



Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 1 июня 2009 г. № 179

Кабинет Министров Чувашской Республики постановляет:

1. Внести в Правила осуществления государственными заказчиками функций по организации получения (получению) разрешений на ввод в эксплуатацию и оформлению в государственную собственность Чувашской Республики объектов капитального строительства, построенных за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики, утвержденные постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 1 июня 2009 г. № 179 (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 августа 2011 г. № 323, от 25 июля 2012 г. № 311, от 9 декабря 2015 г. № 440, от 19 декабря 2016 г. № 549), следующие изменения:

1) в разделе II:

в наименовании и пункте 2.1 слово «Прием» заменить словом «Ввод»;

в пункте 2.2:

абзацы первый и второй изложить в следующей редакции:

«2.2. Для ввода республиканского объекта капитального строительства в эксплуатацию застройщик обращается в орган, выдавший в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации разрешение на строительство, непосредственно или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг с заявлением о выдаче разрешения на ввод республиканского объекта капитального строительства в эксплуатацию в 10-дневный срок со дня получения:

акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда);»;

в абзаце третьем слова «, отремонтированного», «(в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта не на основании договора)» исключить;

дополнить абзацами следующего содержания:

«документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного республиканского объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективно-

сти и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанного лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора);

документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного республиканского объекта капитального строительства техническим условиям и подписанного представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии);

схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного республиканского объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;

заключения органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного республиканского объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;

акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Министерством культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики, при проведении реставрации, консервации, ремонта республиканского объекта капитального строительства и его приспособления для современного использования;

технического плана республиканского объекта капитального строительства, подготовленного в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»»;

пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Государственный кадастровый учет республиканского объекта капитального строительства осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости» органом, уполномоченным на принятие решения о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строи-

тельства в эксплуатацию, в срок не позднее пяти рабочих дней с даты принятия такого решения путем направления в электронной форме в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы (далее – орган регистрации прав) заявления о государственном кадастровом учете и прилагаемых к нему документов (в том числе разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию) в отношении республиканского объекта капитального строительства.»;

пункт 2.4 признать утратившим силу;

2) в разделе III:

в пункте 3.1 слова «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «О государственной регистрации недвижимости»;

пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. В 10-дневный срок со дня постановки на кадастровый учет республиканского объекта капитального строительства государственный заказчик (иное уполномоченное лицо) на основании доверенности, составленной на бланке Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики и заверенной печатью и подписью министра юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики, обращается в орган регистрации прав с заявлением о государственной регистрации права собственности Чувашской Республики на республиканский объект капитального строительства.»;

в пункте 3.3 слова «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «О государственной регистрации недвижимости»;

в пункте 3.4 слова «свидетельства о государственной регистрации права собственности Чувашской Республики» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости».

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики – И. Моторин

