



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫН  
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 12 2022 г. № 862  
г. Абакан

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Хакасия от 29.03.2018 № 122 «О мерах по реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, а также мероприятий по строительству жилья на сельских территориях, предоставляемого гражданам по договорам найма жилого помещения, и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Хакасия»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (с последующими изменениями)» Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Правительства Республики Хакасия от 29.03.2018 № 122 «О мерах по реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, а также мероприятий по строительству жилья на сельских территориях, предоставляемого гражданам по договорам найма жилого помещения, и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Хакасия» («Вестник Хакасии», 2020, № 11; 2021, № 20, № 32; 2022, № 4; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 03.04.2018, № 1900201804030003; 07.03.2019, № 1900201903070008; 23.05.2019, № 1900201905230006; 22.11.2019, № 1900201911220002; 10.04.2020, № 1900202004100004) следующие изменения:

1) в постановлении:

наименование изложить в следующей редакции:

«О мерах по реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, а также мероприятий по строительству

(приобретению) жилья на сельских территориях, предоставляемого гражданам по договорам найма жилого помещения, и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Хакасия»;

преамбулу после слов «при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству» дополнить словом «(приобретению)»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Республики Хакасия на 2023 год по строительству (приобретению) жилья на первичном рынке – 74 183 (семьдесят четыре тысячи сто восемьдесят три) рубля, приобретению жилья на вторичном рынке – 49 703 (сорок девять тысяч семьсот три) рубля.»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Утвердить Порядок формирования, утверждения и изменения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, и списков участников мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения (приложение 5).»;

в пункте 9:

абзац второй после слов «местного самоуправления» дополнить словами «муниципальных образований Республики Хакасия (далее – органы местного самоуправления)»;

абзац третий после слов «представляет свидетельство» дополнить словами «о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях (далее – свидетельство)»;

дополнить абзацами шестым – восьмым следующего содержания:

«срок, в течение которого органы местного самоуправления представляют в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Хакасия документ, подтверждающий оформление жилого помещения в общую собственность всех членов семьи, – не более 10 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в абзаце четвертом или пятом настоящего пункта;

срок, в течение которого органы местного самоуправления, изъявившие желание участвовать в мероприятиях по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения направляют в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Хакасия на согласование планы реализации мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, по форме, утверждаемой Министерством сельского хозяйства Российской Федерации (далее – план реализации), – до 15 октября года, предшествующего году предоставления субсидии;

срок, в течение которого Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Хакасия утверждает органам местного самоуправления планы реализации, – не позднее 10 рабочих дней после их согласования с Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.»;

пункты 10–12 изложить в следующей редакции:

«10. Утвердить форму реестра выданных свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских

территориях и информации о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом) (приложение 7).

11. Утвердить форму свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях (приложение 8).

12. Утвердить форму заявления о включении в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан или по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения (приложение 9).»;

в пункте 13:

абзацы первый – второй изложить в следующей редакции:

«13. Утвердить долю средств муниципального образования Республики Хакасия и вклада работодателя в различных формах, в том числе в форме денежных средств, трудового участия и предоставления технических средств, в размере не менее 20 процентов от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья. В случае если работодателем является государственное, муниципальное учреждение в социальной сфере, то его участие в виде доли вклада работодателя не является обязательным. Под работодателем, являющимся государственным, муниципальным учреждением в социальной сфере, понимается учреждение, выполняющее работы или оказывающее услуги на сельских территориях в области здравоохранения, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта.

В случае реализации мероприятия по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) для граждан, осуществляющих трудовую деятельность в государственных учреждениях и муниципальных учреждениях в Республике Хакасия, за исключением указанных в абзаце первом настоящего пункта, органах местного самоуправления, ветеринарную деятельность, учредителем которых является соответствующее муниципальное образование либо Правительство Республики Хакасия, размер финансирования реализации мероприятия за счет средств местного бюджета составляет не менее 19 процентов от расчетной стоимости строительства жилья.»;

абзацы третий, четвертый после слов «В случае реализации мероприятия по строительству» дополнить словом «(приобретению)»;

дополнить пунктами 14–15 следующего содержания:

«14. Порядок выкупа жилого помещения (жилого дома), предоставленного гражданину в возмездное владение и пользование по договору найма жилого помещения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и приложением 4 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696, устанавливается муниципальными нормативными правовыми актами.

15. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Республики Хакасия от 31.12.2013 № 761 «О мерах по реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Хакасия» («Вестник Хакасии», 2014, № 6);

постановление Правительства Республики Хакасия от 19.03.2015 № 109 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Хакасия

от 31.12.2013 № 761 «О мерах по реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Хакасия» и утверждении стоимости одного квадратного метра жилья общей площади жилья в сельской местности на территории Республики Хакасия на 2015 год» («Вестник Хакасии», 2015, № 17);

постановление Правительства Республики Хакасия от 03.03.2016 № 83 «О внесении изменений в приложение 2 к постановлению Правительства Республики Хакасия от 31.12.2013 № 761 «О мерах по реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Хакасия» и утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Республики Хакасия на 2016 год» («Вестник Хакасии», 2016, № 83).»;

2) нумерационный заголовок приложения 2 после слов «а также мероприятий по строительству» дополнить словом «(приобретению)»;

3) в приложении 3:

нумерационный заголовок после слов «а также мероприятий по строительству» дополнить словом «(приобретению)»;

абзац третий пункта 2 изложить в следующей редакции:

«справка о состоянии финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки, выданная Фондом пенсионного и социального страхования Российской Федерации.»;

4) нумерационный заголовок приложения 4 после слов «а также мероприятий по строительству» дополнить словом «(приобретению)»;

5) в приложении 5:

нумерационный заголовок после слов «а также мероприятий по строительству» дополнить словом «(приобретению)»;

наименование изложить в следующей редакции:

**«ПОРЯДОК**

**формирования, утверждения и изменения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, и списков участников мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения»;**

пункт 1 после слов «и списки участников мероприятий по строительству» дополнить словом «(приобретению)»;

в пункте 3:

абзац четвертый подпункта «а» после слов «и списков участников мероприятий по строительству» дополнить словом «(приобретению)»;

подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) до 01 июня текущего года направляют в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Хакасия (далее – Минсельхозпрод РХ) сформированные списки на очередной финансовый год и плановый период с пакетами документов и приложением сведений о привлечении средств местных бюджетов для этих целей, а также средств работодателей, участвующих

в софинансировании строительства (приобретения) жилья по договору найма жилого помещения в различных формах, в том числе в форме денежных средств, трудового участия и предоставления технических средств (за исключением работодателей, являющихся государственными, муниципальными учреждениями в социальной сфере).»;

подпункт «б» пункта 4 изложить в следующей редакции:

«б) в течение 30 дней со дня доведения Министерством сельского хозяйства Российской Федерации бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, и мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, предоставляемого гражданам по договорам найма жилого помещения, государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696, и на основании представленных органами местного самоуправления уточненных списков вносит изменения в сводный список, утвержденный на текущий год, с учетом объема субсидии, предусмотренного республиканскому бюджету Республики Хакасия на соответствующий финансовый год, и в срок не более 30 дней со дня утверждения сводного списка с учетом изменений уведомляет органы местного самоуправления о включении граждан в указанный список. Изменения вносятся путем переноса части граждан с сохранением их очередности из конца сводного списка на текущий финансовый год в начало сводного списка на плановый период, либо из начала сводного списка на плановый период в конец сводного списка на текущий финансовый год. При этом количество таких граждан определяется исходя из общей суммы бюджетных средств, необходимых для предоставления им социальной выплаты или строительства (приобретения) жилья по договору найма жилого помещения. Орган местного самоуправления в срок не более 10 дней с момента уведомления доводит до сведения граждан информацию о включении их в сводный список.»;

б) нумерационный заголовок приложения 6 после слов «а также мероприятий по строительству» дополнить словом «(приобретению)»;

7) приложение 7 изложить в следующей редакции:

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Республики Хакасия  
«О мерах по реализации мероприятий по улучшению  
жилищных условий граждан, проживающих  
на сельских территориях, а также мероприятий  
по строительству (приобретению) жилья  
на сельских территориях, предоставляемого  
гражданам по договорам найма жилого помещения,  
и признании утратившими силу некоторых  
постановлений Правительства Республики Хакасия»

(Форма)

## РЕЕСТР

выданных свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях

Номер и дата выдачи свидетельства	Ф.И.О	Размер средств по свидетельству, рублей			Объем работ по проектно-сметной документации и (стоимость приобретенного жилья), рублей	Перечислено средств по свидетельству, рублей			Дата оплаты по свидетельству
		Всего	В том числе за счет средств			Всего	В том числе за счет средств		
			федерального бюджета	республиканского бюджета			местного бюджета	федерального бюджета	
Граждане, проживающие на сельских территориях									
Итого									

**ИНФОРМАЦИЯ**  
о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом)

Дата и номер выписки	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Площадь объекта	Правообладатель	Вид зарегистрированного права; доля в праве	Дата государственной регистрации права

»;

8) в приложении 8:

нумерационный заголовок после слов «а также мероприятий по строительству» дополнить словом «(приобретению)»;

слова «Свидетельство дает право гражданину на открытие банковского счета в кредитной организации на территории субъекта Российской Федерации по месту выдачи свидетельства и действует не более 1 года с даты выдачи.» заменить словами «Свидетельство дает право гражданину на открытие банковского счета в кредитной организации на территории Республики Хакасия и действует не более 1 года с даты выдачи, указанной в свидетельстве на предоставление социальной выплаты на приобретение жилья, и не более 2 лет с даты выдачи, указанной в свидетельстве на предоставление социальной выплаты на строительство жилья.»;

9) приложение 9 изложить в следующей редакции:

УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением Правительства  
 Республики Хакасия «О мерах по  
 реализации мероприятий по  
 улучшению жилищных условий  
 граждан, проживающих на сельских  
 территориях, а также мероприятий  
 по строительству (приобретению)  
 жилья на сельских территориях,  
 предоставляемого гражданам по  
 договорам найма жилого помещения,  
 и признании утратившими силу  
 некоторых постановлений  
 Правительства Республики Хакасия»

\_\_\_\_\_ (наименование органа местного самоуправления)

от гражданина(ки) \_\_\_\_\_,  
 (Ф. И. О.)

проживающего(ей) по адресу:

\_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан или по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения

Прошу включить меня \_\_\_\_\_,  
 (Ф. И. О.)

паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_,  
 (серия, номер) (кем, когда)

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ Г.,  
 в состав участников мероприятия (нужное отметить):

по улучшению жилищных условий граждан;

по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения, в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696.

Жилищные условия планирую улучшить путем \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ ;  
 (строительство жилого дома, приобретение жилого помещения, участие в долевом строительстве жилых домов (квартир), участие на основании договора инвестирования в строительство жилого помещения (жилого дома), приобретение у юридического лица объекта индивидуального жилищного строительства, введенного в эксплуатацию не позднее чем за три года до заключения государственного (муниципального) контракта на его приобретение (нужное указать)

В \_\_\_\_\_  
 (наименование муниципального образования, в котором гражданин желает приобрести (построить) жилое помещение)

Состав семьи:

жена (муж) \_\_\_\_\_  
 (Ф. И. О.) (дата рождения)

проживает по адресу: \_\_\_\_\_ ;

дети: \_\_\_\_\_  
 (Ф. И. О.) (дата рождения)

проживает по адресу: \_\_\_\_\_ ;

дети: \_\_\_\_\_  
 (Ф. И. О.) (дата рождения)

проживает по адресу: \_\_\_\_\_ ;

дети: \_\_\_\_\_  
 (Ф. И. О.) (дата рождения)

проживает по адресу: \_\_\_\_\_ ;

дети: \_\_\_\_\_  
 (Ф.И.О.) (дата рождения)

проживает по адресу: \_\_\_\_\_ .

Кроме того, со мной постоянно проживают в качестве членов семьи:

\_\_\_\_\_ ;  
 (Ф. И. О.) (дата рождения)

\_\_\_\_\_ ;  
 (Ф. И. О.) (дата рождения)

\_\_\_\_\_ .  
 (Ф. И. О.) (дата рождения)

С условиями участия в мероприятии (нужное отметить):

по улучшению жилищных условий граждан;

по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения, в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696, ознакомлен и обязуюсь их выполнять.

(Ф. И. О. заявителя)

(подпись заявителя)

(дата)

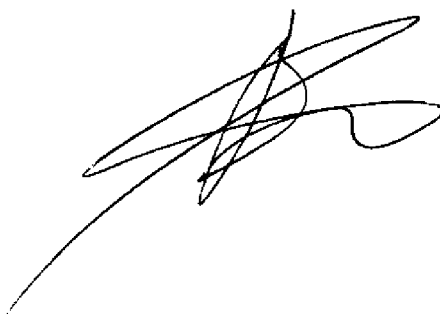
Совершеннолетние члены семьи:

- 1) \_\_\_\_\_;  
(Ф. И. О., подпись) (дата)
- 2) \_\_\_\_\_;  
(Ф. И. О., подпись) (дата)
- 3) \_\_\_\_\_;  
(Ф. И. О., подпись) (дата)
- 4) \_\_\_\_\_;  
(Ф. И. О., подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_;  
(наименование документа и его реквизиты)
- 2) \_\_\_\_\_;  
(наименование документа и его реквизиты)
- 3) \_\_\_\_\_;  
(наименование документа и его реквизиты)
- 4) \_\_\_\_\_;  
(наименование документа и его реквизиты)
- 5) \_\_\_\_\_;  
(наименование документа и его реквизиты)
- 6) \_\_\_\_\_;  
(наименование документа и его реквизиты)
- 7) \_\_\_\_\_;  
(наименование документа и его реквизиты)
- 8) \_\_\_\_\_;  
(наименование документа и его реквизиты)».

Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия



В. Коновалов