



Российская Федерация
Республика Хакасия

Россия Федерациязы
Хакас Республика

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ В СФЕРЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ

Принят Верховным Советом Республики Хакасия 06 июля 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Хакасия от 05 декабря 2005 года № 85-ЗРХ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия государственными полномочиями по решению вопросов социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» («Вестник Хакасии», 2005, № 63; 2007, № 14, № 61; 2009, № 28, № 80, № 91; 2010, № 95, № 105; 2011, № 87; 2013, № 16, № 87; 2015, № 58, № 86; 2018, № 8; 2019, № 34; 2020, № 79) следующие изменения:

1) в статье 1¹:

а) дополнить пунктом 6¹ следующего содержания:

«6¹) принимают решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключают с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лицами, достигшими возраста 23 лет, договор социального найма в отношении этого жилого помещения;»;

б) дополнить пунктами 8, 9 следующего содержания:

«8) принимают решение о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок;

9) в случае смерти лиц, указанных в абзаце первом настоящей статьи, принимают решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключают с супругом (супругой), несовершеннолетними детьми лиц, указанных в абзаце первом настоящей статьи, договор социального найма в отношении данного жилого помещения.»;

2) пункт 4 части 2 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«4) ежегодно для формирования заявок на получение субвенций из республиканского бюджета:

изучать документы учетных дел, подтверждать нуждаемость детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, достигших возраста 23 лет, в жилых помещениях, предоставляемых по договору найма специализированного жилого помещения, и выносить заключение о возможности обеспечения жилым помещением в отношении каждой кандидатуры, подтвердившей право на жилое помещение;

принимать предварительное решение об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, достигших возраста 23 лет, жилыми помещениями, предоставляемыми по договору найма специализированного жилого помещения (далее – предварительное решение). Предварительное решение оформляется протоколом комиссии по вопросам обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

заключать муниципальные контракты по результатам размещения заказа на строительство (приобретение) жилых помещений (далее – муниципальные контракты).

Заключение о возможности обеспечения жилым помещением, предварительное решение, копии муниципальных контрактов прилагаются к заявке в соответствии с порядком предоставления субвенций на осуществление полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, если они не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями, установленным Правительством Республики Хакасия.»;

3) приложение 3 изложить в следующей редакции:

«Приложение 3
к Закону Республики Хакасия
«О наделении органов
местного самоуправления
муниципальных образований
Республики Хакасия
государственными полномочиями
по решению вопросов социальной
поддержки детей-сирот, детей,
оставшихся без попечения родителей,
и лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей»

ОТЧЕТ

**об осуществлении органами местного самоуправления
муниципальных образований Республики Хакасия
переданных государственных полномочий по решению вопросов
социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, а также лиц, достигших возраста 23 лет**

(наименование муниципального района, городского округа)

за _____ квартал _____ года

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование показателя	План на год	Поступило средств в муниципальное образование	Фактические расходы	Процент исполнения
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы на содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в семьях опекунов (попечителей), в приемных семьях, а также на выплату вознаграждения, причитающегося приемным родителям				

1	2	3	4	5	6
2.	Расходы на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, достигших возраста 23 лет, жилыми помещениями				
3.	Итого				

Руководитель
финансового органа
муниципального образования

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

СОГЛАСОВАНО:
Руководитель органа,
осуществляющего управление
в сфере образования

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)»;

4) в абзаце четвертом пункта 3.1 приложения 6 слова «Министерства экономического развития» заменить словами «уполномоченного Правительством Республики Хакасия исполнительного органа государственной власти».

Статья 2

Внести в Закон Республики Хакасия от 10 декабря 2012 года № 107-ЗРХ «О предоставлении жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» («Вестник Хакасии», 2012, № 103; 2013, № 87; 2014, № 13, № 42; 2015, № 21, № 98; 2016, № 95; 2017, № 90; 2019, № 34; 2020, № 27) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) абзац первый части 2 дополнить предложением следующего содержания: «Исчерпывающий перечень документов, которые прилагаются к заявлению о включении в список, определяется исполнительным органом государственной власти Республики Хакасия, осуществляющим функции по организации деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних на территории Республики Хакасия (далее – уполномоченный орган).»;

б) в части 20 слова «исполнительным органом государственной власти Республики Хакасия, осуществляющим функции по организации деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних на территории Республики Хакасия (далее – уполномоченный орган)» заменить словами «уполномоченным органом»;

в) часть 21 изложить в следующей редакции:

«21. Уполномоченный орган устанавливает:

1) порядок принятия уполномоченными органами муниципальных районов (городских округов) решения о включении (об отказе во включении) детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в список;

2) форму заявления о заключении договора социального найма.»;

2) статью 4 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. В случае отказа гражданина, указанного в статье 1 настоящего Закона, от предлагаемого жилого помещения оно предоставляется иному нуждающемуся в обеспечении жилым помещением лицу, включенному в список.

Отказ гражданина, указанного в статье 1 настоящего Закона, оформляется в письменной форме с указанием причин отказа.

Гражданин, указанный в статье 1 настоящего Закона, отказавшийся от предложенного жилого помещения, сохраняет право на обеспечение жилым помещением в соответствии с настоящим Законом.»;

3) части 7 и 8 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«7. В случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в статье 1 настоящего Закона, содействия в

преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма специализированного жилого помещения заключается в течение 30 календарных дней со дня поступления документов, предусмотренных частью 6 настоящей статьи, на новый пятилетний срок по решению уполномоченного органа муниципального района (городского округа) Республики Хакасия.

По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в статье 1 настоящего Закона, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, уполномоченный орган муниципального района (городского округа) Республики Хакасия в течение 30 календарных дней со дня поступления документов, предусмотренных частью 6 настоящей статьи, обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключить с лицами, указанными в статье 1 настоящего Закона, договор социального найма в отношении этого жилого помещения в порядке, установленном статьей 5¹ настоящего Закона.

8. Гражданину, указанному в статье 1 настоящего Закона, копия принятого решения и уведомление с указанием места и даты заключения договора направляются в течение пяти календарных дней со дня принятия указанного решения.»;

4) дополнить статьей 5¹ следующего содержания:

«Статья 5¹. Порядок заключения с гражданином, указанным в статье 1 настоящего Закона, договора социального найма жилого помещения, исключенного из специализированного жилищного фонда

1. Уполномоченный орган муниципального района (городского округа) Республики Хакасия в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения в соответствии с абзацем вторым части 7 статьи 5 настоящего Закона заключает с гражданином, указанным в статье 1 настоящего Закона, договор социального найма жилого помещения, исключенного из специализированного жилищного фонда, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

2. В случае смерти гражданина, указанного в статье 1 настоящего Закона, являвшегося нанимателем жилого помещения по договору найма специализированных жилых помещений (далее – наниматель), уполномоченный орган муниципального района (городского округа) Республики Хакасия обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключить с несовершеннолетними детьми и супругом (супругой) (далее – члены семьи нанимателя) договор социального найма в отношении данного жилого помещения (при условии, что члены семьи нанимателя были вселены в указанное жилое помещение и включены в договор найма специализированного жилого помещения).

Решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и предоставлении данного жилого помещения по договору социального найма членам семьи нанимателя принимается на основании заявления о заключении указанного договора, к которому должны быть приложены копии:

- 1) документов, удостоверяющих личность членов семьи нанимателя;
- 2) свидетельства о смерти нанимателя;
- 3) документов, подтверждающих родственные отношения с нанимателем (свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния);
- 4) документов, подтверждающих полномочия и удостоверяющих личность представителя членов семьи нанимателя, в случае обращения с заявлением представителя членов семьи нанимателя.

3. Уполномоченный орган муниципального района (городского округа) Республики Хакасия в течение 15 рабочих дней со дня поступления заявления и приложенных к нему документов рассматривает заявление и принимает решение о заключении договора социального найма или об отказе в заключении договора социального найма.

4. Уполномоченный орган муниципального района (городского округа) Республики Хакасия уведомляет членов семьи нанимателя о принятом решении в течение двух рабочих дней со дня его принятия способом, обеспечивающим подтверждение его получения.»

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия



В.О. Коновалов

г. Абакан
22 июля 2022 года
№ 58-ЗРХ