



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 декабря 2022 года

№ 735

г. Ижевск

О предоставлении социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Удмуртской Республики на постоянное место жительства

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

1. Установить, что жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Удмуртской Республики на постоянное место жительства, предоставляются социальные выплаты на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов.

2. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Удмуртской Республики на постоянное место жительства.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Правительства
Удмуртской Республики



Я.В. Семенов

УТВЕРЖДЁН
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 21 декабря 2022 года № 735

ПОРЯДОК
предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Удмуртской Республики на постоянное место жительства

1. Настоящий Порядок определяет механизм и условия предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Удмуртской Республики на постоянное место жительства (далее соответственно – сертификат, граждане, социальная выплата).

2. Социальная выплата предоставляется гражданину однократно на основании сертификата.

Предоставление социальной выплаты осуществляет Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики (далее – уполномоченный орган) гражданам, отвечающим в совокупности следующим критериям:

1) граждане вынужденно покинули место постоянного проживания в г. Херсоне и части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 3099-р) и прибыли на постоянное место жительства на территорию Удмуртской Республики;

2) граждане подали заявление на предоставление сертификата в соответствии с настоящим Порядком.

3. Для получения сертификата гражданин представляет в уполномоченный орган либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг заявление на предоставление сертификата по форме согласно приложению к настоящему Порядку и документы, указанные в пункте 4 настоящего Порядка (далее также – заявление, заявление на предоставление сертификата).

4. К заявлению прилагаются:

1) документ, удостоверяющий личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации или иные документы,

удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние);

2) документ, удостоверяющий факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, иные документы либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует);

3) документ, подтверждающий полномочия законного представителя (в случае представления заявления и документов законным представителем);

4) сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета (СНИЛС) (при наличии).

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме.

В пределах сроков, установленных настоящим Порядком, в целях подтверждения гражданином факта постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области уполномоченный орган вправе предложить гражданину представить иные документы, удостоверяющие факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи.

5. Уполномоченный орган:

1) осуществляет прием заявлений граждан и представленных документов;

2) в течение 5 рабочих дней с даты регистрации заявления в уполномоченном органе рассматривает представленные гражданином заявление и документы, при этом проверяет их полноту, отсутствие противоречий (несоответствий) между содержащимися в них сведениями и принимает решение о предоставлении сертификата или об отказе в предоставлении сертификата, а в случае необходимости направления запроса в соответствии с подпунктом 3 настоящего пункта срок принятия решения о предоставлении сертификата или об отказе в его предоставлении увеличивается до 15 рабочих дней с обязательным информированием гражданина в течение 3 рабочих дней об увеличении сроков рассмотрения его заявления и причинах такого увеличения;

3) в случае отсутствия у граждан документов, подтверждающих их проживание в г. Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 года, в течение 2 рабочих дней со дня обращения гражданина направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории г. Херсона или части Херсонской области.

Проживание в г. Херсоне или части Херсонской области

несовершеннолетних детей определяется по месту проживания родителя (законного представителя).

В случае обращения гражданина в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг сотрудник многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг осуществляет прием заявления гражданина и документов, установленных пунктом 4 настоящего Порядка, и передает их в уполномоченный орган не позднее следующего рабочего дня.

6. Уполномоченный орган проверяет наличие в Единой государственной информационной системе социального обеспечения информации о получении гражданами социальной выплаты ранее, в том числе в другом субъекте Российской Федерации.

7. Документы представляются в оригиналах или нотариально заверенных копиях. В случае представления оригиналов документов многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг или уполномоченный орган изготавливает и заверяет копии представленных документов, после чего оригиналы документов возвращает гражданину или его представителю.

8. Днем обращения гражданина или его представителя за предоставлением сертификата является дата регистрации заявления и документов в день их поступления в уполномоченный орган.

Заявление и копии документов, представленных заявителем, а также сведения, полученные уполномоченным органом в рамках межведомственного информационного взаимодействия, формируются в учётное дело гражданина.

9. Основанием для принятия решения об отказе в предоставлении сертификата являются:

несоответствие гражданина требованиям, установленным пунктом 2 настоящего Порядка;

непредставление гражданином документов в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, либо представление недостоверных документов, за исключением документов, которые гражданин вправе не представлять в соответствии с настоящим Порядком;

выявление противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в представленных заявлении и документах;

реализация гражданином и (или) членами его семьи права на получение сертификата до предоставления в уполномоченный орган заявления о предоставлении сертификата.

Гражданин вправе повторно обратиться в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг или уполномоченный орган после устранения причины принятия решения об отказе в предоставлении сертификата.

Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты может быть обжаловано в порядке, установленном действующим законодательством.

В случае установления факта представления гражданином недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и документах, повлекшего

предоставление социальной выплаты с нарушением условий настоящего Порядка, гражданин обязан возвратить денежные средства в размере предоставленной социальной выплаты по требованию уполномоченного органа в течение 7 рабочих дней с момента получения уведомления гражданином.

10. Уполномоченный орган уведомляет гражданина о принятом решении не позднее 1 рабочего дня со дня его принятия способом, указанным гражданином в заявлении.

В случае принятия уполномоченным органом решения об отказе в предоставлении сертификата в уведомлении должны быть указаны основания для принятия такого решения.

11. Уполномоченный орган не позднее 1 рабочего дня, следующего за днём принятия решения о предоставлении сертификата, вносит информацию в список граждан, указанных в подпункте «б» пункта 2 Правил предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации в целях финансового обеспечения мероприятий по предоставлению единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории» (далее соответственно – Список, Правила).

Список утверждается приказом уполномоченного органа.

Уполномоченный орган оформляет сертификат гражданину (далее – владелец сертификата) не позднее 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении сертификата.

Сертификат вручается владельцу сертификата в бумажном виде уполномоченным органом или многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг.

Расчет размера социальной выплаты определяется в соответствии с требованиями пункта 8 Правил.

12. Уполномоченный орган аннулирует ранее выданный гражданину сертификат в случае, если гражданин, получивший сертификат, впоследствии принимает решение о выборе в качестве постоянного места жительства иного субъекта Российской Федерации, отличного от указанного в сертификате. В этом случае ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

13. Гражданин с использованием сертификата имеет право приобрести на первичном или вторичном рынке жилья на территории Удмуртской Республики у физических и юридических лиц (одного или нескольких) жилое помещение (жилые помещения), отвечающее требованиям, установленным статьями 15 и

16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек). Гражданин имеет право приобрести жилое помещение (жилые помещения) не только в пределах средств выплаты, но и с использованием собственных и (или) заемных (кредитных) средств.

Приобретаемое жилое помещение оформляется в долевую собственность членов семьи владельца сертификата, указанных в сертификате. В случае приобретения с использованием социальной выплаты двух и более жилых помещений оформление долевой собственности на каждое из них осуществляется по решению владельца сертификата и членов его семьи.

14. Социальная выплата предоставляется гражданину в безналичной форме путем перечисления соответствующих денежных средств продавцу жилого помещения в соответствии с договором купли-продажи жилого помещения после государственной регистрации в установленном порядке права собственности гражданина и членов его семьи, указанных в сертификате, на приобретаемое с использованием сертификата жилое помещение.

Уполномоченный орган не позднее 1 рабочего дня, следующего за днём представления владельцем сертификата или его представителем договора купли-продажи жилого помещения запрашивает выписку из Единого государственного реестра недвижимости о жилом помещении, приобретаемом с использованием сертификата, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в органах и (или) организациях, в распоряжении которых они находятся.

15. Социальная выплата предоставляется за счет средств финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд), доведенных Удмуртской Республике в соответствии с заключенным соглашением «О предоставлении финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» в целях финансового обеспечения мероприятий по предоставлению единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Удмуртской Республики на постоянное место жительства».

Социальная выплата предоставляется после поступления средств финансовой поддержки от Фонда в бюджет Удмуртской Республики.

16. Уполномоченный орган осуществляет обработку заявлений граждан с использованием автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ» в установленном Фондом порядке.

17. Уполномоченный орган обеспечивает размещение сведений о предоставлении социальной выплаты на основании сертификата в Единой государственной информационной системе социального обеспечения в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении

сертификата.

18. Социальная выплата считается предоставленной владельцу сертификата с даты её перечисления с лицевого счёта уполномоченного органа на счёт продавца жилого помещения, открытый в российской кредитной организации.

19. Основаниями для принятия решения об отказе в перечислении социальной выплаты являются:

1) приобретение владельцем сертификата жилого помещения, не соответствующего требованиям, установленным пунктом 13 настоящего Порядка;

2) наличие в представленных владельцем сертификата документах недостоверных и (или) неполных сведений;

3) смерть владельца сертификата или объявление его решением суда, вступившим в законную силу, умершим.

20. В случае если гражданин, получивший сертификат в ином субъекте Российской Федерации, выбрал в качестве постоянного места жительства Удмуртскую Республику, уполномоченный орган осуществляет проверку сведений о ранее выданном сертификате в ином субъекте Российской Федерации, по результатам которой уполномоченный орган выдаёт данному гражданину сертификат в соответствии с настоящим Порядком, либо принимает решение об отказе в предоставлении сертификата по основаниям, установленным пунктом 9 настоящего Порядка.

Уполномоченный орган в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении сертификата вносит в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» сведения о выдаче сертификата или об отказе гражданина от ранее выданного сертификата.



Приложение
к Порядку предоставления социальных
выплат на приобретение жилых помещений на
основании выдаваемых государственных
жилищных сертификатов жителям г. Херсона и
части Херсонской области, вынужденно
покинувшим место постоянного проживания и
прибывшим в экстренном массовом порядке на
территорию Удмуртской Республики на
постоянное место жительства

Форма

В Министерство строительства,
жилищно-коммунального хозяйства и
энергетики Удмуртской Республики
от _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

дата рождения _____

зарегистрированного(ой) по месту
пребывания/месту жительства по
адресу: _____

номер телефона _____

документ, удостоверяющий личность:
серия _____ № _____

выдан _____

(орган и дата выдачи)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении государственного жилищного сертификата

Прошу предоставить мне _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

и членам моей семьи _____

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) и степень родства)

государственный жилищный сертификат, подтверждающий право гражданина на социальную выплату, как жителю г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшему место постоянного проживания и прибывшему в экстренном массовом порядке на территорию Удмуртской Республики на постоянное место жительства, в рамках реализации мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории».

Сведения о регистрационном учете по месту пребывания/по месту жительства по адресу: _____

- 1) _____;
 (указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения и степень родства)
- 2) _____;
 (указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)
- 3) _____.
 (указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)

Состою (не состою) в зарегистрированном браке _____.

Супруг _____
 (супруга) (указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) и дата рождения)

К заявлению прилагаются:

- 1) _____;
 2) _____;
 3) _____.

_____ (дата)

_____ (подпись)

_____ (фамилия и инициалы)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том

числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах. Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною.

В случае установления факта предоставления недостоверных сведений, повлекших предоставление социальной выплаты с нарушением условий Порядка предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Удмуртской Республики на постоянное место жительства, обязуюсь вернуть денежные средства в размере предоставленной социальной выплаты по требованию Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики в течение 7 рабочих дней с момента уведомления.

О принятом решении прошу уведомить следующим способом:

(дата)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

(дата)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

Подлинность подписи заявителя подтверждаю.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(расшифровка)

«__» _____ 202__ года

(дата приема заявления)

