



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВО

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

01.07.2022

№ 157

г. Грозный

**Об утверждении плана реализации комплексных проектов индивидуального жилищного строительства в Чеченской Республике**

В соответствии с подпунктом «б» пункта 1 перечня поручений Президента Российской Федерации по результатам проверки исполнения законодательства и решений Президента Российской Федерации по вопросам жилищного строительства от 17 июля 2019 года № Пр-1382 Правительство Чеченской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить план реализации комплексных проектов индивидуального жилищного строительства в Чеченской Республике согласно приложению.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики, осуществляющего координацию работы в сфере строительной политики.
3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Первый  
заместитель Председателя



И.А. Тумхаджиев



Приложение

к постановлению Правительства  
Чеченской Республики

от 01.07.2022 № 157

## ПЛАН

### реализации комплексных проектов индивидуального жилищного строительства в Чеченской Республике

Меры по увеличению площади земельных участков для индивидуального жилищного строительства				
№	Наименование мероприятия	Исполнитель	Сроки исполнения	Примечание
1	Обеспечение внесения изменений в документы территориального планирования в целях включения земельных участков для индивидуального жилищного строительства в границы населенных пунктов	Государственный комитет по архитектуре и градостроительству Чеченской Республики, органы местного самоуправления	до 31 декабря 2022 года	
2	Обеспечение формирования в правилах землепользования и застройки муниципального образования зон застройки индивидуальными жилыми домами	органы местного самоуправления	до 31 декабря 2022 года	
3	Обеспечение утверждения градостроительных регламентов для зон застройки индивидуальными жилыми домами	Государственный комитет по архитектуре и градостроительству Чеченской Республики, органы местного самоуправления	до 31 декабря 2022 года	
4	Обеспечение информирования граждан о расположении зон застройки индивидуальными жилыми домами, о наличии свободных участков для индивидуального жилищного строительства	органы местного самоуправления	постоянно	
Организация мероприятия по планировке территории для индивидуального жилищного строительства				
5	Обеспечение принятия проектов планировки территории для зон индивидуальной жилой застройки в соответствии с требованиями подпункта 2 пункта 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением случаев, когда подготовка осуществляется победителем аукционов в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации)	Государственный комитет по архитектуре и градостроительству Чеченской Республики, органы местного самоуправления	до 31 декабря 2022 года	
6	Обеспечение проведения мероприятий по благоустройству в зонах индивидуальной жилой застройки (за исключением случаев осуществления таких мероприятий победителем аукционов в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации)	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики, органы местного самоуправления	постоянно	

7	Обеспечение принятия правил благоустройства (внесения в них изменений), учитывающих положения методического документа «Стандарт комплексного развития территорий»	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики, органы местного самоуправления	до 31 декабря 2022 года	
<b>Предоставление земельных участков для целей индивидуального жилищного строительства</b>				
8	Обеспечение принятия законов Чеченской Республики, предусмотренных статьей 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации	Парламент Чеченской Республики (по согласованию)	до 31 декабря 2022 года	
9	Обеспечение проведения аукционов, предусмотренных земельным и градостроительным законодательствами, целью которых является предоставление участков для индивидуального жилищного строительства	органы местного самоуправления	постоянно	
<b>Обеспечение земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, инженерной инфраструктурой</b>				
10	Обеспечение осуществления конкретных мероприятий по синхронизации инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций с документами территориального планирования	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики, органы местного самоуправления	постоянно	
11	Разработка проектной документации на строительство объектов инженерной инфраструктуры к земельным участкам, выделенным для индивидуального жилищного строительства. Направление бюджетных заявок о предоставлении субсидий на софинансирование мероприятий по строительству инфраструктуры	органы исполнительной власти Чеченской Республики	ежегодно	
12	Направление заявки о потребности в бюджетных средствах на софинансирование строительства инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры за счет средств федерального бюджета	органы исполнительной власти Чеченской Республики	ежегодно	
13	Обеспечение информирования граждан о реализации мероприятия по разработке проектов компактной жилищной застройки в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»	органы местного самоуправления	постоянно	

