



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11 2024 г. № 659
г. Абакан

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Хакасия от 28.03.2019 № 106 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2019–2023 годах»

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (с последующими изменениями) Правительство Республики Хакасия **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в постановление Правительства Республики Хакасия от 28.03.2019 № 106 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2019–2023 годах» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 29.03.2019, № 1900201903290001; 18.04.2019, № 1900201904180001; 06.12.2019, № 1900201912060002; 30.09.2020, № 1900202009300001; 08.12.2020, № 1900202012080010; 28.01.2021, № 1900202101280001; 10.09.2021, № 1900202109100002; 26.10.2021, № 1900202110260010; 23.12.2021, № 1900202112230010; 28.01.2022, № 1900202201280001; 20.05.2022, № 1900202205200001; 08.09.2022, № 1900202209080001; 22.02.2023, № 1900202302220005; 08.09.2023, № 1900202309080006; 05.12.2023, № 1900202312050005; «Вестник Хакасии», 2022, № 83) следующие изменения:

- 1) в наименовании и тексте постановления слова «в 2019–2023 годах» заменить словами «в 2019–2024 годах»;
- 2) приложение изложить в следующей редакции:

«Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства Республики Хакасия «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия

РЕГИОНАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории
Республики Хакасия в 2019–2024 годах»

ПАСПОРТ
региональной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории
Республики Хакасия в 2019–2024 годах»

- Наименование – региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2019–2024 годах» (далее – Программа)
- Уполномоченный орган, ответственный за реализацию Программы, главный распорядитель бюджетных средств – Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Хакасия (далее – Министерство ЖКХ и энергетики Хакасии)
- Цель – финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в муниципальных образованиях Республики Хакасия, признанных таковыми до 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, собственники помещений в которых проявили готовность участвовать в Программе
- Задачи – создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципальных образований Республики Хакасия; приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, а также в домах блокированной застройки, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), либо строительство таких домов (включая подготовку проектной документации в целях строительства таких домов), строительство индивидуальных жилых домов по проектам, отобранным в соответствии с методикой, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-

правовому регулированию в сфере жилищной политики и жилищно-коммунального хозяйства, а также приобретение таких индивидуальных жилых домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда;

выплата гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

использование земельных участков, на которых располагались многоквартирные дома, признанные аварийными, для размещения объектов коммунального обслуживания, социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, общественного управления, обустройства мест для занятий спортом, физической культурой, пеших прогулок, размещения парков, садов и скверов, строительства многоквартирных домов, а также в населенных пунктах, численность населения которых

не превышает 30 тысяч человек, для индивидуального жилищного строительства в случаях предоставления земельных участков гражданам в соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39.5 и подпунктами 6 и 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, на которых располагались указанные многоквартирные дома, если переселение граждан из таких многоквартирных домов осуществлялось в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, и земельных участков под многоквартирными домами, расселенными с участием средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд), включенных в решение о комплексном развитии территории жилой застройки

Перечень
муниципальных

– город Абаза;
город Саяногорск;

образований –
участников
Программы

город Сорск;
город Черногорск;
Аскизский сельсовет;
Аскизский поссовет;
Бейский сельсовет;
Белоярский сельсовет;
Бирикчульский сельсовет;
Большесейский сельсовет;
Имекский сельсовет;
Коммунарковский сельсовет;
Матурский сельсовет;
Приисковый сельсовет;
Подсинский сельсовет;
Райковский сельсовет;
Солнечный сельсовет;
Таштыпский сельсовет;
Усть-Камыштинский сельсовет;
Ширинский сельсовет

Сроки и этапы
реализации

- 2019–2024 годы, в том числе по этапам:
1 этап (2019–2020 годы);
2 этап (2020–2021 годы);
3 этап (2021–2022 годы);
4 этап (2022–2024 годы)

Объемы и источники
финансирования

- общий объем финансирования составляет 960 885 968,24 рубля, в том числе за счет средств:
Фонда – 870 819 926,21 рубля (90,63 %);
республиканского бюджета Республики Хакасия – 65 788 841,93 рубля (6,85 %);
местных бюджетов – 24 277 200,10 рубля (2,52 %),
в том числе по этапам:
1 этап (2019–2020 годы) – 74 983 287,16 рубля, в том числе за счет средств:
Фонда – 60 905 064,92 рубля (81,22 %);
республиканского бюджета Республики Хакасия – 424 290,15 рубля (0,57 %);
местных бюджетов – 13 653 932,09 рубля (18,21 %);
2 этап (2020–2021 годы) – 68 533 195,62 рубля, в том числе за счет средств:
Фонда – 67 845 747,36 рубля (99,00 %);
республиканского бюджета Республики Хакасия – 353 298,96 рубля (0,51 %);
местных бюджетов – 334 149,30 рубля (0,49 %);
3 этап (2021–2022 годы) – 201 585 987,04 рубля, в том числе за счет средств:
Фонда – 165 585 160,15 рубля (82,14 %);
республиканского бюджета Республики Хакасия –

28 677 703,30 рубля (14,23 %);
 местных бюджетов – 7 323 123,59 рубля (3,63 %);
 4 этап (2022–2024 годы) – 615 783 498,42 рубля, в том числе за счет средств:
 Фонда – 576 483 953,78 рубля (93,62 %);
 республиканского бюджета Республики Хакасия – 36 333 549,52 рубля (5,90 %);
 местных бюджетов – 2 965 995,12 рубля (0,48 %)

Ожидаемые конечные результаты реализации – переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Республики Хакасия, общей площадью 19 243,74 м², в том числе по этапам:
 1 этап (2019–2020 годы) – 1 726,00 м²;
 2 этап (2020–2021 годы) – 2 195,67 м²;
 3 этап (2021–2022 годы) – 4 545,70 м²;
 4 этап (2022–2024 годы) – 10 776,37 м²;
 предоставление жилых помещений 1 131 гражданину, в том числе по этапам:
 1 этап (2019–2020 годы) – 123 гражданам;
 2 этап (2020–2021 годы) – 136 гражданам;
 3 этап (2021–2022 годы) – 277 гражданам;
 4 этап (2022–2024 годы) – 595 гражданам

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик, понижает инвестиционную привлекательность населенных пунктов и сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Для ликвидации аварийного жилищного фонда с 2008 года в республике реализуются программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с участием средств Фонда.

За период 2008–2017 годов на территории Республики Хакасия ликвидирован весь аварийный жилищный фонд, признанный таковым до 01 января 2012 года, общей площадью 59,18 тыс. м², переселено 3 442 человека из 1 344 жилых помещений.

На территории Республики Хакасия количество многоквартирных домов, признанных в период с 01 января 2012 года по 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, составляет 76 единиц общей площадью, подлежащей расселению, 19 243,74 м², в которых проживают 1 131 гражданин.

Программа разработана в целях реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-

коммунального хозяйства» (с последующими изменениями) (далее – Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию ЖКХ») и направлена на решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 01 января 2012 года по 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, расположенных на территориях муниципальных образований Республики Хакасия, за счет средств Фонда, республиканского бюджета Республики Хакасия и средств местных бюджетов.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы осуществляется в соответствии со статьями 32, 84, 85, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Цель и задачи Программы

Целью Программы является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в муниципальных образованиях Республики Хакасия, признанных таковыми до 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, собственники помещений в которых проявили готовность участвовать в Программе.

Для достижения цели Программы должны быть решены следующие задачи:

создание безопасных и благоприятных условий проживания на территории муниципальных образований Республики Хакасия;

приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, а также в домах блокированной застройки, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), либо строительство таких домов (включая подготовку проектной документации в целях строительства таких домов), строительство индивидуальных жилых домов по проектам, отобранным в соответствии с методикой, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищной политики и жилищно-коммунального хозяйства, а также приобретение таких индивидуальных жилых домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда;

выплата гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

использование земельных участков, на которых располагались многоквартирные дома, для размещения объектов коммунального обслуживания, социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, общественного управления, обустройства мест для занятий спортом, физической культурой, пеших прогулок, размещения парков, садов и скверов, строительства многоквартирных домов, а также в населенных пунктах, численность населения

которых не превышает 30 тысяч человек, для индивидуального жилищного строительства в случаях предоставления земельных участков гражданам в соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39.5 и подпунктами 6 и 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, на которых располагались указанные многоквартирные дома, если переселение граждан из таких многоквартирных домов осуществлялось в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, и земельных участков под многоквартирными домами, расселенными с участием средств Фонда, включенных в решение о комплексном развитии территории жилой застройки.

3. Перечень программных мероприятий, в том числе критерии очередности включения муниципальных образований в Программу

Реализация мероприятий Программы предусматривает применение комплекса экономических, организационных и нормативно-правовых мер.

Участниками Программы являются муниципальные образования Республики Хакасия, отвечающие следующим требованиям (далее – муниципальные образования):

наличие аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке в период с 01 января 2012 года по 01 января 2017 года и сведения по которому внесены в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ», разработанную и обслуживаемую Фондом, находящуюся по адресу в сети Интернет: <http://ais.reformagkh.ru/>;

наличие выполненных условий, предусмотренных статьей 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ»;

наличие принятого решения о долевым финансировании переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета.

При формировании Программы в целях определения очередности включения муниципальных образований в Программу Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия была проведена оценка готовности муниципальных образований к реализации программных мероприятий в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия от 21.03.2019 № 090-104-п «О проведении оценки готовности муниципальных образований Республики Хакасия к реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2019–01 сентября 2025 годах».

Основными критериями, определяющими очередность включения муниципальных образований в Программу, являются:

наличие на территории муниципальных образований нереализованных жилых помещений у застройщиков в многоквартирных домах и (или) наличие жилых помещений в строящихся многоквартирных домах с высокой степенью готовности (более 70 %), включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц, а также у лиц, не являющихся застройщиками;

наличие документов, подтверждающих наличие сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков, имеющих правообладателей, для строительства жилья на территории муниципального

образования (в случае строительства);

наличие документов, подтверждающих наличие выданных технических условий по присоединению объекта капитального строительства, планируемого к строительству на территории муниципального образования, к сетям электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения (в случае строительства);

наличие проектной документации на строительство объекта капитального строительства на территории муниципального образования, прошедшей государственную экспертизу, либо гарантийных обязательств по ее разработке и прохождению государственной экспертизы в срок до 01 апреля года планового периода (в случае строительства);

наличие предварительных соглашений о выбранном способе переселения, заключенных органом местного самоуправления муниципального образования с собственниками жилых помещений, либо наличие письменных согласий жителей, проживающих по договорам социального найма в аварийном помещении, на переселение;

наличие кадастровых паспортов земельных участков, расположенных под аварийными домами, находящимися на территории муниципального образования.

В первоочередном порядке без учета вышеуказанных критериев в 1 этап (2019–2020 годы) Программы подлежат включению муниципальные образования, в частности, жилые помещения, расположенные в аварийных многоквартирных домах, по которым имеются вступившие в законную силу решения суда о понуждении администрации муниципального образования переселить граждан из аварийного жилья.

Основанием для включения многоквартирного дома в Программу является признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

При реализации Программы муниципальные образования Республики Хакасия осуществляют переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми до 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в следующей последовательности:

в первую очередь – из признанных аварийными многоквартирных домов, год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования. Допускается в первоочередном порядке включение многоквартирных домов с более поздним сроком признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда;

во вторую очередь – из признанных аварийными многоквартирных домов, для собственников помещений в которых истек установленный в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации разумный срок сноса таких домов силами собственников, а также аварийных многоквартирных домов, где всеми собственниками жилых помещений выбраны конкретные варианты переселения, взяты обязательства в письменной форме о реализации конкретного варианта

переселения и согласованы с органами местного самоуправления условия изъятия жилых помещений;

в третью очередь – из признанных аварийными многоквартирных домов, общие собрания собственников помещений которых приняли единогласное решение об участии в региональной программе переселения граждан, но для которых не истек установленный в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации разумный срок для сноса аварийных многоквартирных домов силами собственников.

Адресный перечень многоквартирных домов, включенных в Программу, с указанием срока переселения граждан из каждого многоквартирного дома приведен в приложении 1 к Программе.

Перечень аварийных многоквартирных домов формируется на основании сведений об общей площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов, представляемых органами местного самоуправления в соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ».

Министерство ЖКХ и энергетики Хакасии обеспечивает проверку достоверности представленных органами местного самоуправления сведений об аварийном жилищном фонде путем проведения выборочной выездной проверки аварийных многоквартирных домов, сведения о которых представлены, а также проверки документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В рамках реализации Программы переселение граждан из аварийного жилищного фонда производится путем:

предоставления нанимателям жилых помещений другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечающего установленным требованиям и находящегося в черте населенного пункта, в котором расположен аварийный многоквартирный дом, или с согласия в письменной форме граждан в границах другого населенного пункта;

предоставления собственникам жилых помещений взамен изымаемого помещения другого жилого помещения или возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Завершающим мероприятием реализации Программы является снос аварийного жилищного фонда.

Программа при необходимости может корректироваться.

Информация, связанная с разработкой и реализацией Программы, размещается во всех доступных средствах массовой информации, включая:

официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» исполнительных органов Республики Хакасия и органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия – участников Программы;

официальные печатные издания Республики Хакасия и муниципальных образований Республики Хакасия – участников Программы;

печатные издания, имеющие широкое распространение в Республике Хакасия и муниципальных образованиях Республики Хакасия;

телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия доводят информацию до граждан путем размещения на досках объявлений,

расположенных во всех подъездах многоквартирных домов, включенных в Программу. Данная информация включает в себя планируемые сроки переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а в случае изменения указанных сроков – причины переноса и новые сроки.

4. Реализация и обоснование ресурсного обеспечения Программы

Источниками финансирования Программы являются средства Фонда, средства республиканского бюджета Республики Хакасия и средства местных бюджетов, а также дополнительные источники финансирования, предусмотренные на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках иных государственных и муниципальных программ, реализуемых на территории Республики Хакасия.

Программа реализуется посредством выделения органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия субсидии за счет средств Фонда и республиканского бюджета Республики Хакасия в целях долевого софинансирования работ по переселению граждан, проживающих на территории Республики Хакасия, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

Субсидии предоставляются при соблюдении муниципальными образованияами следующих условий:

выполнение условий, предусмотренных пунктами 9.8, 12 части 1 статьи 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ»;

принятие решений о долевым финансировании переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета.

Главным распорядителем бюджетных средств является Министерство ЖКХ и энергетики Хакасии. Субсидия предоставляется в соответствии со сводной бюджетной росписью республиканского бюджета Республики Хакасия на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству ЖКХ и энергетики Хакасии.

Субсидии выделяются органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия на осуществление мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, предусмотренных приложением 2 к Программе.

Исходя из сформированного перечня аварийных многоквартирных домов в целях определения способа переселения при формировании Программы органами местного самоуправления проведена оценка состояния рынка жилья для принятия решения о целесообразности строительства жилых помещений либо о приобретении жилых помещений у застройщиков или лиц, не являющихся застройщиками, проведена разъяснительная работа с гражданами. По результатам проведенной работы муниципальными образованияами осуществлен сравнительный анализ и оценка экономической эффективности каждого из способов переселения, на основании которых определены следующие способы:

строительство многоквартирных домов;

приобретение жилых помещений у застройщиков в построенных многоквартирных домах;

приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся многоквартирных домах;

приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения;

выкуп изымаемых жилых помещений у собственников.

Информация о механизмах реализации Программы, промежуточные результаты реализации Программы в разбивке по способам переселения и по муниципальным образованиям, а также планируемые сроки достижения этих промежуточных результатов приведены в плане-графике реализации Программы (таблица 1).

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.2	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	383,70	8	28	392,70	X	X	X	01.08.2019	01.08.2019	01.09.2019	X	01.11.2019	31.12.2019
1.2.1	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	226,30	5	14	229,30	X	X	X	01.08.2019	01.09.2019	X	X	01.11.2019	31.12.2019
1.2.2	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	157,40	3	14	163,40	X	X	X	01.08.2019	01.09.2019	X	X	01.11.2019	31.12.2019
1.3	Итого по муниципальному образованию Аскизский сельсовет	459,50	11	29	473,20	X	X	X	01.10.2019	01.11.2019	X	X	01.12.2019	31.12.2020
1.3.1	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	459,50	11	29	473,20	X	X	X	01.10.2019	01.11.2019	X	X	01.12.2019	31.12.2020
1.4	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	31,60	1	4	37,30	X	X	X	01.08.2019	01.09.2019	X	X	01.11.2019	31.12.2019
1.4.1.	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	31,60	1	4	37,30	X	X	X	01.08.2019	01.09.2019	X	X	01.11.2019	31.12.2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.2 этап (2020–2021 годы)														
2. Итого по Республике Хакасия		2 195,67	50	136	2 281,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2.1 Итого по муниципальному образованию город Черногорск		740,60	16	56	838,60	31.12.2019	x	31.12.2019	01.03.2020	01.04.2020	01.04.2020	01.11.2021	01.12.2021	31.12.2021
2.1.1 Строительство многоквартирных домов		740,60	16	56	838,60	31.12.2019	x	31.12.2019	01.03.2020	01.04.2020	01.04.2020	01.11.2021	01.12.2021	31.12.2021
2.2 Итого по муниципальному образованию Белоярский сельсовет		163,60	4	14	132,60	x	x	x	x	x	x	x	x	31.12.2021
2.2.1 Строительство многоквартирных домов		70,60	2	5	92,50	31.12.2019	x	01.05.2020	10.06.2020	10.07.2020	15.07.2020	01.10.2021	01.11.2021	31.12.2021
2.2.2 Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком		32,00	1	3	40,10	x	x	x	10.11.2020	01.12.2020	x	x	01.06.2021	01.09.2021
2.2.3 Выкуп жилых помещений у собственников		61,00	1	6	x	x	x	x	x	x	x	x	x	31.12.2021

Итого по Республике Хакасия

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.3	Итого по муниципальному образованию Бирикчүлүкский сельсовет	521,17	12	21	635,10	X	X	X	15.11.2020	15.12.2020	X	X	01.12.2021	31.12.2021
2.3.1	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	521,17	12	21	635,10	X	X	X	15.11.2020	15.12.2020	X	X	01.12.2021	31.12.2021
2.4	Итого по муниципальному образованию Подсинский сельсовет	235,60	5	13	40,20	X	X	X	X	X	X	X	X	31.12.2021
2.4.1	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	36,00	1	1	40,20	X	X	X	01.11.2021	01.12.2021	X	X	20.12.2021	31.12.2021
2.4.2	Выкуп жилых помещений у собственников	199,60	4	12	X	X	X	X	X	X	X	X	X	31.12.2021
2.5	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	125,80	3	8	137,70	X	X	X	15.10.2020	15.11.2020	X	X	20.12.2020	31.12.2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.5.1	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	125,80	3	8	137,70	X	X	X	15.10.2020	15.11.2020	X	X	20.12.2020	31.12.2020
2.6	Итого по муниципальному образованию Солнечный сельсовет	175,00	4	9	183,70	X	X	X	01.10.2020	25.10.2020	X	X	01.12.2020	31.12.2020
2.6.1	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	175,00	4	9	183,70	X	X	X	01.10.2020	25.10.2020	X	X	01.12.2020	31.12.2020
2.7	Итого по муниципальному образованию Таштыпский сельсовет	176,90	4	10	226,40	X	X	X	20.11.2020	10.12.2020	X	X	25.12.2020	31.12.2020
2.7.1	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	176,90	4	10	226,40	X	X	X	20.11.2020	10.12.2020	X	X	25.12.2020	31.12.2020
2.8	Итого по муниципальному образованию Усть-Камыштинский сельсовет	57,00	2	5	86,70	X	X	X	01.10.2020	20.10.2020	X	X	15.11.2020	31.12.2020
2.8.1	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	57,00	2	5	86,70	X	X	X	01.10.2020	20.10.2020	X	X	15.11.2020	31.12.2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3. 3 этап (2021–2022 годы)														
3.	Итого по Республике Хакасия	4 545,70	95	277	4 826,90	x	x	x	x	x	x	x	x	x
3.1	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	2 435,40	51	147	2 771,80	31.12.2019	x	31.12.2019	15.02.2021	20.03.2021	15.02.2021	15.11.2022	10.12.2022	31.12.2022
3.1.1	Строительство многоквартирных домов	2 435,40	51	147	2 771,80	31.12.2019	x	31.12.2019	15.02.2021	20.03.2021	15.02.2021	15.11.2022	10.12.2022	31.12.2022
3.2	Итого по муниципальному образованию Аскизский поссовет	1 159,40	24	68	968,90	x	x	x	x	x	x	x	01.12.2022	31.12.2022
3.2.1	Выкуп жилых помещений у собственников	328,80	7	13	x	x	x	x	x	x	x	x	x	31.12.2022
3.2.2	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	830,60	17	55	968,90	x	x	x	01.10.2022	01.11.2022	x	x	01.12.2022	31.12.2022

Итого по муниципальному образованию Аскизский поссовет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3.3	Итого по муниципальному образованию Имекский сельсовет	184,20	5	19	225,00	x	x	x	01.12.2021	15.12.2021	x	x	20.12.2021	31.12.2021
3.3.1	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	139,40	3	10	174,00	x	x	x	01.12.2021	15.12.2021	x	x	20.12.2021	31.12.2021
3.3.2	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	44,80	2	9	51,0	x	x	x	01.12.2021	15.12.2021	x	x	20.12.2021	31.12.2021
3.4	Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	125,20	2	8	142,30	x	x	x	01.12.2021	15.12.2021	x	x	20.12.2021	31.12.2021
3.4.1	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	125,20	2	8	142,30	x	x	x	01.12.2021	15.12.2021	x	x	20.12.2021	31.12.2021
3.5	Итого по муниципальному образованию Коммунарковский сельсовет	641,50	13	35	718,90	01.04.2021	x	x	01.12.2021	15.12.2021	x	x	25.12.2022	31.12.2022

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3.5.1	Строительство многоквартирных домов	641,50	13	35	718,90	01.04.2021	x	01.08.2021	01.12.2021	15.12.2021	25.12.2021	15.12.2022	25.12.2022	31.12.2022
4. 4 этап (2022–2024 годы)														
4.	Итого по Республике Хакасия	10 776,37	292	595	9 636,07	x	x	x	x	x	x	x	x	x
4.1	Итого по муниципальному образованию Большесейский сельсовет	92,00	4	13	138,70	x	x	x	01.11.2022	01.12.2022	x	x	20.12.2022	31.12.2022
4.1.1	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	92,00	4	13	138,70	x	x	x	01.11.2022	01.12.2022	x	x	20.12.2022	31.12.2022
4.2	Итого по муниципальному образованию Магурский сельсовет	68,90	3	11	105,30	x	x	x	01.12.2023	20.12.2023	x	x	25.12.2023	31.12.2023
4.2.1	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	68,90	3	11	105,30	x	x	x	01.12.2023	20.12.2023	x	x	25.12.2023	31.12.2023



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4.3	Итого по муниципальному образованию город Абаза	3 176,40	125	247	3 123,00		X	X	X	X	X	X	X	31.12.2024
4.3.1	Строительство многоквартирных домов	3 123,00	123	245	3 123,00	01.12.2021	X	X	01.05.2022	09.08.2024	01.09.2024	20.07.2022	15.12.2024	31.12.2024
4.3.2	Выкуп жилых помещений у собственников	53,40	2	2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	31.12.2024
4.4	Итого по муниципальному образованию город Сорск	2 155,60	33	85	2 142,00	X	X	X	X	X	X	X	X	31.12.2023
4.4.1	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	2 095,70	32	84	2 142,00	X	X	X	01.06.2022	01.07.2022	X	X	01.06.2023	31.12.2023
4.4.2	Выкуп жилых помещений у собственников	59,90	1	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	31.12.2022

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4.5	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	1 895,10	41	88	918,50	x	x	x	x	x	x	x	x	31.12.2023
4.5.1	Выкуп жилых помещений у собственников	1 056,00	19	36	x	x	x	x	x	x	x	x	x	31.12.2023
4.5.2	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	839,10	22	52	918,50	x	x	x	01.05.2023	01.06.2023	x	x	01.12.2023	31.12.2023
4.6	Итого по муниципальному образованию Ширинский сельсовет	2 134,70	55	93	2 172,50	x	x	x	x	x	x	x	x	31.12.2023
4.6.1	Строительство многоквартирных домов	2 108,90	54	92	2 172,50	31.12.2020	x	01.09.2021	01.04.2022	01.05.2022	05.05.2022	01.06.2023	01.09.2023	31.12.2023
4.6.2	Выкуп жилых помещений у собственников	25,80	1	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	31.12.2021



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4.7	Итого по муниципальному образованию Приисковский сельсовет	1 253,67	31	58	1 036,07	X	X	X	X	X	X	X	X	31.12.2024
4.7.1	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	1 036,07	26	52	1 036,07	X	X	X	01.11.2024	20.11.2024	X	X	15.12.2024	31.12.2024
4.7.2	Выкуп жилых помещений у собственников	217,60	5	6	X	X	X	X	X	X	X	X	X	31.12.2023

Итого по муниципальному образованию Приисковский сельсовет

Общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению в рамках Программы, составляет 19 243,74 м², в том числе по этапам:

- 1 этап (2019–2020 годы) – 1 726,00 м²;
- 2 этап (2020–2021 годы) – 2 195,67 м²;
- 3 этап (2021–2022 годы) – 4 545,70 м²;
- 4 этап (2022–2024 годы) – 10 776,37 м².

Способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, их стоимость в целом по Программе, а также по этапам в разрезе муниципальных образований Республики Хакасия приведены в приложении 2 к Программе.

Уровень долевого софинансирования из консолидированного бюджета Республики Хакасия при реализации Программы с финансовой поддержкой Фонда рассчитывается по формуле:

$$100 - \left(\frac{\text{средства Фонда} \times 100}{\text{средства Фонда} + \text{средства республиканского бюджета Республики Хакасия} + \text{средства местного бюджета}} \right)$$

и составляет на весь период Программы 9,37 %, доля Фонда – 90,63 %.

Объем субсидий *i*-му муниципальному образованию рассчитывается на дату подачи заявки в Фонд на предоставление финансовой поддержки на очередной этап Программы. В дальнейшем в ходе реализации Программы объемы средств долевого финансирования приводятся под фактические суммы заключенных муниципальных контрактов и соглашений на выкуп аварийного жилья.

Расчет объема субсидий *i*-му муниципальному образованию на дату подачи заявки в Фонд осуществляется по формуле:

$$R_{osi} = R_{fsi} + R_{rsi},$$

где:

R_{osi} – размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда и республиканского бюджета Республики Хакасия;

R_{fsi} – размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда;

R_{rsi} – размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия.

Размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда определяется по следующей формуле:

$$R_{fsi} = S_i \times C \times U_{dsfi} / 100,$$

где:

R_{fsi} – размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда;

S_i – общая площадь аварийного жилищного фонда, подлежащая расселению, в i -м муниципальном образовании – участнике Программы;

C – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная для Республики Хакасия приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на квартал, в котором подается заявка в Фонд на предоставление финансовой поддержки;

U_{dsfi} – уровень долевого софинансирования за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы для i -го муниципального образования – участника Программы.

Уровень долевого софинансирования за счет средств Фонда и консолидированного бюджета Республики Хакасия по этапам реализации Программы и муниципальным образованиям приведен в таблице 2.

Таблица 2

Уровень долевого софинансирования за счет средств Фонда
и консолидированного бюджета Республики Хакасия

№ п/п	Наименование муниципального образования	Уровень долевого софинансирования, процентов	
		консолидированный бюджет Республики Хакасия	Фонд
1	2	3	4
1 этап (2019–2020 годы)			
1	г. Саяногорск	1,37	98,63
2	г. Черногорск	1,37	98,63
3	Аскизский сельсовет	1,37	98,63
4	Райковский сельсовет	1,37	98,63
2 этап (2020–2021 годы)			
1	г. Черногорск	1,00	99,00
2	Белоярский сельсовет	1,00	99,00
3	Бирикчуйский сельсовет	1,00	99,00
4	Подсинский сельсовет	1,00	99,00
5	Райковский сельсовет	1,00	99,00
6	Солнечный сельсовет	1,00	99,00
7	Таштыпский сельсовет	1,00	99,00
8	Усть-Камыштинский сельсовет	1,00	99,00
3 этап (2021–2022 годы)			
1	г. Черногорск	1,09	98,91
2	Аскизский поссовет	1,09	98,91
3	Имекский сельсовет	1,09	98,91
4	Матурский сельсовет	1,09	98,91
5	Коммунаровский сельсовет	17,48	82,52

1	2	3	4
4 этап (2022–2024 годы)			
1	г. Абаза	1,00	99,00
2	г. Сорск	1,00	99,00
3	Бейский сельсовет	1,00	99,00
4	Большесейский сельсовет	1,00	99,00
5	Матурский сельсовет	1,00	99,00
6	Приисковский сельсовет	1,00	99,00
7	Ширинский сельсовет	1,00	99,00

Размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия определяется по следующей формуле:

$$R_{rsi} = (S_i \times C \times K - R_{fsi}) \times U_{dsri} / 100,$$

где:

R_{rsi} – размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия;

S_i – общая площадь аварийного жилищного фонда, подлежащая расселению, в *i*-м муниципальном образовании – участнике Программы;

C – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная для Республики Хакасия приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на квартал, в котором подается заявка в Фонд на предоставление финансовой поддержки;

K – повышающий коэффициент, определенный с учетом удаленности муниципального образования – участника Программы от административного центра Республики Хакасия и площади расселяемого аварийного жилищного фонда (применяется при расчете размера субсидии только для муниципальных образований – участников 4 этапа (2022–2024 годы) Программы при выбранном способе переселения «строительство многоквартирных домов» либо «приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах», либо «приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся многоквартирных домах»);

R_{fsi} – размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств Фонда;

U_{dsri} – уровень долевого софинансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы для *i*-го муниципального образования – участника Программы, который устанавливается с учетом уровня обеспеченности прогнозных бюджетных расходов муниципальных образований – участников Программы.

Повышающий коэффициент, определенный с учетом удаленности муниципального образования – участника Программы от административного центра Республики Хакасия и площади расселяемого аварийного жилищного фонда, приведен в таблице 3.

**Повышающий коэффициент, определенный с учетом удаленности
муниципального образования – участника Программы
от административного центра Республики Хакасия и площади
расселяемого аварийного жилищного фонда**

№ п/п	Критерий*	Значение коэффициента
1	2	3
1	Удаленность муниципального образования от административного центра Республики Хакасия до 110 км	
1.1	город, сельский населенный пункт с аварийным жилищным фондом, подлежащим расселению, более 1 000 кв. м	1,000
1.2	Сельский населенный пункт с аварийным жилищным фондом, подлежащим расселению, менее 1 000 кв. м	1,000
2	Удаленность муниципального образования от административного центра Республики Хакасия от 111 до 170 км	
2.1	город, сельский населенный пункт с аварийным жилищным фондом, подлежащим расселению, более 1 000 кв. м	1,125
2.2	сельский населенный пункт с аварийным жилищным фондом, подлежащим расселению, менее 1 000 кв. м	1,000
3	Удаленность муниципального образования от административного центра Республики Хакасия от 171 до 220 км	
3.1	город, сельский населенный пункт с аварийным жилищным фондом, подлежащим расселению, более 1 000 кв. м	1,146
3.2	сельский населенный пункт с аварийным жилищным фондом, подлежащим расселению, менее 1 000 кв. м	1,000
4	Удаленность муниципального образования от административного центра Республики Хакасия от 221 до 250 км	
4.1	город, сельский населенный пункт с аварийным жилищным фондом, подлежащим расселению, более 1 000 кв. м	1,168
4.2	сельский населенный пункт с аварийным жилищным фондом, подлежащим расселению, менее 1 000 кв. м	1,004
5	Удаленность муниципального образования от административного центра Республики Хакасия от 251 км и более	
5.1	город, сельский населенный пункт с аварийным жилищным фондом, подлежащим расселению, более 1 000 кв. м	1,201
5.2	сельский населенный пункт с аварийным жилищным фондом, подлежащим расселению, менее 1 000 кв. м	1,012

* При определении расстояния между административным центром Республики Хакасия и муниципальным образованием необходимо использовать данные сайта www.dlinaputi.ru.

Уровень долевого финансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия и местных бюджетов муниципальных образований –

участников Программы в рамках реализации Программы для i-го муниципального образования – участника Программы представлен в таблице 4 (уровень софинансирования рассчитан от 100 % объема долевого финансирования консолидированного бюджета Республики Хакасия).

Таблица 4

Уровень долевого софинансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия и местных бюджетов муниципальных образований – участников Программы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Уровень долевого софинансирования, процентов	
		республиканский бюджет Республики Хакасия	бюджет муниципального образования
1	2	3	4
1 этап (2019–2020 годы)			
1	г. Саяногорск	50,15	49,85
2	г. Черногорск	50,15	49,85
3	Аскизский сельсовет	50,15	49,85
4	Райковский сельсовет	50,15	49,85
2 этап (2020–2021 годы)			
1	г. Черногорск	55,05	44,95
2	Белоярский сельсовет	50,22	49,78
3	Бирикчульский сельсовет	50,22	49,78
4	Подсинский сельсовет	50,00	50,00
5	Райковский сельсовет	50,22	49,78
6	Солнечный сельсовет	50,22	49,78
7	Таштыпский сельсовет	50,22	49,78
8	Усть-Камыштинский сельсовет	50,22	49,78
3 этап (2021–2022 годы)			
1	г. Черногорск	42,62	57,38
2	Аскизский поссовет	49,88	50,12
3	Имекский сельсовет	49,88	50,12
4	Матурский сельсовет	49,88	50,12
5	Коммунаровский сельсовет	97,37	2,63
4 этап (2022–2024 годы)			
1	г. Абаза	97,17	2,83
2	г. Сорск	94,77	5,23
3	Бейский сельсовет	91,58	8,42
4	Большесейский сельсовет	95,82	4,18
5	Матурский сельсовет	96,60	3,40
6	Приисковский сельсовет	96,49	3,51

1	2	3	4
7	Ширинский сельсовет	94,77	5,23

В случае если в рамках Программы при выбранном способе переселения «строительство многоквартирных домов» планируется расселение малогабаритных жилых помещений, то при расселении таких помещений путем предоставления другого жилого помещения оплата дополнительных квадратных метров, возникающих как разница между изымаемой площадью и планируемой к предоставлению (минимально рекомендованной площадью для однокомнатных жилых помещений), осуществляется за счет консолидированного бюджета Республики Хакасия. Размер дополнительной субсидии бюджету i -го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия определяется по следующей формуле:

$$R_{rdsi} = S_{di} \times C \times K \times U_{dsri} / 100,$$

где:

R_{rdsi} – размер дополнительной субсидии бюджету i -го муниципального образования – участника Программы в рамках реализации Программы за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия;

S_{di} – дополнительная площадь, составляющая разницу между изымаемой и планируемой к предоставлению (минимально рекомендованной площадью для однокомнатных жилых помещений), в i -м муниципальном образовании – участнике Программы;

C – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная для Республики Хакасия приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на квартал, в котором подается заявка в Фонд на предоставление финансовой поддержки;

K – повышающий коэффициент, определенный с учетом удаленности муниципального образования – участника Программы от административного центра Республики Хакасия и площади расселяемого аварийного жилищного фонда (применяется при расчете размера субсидии только для муниципальных образований – участников 4 этапа (2022–2024 годы) Программы при выбранном способе переселения «строительство многоквартирных домов» либо «приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах», либо «приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся многоквартирных домах»);

U_{dsri} – уровень долевого софинансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы для i -го муниципального образования – участника Программы, который устанавливается с учетом уровня обеспеченности прогнозных бюджетных расходов муниципальных образований – участников Программы.

В случае если площадь предоставляемого жилого помещения превышает ранее занимаемую гражданином аварийную площадь либо превышает минимально рекомендованную площадь для однокомнатных жилых помещений при расселении

малогабаритных квартир, то предоставляемые дополнительные квадратные метры не оплачиваются заказчиком и являются понесенными расходами продавца либо застройщика. При этом стоимость приобретаемого жилого помещения не должна превышать предельную плановую стоимость, рассчитанную исходя из средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной для Республики Хакасия приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на квартал, в котором подается заявка в Фонд на предоставление финансовой поддержки, и общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению.

В течение срока реализации Программы в нее могут вноситься изменения в том числе в части изменения способа переселения в отдельных муниципальных образованиях в целях более полного использования средств Фонда и достижения показателей эффективности реализации Программы, в частности в случае расторжения муниципального контракта на строительство многоквартирного дома. При этом стоимость приобретаемых жилых помещений не должна превышать предельную плановую стоимость, рассчитанную исходя из норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Республики Хакасия, установленного приказом исполнительного органа Республики Хакасия, проводящего государственную политику и осуществляющего управление в сферах строительства, архитектуры, градостроительства, а также координацию деятельности в этих сферах иных исполнительных органов Республики Хакасия, на квартал, в котором принято решение о смене способа переселения в данном муниципальном образовании, но не более средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной для Республики Хакасия приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на этот квартал, и общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению.

Объем средств долевого финансирования переселения граждан из аварийных многоквартирных домов за счет средств Фонда, республиканского бюджета Республики Хакасия, местных бюджетов на весь период действия Программы, в том числе с разбивкой по этапам, приведен в таблице 5.

Таблица 5

Объем средств долевого финансирования Программы

№ п/п	Муниципальное образование	Объем финансирования, рублей			
		всего	в том числе		
			Фонд	республиканский бюджет Республики Хакасия	местный бюджет
1	2	3	4	5	6
1	1 этап (2019–2020 годы)				
1.1	г. Саяногорск	44 045 391,37	30 392 271,93	211 738,49	13 441 380,95
1.2	г. Черногорск	13 431 428,89	13 246 887,75	92 270,57	92 270,57
1.3	Аскизский сельсовет	16 559 920,50	16 332 366,14	113 777,44	113 776,92

1	2	3	4	5	6
1.4	Райковский сельсовет	946 546,40	933 539,10	6 503,65	6 503,65
1.5	Итого по 1 этапу (2019–2020 годы)	74 983 287,16	60 905 064,92	424 290,15	13 653 932,09
2	2 этап (2020–2021 годы)				
2.1	г. Черногорск	19 170 855,90	18 979 147,34	105 439,71	86 268,85
2.2	Белоярский сельсовет	4 727 454,33	4 679 439,96	23 996,58	24 017,79
2.3	Бирикчүльский сельсовет	18 782 445,63	18 593 787,79	94 328,92	94 328,92
2.4	Подсинский сельсовет	7 636 733,33	7 560 366,00	38 183,67	38 183,66
2.5	Райковский сельсовет	4 533 706,20	4 488 167,97	22 769,11	22 769,12
2.6	Солнечный сельсовет	5 966 977,23	5 907 307,83	29 834,70	29 834,70
2.7	Таштыпский сельсовет	5 660 800,00	5 603 940,84	28 429,58	28 429,58
2.8	Усть-Камыштинский сельсовет	2 054 223,00	2 033 589,63	10 316,69	10 316,68
2.9	Итого по 2 этапу (2020–2021 годы)	68 533 195,62	67 845 747,36	353 298,96	334 149,30
3	3 этап (2021–2022 годы)				
3.1	г. Черногорск	108 468 324,25	88 721 362,94	14 749 141,82	4 997 819,49
3.2	Аскизский поссовет	35 515 590,27	33 231 955,20	2 109 836,41	173 798,66
3.3	Имекский сельсовет	6 564 547,20	6 204 094,79	324 945,09	35 507,32
3.4	Матурский сельсовет	4 512 082,80	4 264 369,45	223 348,10	24 365,25
3.5	Коммунарковский сельсовет	46 525 442,52	33 163 377,77	11 270 431,88	2 091 632,87
3.6	Итого по 3 этапу (2021–2022 годы)	201 585 987,04	165 585 160,15	28 677 703,30	7 323 123,59
4	4 этап (2022–2024 годы)				
4.1	г. Абаза	214 504 304,45	205 719 159,44	7 788 087,26	997 057,75
4.2	г. Сорск	104 428 688,31	91 897 245,75	11 876 337,23	655 105,33
4.3	Бейский сельсовет	89 158 955,30	87 729 657,22	585 368,63	843 929,45
4.4	Большесейский сельсовет	3 824 256,00	3 786 013,44	19 121,28	19 121,28
4.5	Матурский сельсовет	5 111 208,70	4 397 215,04	690 279,57	23 714,09
4.6	Ширинский сельсовет	114 689 111,36	102 635 602,38	11 935 069,26	118 439,72
4.7	Приисковый сельсовет	84 066 974,30	80 319 060,51	3 439 286,29	308 627,50
4.8	Итого по 4 этапу (2022–2024 годы)	615 783 498,42	576 483 953,78	36 333 549,52	2 965 995,12
Итого по Республике Хакасия за период 2019–2024 годов		960 885 968,24	870 819 926,21	65 788 841,93	24 277 200,10

Стоимость реализации мероприятий Программы по источникам финансирования в разрезе этапов и муниципальных образований Республики Хакасия, включая количество расселяемых жилых помещений и их площадь, приведены в приложении 3 к Программе.

Распределение средств по источникам финансирования в разрезе этапов и муниципальных образований – участников Программы является плановым и может уточняться по итогам заключенных муниципальных контрактов и соглашений о выкупе жилых помещений у собственников.

Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключенного между муниципальным образованием – участником Программы и Министерством ЖКХ и энергетики Хакасии (далее – соглашение), в котором предусматриваются:

целевое назначение субсидии;

реквизиты правового акта муниципального образования, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

согласие муниципального образования на осуществление органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии;

размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в местный бюджет, а также объем бюджетных ассигнований местных бюджетов на реализацию соответствующих расходных обязательств;

порядок, сроки и формы предоставления отчетности об использовании субсидии;

порядок осуществления контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соглашением;

последствия недостижения муниципальным образованием установленных значений показателей результативности использования субсидии и несоблюдения графика;

ответственность сторон за нарушение условий соглашения и иные положения.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления и расходования субсидий осуществляется Министерством ЖКХ и энергетики Хакасии.

Информация об объемах и сроках перечисления субсидии учитывается Министерством ЖКХ и энергетики Хакасии при формировании прогноза кассовых выплат из республиканского бюджета Республики Хакасия, необходимого для составления в установленном порядке кассового плана исполнения республиканского бюджета Республики Хакасия.

Министерство ЖКХ и энергетики Хакасии в соответствии с соглашением осуществляет в установленном порядке перечисление бюджетных средств на счета, открытые территориальным органом Федерального казначейства для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в местные бюджеты.

Не использованные по состоянию на 01 января текущего финансового года субсидии подлежат возврату в республиканский бюджет Республики Хакасия в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

В случае если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в доход республиканского бюджета Республики Хакасия, указанные средства подлежат взысканию в доход республиканского бюджета Республики Хакасия в порядке, установленном бюджетным законодательством.

5. Рекомендуемые требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках Программы

Муниципальным заказчикам при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации Программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников, рекомендуется учитывать требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках Программы, приведенные в таблице 6.

Таблица 6

Рекомендуемые требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках Программы

№ п/п	Наименование требования	Содержание требования
1	2	3
1	Проектная документация на дом	<p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды. Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями:</p> <p>Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр;</p> <p>СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденного приказом Минстроя России от 13.05.2022 № 361/пр;</p> <p>СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные», утвержденного приказом Минстроя России от 20.10.2016 № 725/пр;</p> <p>СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденного приказом</p>

1	2	3
		<p>Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр; СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах», утвержденного приказом Минстроя России от 24.05.2018 № 309/пр; СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», утвержденного приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 970/пр; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденного приказом МЧС России от 12.03.2020 № 151; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288; СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного приказом Минстроя России от 24.08.2016 № 590/пр; СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия», утвержденного приказом Минстроя России от 03.12.2016 № 891/пр; СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии», утвержденного приказом Минстроя России от 27.02.2017 № 127/пр; СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции», утвержденного приказом Госстроя от 25.12.2012 № 109/ГС; СП 230.1325800.2015 «Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей», утвержденного приказом Минстроя России от 08.04.2015 № 261/пр; СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного приказом Минстроя России от 24.08.2016 № 590/пр; СП 64.13330.2017 «СНиП П-25-80 Деревянные конструкции», утвержденного приказом Минстроя России от 27.02.2017 № 129/пр; СП 352.1325800.2017 «Здания жилые многоквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и строительства», утвержденного приказом Минстроя России от 13.12.2017 № 1660/пр; СП 382.1325800.2017 «Конструкции деревянные клееные на клеенных стержнях. Методы расчета», утвержденного приказом Минстроя России от 20.12.2017 № 1688/пр; СП 452.1325800.2019 «Здания жилые многоквартирные с применением деревянных конструкций. Правила проектирования», утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2019 № 651/пр; СП 516.1325800.2022 «Здания из деревянных срубных конструкций. Правила проектирования и строительства», утвержденного приказом Минстроя России от 11.04.2022</p>

1	2	3
		<p>№ 270/пр; СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации 28.01.2021 № 2; ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23.06.2020 № 282-ст; Методики расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 26.10.2017 № 1484/пр. Рекомендуются обеспечивать соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3. В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения экспертизы в соответствии с требованиями, установленными законодательством о градостроительной деятельности</p>
2	<p>Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>В строящихся домах рекомендуется обеспечивать наличие: 1) несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов: стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением; перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций; фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций; допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций</p>

1	2	3
		<p>для возведения многоквартирных жилых зданий при наличии заключения экспертизы проектной документации, предусмотренного статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2) подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</p> <p>3) санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;</p> <p>4) внутридомовых инженерных систем, включая системы: электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); холодного водоснабжения; водоотведения (канализации); газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов); горячего водоснабжения; противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией); мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <p>5) при наличии экономической целесообразности – локальных систем энергоснабжения;</p> <p>6) принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией). Лифты рекомендуется оснащать: кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом; оборудованием для связи с диспетчером; аварийным освещением кабины лифта; светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении; панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>7) внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных)</p>

1	2	3
		<p>приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);</p> <p>8) оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>9) освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</p> <p>10) при входах в подъезды дома – освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автопроводчиком;</p> <p>11) во входах в подвал (техническое подполье) дома – металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком;</p> <p>12) отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</p> <p>13) организованного водостока;</p> <p>14) благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)</p>
3	<p>Функциональное оснащение и отделка помещений многоквартирного дома</p>	<p>Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:</p> <p>1) оборудованные, подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):</p> <p>электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;</p> <p>холодного водоснабжения;</p> <p>горячего водоснабжения (централизованной или автономной);</p> <p>водоотведения (канализации);</p> <p>отопления (централизованного или автономного);</p> <p>вентиляции;</p> <p>газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p>

1	2	3
		<p>внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>2) имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе:</p> <p>входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;</p> <p>межкомнатные двери с наличниками и ручками;</p> <p>оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>вентиляционные решетки;</p> <p>подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</p> <p>установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:</p> <p>звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>мойку со смесителем и сифоном;</p> <p>умывальник со смесителем и сифоном;</p> <p>унитаз с сиденьем и сливным бачком;</p> <p>ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;</p> <p>одно-, двухклавишные электровыключатели;</p> <p>электророзетки;</p> <p>выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;</p> <p>газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);</p> <p>радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;</p> <p>напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>отделку потолков во всех помещениях квартиры</p>

1	2	3
		водоэмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)
4	Материалы и оборудование	<p>Проектом на строительство дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>
5	Энергоэффективность дома	<p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Минстроя России от 06.06.2016 № 399/пр. Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <p>предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;</p> <p>в многоквартирных домах производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;</p> <p>проводить освещение придомовой территории многоквартирных домов с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;</p> <p>выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации;</p> <p>выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;</p> <p>устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением</p>

1	2	3
		стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками. Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Минстроя России от 06.06.2016 № 399/пр
6	Эксплуатационная документация дома	Рекомендуется иметь в наличии паспорта и инструкции по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующие документы (копии документов), предусмотренные пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации, Общие положения» (в соответствии с проектной документацией), инструкции по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования рекомендуется передать заказчику

6. Оценка результативности Программы

Показателями эффективности реализации Программы являются:
 количество квадратных метров общей площади расселенного аварийного жилищного фонда Республики Хакасия;
 количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда Республики Хакасия.

Реализация мероприятий Программы обеспечит улучшение жилищных условий жителей Республики Хакасия, проживающих в аварийном жилищном фонде, и уменьшение аварийного жилищного фонда, расположенного на территориях муниципальных образований Республики Хакасия.

Планируемые показатели выполнения Программы, отражающие расселяемую площадь аварийного жилищного фонда и количество переселяемых граждан в целом по Программе и по ее этапам в отдельности, приведены в приложении 4 к Программе.

7. Порядок проведения мониторинга и контроля за ходом реализации Программы и расходования денежных средств

Мониторинг реализации Программы и контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляется согласно статье 22 Федерального закона

«О Фонде содействия реформированию ЖКХ», а также в соответствии с Методическими рекомендациями по мониторингу реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда субъектами Российской Федерации, утвержденными Фондом и размещенными на официальном сайте Фонда.

Муниципальные образования – участники Программы обязаны:

1) осуществлять ввод следующих данных о ходе реализации Программы в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ», разработанную и обслуживаемую Фондом, находящуюся по адресу в сети Интернет: <http://ais.reformagkh.ru/>:

информация о заключенных контрактах на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, информация о выкупе жилых помещений у собственников помещений в многоквартирном доме, информация о договорах о развитии застроенных территорий и т.д.;

информация по изменению строительной готовности многоквартирного дома, на строительство которого заключен контракт (контракты), информация о вводе многоквартирного дома в эксплуатацию с загрузкой скан-образов актов о вводе объекта в эксплуатацию, а также информация по оформлению помещений в собственность муниципального образования;

информация о заключении договора мены с собственником помещения, находящегося в аварийном доме, либо о заключении договора социального найма с гражданином, проживающим в аварийном доме по договору социального найма;

информация о наличии причин, предусмотренных частью 14 статьи 16 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» и влияющих на выполнение Программы в установленные сроки (наличие непредвиденных обстоятельств: принятие наследства, неизвестность места пребывания гражданина, наличие судебного спора о выселении гражданина из жилого помещения по основаниям, предусмотренным пунктом 1 статьи 85 Жилищного кодекса Российской Федерации, или судебного спора, связанного с изъятием жилого помещения у собственника по основаниям, предусмотренным статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, и другие причины, связанные с личностью гражданина);

информация о приемке законченных строительством домов, построенных в рамках Программы, а также о приемке приобретаемых в рамках Программы жилых помещений во вновь построенных домах, с участием комиссий, в состав которых включаются представители органов государственного жилищного надзора, органов архитектуры, органов государственного санитарного надзора, органов государственного пожарного надзора, государственного строительного надзора, организаций, эксплуатирующих сети инженерно-технического обеспечения, а также представители общественности (указанные комиссии создаются на территории каждого муниципального образования – участника Программы; состав комиссий утверждается нормативным правовым актом муниципального образования);

информация об определении класса энергоэффективности дома;

информация о сносе расселенных аварийных домов;

2) ежемесячно до 05 числа месяца, следующего за отчетным, представлять в Министерство ЖКХ и энергетики Хакасии отчет о расходовании средств Фонда, средств республиканского бюджета Республики Хакасия и средств бюджета муниципального образования по установленной Фондом форме, размещенной на

официальном сайте Фонда.

Ответственность за достоверность и полноту представляемой в Министерство ЖКХ и энергетики Хакасии отчетности возлагается на глав муниципальных образований.

Приложение 1
к региональной адресной программе «Переселение
граждан из аварийного жилищного фонда на территории
Республики Хакасия в 2019–2024 годах»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 01 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
					площадь, кв. м	количество человек			кв. м	Площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:											
Итого по муниципальному образованию Алтайский район											
1	Белоярский сельсовет	д. Кайбалы, ул. Кравченко, д. 7	1957	27.04.2016	163,60	14	31.12.2021	163,60	914,00	19:04:010201:274	Сформирован под одним домом
2	Подсинский сельсовет	с. Подсине, ул. Эскаваторная, д. 8	1970	28.12.2011	235,60	13	31.12.2021	235,60	300,00	19:04:080103:388	Сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Аскизский район									14 236,00	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	Аскизский поссовет	рп Аскиз, ул. Вокзальная, д. 1А	1970	27.12.2012	333,10	19	31.12.2022	208,62	1 496,00	19:05:090128:630	Сформирован под одним домом
4	Аскизский поссовет	рп Аскиз, ул. Октябрьская, д. 21	1955	24.12.2013	416,80	29	31.12.2022	278,80	1 115,00	19:05:090124:445	Сформирован под одним домом
5	Аскизский поссовет	рп Аскиз, ул. Октябрьская, д. 33	1957	24.12.2013	409,50	20	31.12.2022	262,20	1 200,00	19:05:090123:603	Сформирован под одним домом
6	Аскизский сельсовет	п/ст. Чертыковская, ул. Новая, д. 3	1958	22.11.2016	192,90	11	31.12.2019	192,90	621,00	19:05:010501:168	Сформирован под одним домом
7	Аскизский сельсовет	с. Аскиз, ул. Калинина, д. 25	1965	22.11.2016	166,70	8	31.12.2020	247,70	647,00	19:05:010140:56	Сформирован под одним домом
8	Аскизский сельсовет	с. Аскиз, ул. Попова, д. 12	1963	22.11.2016	99,90	10	31.12.2019	168,80	743,00	19:05:010104:156	Сформирован под одним домом
9	Бирикчульский сельсовет	с. Бирикчуль, ул. Железнодорожная, д. 5	1953	18.07.2016	203,05	7	31.12.2021	233,79	2 239,00	19:05:120111:193	Сформирован под одним домом
10	Бирикчульский сельсовет	с. Бирикчуль, ул. Железнодорожная, д. 13	1953	18.07.2016	240,12	9	31.12.2021	248,16	2 000,00	19:05:120111:750	Сформирован под одним домом
11	Бирикчульский сельсовет	с. Бирикчуль, ул. Профсоюзная, д. 1	1954	18.07.2016	78,00	5	31.12.2020	146,89	2 176,00	19:05:120107:501	Сформирован под одним домом
12	Усть-Камыштинский сельсовет	с. Усть-Камышта, ул. Трудовая, д. 25	1930	18.05.2016	57,00	5	31.12.2020	59,80	1 999,00	19:05:070105:507	Сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по муниципальному образованию Бейский район											
13	Бейский сельсовет	с. Бея, пер. Коммунальный, д. 11	1967	13.05.2015	317,40	15	31.12.2023	264,17	300,00	19:06:040134:13	Сформирован под одним домом
14	Бейский сельсовет	с. Бея, ул. Площадь Советов, д. 25	1987	13.05.2015	674,70	33	31.12.2023	361,40	504,00	19:06:040147:6	Сформирован под одним домом
15	Бейский сельсовет	с. Бея, ул. Площадь Советов, д. 26	1967	13.05.2015	493,20	27	31.12.2023	273,20	315,00	19:06:040134:12	Сформирован под одним домом
16	Бейский сельсовет	с. Бея, ул. Площадь Советов, д. 27	1986	13.05.2015	409,80	13	31.12.2023	351,39	330,00	19:06:040147:7	Сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию город Абаза											
17	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 12	1951	21.12.2016	241,40	13	31.12.2024	320,40	1 387,00	19:09:010103:28	Сформирован под одним домом
18	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 13	1951	21.12.2016	239,00	15	31.12.2024	318,20	1 274,00	19:09:010103:29	Сформирован под одним домом
19	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 14	1951	21.12.2016	218,70	16	31.12.2024	313,00	1 225,00	19:09:010103:30	Сформирован под одним домом
20	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 16	1951	21.12.2016	240,00	13	31.12.2024	319,00	1 448,00	19:09:010103:32	Сформирован под одним домом
21	г. Абаза	г. Абаза,	1952	21.12.2016	169,10	15	31.12.2024	321,40	1 457,00	19:09:010103:33	Сформирован

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ул. ДОЗ, д. 17									под одним домом
22	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 18	1952	21.12.2016	209,30	19	31.12.2024	320,40	1 438,00	19:09:010103:34	Сформирован под одним домом
23	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 19	1952	21.12.2016	237,40	18	31.12.2024	312,30	1 434,00	19:09:010103:35	Сформирован под одним домом
24	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 21	1952	21.12.2016	205,80	17	31.12.2024	319,00	1 563,00	19:09:010103:37	Сформирован под одним домом
25	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 22	1952	21.12.2016	240,80	21	31.12.2024	326,60	1 604,00	19:09:010103:283	Сформирован под одним домом
26	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 28	1953	21.12.2016	224,80	22	31.12.2024	323,80	1 603,00	19:09:010103:44	Сформирован под одним домом
27	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 29	1953	21.12.2016	239,80	20	31.12.2024	324,10	1 610,00	19:09:010103:45	Сформирован под одним домом
28	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 35	1953	21.12.2016	246,60	24	31.12.2024	320,80	1 456,00	19:09:010103:51	Сформирован под одним домом
29	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 38	1953	21.12.2016	220,90	13	31.12.2024	322,10	1 465,00	19:09:010103:54	Сформирован под одним домом
30	г. Абаза	г. Абаза, ул. ДОЗ, д. 39	1954	21.12.2016	242,80	21	31.12.2024	321,60	1 636,00	19:09:010103:55	Сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по муниципальному образованию город Саяногорск			x	x	851,20	62	x	881,00	5 312,00	x	x
31	г. Саяногорск	г. Саяногорск, рп Майна, ул. Енисейская, д. 12	1953	21.12.2015	345,90	18	31.12.2020	265,00	1 100,00	19:03:060104:159	Сформирован под одним домом
32	г. Саяногорск	г. Саяногорск, рп Майна, ул. Короленко, д. 27	1964	28.12.2015	353,70	23	31.12.2020	311,00	1 380,00	19:03:060104:4831	Сформирован под одним домом
33	г. Саяногорск	г. Саяногорск, рп Майна, ул. Короленко, д. 34	1964	10.12.2015	151,60	21	31.12.2020	305,00	2 832,00	19:03:060104:4818	Сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию город Сорск			x	x	2 155,60	85	x	1 598,00	1 598,00	x	x
34	г. Сорск	г. Сорск, ул. Лермонтова, д. 4	1949	31.08.2015	377,80	15	31.12.2023	340,00	340,00	19:10:020101:1123	Сформирован под одним домом
35	г. Сорск	г. Сорск, ул. Лермонтова, д. 6	1949	31.08.2015	511,70	26	31.12.2023	335,00	335,00	19:10:020101:1125	Сформирован под одним домом
36	г. Сорск	г. Сорск, ул. Пионерская, д. 15	1952	31.08.2015	503,30	20	31.12.2023	332,00	332,00	19:10:020101:1126	Сформирован под одним домом
37	г. Сорск	г. Сорск, ул. Пионерская, д. 17	1952	31.08.2015	762,80	24	31.12.2023	591,00	591,00	19:10:020101:1124	Сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию город Черногорск			x	x	3 559,70	231	x	2 820,57	3 790,00	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	г. Черногоorsk	г. Черногоorsk, ул. Гастелло, д. 3	1950	28.05.2015	210,70	13	31.12.2021	176,96	238,00	19:02:010427:28	Сформирован под одним домом
39	г. Черногоorsk	г. Черногоorsk, ул. Заводская, д. 18	1952	28.05.2015	406,00	23	31.12.2022	252,00	341,00	19:02:010404:112	Сформирован под одним домом
40	г. Черногоorsk	г. Черногоorsk, ул. Кирова, д. 55	1959	28.05.2015	483,20	35	31.12.2022	600,60	809,00	19:02:010427:357	Сформирован под одним домом
41	г. Черногоorsk	г. Черногоorsk, ул. Октябрьская, д. 60	1950	28.05.2015	219,40	16	31.12.2022	177,19	300,00	19:02:010426:7	Сформирован под одним домом
42	г. Черногоorsk	г. Черногоorsk, ул. Рабочая, д. 121	1953	02.04.2015	433,00	34	31.12.2022	281,42	365,00	19:02:010536:6	Сформирован под одним домом
43	г. Черногоorsk	г. Черногоorsk, ул. Рабочая, д. 123	1953	28.05.2015	369,10	21	31.12.2022	269,93	365,00	19:02:010536:4	Сформирован под одним домом
44	г. Черногоorsk	г. Черногоorsk, ул. Рабочая, д. 125	1953	28.05.2015	287,20	22	31.12.2022	278,25	368,00	19:02:010536:5	Сформирован под одним домом
45	г. Черногоorsk	г. Черногоorsk, ул. Садовая, д. 63	1957	28.05.2015	322,30	27	31.12.2021	270,38	346,00	19:02:010536:2	Сформирован под одним домом
46	г. Черногоorsk	г. Черногоorsk, ул. Угольная, д. 14А	1953	28.05.2015	403,70	21	31.12.2022	254,48	331,00	19:02:010406:22	Сформирован под одним домом
47	г. Черногоorsk	г. Черногоorsk, ул. Угольная, д. 16	1953	28.05.2015	425,10	19	31.12.2022	259,36	327,00	19:02:010406:77	Сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по муниципальному образованию Орджоникидзевский район											
48	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Заводская, д. 20	1959	03.11.2016	30,06	2	31.12.2024	234,10	844,00	19:08:020101:38	Сформирован под одним домом
49	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 21	1974	30.11.2016	365,10	15	31.12.2024	239,60	1 396,00	19:08:020101:10	Сформирован под одним домом
50	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 23	1955	03.11.2016	47,99	2	31.12.2024	243,15	572,00	19:08:020101:83	Сформирован под одним домом
51	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 25	1956	03.11.2016	173,38	6	31.12.2024	243,60	847,00	19:08:020101:78	Сформирован под одним домом
52	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 27	1965	03.11.2016	42,10	1	31.12.2024	193,74	740,00	19:08:020101:79	Сформирован под одним домом
53	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 29	1966	03.11.2016	143,01	6	31.12.2024	192,56	870,00	19:08:020101:80	Сформирован под одним домом
54	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 30	1970	03.11.2016	35,10	4	31.12.2024	191,67	249,00	19:08:020101:98	Сформирован под одним домом
55	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 31	1968	03.11.2016	181,67	9	31.12.2024	193,05	385,00	19:08:020101:82	Сформирован под одним домом
56	Приисковский сельсовет	с. Приисковое, ул. Центральная, д. 35	1969	10.11.2016	69,51	6	31.12.2024	192,08	769,00	19:08:020101:84	Сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
57	Приискский сельсовет	с. Присковое, ул. Центральная, д. 37	1969	10.11.2016	165,75	7	31.12.2024	200,90	733,00	19:08:020101:86	Сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Таштыпский район			x	x	647,20	61	x	1 161,01	17 575,00	x	x
58	Большесейский сельсовет	д. Верхняя Сея, ул. Лесная, д. 7	1958	29.03.2011	46,00	10	31.12.2022	78,00	2 500,00	19:09:050201:341	Сформирован под одним домом
59	Большесейский сельсовет	д. Верхняя Сея, ул. Лесная, д. 22	1959	29.03.2011	46,00	3	31.12.2022	96,00	2 000,00	19:09:050201:344	Сформирован под одним домом
60	Имекский сельсовет	д. Харой, пер. Лесной, д. 1	1958	29.06.2012	93,00	8	31.12.2021	93,00	2 499,00	19:09:090301:259	Сформирован под одним домом
61	Имекский сельсовет	д. Харой, пер. Лесной, д. 2	1964	29.06.2012	22,30	3	31.12.2021	89,40	1 200,00	19:09:090301:260	Сформирован под одним домом
62	Имекский сельсовет	д. Харой, пер. Лесной, д. 3	1958	29.06.2012	68,90	8	31.12.2021	91,30	2 330,00	19:09:090301:261	Сформирован под одним домом
63	Матурский сельсовет	с. Матур, ул. Береговая, д. 11	1956	10.06.2013	68,20	4	31.12.2021	128,28	2 000,00	19:09:070201:284	Сформирован под одним домом
64	Матурский сельсовет	с. Матур, ул. Колхозная, д. 36	1959	19.12.2012	68,90	11	31.12.2023	108,93	2 000,00	19:09:070101:1263	Сформирован под одним домом
65	Матурский сельсовет	с. Матур, ул. Сухой Лог, д. 25	1956	09.04.2012	57,00	4	31.12.2021	148,40	2 500,00	19:09:070101:810	Сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
66	Таштыпский сельсовет	с. Таштып, ул. Советская, д. 144 В	1979	05.07.2012	176,90	10	31.12.2021	327,70	546,00	19:09:100107:494	Сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Усть-Абаканский район											
67	Райковский сельсовет	п. Тигей, ул. Линейная, д. 15	1916	10.11.2012	157,40	12	31.12.2020	199,60	2 484,00	19:10:060401:6	Сформирован под одним домом
68	Солнечный сельсовет	с. Красноозерное, ул. Набережная, д. 2	1958	24.04.2015	175,00	9	31.12.2020	175,00	1 622,00	19:10:100201:969	Сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Ширинский район											
69	Коммунарковский сельсовет	с. Коммунар, ул. Пионерская, д. 32	1972	28.08.2015	293,50	17	31.12.2022	210,30	891,00	19:11:030138:5	Сформирован под одним домом
70	Коммунарковский сельсовет	с. Коммунар, ул. Пролетарская, д. 79	1939	30.12.2015	237,60	11	31.12.2022	165,70	1 495,00	19:11:030104:2	Сформирован под одним домом
71	Коммунарковский сельсовет	с. Коммунар, ул. Советская, д. 7	1956	28.08.2015	110,40	7	31.12.2022	154,00	520,00	19:11:030133:16	Сформирован под одним домом
72	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 29	1960	15.06.2015	434,60	20	31.12.2023	547,10	2 620,00	19:11:010305:6	Сформирован под одним домом
73	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. Вокзальная, д. 93	1976	24.12.2012	503,50	25	31.12.2023	533,90	2 793,00	19:11:010110:2	Сформирован под одним домом
74	Ширинский сельсовет	с. Шира,	1976	15.06.2015	406,90	19	31.12.2023	533,90	1 815,00	19:11:010110:3	Сформирован

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	сельсовет	ул. Вокзальная, д. 95									под одним домом
75	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. Курортная, д. 32	1940	15.06.2015	435,20	19	31.12.2023	562,90	1 000,00	19:11:010305:1	Сформирован под одним домом
76	Ширинский сельсовет	с. Шира, ул. Рабочая, д. 73	1960	15.06.2015	354,50	10	31.12.2023	429,10	282,00	19:11:010409:1	Сформирован под одним домом

Приложение 2
к региональной адресной программе «Переселение
граждан из аварийного жилищного фонда на территории
Республики Хакасия в 2019–2024 годах»

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений		Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений				дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений					
				в том числе	в том числе	строительство домов	приобретение жилых помещений у застройщиков	приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан		предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда	предоставление по договорам мены		
				<p>выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий</p> <p>договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории</p> <p>переселение в свободный жилищный фонд</p> <p>приведение жилых помещений свободного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан</p>	<p>Всего</p>	<p>Всего</p>	<p>строительство домов</p>	<p>в строящихся домах</p>	<p>в домах, введенных в эксплуатацию</p>	<p>приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками</p>	<p>приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан</p>	<p>предоставление по договорам социального найма</p>	<p>предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования</p>	<p>предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда</p>	<p>предоставление по договорам мены</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
5	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	740,60	19 170 855,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	740,60	838,60	19 170 855,90	838,60	19 170 855,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,40	0,00	0,00	718,20
6	Итого по муниципальному образованию Таптыпский сельсовет	176,90	5 660 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	176,90	226,40	5 660 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	226,40	0,00	0,00	0,00
7	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	125,80	4 533 706,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125,80	137,70	4 533 706,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137,70	0,00	0,00	0,00
8	Итого по муниципальному образованию Солнечный сельсовет	175,00	5 966 977,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,00	183,70	5 966 977,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	183,70	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29			
Всего по 3 этапу (2021-2022 годы)	1	Итого по муниципальному образованию Аскизский поссовет	35 515 590,27	328,80	328,80	8 445 857,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 216,90	968,90	27 069 732,31	3 490,70	154 993 766,77	0,00	0,00	193,30	6 126 630,00	1 142,90	27 069 732,31	32 019 732,31	0,00	341,90	1 591,00	0,00	0,00		
			2	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	108 468 324,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 435,40	2 771,80	108 468 324,25	2 771,80	108 468 324,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	351,00	0,00	0,00	0,00	2 420,80
					3	Итого по муниципальному образованию Илекский сельсовет	6 564 547,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	184,20	225,00	6 564 547,20	0,00	0,00	0,00	0,00	51,00	1 614 547,20	174,00	4 950 000,00	0,00	225,00	0,00	0,00
201 585 987,04	328,80	328,80	8 445 857,96	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 545,70	4 826,90	193 140 129,08	3 490,70	154 993 766,77	0,00	0,00	193,30	6 126 630,00	1 142,90	27 069 732,31	32 019 732,31	0,00	1 591,00	0,00	0,00	0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	Итого по муниципальному образованию город Абаза	Итого по муниципальному образованию город Сорск	Итого по муниципальному образованию Приисковий сельсовет	Итого по муниципальному образованию Больше-сейский сельсовет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92,00	138,70	3 824 256,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138,70	3 824 256,00	0,00	138,70	0,00	0,00	0,00
					53,40	1 155 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 095,70	1 036,07	104 084 688,31	3 123,00	213 348 544,45	2 142,00	104 084 688,31	0,00	0,00	0,00	1 036,07	79 701 974,30	0,00	357,00	0,00	1 785,00
					217,60	4 365 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 095,70	1 036,07	84 066 974,30	3 123,00	213 348 544,45	2 142,00	104 084 688,31	0,00	0,00	0,00	1 036,07	79 701 974,30	0,00	357,00	0,00	1 785,00
					217,60	217,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 095,70	1 036,07	84 066 974,30	3 123,00	213 348 544,45	2 142,00	104 084 688,31	0,00	0,00	0,00	1 036,07	79 701 974,30	0,00	357,00	0,00	1 785,00
					53,40	1 155 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 095,70	1 036,07	104 084 688,31	3 123,00	213 348 544,45	2 142,00	104 084 688,31	0,00	0,00	0,00	1 036,07	79 701 974,30	0,00	357,00	0,00	1 785,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
6	Итого по муниципальной администрации Магурского сельсовета	68,90	5 111 208,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,90	105,30	5 111 208,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 111 208,70	0,00	0,00	0,00	0,00	105,30	0,00	0,00
7	Итого по муниципальной администрации Широкий сельсовет	2 134,70	114 689 111,36	25,80	25,80	1 008 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 108,90	2 172,50	113 681 111,36	2 172,50	113 681 111,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230,40	0,00	1 942,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4	Итого по муниципальному образованию Усть-Камышинский сельсовет	5	2	0	2	57,00	0,00	57,00	2 054 223,00	2 033 589,63	10 316,69	10 316,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по муниципальному образованию город Черногоorsk	56	16	13	3	740,60	584,40	156,20	19 170 855,90	18 979 147,34	105 439,71	86 268,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Итого по муниципальному образованию Таштынский сельсовет	10	4	0	4	176,90	0,00	176,90	5 660 800,00	5 603 940,84	28 429,58	28 429,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	8	3	0	3	125,80	0,00	125,80	4 533 706,20	4 488 167,97	22 769,11	22 769,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Итого по муниципальному образованию Солнечный сельсовет	9	4	0	4	175,00	0,00	175,00	5 966 977,23	5 907 307,83	29 834,70	29 834,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	Всего по 3 этапу (2021–2022 годы)																		
1	Итого по муниципальному образованию Аскизский поссовет	68	24	18	6	1 159,40	860,90	298,50	35 515 590,27	33 231 955,20	2 109 836,41	173 798,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	147	51	45	6	2 435,40	2 216,30	219,10	108 468 324,25	88 721 362,94	14 749 141,82	4 997 819,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по муниципальному образованию Имекский сельсовет	19	5	0	5	184,20	0,00	184,20	6 564 547,20	6 204 094,79	324 945,09	35 507,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	8	2	0	2	125,20	0,00	125,20	4 512 082,80	4 264 369,45	223 348,10	24 365,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
5	Итого по муниципальному образованию Коммунарковский сельсовет	35	13	3	10	641,50	180,40	461,10	46 525 442,52	33 163 377,77	11 270 431,88	2 091 632,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по 4 этапу (2022–2024 годы)	595	292	237	55	10 776,37	8 683,40	2 092,97	615 783 498,42	576 483 953,78	36 333 549,52	2 965 995,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	88	41	36	5	1 895,10	1 647,10	248,00	89 158 955,30	87 729 657,22	585 368,63	843 929,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по муниципальному образованию город Абаза	247	125	115	10	3 176,40	2 921,30	255,10	214 504 304,45	205 719 159,44	7 788 087,26	997 057,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по муниципальному образованию город Сорск	85	33	28	5	2 155,60	1 805,80	349,80	104 428 688,31	91 897 245,75	11 876 337,23	655 105,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4	Итого по муниципальному образованию Приисковский сельсовет	58	31	9	22	1 253,67	400,20	853,47	84 066 974,30	80 319 060,51	3 439 286,29	308 627,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по муниципальному образованию Большесейский сельсовет	13	4	0	4	92,00	0,00	92,00	3 824 256,00	3 786 013,44	19 121,28	19 121,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	11	3	0	3	68,90	0,00	68,90	5 111 208,70	4 397 215,04	690 279,57	23 714,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Итого по муниципальному образованию Ширинский сельсовет	93	55	49	6	2 134,70	1 909,00	225,70	114 689 111,36	102 635 602,38	11 935 069,26	118 439,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 4
к региональной адресной программе «Переселение
граждан из аварийного жилищного фонда на территории
Республики Хакасия в 2019–2024 годах»

**Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января 2017 года**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь						Количество переселяемых жителей							
		2019 год кв. м	2020 год кв. м	2021 год кв. м	2022 год кв. м	2023 год кв. м	2024 год кв. м	2019 год чел.	2020 год чел.	2021 год чел.	2022 год чел.	2023 год чел.	2024 год чел.	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	727,10	1 953,59	3 958,68	2 866,70	5 578,60	4 159,07	19 243,74	55	115	234	159	271	297	1 131
	Всего по 1 этапу (2019–2020 годы)	727,10	998,90	x	x	x	x	1 726,00	55	68	x	x	x	x	123
1	Итого по муниципальному образованию Аскизский сельсовет	311,80	147,70	x	x	x	x	459,50	23	6	x	x	x	x	29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	Итого по муниципальному образованию город Саяногорск	x	851,20	x	x	x	x	851,20	x	62	x	x	x	x	62
3	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	383,70	x	x	x	x	x	383,70	28	x	x	x	x	x	28
4	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	31,60	x	x	x	x	x	31,60	4	x	x	x	x	x	4
Всего по 2 этапу (2020-2021 годы)		x	954,69	1 240,98	x	x	x	2 195,67	x	47	89	x	x	x	136
1	Итого по муниципальному образованию Белоярский сельсовет	x	x	163,60	x	x	x	163,60	x	x	14	x	x	x	14
2	Итого по муниципальному образованию Подсинский сельсовет	x	x	235,60	x	x	x	235,60	x	x	13	x	x	x	13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	Итого по муниципальному образованию Бирикчуйский сельсовет	x	419,99	101,18	x	x	x	521,17	x	15	6	x	x	x	21
4	Итого по муниципальному образованию Усть-Камыштинский сельсовет	x	57,00	x	x	x	x	57,00	x	5	x	x	x	x	5
5	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	x	x	740,60	x	x	x	740,60	x	x	56	x	x	x	56
6	Итого по муниципальному образованию Таштыпский сельсовет	x	176,90	x	x	x	x	176,90	x	10	x	x	x	x	10
7	Итого по муниципальному образованию Райковский сельсовет	x	125,80	x	x	x	x	125,80	x	8	x	x	x	x	8
8	Итого по муниципальному образованию Солнечный сельсовет	x	175,00	x	x	x	x	175,00	x	9	x	x	x	x	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Всего по 3 этапу (2021–2022 годы)	X	X	1 829,10	2 075,10	641,50	X	4 545,70	X	X	116	126	35	X	277
1	Итого по муниципальному образованию Аскизский поссовет	X	X	1 068,00	91,40	X	X	1 159,40	X	X	64	4	X	X	68
2	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	X	X	451,70	1 983,70	X	X	2 435,40	X	X	25	122	X	X	147
3	Итого по муниципальному образованию Имекский сельсовет	X	X	184,20	X	X	X	184,20	X	X	19	X	X	X	19
4	Итого по муниципальному образованию Матурский сельсовет	X	X	125,20	X	X	X	125,20	X	X	8	X	X	X	8
5	Итого по муниципальному образованию Коммунарковский сельсовет	X	X	X	X	641,50	X	641,50	X	X	X	X	35	X	35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Всего по 4 этапу (2022–2024 годы)	x	x	888,60	791,60	4 937,10	4 159,07	10 776,37	x	x	x	33	236	297	595
1	Итого по муниципальному образованию Бейский сельсовет	x	x	862,80	123,70	908,60	x	1 895,10	x	x	28	4	56	x	88
2	Итого по муниципальному образованию город Абаза	x	x	x	x	53,40	3 123,00	3 176,40	x	x	x	x	2	245	247
3	Итого по муниципальному образованию город Сорск	x	x	x	399,00	1 756,60	x	2 155,60	x	x	x	11	74	x	85
4	Итого по муниципальному образованию Приисковский сельсовет	x	x	x	176,90	40,70	1 036,07	1 253,67	x	x	x	5	1	52	58
5	Итого по муниципальному образованию Большешейский сельсовет	x	x	x	92,00	x	x	92,00	x	x	x	13	x	x	13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	Итого по муниципальному образованию Магурской сельсовет	x	x	x	x	68,90	x	68,90	x	x	x	x	11	x	11
7	Итого по муниципальному образованию Ширинский сельсовет	x	x	25,80	x	2 108,90	x	2 134,70	x	x	1	x	92	x	93

»:

Исполняющий обязанности Главы
Республики Хакасия – Председателя
Правительства Республики Хакасия



Т. Курбатова