



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 ноября 2024 года

№ 622

г. Ижевск

Об установлении охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Монумент Победы» и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» Правительство Удмуртской Республики постановляет:

1. Установить охранную зону объекта культурного наследия регионального значения «Монумент Победы», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Глазов, площадь Свободы, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Монумент Победы», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Глазов, площадь Свободы.

3. Агентству по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики обеспечить:

направление копии настоящего постановления в течение 7 дней со дня вступления его в силу в Администрацию муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

размещение информации об установленной охранной зоне объекта культурного наследия регионального значения «Монумент Победы», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Глазов, площадь Свободы (далее – объект культурного наследия), и утвержденных требованиях

к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

направление информации об установленной охранной зоне объекта культурного наследия, утвержденных требованиях к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Рекомендовать Главе муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» обеспечить размещение информации об установленной охранной зоне объекта культурного наследия, утвержденных требованиях к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики».

5. Определить Агентство по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики уполномоченным исполнительным органом Удмуртской Республики по возмещению убытков лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, причиненных в связи с установлением границы охранной зоны объекта культурного наследия.

6. Убытки, указанные в пункте 5 настоящего постановления, возмещаются в сроки, установленные Земельным кодексом Российской Федерации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Агентство по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики.

**Глава
Удмуртской Республики**

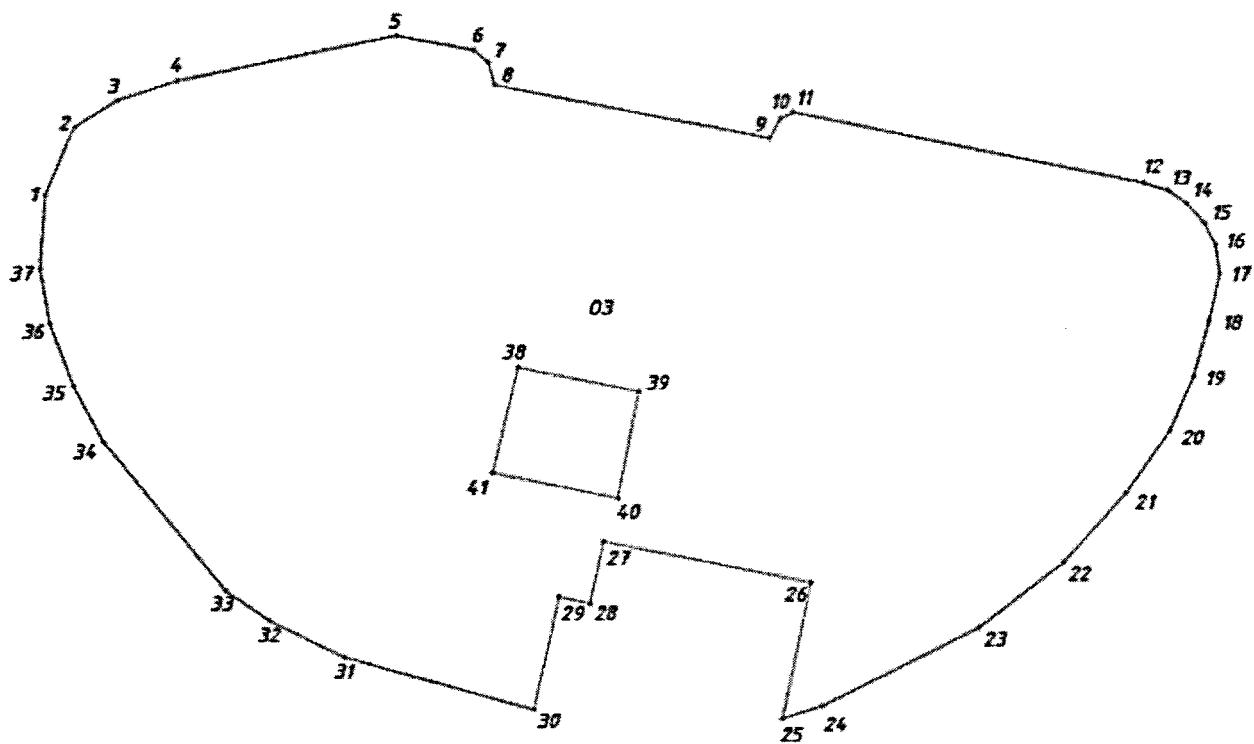


А.В. Бреchalов

Приложение
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 25 ноября 2024 года № 622

ОХРАННАЯ ЗОНА
объекта культурного наследия регионального значения
«Монумент Победы», расположенного по адресу: Удмуртская Республика,
город Глазов, площадь Свободы

1. Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения «Монумент Победы», расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Глазов, площадь Свободы (далее – объект культурного наследия), устанавливается согласно схеме:



2. Граница территории охранной зоны объекта культурного наследия проходит:

внешний контур – от исходной точки 1 по часовой стрелке вдоль границ территории площади Свободы через точки с 2 по 24 до точки 25, далее в северном направлении 28,4 метра до точки 26, далее в западном направлении 42,1 метра до точки 27, затем в южном направлении 12,7 метра до точки 28, далее в западном направлении 6,3 метра до точки 29, далее в южном направлении 23,6 метра до точки 30, далее по часовой стрелке вдоль границ территории площади Свободы через точки с 31 по 37 до исходной точки 1;

внутренний контур – от исходной точки 38 в восточном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия до точки 39, далее в южном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия до точки 40, далее в западном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия до точки 41, далее в севером направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия до исходной точки 38.

3. Таблица координат границ территории охранной зоны объекта культурного наследия (система координат МСК-18):

№ точки	Координата X	Координата Y
Внешний контур		
1	532639,52	2198399,88
2	532653,29	2198405,59
3	532658,71	2198414,18
4	532662,70	2198426,15
5	532671,83	2198469,59
6	532668,85	2198484,97
7	532666,32	2198487,95
8	532661,80	2198489,13
9	532650,67	2198543,90
10	532654,56	2198546,07
11	532655,94	2198548,59
12	532641,13	2198618,11
13	532639,51	2198623,00
14	532636,80	2198626,71
15	532632,91	2198630,14
16	532628,48	2198632,32
17	532622,79	2198633,13
18	532613,40	2198631,04
19	532602,01	2198627,79
20	532590,98	2198623,09
21	532578,28	2198614,39

22	532564,44	2198601,89
23	532551,46	2198585,03
24	532535,42	2198553,77
25	532532,90	2198545,83
26	532560,65	2198551,67
27	532569,11	2198510,42
28	532556,70	2198507,60
29	532558,11	2198501,49
30	532535,06	2198496,33
31	532545,93	2198458,64
32	532553,38	2198443,87
33	532559,35	2198435,36
34	532589,36	2198411,16
35	532600,85	2198405,28
36	532613,53	2198400,66
37	532624,51	2198398,79
Внутренний контур		
38	532604,54	2198493,51
39	532599,49	2198517,52
40	532577,74	2198513,25
41	532583,01	2198488,35



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 25 ноября 2024 года № 622

**ТРЕБОВАНИЯ
к градостроительным регламентам в границах территории охранной
зоны объекта культурного наследия регионального значения
«Монумент Победы», расположенного по адресу: Удмуртская Республика,
город Глазов, площадь Свободы**

1. Разрешается:

- 1) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;
- 2) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
- 3) строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом с последующей рекультивацией нарушенных земель;
- 4) капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства, не связанная с увеличением их объемно-пространственных характеристик (размеров, высоты);
- 5) снос (демонтаж) объектов капитального строительства, не представляющих историко-архитектурной ценности, а также некапитальных зданий и сооружений при условии принятия мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в порядке, установленном статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 6) организация пешеходных и велосипедных дорожек, детских и спортивных площадок, установка малых архитектурных форм и оборудования для санитарного содержания территории;
- 7) проведение работ по озеленению территории, включая посадку деревьев с компактной кроной, кустарников, разбивку газонов, цветников, санитарные рубки;
- 8) капитальный ремонт и реконструкция существующей наземной и надземной инженерной инфраструктуры;
- 9) установка ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 метра;
- 10) размещение временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объектов культурного наследия, на период проведения работ.

2. Запрещается:

- 1) размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро-

и взрывоопасности;

2) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

3) наземный и надземный способы строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет);

4) капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов), связанная с увеличением их объемно-пространственных характеристик (размеров, высоты);

5) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

6) установка ограждений с просветом менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой более 1,5 метра;

7) установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

8) размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объектов культурного наследия, устанавливаемых на период проведения работ;

9) размещение антенно-мачтовых сооружений связи.

