



16.02.2015 33 №

16.02.2015 № 33

Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 214

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 214 «Вопросы Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 12 сентября 2012 г. № 375, от 27 февраля 2013 г. № 64, от 10 апреля 2013 г. № 145, от 24 июля 2013 г. № 286, от 11 декабря 2013 г. № 494, от 10 июля 2014 г. № 235, от 27 августа 2014 г. № 283) следующие изменения:

1) в Положении о Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (приложение № 1), утвержденном указанным постановлением:

в наименовании слово «жилищного-коммунального» заменить словом «жилищно-коммунального»;

в разделе III:

пункт 17 признать утратившим силу;

пункт 25 дополнить абзацем следующего содержания:

«по осуществлению формирования и утверждения сводного списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях реализации федеральных законов «О содействии развитию жилищного строительства» и «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»»;

пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38) в области градостроительства и архитектурной деятельности, строительной индустрии:

38.1) обеспечивает в установленном законодательством порядке подготовку, согласование и представление на утверждение Кабинету Министров Чувашской Республики проектов документов территориального планирования Чувашской Республики, документации по планировке территории для размещения объектов республиканского значения, республиканских нормативов градостроительного проектирования;

38.2) обеспечивает согласование проектов документов территориального планирования Чувашской Республики с уполномоченным федеральным органом

исполнительной власти, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Чувашской Республикой, органами местного самоуправления в Чувашской Республике в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

38.3) готовит заключения и представляет их на рассмотрение Кабинета Министров Чувашской Республики:

по проектам документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Чувашской Республикой, муниципальных районов Чувашской Республики в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

по проектам генеральных планов поселений, городских округов в следующих случаях:

в соответствии со схемой территориального планирования Чувашской Республики планируется размещение объектов республиканского значения на территориях поселения, городского округа в части определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов республиканского значения, и (или) местоположения линейных объектов республиканского значения;

предусматривается в соответствии с указанным проектом включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключение из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;

на территориях поселения, городского округа находятся особо охраняемые природные территории регионального значения, в части возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на особо охраняемые природные территории регионального значения;

по вопросам возможности или нецелесообразности включения находящихся в федеральной собственности земельных участков и земельных участков Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства осуществляет распоряжение на основании поручения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, в границы населенных пунктов или исключения земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков;

38.4) готовит и представляет на рассмотрение Кабинета Министров Чувашской Республики проекты перечней находящихся в федеральной собственности земельных участков (в том числе с расположенными на них объектами недвижимого имущества) и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для жилищного строительства, для размещения объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства, создания промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов и иного развития территорий;

38.5) готовит и направляет в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти отчеты об осуществлении полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками и иными объектами недвижимого имущества, которые находятся в федеральной собственности, переданных на основании решения уполномоченного Правительством Российской Федерации межведомственного коллегиального органа в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;

38.6) формирует и ведет общедоступный банк данных экономически эффективной типовой проектной документации зданий дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций в Чувашской Республике;

38.7) обеспечивает в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики, размещение на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в федеральной государственной информационной системе территориального планирования документации в области градостроительной деятельности;

38.8) осуществляет предварительное согласование схемы размещения рекламных конструкций и вносимых в нее изменений;

38.9) направляет копии принятых, утвержденных, выданных Министерством документов, содержащих сведения, которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подлежат размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, в администрацию муниципального района (городского округа), применительно к территориям которых принимаются, утверждаются, выдаются документы;

38.10) обеспечивает систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов республиканского значения и объектов местного значения.»;

абзац первый подпункта 39.1 пункта 39 изложить в следующей редакции:

«39.1) осуществляет региональный государственный строительный надзор за строительством, реконструкцией иных, кроме указанных в части 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектов капитального строительства, в том числе за реконструкцией объектов капитального строительства по сохранению объектов культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, если при их строительстве, реконструкции предусмотрено осуществление регионального государственного строительного надзора, в том числе в пределах своей компетенции:»;

подпункт 40.6 пункта 40 изложить в следующей редакции:

«40.6) участвует в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики в обеспечении жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, молодых семей, работников образования и здравоохранения, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, многодетных семей, имеющих пять и более несовершеннолетних детей;»;

подпункт 41.1 пункта 41 изложить в следующей редакции:

«разрабатывает республиканские стандарты оплаты жилого помещения и коммунальных услуг;»;

подпункты 42.5, 42.16 пункта 42 признать утратившими силу;

дополнить пунктом 45 следующего содержания:

«45) осуществляет аттестацию экспертов, привлекаемых Министерством к проведению мероприятий по контролю в соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».»;

2) в перечне организаций, находящихся в ведении Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (приложение № 2), утвержденном указанным постановлением:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Государственное автономное учреждение Чувашской Республики дополнительного профессионального образования «Учебно-производственный комбинат».»;

в пункте 7 слова «Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики — И. Моторин

