | куб. м/сутки | 0,56  |

|       |   |                       |        |
|-------|---|-----------------------|--------|
|       | системе водоотведения   |                       |        |
| 5.9.  | Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения  | м                     | 300    |
| 5.10. | Базовая ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети   | руб./куб. м/<br>сутки | 61 211 |
| 5.11. | Базовая ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения   | руб./м                | 45 675 |
| 5.12. | Базовая ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети   | руб./куб. м/<br>сутки | 65 637 |
| 5.13. | Базовая ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения | руб./м                | 31 684 |
| 6.    | Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной в зависимости от типа этажности и вида используемого топлива  |                       | 0,368  |
| 7.    | Коэффициент температурной зоны  |                       | 1,071  |
| 8.    | Коэффициент сейсмического влияния   |                       |        |
| 8.1.  | Котельная   |                       | 1,01   |
| 8.2.  | Тепловые сети   |                       | 1,03   |
| 9.    | Температурная зона  |                       | V      |
| 10.   | Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной  |                       | 1,01   |
| 11.   | <b>Инвестиционные параметры</b>   |                       |        |
| 11.1. | Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала  | %                     | 13,88  |
| 11.2. | Базовый уровень ключевой ставки Банка России  | %                     | 12,64  |
| 11.3. | Срок возврата инвестированного капитала   | лет                   | 10     |
| 11.4. | Период амортизации котельной и тепловых сетей   | лет                   | 15     |

|       |   |               |                 |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|-------|---|---------------|-----------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 12.   | <b>Штатная численность и базовый уровень оплаты труда персонала котельной/базовый уровень ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной: Количество штатных единиц персонала котельной, производящей тепловую энергию с использованием топлива-уголь/Базовый уровень ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной, тыс. руб./ Коэффициент загрузки, %/Базовый уровень ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной с учетом коэффициента загрузки, тыс.руб.</b> |               |                 |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 12.1. | Начальник котельной   |               | 1/63,9/100/63,9 |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 12.2. | Старший оператор  |               | 5/47/50/23,5    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 12.3. | Слесарь   |               | 1/47/100/47     |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 12.4. | Инженер-электрик  |               | 1/47/33/15,5    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 12.5. | Инженер-химик   |               | 1/47/33/15,5    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 12.6. | Инженер КИП   |               | 1/47/33/15,5    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 12.7. | Машинист (кочегар) котельной  |               | 5/47/50/23,5    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 13.   | Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» по г. Москве для расчета коэффициента корректировки базового уровня ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной  | руб.          | 112 025         |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 14.   | Базовая величина за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух   | руб.          | 14 319,90       |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 15.   | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии   | руб./ Гкал    | 458,96          | 648,41   | 449,13   | 455,23   | 455,23   | 449,13   | 449,13   | 449,13   | 449,13   | 449,13   |
|       | Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной   |               |                 |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 15.1. | Низшая теплота сгорания натурального топлива (угля)   | ккал/кг       | 6 500           | 6 500    | 6 500    | 6 412,90 | 6 412,90 | 6 500    | 6 500    | 6 500    | 6 500    | 6 500    |
| 15.2. | Фактическая цена на топливо (уголь), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся с системе теплоснабжения в 2022 году, без НДС   | руб. т н. т   | 2 078,05        | 2 935,83 | 2 033,55 | 2 033,55 | 2 033,55 | 2 033,55 | 2 033,55 | 2 033,55 | 2 033,55 | 2 033,55 |
| 15.3. | Значения прогнозных индексов роста цены на топливо:   |               |                 |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|       | 2022 год  | %             | 1,7             |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|       | 2023 год  |               | 5,8             |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 15.4. | Удельный расход условного топлива при   | кг у. т./Гкал | 176,4           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |

|  |  |           |                  |      |       |      |      |      |      |      |      |      |
|--|--|-----------|------------------|------|-------|------|------|------|------|------|------|------|
|  | производстве тепловой энергии котельной с использованием угля  |           |                  |      |       |      |      |      |      |      |      |      |
| 15.5.  | Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива   |           | 7 000            |      |       |      |      |      |      |      |      |      |
| 15.6.  | Коэффициент перевода натурального топлива в условное   |           | 0,93             | 0,93 | 0,929 | 0,92 | 0,92 | 0,93 | 0,93 | 0,93 | 0,93 | 0,93 |
| 15.7.  | Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной   | тыс. Гкал | 22,589           |      |       |      |      |      |      |      |      |      |
| 15.7.1.  | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, использованный при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)  | тыс. Гкал | 21,889           |      |       |      |      |      |      |      |      |      |
| 15.7.2   | Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях в зависимости от типа этажности и вида используемого топлива  |           | 1,032            |      |       |      |      |      |      |      |      |      |
| 15.8.  | Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта |           | 1,047            |      |       |      |      |      |      |      |      |      |
| 16.  | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей   | руб./Гкал | 3 120,61         |      |       |      |      |      |      |      |      |      |
| Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей |  |           |                  |      |       |      |      |      |      |      |      |      |
| 16.1.  | Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения   |           | V                |      |       |      |      |      |      |      |      |      |
| 16.2.  | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения   |           | 9 и более баллов |      |       |      |      |      |      |      |      |      |
| 16.3.  | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской  | км        | от 200 до 500    |      |       |      |      |      |      |      |      |      |

|           |   |           |  |
|-----------|---|-----------|--|
|           | Федерации с железнодорожным сообщением  |           |  |
| 16.4.     | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномёрзлых грунтов?  |           | нет  |
| 16.5.     | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей   | тыс. руб. | 49 488,73  |
| 16.5.1.   | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году   | тыс. руб. | 28 946,33  |
| 16.5.1.1. | Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе  | °С        | -47  |
| 16.5.1.2. | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера?   |           | относится к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера |
| 16.5.1.3. | Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства «Внешние инженерные сети теплоснабжения», учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 г.   | тыс. руб. | 1 234  |
| 16.5.1.4. | Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства «Внешние инженерные сети теплоснабжения» на базовый год   |           | 8,31   |
| 16.5.1.5. | Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера |           | 1,01   |
| 16.5.1.6. | Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году  | тыс. руб. | 14 077   |

|           |   |           |                        |
|-----------|---|-----------|------------------------|
| 16.5.1.7. | Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства «Энергетическое строительство. Тепловые сети»   | %         | 4,8                    |
| 16.5.1.8. | Коэффициент к сметным нормам по видам строительства   |           | 1                      |
| 16.5.2.   | Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей  |           | 1,03                   |
| 16.6.     | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля  | тыс. руб. | 210 684,11             |
| 16.6.1.   | Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в базовом (2019) году  | тыс. руб. | 116 178                |
| 16.6.2.   | Коэффициент температурной зоны для котельной  |           | 1,071                  |
| 16.6.3.   | Коэффициент сейсмического влияния для котельной   |           | 1,01                   |
| 16.6.4.   | Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной  |           | 1,01                   |
| 16.6.5.   | Срок возврата инвестированного капитала   | лет       | 10                     |
| 16.7.     | Стоимость земельного участка для размещения котельной   | тыс. руб. | 6 528,78               |
| 16.7.1.   | Удельная базовая стоимость земельного участка   | тыс. руб. | 0,94                   |
| 16.7.2.   | Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием угля   | кв. м     | 4 200                  |
| 16.8.     | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения  | тыс. руб. | 42 416,95              |
| 16.8.1.   | Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям  | тыс. руб. | 1 990                  |
| 16.8.2.   | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году   | тыс. руб. | 14 039,98              |
| 16.8.2.1. | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого |           | ООО «Водоканал-Сервис» |

|           |  |                   |                        |
|-----------|--|-------------------|------------------------|
|           | находится система теплоснабжения   |                   |                        |
| 16.8.2.2. | Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения  | куб. м/сутки      | 9,9                    |
| 16.8.2.3. | Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения   | м                 | 300                    |
| 16.8.2.4. | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС   | руб./куб. м/сутки | 34 123                 |
| 16.8.2.5. | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2019) года, без НДС | руб./м            | 45 675                 |
| 16.8.3.   | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году  | тыс. руб.         | 9 524,31               |
| 16.8.3.1. | Гарантирующая организация в сфере водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения   |                   | ООО «Водоканал-Сервис» |
| 16.8.3.2. | Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения  | куб. м/сут.       | 0,6                    |
| 16.8.3.3. | Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения   | м                 | 300                    |
| 16.8.3.4. | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС   | руб./куб. м/сут.  | 34 123                 |
| 16.8.3.5. | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения,   | руб./м            | 31 684                 |

|         |   |           |           |
|---------|---|-----------|-----------|
|         | действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС   |           |           |
| 16.9.   | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования  | %         | 17,8      |
| 16.9.1. | Средневзвешенная по дням 9 месяцев 2023 г. ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации  | %         | 16,52     |
| 16.9.2. | Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала  | %         | 13,88     |
| 16.9.3. | Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации   | %         | 12,64     |
| 17.     | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов  | руб./Гкал | 936,65    |
|         | Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов  |           |           |
| 17.1.   | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности)  | тыс. руб. | 16 044,59 |
| 17.1.1. | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах                                 | %         | 25        |
| 17.1.2. | Период амортизации котельной и тепловых сетей   | лет       | 15        |
| 17.2.   | Расходы на уплату налога на имущество   | тыс. руб. | 4 437,98  |
| 17.2.1. | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах | %         | 2,2       |
| 17.2.2. | Срок возврата инвестированного капитала   | лет       | 10        |
| 17.3.   | Расходы на уплату земельного налога   | тыс. руб. | 19,59     |
| 17.3.1. | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными   | %         | 0,3       |



|         |  |            |                     |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|---------|--|------------|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|         | правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения  |            |                     |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 17.3.2. | Стоимость земельного участка для размещения котельной  | тыс. руб.  | 6 528,78            |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 18.     | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной  | руб./Гкал  | 678,83              | 692,09 | 678,14 | 678,57 | 678,57 | 678,14 | 678,14 | 678,14 | 678,14 | 678,14 |
|         | Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной  |            |                     |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 18.1.   | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием угля и тепловых сетей в базовом (2019) году   | тыс. руб.  | 1 682,1             |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 18.1.1. | Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием угля в базовом году  | тыс. руб.  | 73 547              |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 18.1.2. | Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной   |            | 0,02                |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 18.1.3. | Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году   | тыс. руб.  | 14 077              |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 18.1.4. | Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной   |            | 0,015               |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 18.2.   | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием угля в базовом (2019) году  | тыс. руб.  | 3 173,27            |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 18.2.1. | Наименование гарантирующего поставщика   |            | АО «Тываэнергосбыт» |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 18.2.2. | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы | руб./кВт*ч | 5,64                |        |        |        |        |        |        |        |        |        |

|         |   |             |                        |
|---------|---|-------------|------------------------|
|         | котельных и тепловых сетей, без НДС   |             |                        |
| 18.2.3. | Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием угля   | кВт         | 180                    |
| 18.2.4. | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности  | ч           | 8 497,2                |
| 18.2.5. | Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)  |             | 0,368                  |
| 18.3.   | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, (РВб)  | тыс. руб.   | 112,74                 |
| 18.3.1. | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения  |             | ООО «Водоканал-Сервис» |
| 18.3.2. | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС  | руб./куб. м | 31,11                  |
| 18.3.3. | Гарантирующая организация в сфере водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения  |             | ООО «Водоканал-Сервис» |
| 18.3.4. | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС   | руб./куб. м | 17,83                  |
| 18.3.5. | Расход воды на водоподготовку   | куб. м/год  | 1 871                  |
| 18.3.6. | Расход воды на собственные нужды котельной  | куб. м/год  | 1 636                  |
| 18.3.7. | Объем водоотведения   | куб. м/год  | 204                    |
| 18.4.   | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием угля в базовом (2019) году   | тыс. руб.   | 2 705,99               |
| 18.4.1. | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием угля, в базовом (2019) году  | тыс. руб.   | 2 036,19               |
| 18.4.2. | Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной | тыс. руб.   | 669,8                  |

|  |   |            |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|--|---|------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 18.5.  | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной   | тыс. руб.  | 2 120,77 | 2 411,05 | 2 105,71 | 2 115,06 | 2 115,06 | 2 105,71 | 2 105,71 | 2 105,71 | 2 105,71 | 2 105,71 |
| 18.5.1.  | Расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, на утилизацию и размещение золы и шлака для котельной с использованием угля  | тыс. руб.  | 722,12   | 1 012,4  | 707,06   | 716,41   | 716,41   | 707,06   | 707,06   | 707,06   | 707,06   | 707,06   |
| 18.5.1.1.  | Дополнительные расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов для котельной с использованием угля  | тыс. руб.  | 18,90    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 18.5.1.1.1   | Базовая величина платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух   | руб.       | 14 319,9 |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 18.5.1.1.2   | Коэффициент, применяемый к базовой величине платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух  |            | 1,32     |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 19.  | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам   | руб. /Гкал | 103,90   | 107,96   | 103,69   | 103,82   | 103,82   | 103,69   | 103,69   | 103,69   | 103,69   | 103,69   |
| Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам  |   |            |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 19.1.  | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам   |            | 0,02     |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 20.  | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)  | руб. /Гкал | 0        |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) |   |            |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 20.1.  | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии | руб./Гкал  | 0        |          |          |          |          |          |          |          |          |          |

|       |  |           |        |
|-------|--|-----------|--------|
|       | котельной  |           |        |
| 20.2. | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов | руб./Гкал | 0      |
| 21.   | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной   | тыс. Гкал | 21,89  |
| 21.1. | Установленная тепловая мощность котельной  | Гкал/ч    | 7      |
| 21.2. | Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования  |           | 0,97   |
| 21.3. | Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)   |           | 0,368  |
| 22.   | Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом)   | %         | 165,99 |
| 22.1. | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году)   | %         |        |
|       | 2020   |           | -2,9   |
|       | 2021   |           | 24,5   |
|       | 2022   |           | 11,4   |
|       | 2023   |           | 4,0    |
|       | 2024   |           | 11,7   |
|       | 2025   |           | 6,1    |

**Сводка поступивших предложений  
к проекту постановления Службы по тарифам Республики Тыва**

**«Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – муниципального образования городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» на 2025 год»**

| №<br>п/п | Инициатор<br>обращения | Реквизиты обра-<br>щения | Замечания и предложения | Мотивированная позиция<br>Службы по тарифам республики Тыва |
|----------|------------------------|--------------------------|-------------------------|---|
|          |                        |                          |                         |   |
|          |                        |                          |                         |   |