



ЙЫШАНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2016

27 №

28.01.2016

№ 27

Шупашкар хули

г. Чебоксары

Об утверждении Порядка установления размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества, позволяющего таким гражданам и таким членам их семей приобрести жилое помещение в собственность за счет собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории соответствующего муниципального образования, в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

В соответствии со статьей 17³ Закона Чувашской Республики «О регулировании жилищных отношений» Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок установления размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества, позволяющего таким гражданам и таким членам их семей приобрести жилое помещение в собственность за счет собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории соответствующего муниципального образования, в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики – И.М.Моторин



УТВЕРЖДЕН
постановлением Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 28.01.2016 № 27

П О Р Я Д О К

установления размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества, позволяющего таким гражданам и таким членам их семей приобрести жилое помещение в собственность за счет собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории соответствующего муниципального образования, в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

В целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования максимальный размер дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей (далее – члены семей) и стоимости подлежащего налогообложению их имущества не может быть ниже размера, устанавливаемого в соответствии со статьей 5 Закона Чувашской Республики «О регулировании жилищных отношений», и не может превышать размер, позволяющий таким гражданам и таким членам их семей приобрести жилое помещение в собственность за счет собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории поселения, городского округа Чувашской Республики по месту подачи ими заявления о принятии на учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее – муниципальное образование).

Размер дохода граждан и членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества, позволяющий таким гражданам и таким членам их семей приобрести жилое помещение в собственность за счет собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории соответствующего муниципального образования, устанавливается органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования не выше значения, определяемого по формуле

$$A = (ПМ + НП \times РС) \times КС,$$

где:

A – размер дохода граждан и членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества, позволяющий таким гражданам и таким членам их семей приобрести жилое помещение в собственность за счет собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории соответствующего муниципального образования;

ПМ – величина прожиточного минимума на душу населения в целом по Чувашской Республике, установленная Кабинетом Министров Чувашской Республики на день подачи гражданином заявления о принятии на учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее – заявление);

НП – норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в соответствующем муниципальном образовании, установленная органом местного самоуправления в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, на день подачи гражданином заявления;

РС – средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения, установленная в соответствующем муниципальном образовании в соответствии с частью 2 статьи 5 Закона Чувашской Республики «О регулировании жилищных отношений», на день подачи гражданином заявления;

КС – количество членов семьи в соответствии с частью 1 статьи 91⁸ Жилищного кодекса Российской Федерации.
