



ЗАКОН

УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**О внесении изменений в Закон Удмуртской Республики
«О мерах по защите прав граждан – участников долевого
строительства многоквартирных домов на территории
Удмуртской Республики, пострадавших от действий
(бездействия) недобросовестных застройщиков»**

Принят Государственным Советом
Удмуртской Республики

27 октября 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Удмуртской Республики от 8 июля 2014 года № 42-РЗ «О мерах по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Удмуртской Республики, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков» (Официальный сайт Президента Удмуртской Республики и Правительства Удмуртской Республики (www.udmurt.ru), 2014, 10 июля, № 02100720141000; Официальный сайт Главы Удмуртской Республики и Правительства Удмуртской Республики (www.udmurt.ru), 2015, 16 июля, № 02160720151481; 2016, 12 октября, № 02121020162329; 2020, 13 ноября, № 02131120202249; 2022, 14 января, № 02140120220027) следующие изменения:

1) пункт 2 части 3 статьи 4.1 изложить в следующей редакции:

«2) права органа местного самоуправления на получение информации о предоставлении мер по защите прав пострадавших участников строительства;»;

2) пункт 3 части 2 статьи 6 признать утратившим силу;

3) статью 9.1 изложить в следующей редакции:

«Статья 9.1. Порядок предоставления Фондом меры по защите прав пострадавших участников строительства

1. Пострадавшие участники строительства имеют право на предоставление меры по защите прав пострадавших участников строительства,

предусмотренной подпунктом «б» пункта 2 части 1 статьи 3 настоящего Закона (далее – денежная выплата).

2. Право на получение денежной выплаты имеют граждане в случае, если ранее граждане или их наследодатели не получали меру по защите прав пострадавших участников строительства в соответствии с настоящим Законом.

3. Денежная выплата предоставляется гражданину один раз в отношении одного жилого помещения, предусмотренного в договоре (договорах). В случае если гражданин заключил два и более договора и (или) заключил договор, предметом которого является передача в собственность гражданина двух и более жилых помещений, предоставление денежной выплаты осуществляется в отношении одного жилого помещения по выбору гражданина.

4. Денежная выплата рассчитывается в размере стоимости количества квадратных метров, равного количеству квадратных метров жилого помещения, стоимость которых была ранее оплачена пострадавшим участником строительства по договору с недобросовестным застройщиком, но не более расчетной нормы, исходя из стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной Правительством Удмуртской Республики для предоставления мер по защите прав пострадавших участников строительства на дату принятия Фондом решения о предоставлении меры по защите прав пострадавших участников строительства.

5. Финансирование расходов, связанных с предоставлением денежной выплаты, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Удмуртской Республики о бюджете Удмуртской Республики на соответствующий финансовый год и на плановый период и выделенных Фонду в форме субсидии.

6. Порядок предоставления Фондом денежной выплаты устанавливается Правительством Удмуртской Республики с учетом положений настоящего Закона.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 ноября 2022 года.

Глава
Удмуртской Республики



А.В. Бречалов

г. Ижевск
24 ноября 2022 года
№ 60-РЗ