



26.01.2017 20 №

26.01.2017 № 20

Шупашкар хули

г. Чебоксары

**О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 1 октября 2013 г. № 402**

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 1 октября 2013 г. № 402 «Об индустриальных (промышленных) парках на территории Чувашской Республики» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 9 сентября 2015 г. № 331, от 28 января 2016 г. № 23) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «и инновационная экономика на 2012–2020 годы» заменить словами «Чувашской Республики»;

2) в абзаце пятом пункта 2 слова «резидентов индустриальных (промышленных) парков» заменить словами «резидентов индустриального (промышленного) парка»;

3) в Положении о порядке создания и развития индустриальных (промышленных) парков на территории Чувашской Республики (приложение № 1), утвержденном указанным постановлением:

в пункте 1.2 раздела I:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«1.2. В настоящем Положении используются основные понятия, предусмотренные Федеральным законом «О промышленной политике в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 г. № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков», а также следующее понятие:»;

абзац четвертый признать утратившим силу;

в разделе III:

в пункте 3.3:

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«сведения об управляющей компании индустриального (промышленного) парка (для организаций и индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками земельных участков): копии учредительных документов и бухгалтерской (финансовой) отчетности за предшествующий календарный год с отметкой налогового органа о ее принятии, в случае представления отчетности в элек-

тронном виде – с приложением квитанции о ее приеме (для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих общий режим налогообложения), направления деятельности, а также решение учредителя (учредителей) юридического лица о согласии выступить в качестве управляющей компании индустриального (промышленного) парка;»;

дополнить новым абзацем тринадцатым следующего содержания:

«копия бухгалтерской (финансовой) отчетности за предшествующий календарный год с отметкой налогового органа о ее принятии, в случае представления отчетности в электронном виде – с приложением квитанции о ее приеме (для организаций и индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками земельных участков, применяющих общий режим налогообложения).»;

абзацы тринадцатый и четырнадцатый считать соответственно абзацами четырнадцатым и пятнадцатым;

в абзаце третьем пункта 3.4 слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

в разделе IV:

абзац пятый пункта 4.2 признать утратившим силу;

в пункте 4.3:

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«ведет реестр резидентов индустриального (промышленного) парка на территории Чувашской Республики (далее – реестр резидентов);»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«осуществляет сбор и обработку сведений о резидентах индустриального (промышленного) парка;

представляет сведения о резидентах индустриального (промышленного) парка уполномоченному органу.»;

пункт 4.5 дополнить словами «в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации»;

в разделе VI:

в пункте 6.1 слова «уполномоченным органом» заменить словами «управляющей компанией индустриального (промышленного) парка»;

пункт 6.3 изложить в следующей редакции:

«6.3. Резидент индустриального (промышленного) парка дает согласие на предоставление управляющей компании индустриального (промышленного) парка и уполномоченному органу сведений по уплате налогов и сборов, таможенных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации при ведении хозяйственной деятельности на территории индустриального (промышленного) парка.»;

4) в Порядке формирования и предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности Чувашской Республики, для создания индустриальных (промышленных) парков на территории Чувашской Республики (приложение № 2), утвержденном указанным постановлением:

в разделе II:

в абзаце втором пункта 2.3 слова «Государственный комитет Чувашской Республики по имущественным и земельным отношениям (далее – Госкомиму-

щество Чувашии)» заменить словами «Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики (далее – Минюст Чувашии)»;

в пункте 2.4 слова «Госкомимущество Чувашии» заменить словами «Минюст Чувашии»;

в пунктах 3.2, 3.4–3.7 раздела III слова «Госкомимущество Чувашии» заменить словами «Минюст Чувашии»;

5) в Порядке конкурсного отбора управляющей компании индустриального (промышленного) парка на территории Чувашской Республики (приложение № 3), утвержденном указанным постановлением:

раздел III изложить в следующей редакции:

### **«Раздел III. Требования к управляющей компании»**

Управляющей компанией является коммерческая или некоммерческая организация, созданная в соответствии с законодательством Российской Федерации, отвечающая следующим требованиям:

а) создается в организационно-правовой форме хозяйственного товарищества, или общества, или некоммерческого партнерства, или саморегулируемой организации;

б) постановка на учет осуществляется в налоговых органах Российской Федерации по месту нахождения управляющей компании;

в) ведет реестр резидентов;

г) основным видом деятельности управляющей компании является управление созданием, развитием и эксплуатацией индустриального (промышленного) парка, а также предоставление резидентам индустриального (промышленного) парка следующих видов услуг:

инженерные, правовые, консалтинговые, маркетинговые, информационные, логистические, телекоммуникационные услуги;

организация привлечения финансирования для инвестиционных (инновационных) проектов, реализуемых резидентами индустриального (промышленного) парка, в том числе подготовка бизнес-планов, переговоры с кредитными организациями, поиск потенциальных инвесторов;

д) основной вид деятельности управляющей компании, указанный в пункте «г» настоящего раздела, составляет не менее 80 процентов всех видов деятельности и предоставляемых услуг управляющей компании;

е) не имеет задолженности по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды и (или) просроченной задолженности по денежным обязательствам перед Чувашской Республикой;

ж) не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, не ограничена в осуществлении соответствующего вида деятельности;

з) информационная открытость и прозрачность текущей деятельности управляющей компании.»;

в разделе IV:

в пункте 4.1:

в абзаце первом слова «Участники конкурсного отбора» заменить словами «Управляющие компании (далее – участник конкурсного отбора)»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«копию бухгалтерской (финансовой) отчетности за предшествующий календарный год с отметкой налогового органа о ее принятии, в случае представления отчетности в электронном виде – с приложением квитанции о ее приеме (для участников конкурсного отбора, применяющих общий режим налогообложения);»;

дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

«справка за подписью руководителя юридического лица или иного лица, действующего от имени юридического лица, об осуществлении деятельности и предоставлении услуг резидентам индустриального (промышленного) парка.»;

абзацы восьмой и девятый считать соответственно абзацами девятым и десятым;

в пункте 4.2 слова «в абзаце восьмом» заменить словами «в абзаце девятом»;

в абзаце седьмом пункта 4.3 слова «пятом и седьмом» заменить словами «пятом, седьмом и восьмом»;

б) в Положении о реестре индустриальных (промышленных) парков на территории Чувашской Республики и реестре резидентов индустриальных (промышленных) парков на территории Чувашской Республики (приложение № 4), утвержденном указанным постановлением (далее – Положение):

в наименовании слова «резидентов индустриальных (промышленных) парков» заменить словами «резидентов индустриального (промышленного) парка»;

в разделе I после слов «реестра индустриальных (промышленных) парков на территории Чувашской Республики» дополнить словами «(далее – реестр индустриальных (промышленных) парков)», слова «резидентов индустриальных (промышленных) парков» заменить словами «резидентов индустриального (промышленного) парка»;

в разделе III:

в пункте 3.1:

в абзаце первом слова «уполномоченным органом, который» заменить словами «управляющей компанией, которая»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«организует сбор и обработку сведений, представляемых резидентами индустриального (промышленного) парка;»;

в абзаце шестом слова «управляющих компаний,» исключить;

пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Управляющие компании в течение 3 рабочих дней со дня заключения соглашения о ведении хозяйственной деятельности на территории индустриального (промышленного) парка с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями вносят соответствующие записи в реестр резидентов.»;

в абзаце втором пункта 3.3 слова «официальном сайте уполномоченного органа» заменить словами «официальном сайте управляющей компании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте уполномоченного органа»;

абзац второй пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«Управляющие компании в течение 3 рабочих дней со дня представления резидентами индустриального (промышленного) парка указанных сведений вносят соответствующие записи в реестр резидентов.»;

дополнить пунктом 3.5 следующего содержания:

«3.5. Управляющие компании ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным, представляют сведения о резидентах индустриального (промышленного) парка уполномоченному органу.»;

в приложении № 1 к Положению:

в нумерационном заголовке слова «резидентов индустриальных (промышленных) парков» заменить словами «резидентов индустриального (промышленного) парка»;

пункт 2 примечаний после слова «отчество» дополнить словами «(последнее – при наличии)»;

приложение № 2 к Положению изложить в следующей редакции:



2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров  
Чувашской Республики – И. Моторин

