



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВО

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02.05.2014

г. Грозный

№ 84

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Чеченской Республики от 29 декабря 2016 года № 221**

В соответствии со статьей 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 22 Закона Чеченской Республики от 14 июня 2007 года № 31-РЗ «О градостроительной деятельности в Чеченской Республике» Правительство Чеченской Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Региональные нормативы градостроительного проектирования Чеченской Республики, утвержденные постановлением Правительства Чеченской Республики от 29 декабря 2016 года № 221, изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики – министра автомобильных дорог Чеченской Республики А.Б. Тумхаджиева.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Чеченской Республики



Р.С.-Х. Эдельгериев



**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**№ 6 к постановлению Правительства  
Чеченской Республики**

**от 02.05.2014 № 87**

**РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**СОДЕРЖАНИЕ:**

<b>Введение</b>	5
<b>1. Основная часть</b>	6
1.1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чеченской Республики	6
1.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чеченской Республики	9
1.3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чеченской Республики	11
1.4. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области здравоохранения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чеченской Республики	13
1.5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области физической культуры и спорта, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чеченской Республики	16
1.6. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в иных областях в соответствии с полномочиями Чеченской Республики и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения региона	18
1.6.1. Полномочия в области культуры и искусства	18

1.6.2. Полномочия в области социального обслуживания населения	22
1.6.3. Полномочия в области обеспечения деятельности органов государственной власти	23
1.6.4. Полномочия в области социальной защиты населения	25
1.6.5. Полномочия в области обращения с отходами производства и потребления	26
1.6.6. Полномочия в области религиозных отношений	27
<b>2. Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования Чеченской Республики</b>	<b>28</b>
<b>3. Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования Чеченской Республики</b>	<b>48</b>
<b>Приложения:</b>	
Приложение 1. Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования	51
Приложение 2. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	56

## **ВВЕДЕНИЕ**

Региональные нормативы градостроительного проектирования Чеченской Республики (далее РНГП) разработаны в соответствии со статьями 14, 29.2 и 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также с Законом Чеченской Республики от 14 июня 2007 г. № 31-рз «О градостроительной деятельности в Чеченской Республике» на основании гражданского договора, Заказчик - Государственный комитет по архитектуре и градостроительству Чеченской Республики.

При разработке РНГП Исполнитель руководствовался положениями гражданского договора и техническим заданием, региональными и федеральными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, перечень которых указан в приложении 2 к РНГП.

В соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ в состав региональных нормативов градостроительного проектирования Чеченской Республики входит основная часть, содержащая расчетные показатели, материалы по обоснованию, правила и область применения расчетных показателей, приведенных в основной части РНГП.

Основная часть РНГП содержит совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения населения региона и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чеченской Республики, относящимся к областям:

- транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения;
- предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;
- образования;
- здравоохранения;
- физической культуры и спорта;
- иных областей в соответствии с полномочиями Чеченской Республики.

Расчетные показатели в иных областях в соответствии с полномочиями Чеченской Республики были определены в соответствии с положениями профильных министерств (органов исполнительной власти) Чеченской Республики и собранными исходными данными.

Нормативы направлены на обеспечение градостроительными средствами безопасности и устойчивости развития региона, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий от

неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации и Чеченской Республики социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

Нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Чеченской Республики, социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований Чеченской Республики, природно-климатических особенностей, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Чеченской Республики, предложений органов местного самоуправления.

## 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чеченской Республики.

### 1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чеченской Республики

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов регионального значения в области транспорта установлены в соответствии с полномочиями Чеченской Республики в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1.

№ пп	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Автовокзалы и автостанции регионального значения	-	-	-	-
1.1	Автовокзал и регионального межрегионального сообщения	Вместимость автовокзала при суточном отправлении,		Транспортная доступность, час.	2

		человек:			
		от 10 000 до 15 000	500		
		от 15 000 до 25 000	600		
		от 25 000 до 40 000	975		
		Свыше 40 000	1200		
1.2	Автовокзалы межмуниципального сообщения	Вместимость автовокзала при суточном отправлении, человек:		Транспортная доступность, час.	1
		от 4 000 до 6 000	250		
		от 6 000 до 8 000	300		
		от 8 000 до 10 000	380		
1.3	Автостанции	Вместимость автостанции при суточном отправлении, человек:	-	Транспортная доступность, час.	0,5
		от 100 до 200	10		
		от 200 до 400	25		
		от 400 до 600	40		
		от 600 до 1000	65		
2.	Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения	км. / 1 кв. км. территории*		-	Не нормируется
		Зоны высокой плотности расселения (1)	2,1		
		Зоны средней плотности расселения (2)	1,8		
		Зоны низкой плотности расселения (3)	1,2		
3.	Пассажирские автотранспортные предприятия	Количество единиц общественного автотранспорта на 1000 человек	28	-	Не нормируется
		Вместимость единиц общественного автотранспорта, человек	36		
4.	Вертолетные посадочные площадки, находящиеся в	Количество (объект) / 250 000	1	-	Не нормируется

собственности Чеченской Республики	человек			
---------------------------------------	---------	--	--	--

## Примечания:

1. \*Расчетные показатели обеспеченности автомобильными дорогами регионального и межмуниципального значения приняты для зон с различной плотностью расселения на территории Чеченской Республики. Зонирование региона по плотности расселения установлено по границам муниципальных районов и городских округов, распределение территорий по зонам представлено в Таблице 1.1.2.

Таблица 1.1.2.

	Зоны высокой плотности расселения	Зоны средней плотности расселения	Зоны низкой плотности расселения
Муниципальные районы, городские округа Чеченской Республики	Ачхой-Мартановский		
	Веденский район		
	Грозненский район		
	Гудермесский район		
			Итум-Калинский район
	Курчалоевский район		
	Надтеречный район		
	Наурский район		
	Ножай-Юртовский район		
	Сунженский район		
	Урус-Мартановский район		
	Шалинский район		
			Шаройский район
	Шатойский район		
	Шелковской район		
	Городские округа		
г. Грозный			
г. Аргун			

\*Для городских округов, в связи с максимально высокими показателями плотности расселения, расчетные показатели уточняются с учетом специфики конкретной местности каждого из муниципальных образований.

2. Параметры земельных участков, предназначенных для объектов регионального значения в области транспорта, указаны в Таблице 1.1.3.

Таблица 1.1.3.

№ пп	Наименование объекта	Параметры земельных участков под размещения объектов регионального значения
---------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------



		<b>Единица измерения</b>	<b>Величина</b>
1.	Автовокзалы и автостанции регионального значения		
1.1	Автовокзал регионального и межрегионального сообщения	Удельная площадь земельного участка, кв.м. на 1 пост посадки/высадки пассажиров	1 400
1.2	Автовокзалы межмуниципального сообщения	Удельная площадь земельного участка, кв.м. на 1 пост посадки/высадки пассажиров	1 700
1.3	Автостанции	Удельная площадь земельного участка, кв.м. на 1 пост посадки/высадки пассажиров	1 300
2.	Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения	Ширина полосы постоянного отвода автомобильной дороги	По заданию на проектирование. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009г. № 717

**1.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чеченской Республики**

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов регионального значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий установлены в соответствии с полномочиями Чеченской Республики в указанной сфере, регламентируемыми Положением о территориальной подсистеме единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Чеченской Республики (утв. постановлением Правительства Чеченской Республики от 4 марта 2013 г. № 47). Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1.

№	Наименование	Показатель	Показатель максимально
---	--------------	------------	------------------------

пп	объекта	минимально допустимого уровня обеспеченности		допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Пожарные депо	Количество (объект) при численности населения:	-	Время прибытия первого подразделения пожарной охраны, мин.	10 – для городских округов и поселений;  20 – для сельских поселений
		до 5 000 чел.	1 объект на 1-2 поста		
		от 5 000 до 20 000 чел.	1 объект на 6 постов		
		от 20 000 до 50 000 чел.	2 объекта на 6 постов		
		от 50 000 до 100 000 чел.	2 объекта на 6-8 постов		
		от 100 000 до 250 000 чел.	3 объекта на 6-8 постов		
	свыше 250 000 чел.	4-7 объектов на 6-8 постов			
2.	Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия)	кв. м. на 1000 чел. / вместимость (чел.)*		Пешеходная доступность, км	1 / 3 – для противорадиационных укрытий
		Зоны высокой плотности расселения (1)	500 кв. м. / / 188 чел.		
		Зоны средней плотности расселения (2)	500 кв. м. /-		
		Зоны низкой плотности расселения (3)	500 кв. м. / / 67 чел.		

**Примечания:**

1. \* Расчетные показатели обеспеченности защитными сооружениями гражданской обороны приняты для зон с различной плотностью расселения на территории Чеченской Республики. Зонирование региона по плотности расселения установлено по границам муниципальных районов, распределение территорий по зонам представлено в Таблице 1.1.2.

2. Параметры земельных участков, предназначенных для объектов регионального значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, указаны в Таблице 1.2.2.

Таблица 1.2.2.

№ пп	Наименование объекта	Параметры земельных участков под размещения объектов регионального значения	
		Единица измерения	Величина
1	Пожарные депо	Площадь земельного участка	

		пожарного депо, га (исходя из типа депо)	
		Тип I - центральные пожарные депо на 6, 8, 10, 12 автомобилей для охраны городов	1,6 – 2,2
		Тип II - пожарные депо на 2, 4, 6 автомобилей для охраны городов	0,8 – 1,2
		Тип III - центральные пожарные депо на 6, 8, 10, 12 автомобилей для охраны предприятий	1,3 – 1,7
		Тип IV - пожарные депо на 2, 4, 6 автомобилей для охраны предприятий	0,8 – 1,2
		Тип V - пожарные депо на 2, 4 автомобиля для охраны сельских населенных пунктов	0,55 – 0,85
2	Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия)	Площадь земельного участка, га, при вместимости, чел.:	
		150 – 180	0,9 – 1,5
		180 – 250	1,5 – 1,8
		Свыше 250	1,8 – 2,5

### 1.3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чеченской Республики

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов регионального значения в области образования установлены в соответствии с полномочиями Чеченской Республики в указанной сфере, регламентируемыми Положением о Министерстве образования и науки Чеченской Республики (утв. постановлением Правительства Чеченской Республики от 13 октября 2015 г. № 187).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1.

№ пп	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Профессиональные образовательные организации, в т.ч. техникумы, училища, колледжи.	Количество мест на 1000 чел.	15,1*	Транспортная доступность, час.**	
				Зоны высокой плотности расселения (1)	0,8
				Зоны средней плотности	1

				расселения (2)	
				Зоны низкой плотности расселения (3)	1,5
2.	Организации дополнительного образования, в т.ч. профессионального	Количество мест на 1000 чел.	196,07*	Транспортная доступность, час.**	
				Зоны высокой плотности расселения (1)	1
				Зоны средней плотности расселения (2)	1
				Зоны низкой плотности расселения (3)	1,5
3.	Коррекционные школы, школы-интернаты, в т.ч. для обучающихся, нуждающихся в длительном лечении, для детей-сирот и пр.	Количество мест на 1000 чел.	24,2*	Транспортная доступность, час.**	
				Зоны высокой плотности расселения (1)	1
				Зоны средней плотности расселения (2)	1,5
				Зоны низкой плотности расселения (3)	2

Примечание:

1. \*Указанный показатель применяется для укрупненных расчётов и уточняется заданием на проектирование

2. \*\*Расчетные показатели территориальной доступности объектов регионального значения в области образования для населения приняты для зон с различной плотностью расселения на территории Чеченской Республики. Зонирование региона по плотности расселения установлено по границам муниципальных районов, распределение территорий по зонам представлено в Таблице 1.1.2.

3. Параметры земельных участков, предназначенных для объектов регионального значения в области образования, указаны в Таблице 1.3.2.

Таблица 1.3.2.

№ пп	Наименование объекта	Параметры земельных участков под размещения объектов регионального значения	
		Единица измерения	Величина
1	Профессиональные образовательные организации, в т.ч. техникумы, училища, колледжи.	Площадь земельного участка, кв.м., при вместимости, учащихся:	
		до 300	75 кв.м. на 1 учащегося
		300 – 900	50-65 кв.м. на 1 учащегося
		900 – 1600	30-40 кв.м. на 1 учащегося

2	Организации дополнительного образования, в т.ч. профессионального	Площадь земельного участка, кв.м., при вместимости, учащихся:	
		до 300	75 кв.м. на 1 учащегося
		300 – 900	50-65 кв.м. на 1 учащегося
		900 – 1600	30-40 кв.м. на 1 учащегося
3	Коррекционные школы, школы-интернаты, в т.ч. для обучающихся, нуждающихся в длительном лечении, для детей-сирот и пр.	Площадь земельного участка, кв.м., при вместимости, учащихся:	
		200 – 300	70 кв.м. на 1 учащегося
		300 – 500	65 кв.м. на 1 учащегося
		Свыше 500	45 кв.м. на 1 учащегося

#### 1.4. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области здравоохранения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чеченской Республики

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов регионального значения в области здравоохранения установлены в соответствии с полномочиями Чеченской Республики в указанной сфере, регламентируемыми Положением о Министерстве здравоохранения Чеченской Республики (утв. постановлением Правительства Чеченской Республики от 6 августа 2013 г. № 193).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области здравоохранения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1.

№ пп	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Объекты здравоохранения, в том числе специализированные медицинские учреждения, предназначенные для обслуживания населения более чем одного муниципального образования региона				
1.1	Республиканские больницы общего типа, в т.ч. детская и т.д.	Кол-во мест на 1000 чел.	13,74	Транспортная доступность, час	1
	<u>в том числе:</u>				
	больничных;		10,40		
	полустационарных;		1,45		

	в домах сестринского ухода;		1,84		
	хospисах		0,051		
1.2	Республиканские больницы скорой медицинской помощи	Кол-во специальных автомобилей на 10 тыс. чел.	1,104	Транспортная доступность, час	0,25
1.3	Специализированные объекты высокотехнологичной медицинской помощи, в т.ч. инфекционная больница, кожно-венерологические, психиатрические, наркологические, онкологические, противотуберкулезные, психоневрологические, уронефрологические диспансеры, диагностический центр и пр.	Кол-во мест на 1000 чел.	2,39	Транспортная доступность, час	1
	родильный дом, перинатальный центр		2,39		
1.4	Фельдшерско-акушерские пункты*	Кол-во мест на 1000 чел.	1	Транспортная доступность, час	0,5
1.5	Сеть домохозяйств, оказывающих первую медицинскую помощь**	Кол-во (объект) на 100 жителей*	1	Транспортно-пешеходная доступность, час	0,4
1.6	Региональная фармацевтическая сеть***	Кол-во (объект) на 100 000 чел.		Транспортно-пешеходная доступность, час	
		Аптека	5		0,75
		Аптeчный пункт	10		0,4
	в сельской местности	Кол-во учреждений на 6,2 тыс. жителей	1		0,5
	в городах, с числом до 50 тыс. чел. жителей	Кол-во учреждений на 10 тыс. жителей	1		0,5
	в городах, с числом от 50 до 100 тыс. чел. жителей	Кол-во учреждений на 12 тыс. жителей	1		0,5
	в городах, с числом от 100 до 500 тыс. чел. жителей	Кол-во учреждений на 13 тыс. жителей	1		0,5

1.7	Амбулаторно-поликлинические учреждения	Кол-во посещений в смену на 1000 жителей	24,684	Транспортная доступность, м	1000
2.	Аэродромы и взлетно-посадочные полосы санитарной авиации	Обеспеченность республиканских больниц, в т. ч. скорой помощи, %	75	Время санитарно-авиационной эвакуации, час.	0,5
3.	Учреждения отдыха и оздоровления детей (детский санаторий)	Кол-во мест на 10 000 детей	14,3	-	Не нормируется
4.	Объекты учреждений особого типа****	Кол-во (объект) на 100 000 чел.		Транспортная доступность, час.	
	Территориальный центр медицины катастроф		2		0,5
	Бюро судебно-медицинской экспертизы		2		1

**Примечания:**

1. \*Объекты рекомендуются к размещению в муниципальных образованиях с численностью обслуживаемого населения – от 1000 человек.

2.\*\*Объект формируется в населенных пунктах, численностью населения до 100 жителей, согласно Приказу Министерства Здравоохранения России от 23.06.2015 № 361н «О внесении изменений в приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 г. № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению».

2. \*\*\*Региональная фармацевтическая сеть включает в себя аптеки, а также аптечные пункты, обязательные к размещению в муниципальных образованиях с численностью обслуживаемого населения – от 1000 жителей. При этом аптечный пункт допускается размещать при лечебно-профилактическом учреждении

3. \*\*\*\*Формирование указанных объектов возможно в составе, в качестве подразделений иных объектов в области здравоохранения

4. Параметры земельных участков, предназначенных для объектов регионального значения в области здравоохранения, указаны в Таблице 1.4.2.

Таблица 1.4.2.

№ пп	Наименование объекта	Параметры земельных участков под размещения объектов регионального значения	
		Единица измерения	Величина
1	Республиканские	Площадь земельного	

	больницы общего типа	участка, кв.м. при мощности стационаров, мест:	
		до 50	150 кв.м. на 1 место
		50 – 100	150-100 кв.м. на 1 место
		100 – 200	100-80 кв.м. на 1 место
		200 – 400	80-75 кв.м. на 1 место
		400 – 800	75-70 кв.м. на 1 место
		800 – 1000	70-60 кв.м. на 1 место
		свыше 1000	60 кв.м. на 1 место
2	Республиканские больницы скорой помощи	Площадь земельного участка на 1 специальный автомобиль, га	0,05, но не менее 0,1 га на 1 больницу
3	Специализированные объекты высокотехнологичной медицинской помощи	Площадь земельного участка, кв.м. при мощности стационаров, мест:	
		до 50	300 кв.м. на 1 место
		50 – 100	300-200 кв.м. на 1 место
		100 – 200	200-140 кв.м. на 1 место
		200 – 400	140-100 кв.м. на 1 место
		400 – 800	100-80 кв.м. на 1 место
		800 – 1000	80-60 кв.м. на 1 место
		свыше 1000	60 кв.м. на 1 место
4	Фельдшерско-акушерские пункты	Площадь земельного участка, га	0,2
5	Региональная фармацевтическая сеть	Площадь земельного участка, га. / общая площадь помещений, кв.м.	0,25 га (или встроенные) / 60 кв.м. 0,15 га (или встроенные) / 35 кв.м. (15 кв.м. при размещении в лечебно-профилактическом помещении)
	Аптеки		
	Аптечные пункты		
6	Амбулаторно-поликлинические учреждения	Площадь земельного участка, га при количестве посещений в смену	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га
7	Учреждения отдыха и оздоровления детей (детский санаторий)	Площадь земельного участка, кв.м.	145 кв. м. на 1 место

### 1.5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области физической культуры и спорта, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чеченской Республики

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов регионального значения в области физической культуры и спорта установлены в соответствии с полномочиями Чеченской Республики в указанной сфере, регламентируемыми Положением о Министерстве Чеченской Республики по физической культуре и спорту (утв. Постановлением Правительства Чеченской Республики от 6 мая 2014 г. № 87).



**Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области физической культуры и спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.5.1.**

Таблица 1.5.1.

№ пп	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Физкультурно-спортивные сооружения, в т. ч. стадион	Единовременная пропускная способность, чел. на 1000 жителей	190	Транспортно-пешеходная доступность, час	0,5
	плоскостные сооружения	кв.м на 10 тыс. чел.	19884	Транспортная доступность, час	0,5
2.	Спортивные залы	тыс.кв.м на 10 тыс. чел.	3,57	Транспортная доступность, час	0,5
3.	Плавательный комплекс (бассейн)	кв. м. зеркала воды на 1 000 жителей	25	Транспортная доступность, час	1
4.	Центры спортивной подготовки, в т. ч. легкой атлетической, по гандболу, футболу, адаптивным видам спорта, плаванию, гребным видам спорта и зимним видам спорта	Единовременная пропускная способность, чел. на 1000 жителей	120	Транспортная доступность, час	1,5
5.	Специализированные спортивные образовательные организации олимпийского резерва, в т. ч. детско-юношеские спортивные школы, колледжи	кол-во мест на 1000 чел.	80	Транспортная доступность, час	1,5

Примечания:

1. Параметры земельных участков, предназначенных для объектов регионального значения в области физической культуры и спорта, указаны в Таблице 1.5.2.

Таблица 1.5.2.

№ пп	Наименование объекта	Параметры земельных участков под размещения объектов регионального значения
---------	----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------

		<b>Единица измерения</b>	<b>Величина</b>
1	Физкультурно - спортивные плоскостные сооружения, в т. ч. стадионы	Площадь земельного участка, га на 10 000 посетителей	1,95
2	Плавательный комплекс (бассейн)	кв. м. зеркала воды на 1 000 жителей	25
3	Центры спортивной подготовки	га на 1 000 посетителей	0,7 – 0,9
4	Специализированные спортивные образовательные организации олимпийского резерва	Площадь земельного участка, кв. м., при вместимости, учащихся:	
		до 300	75 кв.м. на 1 учащегося
		300 – 900	50-65 кв.м. на 1 учащегося
		900 – 1600	30-40 кв.м. на 1 учащегося

**1.6. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в иных областях в соответствии с полномочиями Чеченской Республики и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения региона**

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов регионального значения в иных областях установлены в соответствии с полномочиями Чеченской Республики в различных сферах по соответствующим структурным подразделениям и регламентируются отдельными нормативно-правовыми актами. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в иных областях, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в п. 1.6.1 – 1.6.6 региональных нормативов градостроительного проектирования Чеченской Республики.

**1.6.1. Полномочия в области культуры и искусства**

Полномочия Чеченской Республики в области культуры и искусства установлены в соответствии с Положением о министерстве культуры Чеченской Республики (утв. постановлением Правительства ЧР от 14 сентября 2009 г. № 162).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области культуры и искусства в соответствии с полномочиями Чеченской Республики, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, приведены в таблице 1.6.1.1.

Таблица 1.6.1.1.

<b>№ пп</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
-------------	-----------------------------	----------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------

		<b>Единица измерения</b>	<b>Величина</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Величина</b>
1.	Театр драматический	Республика	1	Транспортная доступность, час	
				для жителей административного центра	1
				для жителей муниципальных районов	2
2.	Театр по видам искусств	Республика	1	Транспортная доступность, час	
				для жителей административного центра	1
				для жителей муниципальных районов	2
3.	Концертный зал	Республика	1	Транспортная доступность, час	
				для жителей административного центра	1
				для жителей муниципальных районов	2
4.	Филармония	Республика	1	Транспортная доступность, час	
				для жителей административного центра	1
				для жителей муниципальных районов	2
5.	Концертный творческий коллектив	Республика	2	Транспортная доступность, час	
				для жителей административного центра	1
				для жителей муниципальных районов	2
6.	Дом народного творчества (центр)	Республика	1	Транспортная доступность, час	
				для жителей административного центра	1
				для жителей	2

				муниципальных районов	
7.	Дворец культуры	Республика	1	Транспортная доступность, час	
				для жителей административного центра	1
				для жителей муниципальных районов	2
8.	Универсальная библиотека	Республика	1	Транспортная доступность, час	
				для жителей административного центра	1
				для жителей муниципальных районов	2
9.	Детская библиотека	Республика	1	Транспортная доступность, час	
				для жителей административного центра	1
				для жителей муниципальных районов	2
10.	Библиотека для инвалидов по зрению	Республика	1	Транспортная доступность, час	
				для жителей административного центра	1
				для жителей муницип. районов	2

11.	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Республика	2	Транспортная доступность, час	
				для жителей административного центра	1
				для жителей муниципальных районов	2
12.	Краеведческий музей	Республика	1	Транспортная доступность, час	
				для жителей административного центра	1
				для жителей муниципальных районов	2
13.	Тематический музей	Республика	2	Транспортная доступность, час	
				для жителей административного центра	1
				для жителей муниципальных районов	2
14.	Образовательные учреждения в области культуры и искусства	Кол-во мест на 1000 человек	1	Транспортная доступность, км	75

Примечания:

2. Параметры земельных участков, предназначенных для объектов регионального значения в области культуры и искусства, указаны в Таблице 1.6.1.2.

Таблица 1.6.1.2.

№ пп	Наименование объекта	Параметры земельных участков под размещения объектов регионального значения	
		Единица измерения	Величина
1	Театр драматический	Площадь земельного участка, кв.м. на 1 посетителя	54
2	Театр по видам искусств	Площадь земельного участка, кв.м. на 1 посетителя	54
3	Концертный зал	Площадь земельного участка, кв.м. на 1 посетителя	54

4	Филармония	Площадь земельного участка, кв.м. на 1 посетителя	54
5	Дом (центр) народного творчества	Площадь земельного участка, кв.м. на объект	4000
6	Дворец культуры	Площадь земельного участка, кв.м. на объект	4000
7	Универсальная библиотека	Площадь земельного участка, кв.м. на 1 тыс. ед. хранения	5000
8	Детская библиотека	Площадь земельного участка, кв.м. на 1 тыс. ед. хранения	3000
9	Библиотека для инвалидов по зрению	Размещается в составе помещений универсальных библиотек или в специально приспособленном помещении жилого или общественного здания	
10	Краеведческий музей, тематический музей	Площадь земельного участка, кв.м в зависимости от площадей экспозиции: 500 1000 1500 2000 2500 3000	5000 8000 12000 15000 18000 20000
11	Образовательные учреждения в области культуры и искусства	Площадь земельного участка, кв.м., при вместимости, учащихся:	
		до 300	75 кв.м. на 1 учащегося
		300 – 900	50-65 кв.м. на 1 учащегося
		900 – 1600	30-40 кв.м. на 1 учащегося

### 1.6.2. Полномочия в области социального обслуживания населения

Полномочия Чеченской Республики в области социального обслуживания населения установлены в соответствии с Законом Чеченской Республики от 30 июня 2015 г. № 26-РЗ «О социальном обслуживании граждан в Чеченской Республике».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области социального обслуживания населения в соответствии с полномочиями Чеченской Республики, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких

объектов, приведены в таблице 1.6.2.1.

Таблица 1.6.2.1.

№ пп	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Многофункциональные центры оказания государственных и муниципальных услуг населению*	Человек (сотрудников) на 1000 человек населения*		Транспортно-пешеходная доступность, км*	
		Зоны высокой плотности расселения (1)	5 – 6		0,5
		Зоны средней плотности расселения (2)	4 – 5		0,75
		Зоны низкой плотности расселения (3)	2 – 3		1

Примечания:

1. \* Расчетные показатели обеспеченности объектами регионального значения в области социального обслуживания населения и территориальной доступности таких объектов приняты для зон с различной плотностью расселения на территории Чеченской Республики. Зонирование региона по плотности расселения установлено по границам муниципальных районов, распределение территорий по зонам представлено в Таблице 1.1.2.

2. Параметры земельных участков, предназначенных для объектов регионального значения в области социального обслуживания населения, указаны в Таблице 1.6.2.2.

Таблица 1.6.2.2.

№ пп	Наименование объекта	Параметры земельных участков под размещения объектов регионального значения	
		Единица измерения	Величина
1	Многофункциональные центры оказания государственных и муниципальных услуг населению	Площадь земельного участка, га, на 10 рабочих мест для центров мощностью, рабочих мест:	
		10 – 50	0,1 – 0,2 га
		50 – 150	0,05 – 0,08 га
		Свыше 150	0,03 – 0,04 га

**1.6.3. Полномочия в области обеспечения деятельности органов государственной власти**

Полномочия Чеченской Республики в области обеспечения деятельности органов государственной власти установлены в соответствии с Постановлением Правительства Чеченской Республики от 3 июня 2014 г. № 106 «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Чеченской Республики».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области обеспечения деятельности органов государственной власти в соответствии с полномочиями Чеченской Республики, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, приведены в таблице 1.6.3.1.

Таблица 1.6.3.1.

№ пп	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Республиканские органы управления Чеченской Республики, в т.ч. Министерства, Комитеты и пр. подразделения.	Человек (сотрудников) на 10 000 жителей / кв.м. на сотрудника	4-5 / / 18	Транспортная доступность, час	2
2.	Государственный архив*	Площадь хранения, кв.м. на 1 000 чел. обслуживаемого населения	4 – 8	Транспортно-пешеходная доступность, час	0,5
3.	Здания Мировых судов**	Кол-во человек (судей) на судебный участок	1	Транспортно-пешеходная доступность, час	1
		Площадь помещений судебного участка на 1 человека (судью), кв.м.	185		

Примечания:

1. \*Объекты рекомендуется располагать в непосредственной близости к учреждениям Республиканских органов управления и ее структурных подразделений, значение показателя транспортно-пешеходной доступности при



этом должно составлять не более 30 мин. от административных объектов.

2. \*\*Количество мировых судей совпадает с количеством судебных участков и определено ст.1 Закона Чеченской Республики от 18 марта 2008 г. N 5-рз «О создании судебных участков и должностей мировых судей Чеченской Республики».

3. Параметры земельных участков, предназначенных для объектов регионального значения в области обеспечения деятельности органов государственной власти, указаны в Таблице 1.6.3.2.

Таблица 1.6.3.2.

№ пп	Наименование объекта	Параметры земельных участков под размещения объектов регионального значения	
		Единица измерения	Величина
1	Республиканские органы управления Чеченской Республики, в т.ч. Министерства, Комитеты и пр. подразделения.	Площадь земельного участка, га, при количестве обслуживаемых единиц:	
		3-5	0,05
		20 и выше	0,4
2.	Государственный архив	Площадь земельного участка	Устанавливается исходя из площади хранения помещений архива, расчетные показатели которой приведены в п.2 Табл.1.6.3.1. РНПТ
3.	Здания Мировых судов	Площадь земельного участка, га на 1 судью	0,15

#### 1.6.4. Полномочия в области социальной защиты населения

Полномочия Чеченской Республики в области социальной защиты населения установлены в соответствии с Постановлением Правительства Чеченской Республики от 01.04.2008 № 45 «Об утверждении Положения о министерстве труда, занятости и социального развития Чеченской Республики».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области социальной защиты населения в соответствии с полномочиями Чеченской Республики, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, приведены в таблице 1.6.4.1.

Таблица 1.6.4.1.

№ пп	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Центры социальной адаптации, в т.ч.	Кол-во мест на 1 000 чел.	4	Транспортная доступность,	1,5

	центры реабилитации инвалидов, социально-оздоровительные центры и пр.			час	
2.	Интернаты, дома-интернаты, в т.ч. психоневрологические, для престарелых и инвалидов, для детей с ограниченными возможностями и пр.	Кол-во мест на 1 000 чел.	28	Транспортная доступность, час	1,5
3.	Центры социальной помощи, в т.ч. центры социальной помощи семье и детям, центры психолого-педагогической помощи и пр.	Кол-во сотрудников на 1 000 чел.	2	Транспортно-пешеходная доступность, час	1

Примечания:

1. Параметры земельных участков, предназначенных для объектов регионального значения в области социальной защиты населения, указаны в Таблице 1.6.4.2.

Таблица 1.6.4.2.

№ пп	Наименование объекта	Параметры земельных участков под размещения объектов регионального значения	
		Единица измерения	Величина
1	Центры социальной адаптации, в т.ч. центры реабилитации инвалидов и пр.	Площадь земельного участка, кв.м.	100 кв. м. на 1 место
2.	Интернаты, дома-интернаты	Площадь земельного участка, кв.м. при вместимости интернатов, мест:	
		до 200	125 м <sup>2</sup> на 1 место
		200 – 400	100 м <sup>2</sup> на 1 место
		400 – 600	80 м <sup>2</sup> на 1 место
3.	Центры социальной помощи, в т.ч. центры социальной помощи семье и детям, центры психолого-педагогической помощи и пр.	Площадь земельного участка, кв.м.	54 кв. м на 1 сотрудника

### 1.6.5. Полномочия в области обращения с отходами

Полномочия Чеченской Республики в области обращения с отходами установлены в соответствии с Постановлением Правительства Чеченской Республики от 10 июня 2015 г. №135 «Об утверждении Положения о Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды Чеченской Республики».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области обращения с отходами в соответствии с полномочиями Чеченской Республики, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, приведены в таблице 1.6.5.1.

Таблица 1.6.5.1.

№ пп	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Полигон твердых бытовых отходов	га на 1000 жителей	4,8	Транспортная доступность, не менее, км	0,5
2.	Мусороперерабатывающие и мусороперегрузочные станции твердых бытовых отходов	Мощность предприятий, тыс. т. отходов в год	100	Транспортная доступность, не менее, км, в зависимости от мощности, тыс. т. в год:	
				До 100	0,3
				Свыше 100	0,5

Примечания:

1. Параметры земельных участков, предназначенных для объектов регионального значения в обращении с отходами, указаны в Таблице 1.6.5.2.

Таблица 1.6.5.2.

№ пп	Наименование объекта	Параметры земельных участков под размещения объектов регионального значения	
		Единица измерения	Величина
1	Полигон твердых бытовых отходов	Площади земельных участков на 1000 т бытовых отходов, га	0,02 – 0,05
2.	Мусороперерабатывающие и мусороперегрузочные станции твердых бытовых	Площади земельных участков на 1000 т бытовых отходов, га, в зависимости	

	ОТХОДОВ	от мощности, тыс. т. в год:	
		До 100	0,04
		Свыше 100	0,05

### 1.6.6. Полномочия в области религиозных отношений

Полномочия Чеченской Республики в области религиозных отношений определены статьями 16 (ч. 2), 25, 35 (ч. 4), 93 (ч. 1.1) Конституции Чеченской Республики.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности религиозными объектами регионального значения в соответствии с полномочиями Чеченской Республики, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, приведены в таблице 1.6.6.1.

Таблица 1.6.6.1.

№ пп	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Культовые здания (мечети, храмовые комплексы)	Вместимость, человек, %, от общей численности населения	10	Пешеходная доступность	
				час	0,4
				км	1-1,5
2.	Объекты религиозного образования	кв. м на 1 обучающегося	20	Транспортно-пешеходная доступность	
				мин.	50
				км	0,5

Примечания:

1. Параметры земельных участков, предназначенных для религиозных объектов регионального значения, указаны в Таблице 1.6.6.2.

Таблица 1.6.6.2.

№ пп	Наименование объекта	Параметры земельных участков под размещения объектов регионального значения	
		Единица измерения	Величина
1	Культовые здания (мечети, храмовые комплексы)	Площадь земельного участка, кв.м. на 1 посетителя	7,0
2.	Объекты религиозного образования	Площадь земельного участка, кв.м на 1	20

		обучающегося	
--	--	--------------	--

## 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования Чеченской Республики

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чеченской Республики установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий Чеченской Республики, на основании параметров и условий социально-экономического развития региона, социальных, демографических, природно-экологических и иных условий развития Чеченской Республики, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов регионального значения.

Нормирование части расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, приведенных в основной части, предложено в разрезе зонирования Чеченской Республики по плотности расселения, указанного в Таблице 1.1.2.

Муниципальные районы Чеченской Республики отнесены к одной из трех категорий зонирования по плотности расселения (соответственно зонам в Таблице 1.1.2.). Ранжирование территорий принято на основании сведений Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике о численности населения муниципальных районов региона, сведений о площади территорий и рассчитанной плотности расселения по формуле:

$N_{\text{м.р.}} / S_{\text{м.р.}}$ , где  $N_{\text{м.р.}}$  – число жителей муниципального района,  $S_{\text{м.р.}}$  – площадь территории. Обоснование зонирования Чеченской Республики по плотности расселения представлено в Таблице 2.1.

Таблица 2.1.

Муниципальное образование	Население, чел.	Площадь, км <sup>2</sup>	Плотность расселения, чел/км <sup>2</sup>	Категории зонирования по плотности расселения		
				1	2	3
				Индекс от 20	Индекс 10-20	Индекс до 10
Ачхой-Мартановский район	86233	1225,3	70,4	+		

Веденский район	39272	936,01	42	+		
Грозненский район	127400	1504,99	84,7	+		
Гудермесский район	141895	708,71	200,2	+		
Итум-Калинский район	6293	1276,9	4,93			+
Курчалоевский район	124973	410,18	304,7	+		
Надтеречный район	62080	883,16	70,3	+		
Наурский район	58656	2205,17	26,6	+		
Ножай-Юртовский район	56767	628,93	90,3	+		
Сунженский район	22661	349,23	64,9	+		
Урус-Мартановский район	138108	649,15	212,8	+		
Шалинский район	128743	635,73	202,5	+		
Шаройский район	3090	580,0	5,3			+
Шатойский район	18985	824,2	23	+		
Шелковской район	59900	2994,12	20,01	+		
<b>городские округа</b>						
г. Грозный	288167	324,15	889	+		
Заводской район	69240	87	795,9	+		
Ленинский район	86005	81,3	1057,9	+		
Октябрьский район	70222	65,37	1074,2	+		
Старопромысловский район	62700	90,48	693	+		
г. Аргун	35941	44,18	813,5	+		

Обоснования расчетных показателей, приведенных в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования представлены в Таблице 2.2.

Таблица 2.2.

№ пп	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
1	<b>Объекты регионального значения в области транспорта</b>		
1.1	Автовокзал	Показатель	Установлен исходя из условий развития транспортной

(a)	регионального и межрегионального сообщения	вместимости при суточном отправлении пассажиров	<p>инфраструктуры региона с учетом требований СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, РД 3107938-0181-94. Автовокзалы и пассажирские автостанции.</p> <p>При суточном отправлении от 10 000 до 15 000 пассажиров, норма вместимости установлена 500 чел.</p> <p><b>Обоснование:</b> Норма вместимости автовокзала принимается исходя из среднего количества отправляемых пассажиров в сутки (4% для автовокзалов регионального сообщения, РД 3107938-0181-94, таблица 1). Так, среднее количество отправляемых пассажиров: <math>(10\ 000 + 15\ 000) / 2 = 12\ 500</math>; вместимость автовокзала: <math>(12\ 500 / 100) \times 4 = 500</math> человек.</p> <p>При суточном отправлении от 15 000 до 25 000 пассажиров: <math>(15\ 000 + 25\ 000) / 2 = 20\ 000</math>; <math>(20\ 000 / 100) \times 4 \times 0,75</math> (поправочный коэффициент) = <math>200 \times 4 \times 0,75 = 600</math> человек.</p> <p>При суточном отправлении от 25 000 до 40 000 пассажиров: <math>(25\ 000 + 40\ 000) / 2 = 32\ 500</math>; <math>(32\ 500 / 100) \times 4 \times 0,75</math> (поправочный коэффициент) = <math>325 \times 4 \times 0,75 = 975</math> человек.</p> <p>При суточном отправлении свыше 40 000 человек, принимается по минимальному показателю отправляемых пассажиров: <math>(40\ 000 / 100) \times 4 \times 0,75</math> (поправочный коэффициент) = <math>400 \times 4 \times 0,75 = 1200</math> человек.</p>
		Показатель транспортной доступности объекта	Установлен исходя из территориально пространственных особенностей размещения муниципальных образований Чеченской Республики относительно административного центра
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж), РД 3107938-0181-94. Автовокзалы и пассажирские автостанции.
1.1 (б)	Автовокзалы межмуниципального сообщения	Показатель вместимости при суточном отправлении пассажиров	<p>Установлен исходя из условий развития транспортной инфраструктуры региона с учетом требований СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, РД 3107938-0181-94. Автовокзалы и пассажирские автостанции.</p> <p>При суточном отправлении от 4 000 до 6 000 пассажиров, норма вместимости установлена 250 чел.</p> <p><b>Обоснование:</b> Норма вместимости автовокзала принимается исходя из среднего количества отправляемых пассажиров в сутки (5% для автовокзалов межмуниципального сообщения РД 3107938-0181-94, таблица 1). Так, среднее количество отправляемых пассажиров: <math>(4\ 000 + 6\ 000) / 2 = 5\ 000</math>; вместимость автовокзала: <math>(5\ 000 / 100) \times 5 = 250</math> человек.</p> <p>При суточном отправлении от 6 000 до 8 000</p>

			<p>пассажиrow: <math>(6\ 000 + 8\ 000) / 2 = 7\ 000</math>;  <math>(7\ 000 / 100) \times 5 \times 0,85</math> (поправочный коэффициент) =  <math>350 \times 0,85 = 300</math> человек.</p> <p>При суточном отправлении от 8 000 до 10 000  пассажиrow: <math>(8\ 000 + 10\ 000) / 2 = 9\ 000</math>; <math>(9\ 000 / 100) \times</math>  <math>5 \times 0,85</math> (поправочный коэффициент) = <math>450 \times 0,85 =</math>  <b>380</b> человек.</p>
		Показатель транспортной доступности объекта	Установлен исходя из территориально пространственных особенностей размещения административных центров муниципальных районов Чеченской Республики
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж), РД 3107938-0181-94. Автовокзалы и пассажирские автостанции.
1.1 (в)	Автостанции	Показатель вместимости при суточном отправлении пассажиров	<p>Установлен с учетом требований СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, РД 3107938-0181-94. Автовокзалы и пассажирские автостанции.</p> <p>При суточном отправлении от 100 до 200 пассажиров, норма вместимости установлена 10 чел.</p> <p><b>Обоснование:</b> Норма вместимости автостанции принимается исходя из среднего количества отправляемых пассажиров в сутки (6-7%, РД 3107938-0181-94, таблица 1). Так, среднее количество отправляемых пассажиров: <math>(100 + 200) / 2 = 150</math>;  вместимость автовокзала: <math>(150 / 100) \times 6,5 = 10</math> человек.</p> <p>При суточном отправлении от 200 до 400 пассажиров:  <math>(200 + 400) / 2 = 300</math>; <math>(300 / 100) \times 6,5 \times 1,25</math>  (поправочный коэффициент) = <b>25</b> человек.</p> <p>При суточном отправлении от 400 до 600 пассажиров:  <math>(400 + 600) / 2 = 500</math>; <math>(500 / 100) \times 6,5 \times 1,25</math>  (поправочный коэффициент) = <b>40</b> человек.</p> <p>При суточном отправлении от 600 до 1 000 пассажиров:  <math>(600 + 1\ 000) / 2 = 800</math>; <math>(800 / 100) \times 6,5 \times</math>  <math>1,25</math> (поправочный коэффициент) = <b>65</b> человек.</p>
		Показатель транспортной доступности объекта	Установлен исходя из максимально возможного времени преодоления пути к объекту пассажирами.
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж), РД 3107938-0181-94. Автовокзалы и пассажирские автостанции.
1.2	Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения	Показатель обеспеченности	Установлен исходя из условий развития транспортной инфраструктуры региона в целом и отдельных муниципальных районов, в связи с чем для показателя введено зонирование территории региона по плотности расселения.
		Параметры	Регулируются шириной полосы постоянного отвода



		земельного участка	автомобильной дороги и устанавливаются по заданию на проектирование в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».
1.3	Пассажирские автотранспортные предприятия	Показатель вместимости единиц общественного автотранспорта, пассажиров	Установлен согласно Постановлению Правительства РФ от 14 февраля 2009 г. № 112 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом». В качестве расчетного показателя принято значения минимальной вместимости единицы пассажирского автотранспорта – 36 мест, согласно технических характеристик ТС.
		Кол-во единиц общественного автотранспорта на 1 000 жителей	Установлено исходя из существующей системы автотранспортных предприятий, сведений о транспортно-пассажирских маршрутах, о демографической ситуации в регионе. <b>Обоснование:</b> Согласно сведениям Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике количество человек, проживающих на территории Чеченской Республики на 1 января 2016 г., составило 1394172 жителя. Минимальная вместимость
			пассажирских автотранспортных средств составляет 36 мест (согласно техническим характеристикам). Так, количество единиц общественного автотранспорта на 1 000 жителей Чеченской Республики составляет: $((1394172 / 36) / 1394172) \times 1000 = (38727 / 1394172) \times 1000 = 0,028 \times 1000 = 28$ транспортных средств.
1.4	Вертолетные посадочные площадки	Показатель обеспеченности	Установлен исходя из условий перспективного развития транспортной инфраструктуры региона
<b>2</b>	<b>Объекты регионального значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций</b>		
2.1	Пожарные депо	Показатель обеспеченности при численности населения	Установлен в соответствии с требованиями СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны, НПБ 101-95. Нормы проектирования объектов пожарной охраны. <b>Обоснование:</b> согласно НПБ 101-95, средняя скорость движения пожарного автотранспорта – 40 км/ч, согласно ч.1. ст.76 № 123-ФЗ – время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут; соответственно радиус обслуживания пожарного депо: $(40 / 60) \times 10 \times 1,25$ (поправочный коэффициент на неоднородность пути следования) = 8,3 км – для городских поселений; $(40 / 60) \times 20 \times 1,25 = 16,6$ км – для сельских поселений. Таким образом, имея в составе исходной информации

			<p>численность населения и, соответственно ориентировочные параметры территорий, определяется необходимое количество объектов пожарной охраны. Так, количество объектов при численности населения: до 5 тыс. чел. – 1 объект на 1-2 поста, от 5 до 20 тыс. чел. – 1 объект на 6 постов, от 20 до 50 тыс. чел. – 2 объекта на 6 постов, от 50 до 100 тыс. чел. – 2 объекта на 6-8 постов, от 100 до 250 тыс. чел. – 3 объекта по 6-8 постов, свыше 250 тыс. чел. – 4-7 объектов на 6-8 постов и т.д.</p>
		<p>Время прибытия первого подразделения пожарной охраны</p>	<p>Установлено в соответствии с обязательными требованиями Федерального закона от 22.07.2008г. № 123-ФЗ. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, статья 76. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах, часть I: «Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут»</p>
		<p>Параметры земельного участка исходя из типа депо</p>	<p>Установлены в соответствии с обязательными требованиями СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны, НПБ 101-95. Нормы проектирования объектов пожарной охраны</p>
2.2	<p>Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия)</p>	<p>Показатель вместимости (кв.м.) на 1000 укрываемых</p>	<p>Установлен в соответствии с обязательными требованиями СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны, с учетом зонирования региона по плотности расселения</p>
		<p>Показатель вместимости (укрываемых) в каждом сооружении</p>	<p>Установлен в соответствии с требованиями СП 88.13330.2014. с учетом зонирования региона по плотности расселения.</p> <p><b>Обоснование:</b>  Средний радиус сбора укрываемых: <math>(1\ 000 + 3\ 000) / 2 = 2\ 000\ м = 2\ км</math>. Ориентировочная площадь сбора укрываемых: <math>3,14(\pi) \times 2^2 = 12,56\ кв.\ км</math>.  При повышении плотности расселения на территории того или иного муниципального образования необходимо увеличивать вместимость отдельных сооружений.  Согласно таблице 2.1. минимальная плотность расселения в муниципальных образованиях первой категории: 20,01 чел. на каждый кв. км территории. В муниципальных образованиях первой категории в пределах площади сбора укрываемых необходимо укрыть: <math>20,01 \times 12,56 = 251</math>, оптимальная вместимость защитных сооружений определяется с учетом поправочного коэффициента (0,75), учитывающего пересечение зон охвата смежных сооружений: <math>251 \times 0,75 = 188</math> укрываемых человек.  Муниципальных образований второй категории расселения не имеется.</p>

			Максимальная плотность расселения в муниципальных образованиях третьей категории: 5,3 чел. на каждый кв. км территории. В пределах площади сбора укрываемых необходимо укрыть: $5,3 \times 12,56 = 67$ человек.
		Показатель пешеходной доступности (радиус сбора укрываемых)	Регламентируется положениями СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны
		Площадь земельного участка исходя из вместимости	Приведена в соответствии с положениями СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны
<b>3</b>	<b>Объекты регионального значения в области образования</b>		
3.1	Профессиональные образовательные организации	Показатель обеспеченности (кол-во мест)	<p>Установлены исходя из текущего состояния и перспектив развития системы образовательных учреждений региона с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, при использовании зонирования Чеченской Республики по плотности расселения.</p> <p><b>Обоснование показателя обеспеченности:</b> Согласно сведениям Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике количество человек в трудоспособном возрасте, проживающих на территории Чеченской Республики на 1 января 2016 г., составило 768900 жителей, численность занятого населения на 1 января 2016 г. составила 512000 человек. Численность не занятого населения, требующего получения профессионального образования: <math>768900 - 512000 = 256900</math> человек; занятого населения требующего переподготовки в связи с вынужденной сменой сферы деятельности: <math>512000 \times 0,25 = 128000</math> человек; итого: <math>256900 + 128000 = 384900</math> чел. Согласно сведениям Министерства образования и науки Чеченской Республики количество заведений профессионального образования на 2015 г. составляет – 26 учреждений. С учетом демографических изменений в разрезе Чеченской Республики, требуемое количество мест в профессиональных образовательных организациях составляет: <math>(384900 \times 1,02</math> (коэффициент прироста-убыли населения)) / 26 = <b>15100</b> мест.</p> <p>Расчет коэффициента: По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике прирост-убыль населения на январь-декабрь 2015 г.: естественный прирост +25157 + миграционная убыль – 1158 = 23999. Население в 2016 году: 1394172 чел., в 2015 г.: 1370173 чел.</p>
		Показатель транспортной доступности объекта	

			<p>Коэффициент прироста-убыли населения: <math>1394172 / 1370173 = 1,02</math>.</p> <p>Требуемое (расчетное) количество мест на 1 000 чел.: <math>15100 / 1 000 = 15,1</math> места.</p>
		<p>Параметры земельного участка</p>	<p>Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).</p>
3.2	<p>Организации дополнительного образования</p>	<p>Показатель обеспеченности (кол-во мест)</p>	<p>Установлены исходя из текущего состояния и перспектив развития системы образовательных учреждений региона с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, при использовании зонирования Чеченской Республики по плотности расселения.</p> <p><b>Обоснование показателя обеспеченности:</b></p> <p>Согласно сведениям Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике численность занятого населения на 1 января 2016 г. – 512000 чел. 25% требуют повышения квалификации и дополнительной профессиональной подготовки: <math>512000 \times 0,25 = 128000</math> чел. Расчетная численность населения, требующего получения профессионального образования – 256900 чел., 25% получают параллельно дополнительное образование: <math>256900 \times 0,25 = 64225</math>. Итого расчетная численность населения, требующего получения дополнительного образования: <math>128000 + 64225 = 192225</math> чел.</p> <p>Согласно сведениям Министерства образования и науки Чеченской Республики, количество заведений дополнительного образования на 2015 г. составляет – 1 учреждение, кроме того 0% организаций профессионального образования, предусматривают возможность предоставления услуг дополнительного профессионального образования: <math>26 \times 0 = 0</math>. Итого: <math>0 + 1 = 1</math> учреждение.</p> <p>С учетом демографических изменений в разрезе Чеченской Республики, требуемое количество мест в организациях дополнительного образования составляет: <math>(192225 \times 1,02</math> (коэффициент прироста-убыли населения)) / 1 = 196070 мест.</p> <p>Требуемое (расчетное) количество мест на 1 000 чел.: <math>196070 / 1 000 = 196,07</math> мест.</p>
		<p>Показатель транспортной доступности объекта</p>	
		<p>Параметры земельного участка</p>	<p>Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).</p>
3.3	<p>Коррекционные школы, школы-интернаты</p>	<p>Показатель обеспеченности (кол-во мест)</p>	<p>Установлены исходя из текущего состояния и перспектив развития системы образовательных учреждений региона с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и</p>
		<p>Показатель транспортной</p>	

		доступности объекта	<p>застройка городских и сельских поселений, при использовании зонирования Чеченской Республики по плотности расселения.</p> <p><b>Обоснование</b> показателя обеспеченности: Согласно сведениям Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике численность населения в возрасте 0-15 лет на 1 января 2015 г. составила: 475350 чел. 20% требуют специальных условий обучения: <math>475350 \times 0,2 = 95070</math> чел. Согласно сведениям Министерства образования и науки Чеченской Республики количество специальных учебных заведений (интернатов, коррекционных школ) – 4. Требуемое количество мест: <math>(95070 \times 1,02</math> (коэффициент прироста-убыли населения)) / 4 = 24243 мест. Требуемое (расчетное) количество мест на 1 000 чел.: <math>24243 / 1\ 000 = 24,2</math> мест.</p>
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).
4	<b>Объекты регионального значения в области здравоохранения</b>		
4.1	Объекты здравоохранения, предназначенные для обслуживания населения более чем одного муниципального образования региона		
4.1 (а)	Республиканские больницы общего типа	<p>Показатель обеспеченности (кол-во мест)</p> <p>Показатель транспортной доступности объекта</p>	<p>Установлены исходя из текущего состояния и перспектив развития системы учреждений здравоохранения региона с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.</p> <p><b>Обоснование</b> показателя обеспеченности: Согласно сведениям Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике количество человек, проживающих на территории Чеченской Республики на 1 января 2016 г., составило 1394172 жителя. По данным Министерства здравоохранения Чеченской Республики на территории региона находится сеть объектов (больниц общего типа) суммарной мощностью 8600 койко-мест. Согласно распоряжению Правительства РФ от 3 июля 1996 г. N 1063-р «О социальных нормативах и нормах (с изменениями и дополнениями)» норматив обеспеченности больничными учреждениями - 134,7 коек на 10 тыс. жителей. В том числе: больничных - 102; полустационарных - 14,2; в домах сестринского ухода - 18; хосписах - 0,5. Расчетное требуемое количество койко-мест на 1000 человек с учётом ежегодного прироста населения 2% составляет: <math>13,47 \times 1,02^* = 13,74</math> мест. В том числе: больничных – <math>10,2 \times 1,02 = 10,40</math>; полустационарных – <math>1,42 \times 1,02 = 1,45</math>;</p>

			<p>в домах сестринского ухода – <math>1,8 \times 1,02 = 1,84</math>; хосписах <math>-0,05 \times 1,02 = 0,051</math>.</p> <p><b>Примечание.</b> <u>*1,02- прирост населения: при сохранении или изменении прироста населения необходимо учесть это дополнительно.</u></p>
		<p>Параметры земельного участка</p>	<p>Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).</p>
4.1 (б)	Республиканские больницы скорой помощи	<p>Показатель обеспеченности, специальных автомобилей</p>	<p>1 автомобиль на 10 тыс. чел. - Норматив установлен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж). <math>1 \times 1,104 = 1,104</math> автомобиля на 10 тыс. чел. Прирост населения – 2% в год; 1,02 – коэффициент прироста-убыли. <u>При сохранении такой динамики на расчётный срок нормативов (5 лет):</u> <u><math>1,02 \times 1,02 \times 1,02 \times 1,02 \times 1,02 = 1,104</math></u></p>
		<p>Показатель транспортной доступности объекта</p>	<p>Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж) - В пределах зоны 15-минутной доступности на специальном автомобиле.</p>
		<p>Параметры земельного участка</p>	<p>Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж) - <b>0,05 га</b> на 1 автомобиль, но не менее <b>0,1 га</b>.</p> <p><math>1394172 \times 1/10000 \times 1,104 = 153,92</math> автомобиля на весь субъект с учётом коэффициента прироста-убыли населения.</p> <p>Площадь участка на парк республиканской службы скорой помощи: <math>153,92 \times 0,05 = 7,696</math> га.</p> <p>Согласно сведениям Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике количество человек, проживающих на территории ЧР на 01.01.2016 г., составило 1394172 жителя. Прирост населения – 2% в год; 1,02 – коэффициент прироста-убыли. <u>При сохранении такой динамики на расчётный срок нормативов (5 лет):</u> <u><math>1,02 \times 1,02 \times 1,02 \times 1,02 \times 1,02 = 1,104</math></u>.</p>
4.1 (в)	Специализированные объекты высокотехнологичной медицинской помощи	<p>Показатель обеспеченности (кол-во мест)</p>	<p>Установлены исходя из текущего состояния и перспектив развития системы учреждений здравоохранения региона с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.</p> <p><b>Обоснование</b> показателя обеспеченности: Согласно сведениям Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике количество человек, проживающих на территории Чеченской Республики на 1 января 2016 г., составило 1394172 жителя. По данным Министерства здравоохранения Чеченской</p>
		<p>Показатель транспортной доступности объекта</p>	

			<p>Республики на территории региона находится ряд специализированных объектов высокотехнологичной медицинской помощи суммарной мощностью 456 койко-мест. Направлены на иногороднее лечение в специализированные объекты высокотехнологичной медицинской помощи 2941 человек.</p> <p>Расчетное требуемое количество койко-мест на 1 000 человек составляет: <math>(456+2941) / (1394172 \times 1,02) \times 1 000 = 2,39</math> мест.</p>
		<p>Параметры земельного участка</p>	<p>Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).</p>
4.1 (г)	Фельдшерско-акушерские пункты	<p>Показатель обеспеченности (кол-во мест)</p>	<p>Радиус обслуживания 1000 м; в сельской местности принимается в пределах 30 мин (с использованием транспорта) - СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, таблица 5.</p> <p>Установлены исходя из текущего состояния и перспектив развития системы учреждений здравоохранения региона с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения.</p>
		<p>Показатель транспортной доступности объекта</p>	
		<p>Параметры земельного участка</p>	<p>Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).</p>
4.1 (д)	Сеть домохозяйств, оказывающих первую медицинскую помощь	<p>Показатель обеспеченности (кол-во на 100 жителей)</p>	<p>Требования установлены Приказом Министерства здравоохранения России от 23.06.2015г. № 361н «О внесении изменений в приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 г. № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению».</p>
		<p>Показатель транспортной доступности объекта</p>	
4.1 (е)	Региональная фармацевтическая сеть	<p>Показатель обеспеченности (объектов на 100 000 жителей)</p>	<p>Установлены исходя из текущего состояния фармацевтической сети региона, демографических изменений, перспектив развития муниципальных образований, с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения.</p> <p><b>Обоснование:</b></p> <p>Согласно сведениям Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике количество человек, проживающих на территории Чеченской Республики на 1 января 2016 г., составило 1394172 жителя. В соответствии с данными, предоставленными Министерством здравоохранения Чеченской Республики, по состоянию на 01.01. 2016 г. на территории региона размещены 494 аптеки и аптечные пункты, доля объектов региональной сети при этом составляет 0% (0). Текущее количество объектов региональной фармацевтической сети на 100 000 жителей составляет: 0 объектов.</p> <p>Существующие объекты частных фармацевтических</p>
		<p>Показатель транспортной доступности объекта</p>	

			<p>компаний зачастую не имеют достаточных площадей для правильного хранения медикаментов и обслуживания населения, в связи с чем Нормативами вводятся требования к минимальным параметрам аптек и аптечных пунктов, а также необходимо довести долю объектов региональной фармацевтической сети до 40%. Расчетное количество объектов на 100 000 населения: <math>((494 \times 0,4) / 1394172 \times 1,02^*) \times 100\ 000 = 15</math> объектов, из которых: 5 – аптеки и 10 – аптечные пункты.</p> <p>* 1,02 – коэффициент прироста-убыли населения.</p> <p>Норматив обеспеченности аптеками согласно распоряжению Правительства РФ от 3 июля 1996г. № 1063-р «О социальных нормативах и нормах (с изменениями и дополнениями)»:</p> <p>в сельской местности – 1 учреждение на 6,2 тыс. жителей;</p> <p>в городах, с числом жителей до 50 тыс. чел. – 1 учреждение на 10 тыс. жителей;</p> <p>в городах с числом жителей от 50 тыс. до 100 тыс. чел. – 1 учреждение на 12 тыс. жителей;</p> <p>в городах с числом жителей от 100 тыс. до 500 тыс. чел. – 1 учреждение на 13 тыс. жителей.</p> <p><b>Примечание.</b> <u>При сохранении или изменении прироста населения необходимо учесть это дополнительно.</u></p>
		Параметры земельного участка	<p>Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).</p>
4.1 (ж)	Амбулаторно-поликлинические учреждения	Посещений в смену на 10 тыс. жителей	<p>Норматив обеспеченности согласно распоряжению Правительства РФ от 03 июля 1996г. № 1063-р «О социальных нормативах и нормах (с изменениями и дополнениями)» - 181,5.</p> <p>В примечании указано: «Снижение норматива связано со снижением реальной обращаемости за последние 5 лет с 12 до 9 посещений на 1 жителя в год».</p> <p>С учётом даты (03 июля 1996 г.) и периода (5 лет: с 1991-1996 г.г.) принятия данного снижения норматива и, связанного с этим отсутствия объективных данных за тот период по ЧР в силу известных событий, принята положительная поправка к сниженной на 3 пункта величине обращаемости: <math>181,5/9 \times 3 = 60,5</math>.</p> <p>Значение норматива с учётом корректировки: <math>(181,5 + 60,5) \times 1,02^* = 242 \times 1,02^* = 246,84</math> посещений в смену на 10 тыс. жителей или <b>24,684</b> посещений в смену на 1 тыс. жителей.</p> <p><b>Примечание.</b></p> <p>* 1,02-прирост населения. <u>При сохранении или изменении прироста населения необходимо учесть это дополнительно.</u></p>
		Показатель транспортной доступности	<p>Радиус обслуживания поликлиник и их филиалов в городах - 1000 м.</p> <p>Доступность поликлиник, амбулаторий, фельдшерско-</p>



		объекта	акушерских пунктов и аптек в сельской местности принимается в пределах 30 мин (с использованием транспорта) - СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, таблица 5.
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж).
4.2	Аэродромы и взлетно-посадочные полосы санитарной авиации	Обеспеченность республиканских больниц, %	Установлена исходя из текущего состояния и требований к обеспеченности объектов здравоохранения на перспективу.
4.3	Учреждения отдыха и оздоровления детей (детский санаторий)	Показатель обеспеченности (мест на 10 000 жителей)	Установлены исходя из текущего состояния детских санаториев региона, демографических изменений, с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения. СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. <b>Обоснование:</b> Согласно сведениям Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике количество человек в возрасте 0-15 лет, проживающих на территории Чеченской Республики на 1 января 2016 г., составило: 475350 чел. Текущее состояние: По данным Министерства здравоохранения на территории Чеченской Республики отсутствуют учреждения отдыха и оздоровления детей и их филиалы. Из 475350 чел. в возрасте 0-15 лет, 30% нуждаются в летнем отдыхе в детских санаториях: $475350 \times 0,3 = 142605$ чел. Требуемое количество мест в санаториях на 10 000 детей: $142605 / 10\ 000 = 14,3$ мест.
		Показатель транспортной доступности объекта	
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).
<b>5</b>	<b>Объекты регионального значения в области физической культуры и спорта</b>		
5.1	Физкультурно-спортивные сооружения, в т.ч. стадионы	Показатель обеспеченности (единовременная пропускная способность)	Установлены с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Расчет потребности произведен в соответствии с социальными нормами и нормативами, одобренными распоряжением Правительства РФ от 3 июля 1996 г. № 1063-р (Распоряжение), которыми норматив единовременной пропускной способности (ЕПС) установлен на уровне 1,9 тыс. человек на 10 000 населения (19%) и с учетом Методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы

			<p>физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденных Приказом Министерства спорта РФ от 25 мая 2016 г. № 586 (Рекомендации), согласно которым усредненный норматив Единовременной пропускной способности (ЕПС) физкультурно-спортивных сооружений, необходимых для обеспечения минимальной двигательной активности населения, рекомендуется величиной <b>12,2%</b> от численности населения (<b>122 человека на 1000 населения</b>). Учитывая, что Распоряжение обладает большей юридической силой, и острую необходимость в развитии сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, норматив единовременной пропускной способности (ЕПС) установлен на уровне <b>1,9 тыс. человек на 10 000 населения (19%)</b>. Согласно сведениям Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике количество человек, проживающих на территории ЧР на 01.01.2016 г., составило <b>1394172</b> жителя. Соответственно, ЕПС в регионе составляет: <math>0,190 \times 1394172 \times 1,02^* = 270190,5336</math> чел. Принимаем 270191 чел.</p> <p>*1,02 – коэффициент прироста-убыли населения.</p> <p>Норматив обеспеченности плоскостными сооружениями (кв. м на 10 тыс. чел.) в соответствии с социальными нормами и нормативами, одобренными распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р: <math>19494 \times 1,02^* = 19884</math>.</p> <p>*1,02 – коэффициент прироста-убыли населения</p>
		Показатель транспортной доступности объекта	Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 мин. - СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, приложение Ж.
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).
5.2	Спортивные залы	Показатель обеспеченности (единовременная пропускная способность)	<p>Установлены исходя из текущей обеспеченности региона объектами спорта, с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.</p> <p>Расчет потребности произведен с учетом социальных норм и нормативов, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р.</p> <p>Норматив обеспеченности спортивными залами (тыс.кв. м на 10 тыс.чел.) - <math>3,5 \times 1,02^* = 3,57</math>.</p> <p>*1,02 – коэффициент прироста-убыли населения.</p>

		Показатель транспортной доступности объекта	Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 мин. - СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, приложение Ж.
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).
5.3	Плавательный комплекс, бассейн	Показатель обеспеченности (площадь зеркала воды на 1 000 жителей)	Установлены с учетом требований СП 118.13330.2012, Общественные здания и сооружения. СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. В части водных спортивных объектов (бассейн, плавательный комплекс) определена норма обеспеченности – 25 кв. м зеркала воды на 1000 населения.
		Показатель транспортной доступности объекта	
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).
5.4	Центры спортивной подготовки	Показатель обеспеченности (единовременная пропускная способность)	Установлены с учетом требований СП 118.13330.2012, Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Норма единовременной пропускной способности (ЕПС) установлена на уровне 1,9 тыс. человек на 10 000 населения (19%). Для центров спортивной подготовки в связи с меньшими параметрами тренировочной базы относительно основных сооружений применяется пониженный коэффициент ЕПС: $1,9 \times 0,65 = 1,2$ тыс. человек на 10 000 населения (12%).
		Показатель транспортной доступности объекта	
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).
5.5	Специализированные спортивные образовательные организации олимпийского резерва	Показатель обеспеченности (кол-во мест)	Установлены с учётом требований СП 118.13330.2012, Общественные здания и сооружения. СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. <b>Обоснование</b> показателя обеспеченности: Согласно сведениям Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике количество человек в возрасте 0-15 лет, проживающих на территории Чеченской Республики на 1 января 2016 г., составило 475350 жителей. 6-8% детей занимаются в спортивных образовательных организациях: $475350 \times 0,08 = 38028$ чел. Требуемое количество мест в спортивных образовательных организациях на текущий момент:
		Показатель транспортной доступности объекта	

			(38028 / 475350) x 1 000 = <b>80</b> мест на 1000 детей.
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).
<b>6</b>	<b>Объекты регионального значения в иных областях в соответствии полномочиями Чеченской Республики</b>		<b>с</b>
6.1	Объекты в области культуры и искусства	Показатель обеспеченности	<p>Установлены с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, одобренных Распоряжением Министерства культуры РФ от 27 июля 2016 г. № Р-948.</p> <p><b>Обоснование</b> показателей обеспеченности: Согласно сведениям Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике количество человек, проживающих на территории г. Грозный (административный центр) на 1 января 2016г., составило 288167 жителей.</p> <p><b>Театры.</b> В соответствии с нормами и нормативами, приведенными в вышеуказанных Методических рекомендациях для Административного центра субъекта Российской Федерации с населением от 150 до 500 тыс. чел. обеспеченность составляет: <i>театр драматический - 1;</i> <i>театр по видам искусств - 1.</i></p> <p><b>Концертные организации.</b> В соответствии с нормами и нормативами, приведенными в вышеуказанных Методических рекомендациях для Административного центра субъекта Российской Федерации с населением до 500 тыс. чел. обеспеченность составляет: <i>концертный зал - 1;</i> <i>филармония - 1;</i> <i>концертный творческий коллектив - 2.</i></p> <p><b>Учреждения клубного типа.</b> В соответствии с нормами и нормативами, приведенными в вышеуказанных Методических рекомендациях для Административного центра субъекта Российской Федерации независимо от количества населения обеспеченность составляет: <i>дом (центр) народного творчества - 1;</i> <i>дворец культуры - 1.</i></p> <p><b>Библиотеки.</b> В соответствии с нормами и нормативами, приведенными в вышеуказанных Методических рекомендациях для Административного центра субъекта Российской Федерации с населением от 150 тыс. чел.</p>

			<p>обеспеченность составляет:  <i>универсальная библиотека - 1;</i>  <i>детская библиотека - 1;</i>  <i>библиотека инвалидов по зрению - 1;</i>  <i>точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам - 2.</i></p> <p><b>Музеи.</b> В соответствии с нормами и нормативами, приведенными в вышеуказанных Методических рекомендациях для Административного центра субъекта Российской Федерации с населением от 150 до 500 тыс. чел. обеспеченность составляет:  <i>краеведческий музей - 1;</i>  <i>тематический музей - 2.</i></p>
		Показатель транспортной доступности объекта	Транспортная доступность с учетом Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, одобренных Распоряжением Министерства культуры РФ от 27 июля 2016 г. № Р-948 и специфики территории республики для жителей административного центра в течение 1 часа; для жителей муниципальных образований в течение 2 часов.
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).
6.2	Объекты в области социального обслуживания населения	Показатель обеспеченности	Установлены исходя из текущей обеспеченности региона объектами, с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
Показатель транспортной доступности объекта			
Параметры земельного участка		Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).	
6.3	<b>Объекты в области обеспечения деятельности органов государственной власти</b>		
6.3 (а)	Республиканские органы управления Чеченской Республики	Показатель обеспеченности (кол-во обслуживающих единиц, норма площади)	Установлены исходя из текущей обеспеченности региона объектами, с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
Показатель транспортной доступности объекта			
Параметры земельного участка		Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).	

6.3 (б)	Государственный архив	Показатель обеспеченности (площадь хранения)	Установлены с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
		Показатель транспортной доступности объекта	
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).
6.3 (в)	Здания мировых судов	Показатель обеспеченности (кол-во судей, площадь помещений)	<p>Установлены в соответствии с требованиями СП 152.13330.2012. Здания судов общей юрисдикции, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, ст. 1. Закона Чеченской Республики от 18 марта 2008 г. № 5-рз «О создании судебных участков и должностей мировых судей Чеченской Республики».</p> <p><b>Обоснование показателя площади помещений участков мировых судов:</b></p> <p>Общая площадь помещений на 1 судью рассчитана в соответствии с Приложением М, СП 152.13330.2012. Здания судов общей юрисдикции, Таблица М.1: 12 кв. м. (кабинет начальника) + 9 (помещения для работников участка) + 6 (архив законченных дел + 9 (архив дел, находящихся в производстве) + 9 (помещение для ознакомления с материалами дел) + 12 (помещения для работы с посетителями) + 12 (для хранения вещественных доказательств) + 12 (приемная суда) + 12 (помещения аппаратных) + 9 (серверы и АТС) + 18 (для обслуживания и ремонта информационно-вычислительной техники) + 18 (для хранения юридической литературы) + 12 (для копировально-множительных работ) + 18 (для хранения документов и материальных ценностей участка) + 15 (для работников, обеспечивающих кадровую работу) = 183 кв. м.</p> <p>Расчетный показатель суммарной площади помещений мировых судов – <b>185 кв. м. на 1 судью.</b></p>
		Показатель транспортной доступности объекта	
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).
6.4	Объекты в области социальной защиты населения	Показатель обеспеченности (кол-во мест)	Установлены исходя из текущей обеспеченности региона объектами, с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
		Показатель транспортной доступности объекта	
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и

		участка	застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж).
6.5	Объекты в области обращения с отходами	Показатель обеспеченности (мощность объектов)	Установлены исходя из текущей обеспеченности региона объектами в области обращения с твердыми бытовыми отходами, в соответствии с государственной политикой Российской Федерации в области обращения с твердыми бытовыми отходами, с учетом требований СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, с учетом полномочий Чеченской Республики. Размер санитарно-защитной зоны для полигона ТБО принят в соответствии с Санитарными правилами СП 2.1.7.1038-01. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов; п. 3.2., ч. 3: «Размер санитарно-защитной зоны от жилой застройки до границ полигона <b>500 м</b> », согласно п. 12.18, таблицы 13 СП 42.13330.2011, - для полигонов ТБО установлена СЗЗ в <b>500 м</b> , для мусороперерабатывающих и мусороперегрузочных станций: мощностью до 100 тыс. тонн отходов в год – <b>300 м</b> , свыше 100 тыс. тонн – <b>500 м</b> .
		Показатель транспортной доступности объекта (размер СЗЗ)	
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).
6.6	<b>Религиозные объекты</b>		
6.6 (а)	Культовые здания (мечети, храмовые комплексы)	Показатель обеспеченности	Установлен в соответствии с конкретными региональными социально-демографическими особенностями и с учетом методики СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов». <b>Обоснование показателя обеспеченности:</b> В соответствии с СП 31-103-99 принимается рекомендуемый средний расчетный показатель потребности из расчета регулярной потенциальной посещаемости по праздничным дням 10% от общей численности населения, проживающих в зоне обслуживания культового здания, в зависимости от вероисповедания, а также ожидаемого прироста населения, рассчитанного на основании официальных статистических данных, с экстраполяцией на весь срок жизненного цикла размещаемого культового здания. Этот расчетный показатель может уточняться исходя из конкретных, в том числе, социально-демографических и иных особенностей районов размещения культовых зданий.
		Показатель пешеходной доступности объекта	Пешеходная доступность с учетом требований СП 31-103-99 составляет 0,4 часа или 1-1,5 км.
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с рекомендациями СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов».

6.6 (б)	Религиозные учебные заведения	Показатель обеспеченности	Установлен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, Социальных нормативов и норм (одобренных распоряжением Правительства РФ от 3 июля 1996 г. № 1063-р). Расчет потребности произведен с учетом вышеуказанных социальных нормативов и норм. Норматив обеспеченности религиозными учебными заведениями - 20 кв.м на одного потенциального обучающегося.
		Показатель транспортно-пешеходной доступности объекта	Транспортная доступность религиозных учебных заведений не должна превышать 50 мин., пешеходная доступность - 0,5 км в соответствии с рекомендациями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
		Параметры земельного участка	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Приложение Ж).

### **3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования Чеченской Республики**

Региональные нормативы градостроительного проектирования Чеченской Республики являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности в Чеченской Республике и учитываются при разработке документов территориального планирования Чеченской Республики, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий в части размещения объектов регионального значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства регионального значения в муниципальных образованиях региона.

При разработке и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Чеченской Республики органами местного самоуправления Чеченской Республики не допускается устанавливать минимальные расчётные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчётные показатели обеспечения жизнедеятельности человека, содержащиеся в настоящих региональных нормативах.

В отсутствие четко сформированных (однозначно сформулированных) сведений о социально-демографическом составе населения **при низких значениях плотности населения** муниципальных образований минимально допустимый уровень обеспеченности объектами регионального значения



следует принимать таким образом и такой величины, чтобы при размещении этих объектов не превышался нижний предел\* максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения по региону. В этом случае приоритетными считаются принципы большей обеспеченности малонаселенных муниципальных образований, чем среднее значение соответствующих параметров по Чеченской Республике.

*Примечание.* \*Нижний предел максимально допустимого уровня территориальной доступности по региону - максимальное фактическое значение этого параметра в одном или нескольких муниципальных образованиях, расположенных в границах Чеченской Республики.

В условиях **высоких показателей по социально-демографическому составу и плотности населения** муниципальных образований приоритет следует отдавать размещению объектов регионального значения в пределах верхнего значения максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения и нижнего значения величины минимально допустимого уровня обеспеченности региональными объектами.

Последовательное выполнение указанных принципов имеет целью:

- избавление от излишней перегруженности отдельных муниципальных образований объектами регионального значения;
- сбалансированность размещения таких объектов по муниципальным образованиям, расположенным в границах Чеченской Республики;
- упорядочение транспортных потоков;
- уменьшение социального напряжения (очередей, заторов и т.д.).

В соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», региональные нормативы градостроительного проектирования представляют собой совокупность стандартов по разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории в части размещения объектов регионального значения, включая стандарты обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения), предусматривающих качественные и количественные требования к размещению объектов капитального строительства, территориальных и функциональных зон в целях недопущения причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, элементов планировочной структуры, публичных сервитутов, обеспечивающих устойчивое развитие территорий.

Нормативы установлены с учетом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных особенностей поселений и городских округов, расположенных на территории Чеченской Республики, и содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе показатели обеспечения объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности объектов социального назначения для населения.

Региональные нормативы градостроительного проектирования применяются при разработке местных нормативов градостроительного проектирования, при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования (схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов и поселений), документации по планировке территорий в части размещения объектов регионального значения, правил землепользования и застройки с учётом перспективы их развития, а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

Региональные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории Чеченской Республики объекты регионального значения в области транспорта, предупреждения чрезвычайных ситуаций, в области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта и в иных областях в соответствии с полномочиями Чеченской Республики.

**Список  
терминов и определений, применяемых  
в нормативах градостроительного проектирования**

**Автовокзал:**

**Центральный автовокзал регионального и межрегионального сообщения** – объект транспортной инфраструктуры в административном центре субъекта Российской Федерации, включающий в себя размещённый на специально отведённой территории комплекс зданий и сооружений, предназначенных для оказания услуг пассажирам и перевозчикам при осуществлении перевозок пассажиров и багажа, обеспечивающий возможность отправления более 10 000 человек в сутки.

**Автовокзал межмуниципального сообщения** – объект транспортной инфраструктуры в административном центре муниципального образования, обслуживающий более одного муниципального образования региона, включающий в себя размещённый на специально отведённой территории комплекс зданий и сооружений, обеспечивающий возможность отправления более 1000 человек в сутки.

**Автостанция** - объект транспортной инфраструктуры региона, обеспечивающий возможность отправления до 1000 человек в сутки.

**Автомобильная дорога** - линейный объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

**Градостроительная деятельность** - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

**Градостроительное зонирование** - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

**Земельный участок** - часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральным законодательством.

**Зоны с особыми условиями использования территорий** - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Инфраструктура населенных пунктов** - комплекс подсистем и отраслей городского хозяйства, обслуживающий и обеспечивающий организацию их среды и жизнедеятельности населения.

**Защитные сооружения гражданской обороны** - убежища и укрытия, предназначенные для защиты населения, органов управления, узлов связи, медицинских и др. учреждений от последствий и воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Линейные объекты** - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

**Населенный пункт** - территориальное образование, имеющее сосредоточенную застройку в пределах установленной границы и служащее местом постоянного проживания людей.

**Общественные территории** - территории функционально-планировочных образований, предназначенные для свободного доступа людей к объектам и комплексам объектов общественного назначения, для обеспечения пешеходных связей между указанными объектами и их комплексами, а также между ними, объектами общественного транспорта и местами для хранения, парковки автомобилей.

**Объект капитального строительства** - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

**Охранная зона** - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. Зоны охраны памятников устанавливаются как для отдельных памятников истории и культуры, так и для их ансамблей и комплексов, а также при особых обоснованиях - для целостных памятников градостроительства (исторических зон городских округов и поселений и других объектов).

**Плотность застройки** - суммарная поэтажная площадь застройки наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, приходящаяся на единицу территории участка.

**Правила землепользования и застройки** - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

**Санитарно-защитная зона** - зона, которая отделяет источник негативного воздействия на среду обитания человека от других территорий и служит для снижения вредного воздействия на человека и загрязнения окружающей среды.

**Система расселения** - территориальное сочетание населенных мест, между которыми существует более или менее четкое распределение функций, производственные и социальные связи.

**Социальная инфраструктура** - комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, наземных и дистанционных, в пределах муниципального района.

**Территориальное планирование** - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

**Территориальные зоны** - зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.

**Функциональное зонирование территории** - деление территории на зоны при градостроительном планировании развития территорий и поселений с определением видов градостроительного использования установленных зон и ограничений на их использование.

**Функциональные зоны** - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

**Устойчивое развитие территорий** - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

### **Перечень линий градостроительного регулирования**

**Красные линии** - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования

и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

**Границы населенного пункта** - внешние границы земель населенного пункта, отделяющие эти земли от земель иных категорий.

**Границы полосы отвода автомобильных дорог** - границы территорий, занятых автомобильными дорогами, их конструктивными элементами и дорожными сооружениями. Ширина полосы отвода нормируется в зависимости от категории дороги, конструкции земляного полотна и других технических характеристик.

**Границы технических (охранных) зон инженерных сооружений и коммуникаций** - границы территорий, предназначенных для обеспечения обслуживания и безопасной эксплуатации наземных и подземных транспортных и инженерных сооружений и коммуникаций.

**Границы водоохраных зон** - границы территорий, прилегающих к акваториям рек, озер, водохранилищ и других поверхностных водных объектов, на которых устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

**Границы прибрежных зон (полос)** - границы территорий внутри водоохраных зон, на которых в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации вводятся дополнительные ограничения природопользования. В границах прибрежных зон допускается размещение объектов, перечень и порядок размещения которых устанавливается Правительством Российской Федерации.

**Границы придорожной полосы** - внешние границы земельных участков, примыкающих к полосе отвода автомобильных дорог.

**Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения** - границы зон I и II пояса, а также жесткой зоны II пояса:

**границы зоны I пояса санитарной охраны** - границы огражденной территории водозаборных сооружений и площадок, головных водопроводных сооружений, на которых установлен строгий охранный режим и не допускается размещение зданий, сооружений и коммуникаций, не связанных с эксплуатацией водисточника. В границах I пояса санитарной охраны запрещается постоянное и временное проживание людей, не связанных непосредственно с работой на водопроводных сооружениях;

**границы зоны II пояса санитарной охраны** - границы территории, непосредственно окружающей не только источники, но и их притоки, на которой установлен режим ограничения строительства и хозяйственного пользования земель и водных объектов;

**границы жесткой зоны II пояса санитарной охраны** - границы территории, непосредственно прилегающей к акватории водисточников и выделяемой в пределах территории II пояса по границам прибрежной полосы с

режимом ограничения хозяйственной деятельности.

**Границы санитарно-защитных зон** - границы территорий, отделяющих промышленные площадки и иные объекты, являющиеся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, от жилой застройки, рекреационных зон, зон отдыха и курортов. Ширина санитарно-защитных зон, режим их содержания и использования устанавливается в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В границах санитарно-защитных зон устанавливается режим санитарной защиты от неблагоприятных воздействий; допускается размещение коммунальных инженерных объектов городской инфраструктуры в соответствии с санитарными нормами и СНиП.

## **Перечень**

### **законодательных и нормативных правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования**

#### **Федеральные нормативные правовые акты:**

1. Конституция Российской Федерации.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации. Закон Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.
3. Земельный кодекс Российской Федерации. Закон Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ.
4. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
5. Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
6. Федеральный закон от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
8. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
9. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
10. Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».
11. Приказ Министерства здравоохранения России от 23.06.2015 № 361н «О внесении изменений в приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 г. № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению».
12. Приказ Министерства чрезвычайных ситуаций Российской Федерации от 25 октября 2004г. № 484 «Об утверждении типового паспорта безопасности территорий субъектов Российской Федерации и муниципальных образований».

#### **Нормативные правовые акты Чеченской Республики:**

1. Закон Чеченской Республики от 14 июня 2007 г. № 31-РЗ «О градостроительной деятельности в Чеченской Республике».



2. Закон Чеченской Республики от 18 марта 2008 г. № 5-РЗ «О создании судебных участков и должностей мировых судей Чеченской Республики».

3. Закон Чеченской Республики от 30 июня 2015 г. № 26-РЗ «О социальном обслуживании граждан в Чеченской Республике».

4. Положение о Министерстве транспорта и связи Чеченской Республики (утв. постановлением Правительства Чеченской Республики от 30 марта 2015 г. № 46).

5. Положение о Министерстве автомобильных дорог Чеченской Республики (утв. постановлением Правительства Чеченской Республики от 4 марта 2008 г. № 26).

6. Положение о Территориальной подсистеме единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Чеченской Республики (утв. постановлением Правительства Чеченской Республики от 4 марта 2013 г. № 47).

7. Положение о Министерстве образования и науки Чеченской Республики (утв. постановлением Правительства Чеченской Республики от 13 октября 2015 г. № 187).

8. Положение о Министерстве здравоохранения Чеченской Республики (утв. постановлением Правительства Чеченской Республики от 6 августа 2013 г. № 193).

9. Положение о Министерстве Чеченской Республики по физической культуре и спорту (утв. постановлением Правительства Чеченской Республики от 6 мая 2014 г. № 87).

10. Положение о Министерстве культуры Чеченской Республики (утв. постановлением Правительства ЧР от 14 сентября 2009 г. № 162).

11. Положение о Министерстве имущественных и земельных отношений Чеченской Республики (утв. постановлением Правительства Чеченской Республики от 3 июня 2014 г. № 106).

12. Положение о Министерстве труда, занятости и социального развития Чеченской Республики (утв. постановлением Правительства Республики от 01.04.2008 № 45).

13. Положение о Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды Чеченской Республики (утв. постановлением Правительства Чеченской Республики от 10 июня 2015 г. № 135).

### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, методические рекомендации:**

1. ВСН-АВ-ПАС-94. Ведомственные строительные нормы (РД 3107938-0181-94) «Автовокзалы и пассажирские автостанции».

2. НПБ 101-95. «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

3. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации». Утверждены постановлением Государственного комитета Российской Федерации по

строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 29 октября 2002 г. № 150.

4. СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Утверждены постановлением Министерства строительства Российской Федерации от 13.02.1997 № 18-7.

5. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 г. № 820).

6. СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения» (утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 635/10).

7. СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения». Утвержден приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 25 марта 2009 г. № 181.

8. СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».

9. СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции».

10. СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов» (утв. постановлением Госстроя РФ от 27 декабря 1999 г. № 92).

11. Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры (одобрены Распоряжением Министерства культуры РФ от 27 июля 2016 г. № Р-948).

12. Методические рекомендации по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций (утв. приказом Министерства спорта РФ от 25 мая 2016 г. № 586).

13. Социальные нормативы и нормы (одобрены распоряжением Правительства РФ от 3 июля 1996 г. № 1063-р).