



Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2013 г. № 498

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2013 г. № 498 «Об утверждении Порядка и условий предоставления государственной поддержки за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на предоставление гарантий, поручительств по кредитам или займам» следующие изменения:

1) в преамбуле слова «пунктом 4 статьи 167» заменить словами «пунктом 4 части 1 статьи 167»;

2) в Порядке и условиях предоставления государственной поддержки за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на предоставление гарантий, поручительств по кредитам или займам, утвержденных указанным постановлением:

а) в разделе I:

пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящие Порядок и условия разработаны в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 20¹ Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и регулируют вопрос предоставления государственной поддержки за счет средств, поступивших в республиканский бюджет Чувашской Республики от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и средств, предусмотренных в республиканском бюджете Чувашской Республики, на доленое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на предоставление гарантий, поручительств по кредитам или займам (далее – государственная поддержка), региональному оператору – некоммерческой организации «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – региональный оператор), а также бюджетам городских округов и муниципальных районов Чувашской Республики (далее – муниципальные образова-

ния) для дальнейшего предоставления ее товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям.»;

в пункте 1.2 слова «, предоставляемая за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики,» исключить;

пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Главным распорядителем средств республиканского бюджета Чувашской Республики на предоставление государственной поддержки является Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее – Минстрой Чувашии).»;

пункты 1.5–1.10 изложить в следующей редакции:

«1.5. Государственная поддержка оказывается:

региональному оператору;

бюджетам муниципальных образований.

1.6. Обязательными условиями предоставления субсидии являются:

а) включение многоквартирного дома в республиканскую программу и республиканский краткосрочный план реализации республиканской программы (далее – краткосрочный план) со сроком оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в отношении которых предоставляется субсидия, в текущем году;

б) выполнение муниципальными образованиями, на территории которых расположены многоквартирные дома, включенные в республиканскую программу и краткосрочный план в текущем году, условий предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренных статьей 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

1.7. Для получения субсидии региональный оператор и администрации муниципальных образований (далее – получатель) представляют в срок до 1 июля соответствующего года реализации республиканской программы и краткосрочного плана, в котором предусмотрен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в Минстрое Чувашии заявку на предоставление субсидии по форме, предусмотренной соглашением, заключенным между Минстроем Чувашии и получателем (далее – заявка). Форма соглашения утверждается Минстроем Чувашии.

1.8. Срок рассмотрения Минстроем Чувашии заявки и принятия решения о предоставлении или об отказе в предоставлении субсидии не должен составлять более 5 рабочих дней со дня ее поступления.

1.9. Минстрой Чувашии не позднее 5 дней после дня принятия решения о предоставлении субсидии направляет получателю письменное уведомление.

При принятии решения о предоставлении субсидии перечисление субсидий получателем осуществляется Минстроем Чувашии в течение 10 дней со дня принятия такого решения.

1.10. В случае если заявка не соответствует форме, указанной в пункте 1.7 настоящих Порядка и условий, Минстрой Чувашии принимает решение об отказе в предоставлении субсидии и не позднее 5 рабочих дней после дня принятия такого решения направляет получателю письменное уведомление. Отказ в предоставлении субсидии не препятствует повторному обращению получателя после устранения причин отказа.»;

дополнить пунктами 1.11–1.19 следующего содержания:

«1.11. Субсидии региональному оператору предоставляются в следующем порядке:

1.11.1. Субсидия, получателем которой является региональный оператор, предоставляется в целях обеспечения реализации республиканской программы и краткосрочного плана и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете регионального оператора.

1.11.2. Субсидия региональному оператору предоставляется на основании соглашения, заключенного между Минстроем Чувашии и региональным оператором, в котором предусматриваются:

целевое назначение субсидии;

размер субсидии, в том числе по источникам финансирования;

условия предоставления субсидии;

перечень документов, представляемых региональным оператором для получения субсидии;

порядок перечисления субсидии;

форма заявки для предоставления субсидии;

согласие регионального оператора на осуществление Минстроем Чувашии и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка использования субсидии;

порядок осуществления контроля за соблюдением условий соглашения;

ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

случаи и порядок возврата субсидии в республиканский бюджет Чувашской Республики;

порядок и сроки представления отчетности об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по формам, установленным Минстроем Чувашии;

значения показателей результативности использования субсидии и обязательства регионального оператора по их достижению, а также последствия недостижения указанных показателей;

иные условия, определяемые в соглашении.

1.11.3. Субсидии перечисляются на отдельный банковский счет регионального оператора, открытый в кредитной организации, или на счет, открытый региональным оператором в Министерстве финансов Чувашской Республики (далее – счет регионального оператора).

1.12. Субсидии бюджетам муниципальных образований предоставляются в следующем порядке:

1.12.1. Субсидии бюджетам муниципальных образований предоставляются на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах, предназначенных для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – специальные счета), и определяют товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооперативы или иной специализированный потребительский кооператив, управляющую организацию, регионального оператора в качестве владельца специального счета.

Распределение субсидий бюджетам муниципальных образований из республиканского бюджета Чувашской Республики утверждается нормативным правовым актом Кабинета Министров Чувашской Республики.

1.12.2. Субсидии бюджетам муниципальных образований предоставляются на основании соглашений, заключенных между Минстроем Чувашии и администрациями муниципальных образований, в которых предусматриваются:

- целевое назначение субсидии;
- размер субсидии, в том числе по источникам финансирования, а также объем бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете, с учетом уровня софинансирования;
- условия предоставления субсидии;
- перечень документов, представляемых администрациями муниципальных образований для получения субсидии;
- порядок перечисления субсидии;
- форма заявки для предоставления субсидии;
- согласие администраций муниципальных образований на осуществление Минстроем Чувашии и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка использования субсидии;
- порядок осуществления контроля за соблюдением условий соглашения;
- ответственность сторон за нарушение условий соглашения;
- случаи и порядок возврата субсидии в республиканский бюджет Чувашской Республики;
- порядок и сроки представления отчетности об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по формам, установленным Минстроем Чувашии;
- значения показателей результативности использования субсидии и обязательства администраций муниципальных образований по их достижению, а также последствия недостижения указанных показателей;
- иные условия, определяемые в соглашении.

1.12.3. Администрации муниципальных образований в течение 14 дней со дня получения субсидии принимают решения о распределении полученных субсидий между многоквартирными домами, включенными в республиканскую программу и краткосрочный план, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах.

1.12.4. В течение 7 дней со дня принятия решения администрации муниципальных образований обязаны уведомить владельцев специальных счетов, в отношении которых принято указанное решение, а также собственников помещений в этих домах о принятии указанного решения с указанием объема субсидии, предусмотренной на проведение капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах. Уведомление может быть осуществлено путем опубликования указанного решения в порядке, установленном для опубликования муниципальных правовых актов.

1.12.5. В соответствии с Федеральным законом «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» товарищество собственников жилья либо жилищный, жилищно-строительный кооператив, кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, которые осуществляют управление многоквартирным домом, управляющая организация, региональный оператор, если соответствующей управляющей организации или региональному

оператору по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на основании заключенного с ними договора поручена организация проведения капитального ремонта этого дома, предусмотренного республиканской программой и краткосрочным планом, открывают в установленном порядке отдельные банковские счета на каждый многоквартирный дом (далее – банковские счета) и направляют в администрации муниципальных образований следующие документы:

уведомления об открытии банковских счетов с указанием их реквизитов;

решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, которое принято в соответствии с требованиями статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации и которым определена организация (порядок ее определения), с которой будет заключен договор на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с республиканской программой и краткосрочным планом;

утвержденную в соответствии с требованиями статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома с учетом требований, установленных частью 3 статьи 15¹ Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», и с учетом предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной Кабинетом Министров Чувашской Республики.

1.12.6. В течение 5 рабочих дней со дня поступления указанных в подпункте 1.12.5 пункта 1.12 настоящих Порядка и условий документов администрации муниципальных образований перечисляют субсидии на банковские счета.

1.13. Оплата услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме за счет субсидий, размещенных на банковских счетах, указанных в подпункте 1.12.5 пункта 1.12 настоящих Порядка и условий, и на счете регионального оператора, указанном в подпункте 1.11.3 пункта 1.11 настоящих Порядка и условий, производится на основании актов приемки услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, согласованных с администрациями муниципальных образований, региональным оператором и подписанных лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

1.14. Отказ администраций муниципальных образований, регионального оператора в согласовании акта приемки услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме допускается только в случаях нарушения требований, установленных частью 3 статьи 15¹ Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», а также в случае превышения ранее утвержденной сметы расходов на капитальный ремонт этого дома.

1.15. Размещенные на банковских счетах, указанных в подпункте 1.12.5 пункта 1.12 настоящих Порядка и условий, и на счете регионального оператора, указанном в подпункте 1.11.3 пункта 1.11 настоящих Порядка и условий, субсидии могут использоваться на выплату аванса на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере не более чем 30 процентов указанных средств с учетом требований,

1.16. Получатели не вправе использовать субсидии, перечисленные на счет регионального оператора, указанный в подпункте 1.11.3 пункта 1.11 настоящих Порядка и условий, и на банковские счета, указанные в подпункте 1.12.5 пункта 1.12 настоящих Порядка и условий, на иные цели, кроме предусмотренных пунктами 1.13, 1.15 настоящих Порядка и условий.

1.17. Отчетность об использовании субсидий представляется получателями в Минстрой Чувашии в порядке и в сроки, которые установлены соглашениями, заключенными между Минстроем Чувашии и получателями.

Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней со дня получения отчетов представляет их копии в Министерство финансов Чувашской Республики (далее – Минфин Чувашии).

Получатели несут ответственность за достоверность информации в отчетах и своевременное их представление, а также за целевое и эффективное использование выделенных им субсидий.

1.18. В случае установления фактов нецелевого использования субсидий, предоставленных получателям, указанные субсидии подлежат возврату в республиканский бюджет Чувашской Республики в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики порядке.

Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года остатки субсидий подлежат возврату в республиканский бюджет Чувашской Республики получателями в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

В случае если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход республиканского бюджета Чувашской Республики, он подлежит взысканию в доход республиканского бюджета Чувашской Республики в порядке, установленном Минфином Чувашии, определяемом с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

1.19. Контроль за целевым использованием субсидий, предоставляемых получателям, возлагается на Минстрой Чувашии, Минфин Чувашии и иные органы государственного финансового контроля в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики.»;

б) абзац шестой пункта 2.1 раздела II после слов «Чувашской Республики» дополнить словами «(в том числе за счет средств, поступивших в республиканский бюджет Чувашской Республики от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и средств, предусмотренных в республиканском бюджете Чувашской Республики, на доленое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах)».

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики И.Моторин

