



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05 2022 г. № 282
г. Абакан

Об утверждении Порядка подведения итогов продажи государственного имущества Республики Хакасия без объявления цены и заключения с покупателем договора купли-продажи государственного имущества Республики Хакасия без объявления цены и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Республики Хакасия

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с последующими изменениями), Законом Республики Хакасия от 25.11.2002 № 64 «О приватизации государственного имущества Республики Хакасия» (с последующими изменениями) Правительство Республики Хакасия **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок подведения итогов продажи государственного имущества Республики Хакасия без объявления цены и заключения с покупателем договора купли-продажи государственного имущества Республики Хакасия без объявления цены.

2. Признать утратившими силу:
постановление Правительства Республики Хакасия от 11.12.2002 № 319 «Об организации продажи государственного имущества Республики Хакасия посредством публичного предложения и без объявления цены» («Вестник Хакасии», 2002, № 63–64);

постановление Правительства Республики Хакасия от 09.09.2010 № 461 «О требовании прокурора Республики Хакасия от 31.08.2010 № 86-И-2010 и о внесении изменений в постановление Правительства Республики Хакасия от 11.12.2002 № 319 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного имущества Республики Хакасия посредством публичного предложения и без объявления цены» («Вестник Хакасии», 2010, № 67);

пункт 1 постановления Правительства Республики Хакасия от 28.06.2011 № 393 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства

Республики Хакасия по вопросам приватизации государственного имущества Республики Хакасия» («Вестник Хакасии», 2011, № 57);

пункт 4 постановления Правительства Республики Хакасия от 16.10.2012 № 689 «О некоторых вопросах приватизации государственного имущества Республики Хакасия и внесении изменений в правовые акты Правительства Республики Хакасия» («Вестник Хакасии», 2012, № 90);

постановление Правительства Республики Хакасия от 02.07.2018 № 348 «О внесении изменения в пункт 15.1 раздела III Положения об организации продажи государственного имущества Республики Хакасия без объявления цены, утвержденного постановлением Правительства Республики Хакасия от 11.12.2002 № 319» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 06.07.2018, № 1900201807060005).

Исполняющий обязанности Главы
Республики Хакасия – Председателя
Правительства Республики Хакасия



И. Войнова

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Правительства
 Республики Хакасия
 «Об утверждении Порядка
 подведения итогов продажи
 государственного имущества
 Республики Хакасия без объявления
 цены и заключения с покупателем
 договора купли-продажи
 государственного имущества
 Республики Хакасия без объявления
 цены и признании утратившими силу
 отдельных постановлений
 Правительства Республики Хакасия»

ПОРЯДОК

подведения итогов продажи государственного имущества Республики Хакасия без объявления цены и заключения с покупателем договора купли-продажи государственного имущества Республики Хакасия без объявления цены

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру подведения итогов продажи государственного имущества Республики Хакасия (далее – имущество) без объявления цены (далее – Продажа имущества без объявления цены) и заключения с покупателем договора купли-продажи государственного имущества Республики Хакасия без объявления цены (далее – договор купли-продажи).

Продажа имущества без объявления цены осуществляется в электронной форме в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860).

2. Подведение итогов Продажи имущества без объявления цены и заключение с покупателем договора купли-продажи осуществляет орган исполнительной власти Республики Хакасия по управлению государственным имуществом (далее – продавец) по результатам проведенной в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» процедуры Продажи имущества без объявления цены.

3. В срок не позднее трех рабочих дней со дня окончания приема заявок и предложений о цене имущества по результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке решение о рассмотрении предложения о цене имущества. Решение оформляется протоколом об итогах Продажи имущества без объявления цены в соответствии с настоящим Порядком.

4. Покупателем признается:

1) в случае регистрации одной заявки и предложения о цене имущества – участник, представивший такое предложение;

2) в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене имущества – участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

3) в случае, если несколько участников Продажи имущества без объявления цены предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество, – участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

5. Протокол об итогах Продажи имущества без объявления цены подписывается продавцом в день подведения итогов и должен содержать сведения, определенные постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

6. Если в срок для приема заявок, указанный в информационном сообщении о Продаже имущества без объявления цены, ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене имущества не было принято к рассмотрению, Продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся. Решение о несостоявшейся Продаже имущества без объявления цены оформляется протоколом об итогах Продажи имущества без объявления цены.

7. Протокол об итогах Продажи имущества без объявления цены направляется покупателю в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

8. Договор купли-продажи заключается между продавцом и покупателем в письменной форме в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов Продажи имущества без объявления цены.

В случае предоставления рассрочки в соответствии с требованиями действующего законодательства оплата имущества осуществляется в соответствии с решением о предоставлении рассрочки.

В договоре купли-продажи имущества предусматривается оплата покупателем неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты имущества.

Продавец обеспечивает получение покупателем документации, необходимой для государственной регистрации сделки купли-продажи имущества и государственной регистрации перехода права собственности, вытекающего из такой сделки.

При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае Продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся.