



Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики

Кабинет Министров Чувашской Республики постановляет:

1. Внести в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 26 сентября 2014 г. № 325 «О некоторых вопросах реализации на территории Чувашской Республики программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» следующие изменения:

1) в перечне категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с программой «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (приложение № 1), утвержденном указанным постановлением:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) проживающие в жилом помещении, которое в установленном порядке признано непригодным для проживания, либо в жилом помещении в многоквартирном доме, который в установленном порядке признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, – независимо от размеров занимаемого жилого помещения;»;

пункты 3–5 дополнить словами «– независимо от размеров занимаемого жилого помещения»;

дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

«5¹) являющиеся инвалидами или членами семей, имеющих детей-инвалидов, – независимо от размеров занимаемого жилого помещения.»;

в пункте 6 слова «относящиеся к категориям» заменить словами «относящиеся к иным категориям»;

2) в Порядке проверки органами местного самоуправления соответствия граждан-заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с программой «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными

услугами граждан Российской Федерации», формирования органами местного самоуправления списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках указанной программы, ведения сводного по Чувашской Республике реестра граждан, включенных в списки (приложение № 2) (далее – Порядок), утвержденном указанным постановлением:

в подпункте 1 пункта 1.3 раздела I слова «30 тыс. рублей» заменить словами «35 тыс. рублей»;

в разделе II:

в пункте 2.3:

подпункты 3, 5 и 6 дополнить словами «(требование не распространяется на заявителей, указанных в пунктах 2–5¹ Перечня)»;

дополнить подпунктом 11.1 следующего содержания:

«11.1) копии документов, подтверждающих факт отнесения заявителей к одной из категорий граждан, определенных пунктами 3, 5 и 5¹ Перечня (при наличии);»;

в пункте 2.7:

подпункт 1 дополнить словами «(требование не распространяется на заявителей, указанных в пунктах 2–5¹ Перечня)»;

подпункты 5 и 6 признать утратившими силу;

в пункте 2.10:

в подпункте 3 слова «пунктом 1 Перечня» заменить словом «Перечнем»;

подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) заявитель или члены его семьи в течение 5 лет, предшествующих обращению, совершили действия, предусмотренные статьей 53 Жилищного кодекса Российской Федерации, в результате чего приобрели право быть включенными в список (требование не распространяется на заявителей, указанных в пунктах 2–5¹ Перечня).»;

в пункте 2.15 слова «список граждан» заменить словами «список по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку»;

пункт 2.16 признать утратившим силу;

в пункте 2.17:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) заключение гражданином договора участия в долевом строительстве или договора купли-продажи;»;

подпункт 3 дополнить словами «(при этом иные члены семьи из списка не исключаются);»;

в разделе III:

в абзаце втором пункта 3.1 слова «с момента» заменить словами «со дня»;

в абзаце первом пункта 3.6 слова «в подпункте 1 пункта 4.1» заменить словами «в пункте 1 раздела IV», слова «в подпункте 2 пункта 4.1» заменить словами «в пункте 2 раздела IV»;

приложение № 1 к Порядку после слов «открытым акционерным обществом «Агентство финансирования жилищного строительства» (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69),» дополнить словами «открытым акционерным обществом «Ипотечная корпорация Чувашской Республики» (юридический адрес: 428017, г. Чебоксары, пр. Московский, д. 3),»;

приложения № 2 и 3 к Порядку изложить в редакции согласно приложениям № 1 и 2 соответственно к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 27 ноября 2014 г. № 413 «Об утверждении перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с федеральными законами «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и «О содействии развитию жилищного строительства», и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, а также Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях реализации федеральных законов «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и «О содействии развитию жилищного строительства» следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 1 перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с федеральными законами «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и «О содействии развитию жилищного строительства», и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов (приложение № 1), утвержденного указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«1) граждане, для которых работа в государственных образовательных организациях, находящихся в ведении Чувашской Республики, или муниципальных образовательных организациях, организациях социального обслуживания, находящихся в ведении Чувашской Республики, государственных учреждениях здравоохранения, находящихся в ведении Чувашской Республики, или муниципальных учреждениях здравоохранения, государственных учреждениях культуры, находящихся в ведении Чувашской Республики, или муниципальных учреждениях культуры является основным местом работы, за исключением граждан, указанных в абзаце первом подпункта 2 настоящего пункта и абзаце первом пункта 2 настоящего перечня, при наличии в совокупности следующих оснований:»;

2) в Правилах формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях реализации федеральных законов «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и «О содействии развитию жилищного строительства» (приложение № 2) (далее – Правила), утвержденных указанным постановлением: пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящие Правила определяют процедуру формирования списков граждан из числа работников государственных образовательных организаций, находящихся в ведении Чувашской Республики, организаций социального обслуживания, находящихся в ведении Чувашской Республики, государственных учреждений здравоохранения, находящихся в ведении Чувашской Республики, государственных учреждений культуры, находящихся в ведении Чувашской Республики (далее – государственная организация и учреждение), муниципальных образовательных организаций, муниципальных учреждений здравоохранения, муниципальных учреждений культуры (далее – муниципальная организация и учреждение), граждан, имеющих трех и более детей, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов (далее соответствен-

но – список, гражданин), создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с федеральными законами «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и «О содействии развитию жилищного строительства» (далее также – Федеральный закон) на земельных участках, находящихся в федеральной собственности, в отношении которых Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом выполняет функции агента Российской Федерации (далее – земельный участок Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства), или находящихся в государственной собственности Чувашской Республики или в собственности муниципальных образований Чувашской Республики, или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по управлению федеральным имуществом, поручено Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства.»;

в пункте 3:

в абзаце третьем слово «общеобразовательных» заменить словом «образовательных», слова «государственных образовательных организаций высшего образования,» исключить;

абзац четвертый после слова «для» дополнить словами «организаций социального обслуживания, находящихся в ведении Чувашской Республики.»;

в подпункте 4 пункта 13 слова «земельный участок, находящийся в собственности Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, предоставлен в безвозмездное срочное пользование» заменить словами «земельный участок Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства предоставлен в безвозмездное пользование»;

приложение № 1 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

в наименовании графы 7 приложения № 4 к Правилам слово «общеобразовательной» заменить словом «образовательной», слова «государственной или муниципальной образовательной организации высшего образования» заменить словами «государственной организации социального обслуживания».

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики И.Моторин



Приложение № 1
к постановлению Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 22.07.2015 № 275

Приложение № 2
к Порядку проверки органами местного самоуправления соответствия граждан-заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с программой «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», формирования органами местного самоуправления списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках указанной программы, ведения сводного по Чувашской Республике реестра

граждан, включенных в списки

СПИСОК

граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», реализуемой на территории Чувашской Республики,

(наименование городского поселения (городского округа, муниципального района)

по состоянию на _____ 20__ г.

Дата подачи документов заявителем	№ (присвоенный гражданину порядковый номер в списке граждан)	Заявитель/член семьи	Фамилия	Имя	Отчество	Число совместно проживающих с гражданином членов его семьи	Тип документа	Серия	Номер	Дата выдачи и кем выдан	Место жительства
-----------------------------------	--	----------------------	---------	-----	----------	--	---------------	-------	-------	-------------------------	------------------

Место жительства	Число, месяц, год рождения	Степень родства или свойства по отношению к гражданину совместно проживающих с ним членов его семьи	Реквизиты решения органа местного самоуправления о включении в список граждан (дата и номер), орган местного самоуправления, принявший такое решение	Категория граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, к которой относится гражданин	Наличие или отсутствие преимущественного права гражданина на приобретение в рамках программы жилья экономического класса	Наличие или отсутствие потребности в получении гражданином ипотечного кредита (займа) для приобретения жилья экономического класса	Проект жилищного строительства, в котором гражданин планирует приобрести жилье экономического класса (в случае, если гражданином принято такое предварительное решение)	Подтверждение ипотечным кредитором возможности предоставления гражданину ипотечного кредита (займа) или отказ в предоставлении ипотечного кредита (займа)	Сведения о заключении гражданским договором участия в долевом строительстве или договора купли-продажи жилья экономического класса, о государственной регистрации права собственности на такое жилье	Контактный телефон гражданина-заявителя	Электронный адрес гражданина-заявителя
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики

М.П.

(должность исполнителя)

(подпись, дата)

(Ф.И.О.)

(подпись, дата)

(Ф.И.О.)

Приложение № 3
к постановлению Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 22.07.2015 № 275

Приложение № 1
к Правилам формирования списков
граждан, имеющих право быть приня-
тыми в члены жилищно-строительных
кооперативов, создаваемых в целях реал-
изации федеральных законов «О вве-
дении в действие Земельного кодекса
Российской Федерации» и «О содей-
ствии развитию жилищного строительства»

В _____
(орган исполнительной власти Чувашской Республики /
_____)
орган местного самоуправления)

от _____ ,
(фамилия, имя, отчество гражданина)

_____ ,
(должность и место работы)

паспорт: серия _____ № _____
выдан _____ ,
почтовый адрес: _____ ,
_____ ,
телефон _____

З А Я В Л Е Н И Е

**о включении в список граждан, имеющих право быть
принятыми в члены жилищно-строительного кооператива**

Прошу включить меня, _____ ,
(фамилия, имя, отчество)

в список граждан, имеющих право быть принятыми в жилищно-строительный кооператив в соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27 ноября 2014 г. № 413 «Об утверждении перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с федеральными законами «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и «О содействии развитию жилищного строительства», и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, а также Правил формирования списков

граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях реализации федеральных законов «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и «О содействии развитию жилищного строительства».

Основное место работы (указывается гражданами из числа работников, для которых работа в государственных образовательных организациях, находящихся в ведении Чувашской Республики, или муниципальных образовательных организациях, организациях социального обслуживания, находящихся в ведении Чувашской Республики, государственных учреждениях здравоохранения, находящихся в ведении Чувашской Республики, или муниципальных учреждениях здравоохранения, государственных учреждениях культуры, находящихся в ведении Чувашской Республики, или муниципальных учреждениях культуры (далее – организация или учреждение) является основным местом работы):

- 1) _____ ;
(наименование организации или учреждения)
- 2) _____ ;
(местонахождение организации или учреждения)
- 3) _____ ;
(занимаемая должность в организации или учреждении)
- 4) _____ .
(стаж работы в организации или учреждении)

Состав моей семьи – _____ человек(а):

- 1) _____ ;
(Ф.И.О. гражданина, обратившегося с заявлением, число, месяц, год рождения)
- 2) супруг(а) _____ ;
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)
- 3) _____ .
(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

Настоящим подтверждаю, что я не являюсь членом жилищно-строительного кооператива, которому в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», иными федеральными законами, земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, в отношении которых Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» выполняет функции агента Российской Федерации, земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, в собственности муниципальных образований Чувашской Республики, или земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по управлению федеральным имуществом, поручено Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства, предоставлены в безвозмездное пользование.

Характеристика жилого помещения, которое предполагается приобрести:

Общая площадь _____

Количество комнат: _____

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Я даю свое согласие на обработку моих персональных данных, а также персональных данных моих несовершеннолетних детей, указанных в моем заявлении о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях реализации федеральных законов «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и «О содействии развитию жилищного строительства», и документах, приложенных к такому заявлению.

Даю согласие на сбор, обработку, проверку и распространение (определенному кругу лиц), а также размещение на сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и совершение иных действий по формированию списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях реализации федеральных законов «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и «О содействии развитию жилищного строительства».

Настоящее согласие действует с момента подписания до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отзыв настоящего согласия в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных», осуществляется на основании моего заявления, поданного в соответствующий орган исполнительной власти Чувашской Республики либо орган местного самоуправления.

Примечание. Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.

Совершеннолетние члены семьи с заявлением и обработкой персональных данных согласны:

_____	_____
(фамилия, имя, отчество)	(подпись)
_____	_____
(фамилия, имя, отчество)	(подпись)
_____	_____
(фамилия, имя, отчество)	(подпись)
_____	_____
(фамилия, имя, отчество)	(подпись)
_____	_____
(фамилия, имя, отчество)	(подпись)

_____ 20__ г.
(подпись) (фамилия и инициалы)

Заявление и прилагаемые к нему доку- менты
приняты ____ _____ 20 ____ г. ____ ч. ____ мин.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(расшифровка подписи лица, принявшего заявление)
