



ЗАКОН ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ "О ВОПРОСАХ НАЛОГОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ, ОТНЕСЕННЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О НАЛОГАХ И СБОРАХ К ВЕДЕНИЮ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

*Принят
Государственным Советом
Чувашской Республики
26 сентября 2017 года*

Статья 1

Внести в Закон Чувашской Республики от 23 июля 2001 года № 38 "О вопросах налогового регулирования в Чувашской Республике, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации" (Ведомости Государственного Совета Чувашской Республики, 2001, № 42, 45; 2002, № 46, 49, 52; 2003, № 54, 57; 2004, № 59, 61; 2005, № 64, 65; 2006, № 72; 2007, № 73, 74; 2008, № 76; 2009, № 80, 82; 2010, № 87; 2011, № 90, 91; 2012, № 96; газета "Республика", 2012, 5 октября; Собрание законодательства Чувашской Республики, 2013, № 3, 10; 2014, № 9, 11; 2015, № 6, 10; 2016, № 6, 11) следующие изменения:

1) пункт 1 статьи 12 после слов "установленного срока уплаты налога и сбора" дополнить словами ", в том числе ненаступившего,";

2) дополнить статьей 18.1 следующего содержания:

"Статья 18.1. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

1. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 кв. метров и помещения в них;

2) нежилые помещения общей площадью свыше 1000 кв. метров, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

2. Налоговая база как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества определяется по объектам недвижимого имущества, указанным в подпунктах 1 и 2 пункта 1 настоящей статьи, включенным в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, определяемый уполномоченным Кабинетом Министров Чувашской Республики органом исполнительной власти Чувашской Республики на соответствующий налоговый период.

3. Особенности определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости отдельных объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 2 пункта 1 настоящей статьи, не распространяются на нежилые помещения при одновременном соблюдении следующих условий:

а) нежилые здания (строения, сооружения) и помещения в них не переданы в пользование третьим лицам;

б) используются налогоплательщиком для размещения рабочих мест и организации питания работников, обеспечивающих его производственную деятельность.";

3) в статье 19:

а) в пункте 1 слова "указанного в пунктах 2 и 3" заменить словами "указанного в пунктах 2–4";

б) в пункте 2:

слова "железнодорожных путей общего пользования," исключить;
дополнить абзацем следующего содержания:

"Налоговые ставки в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью, устанавливаются в 2017 году в размере 1,0 процента, в 2018 году – 1,3 процента, в 2019 году – 1,3 процента, в 2020 году – 1,6 процента.";

в) дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, указанных в статье 18.1 настоящего Закона, устанавливается в 2019 году в размере 1,0 процента, в 2020 году – 1,5 процента, в 2021 году и последующие годы – 2,0 процента.";

4) статью 22 изложить в следующей редакции:

"Статья 22. Льготы по налогу на имущество организаций при привлечении инвестиций

1. Организации, зарегистрированные на территории Чувашской Республики и привлекающие инвестиции на сумму более 50 млн. рублей, освобождаются от уплаты налога на имущество организаций в размере 50 процентов от суммы исчисленного налога в течение всего срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на пять лет со дня получения льготы.

2. Организации, зарегистрированные на территории Чувашской Республики, а также организации, зарегистрированные за пределами Чувашской Республики, в отношении их обособленных подразделений, имеющих отдельный баланс, осуществляющие деятельность на территории Чувашской Республики по производству сельскохозяйственной продукции с привлечением инновационных технологий по производству сельскохозяйственной продукции, при условии, что доля доходов от реализации этой продукции составляет не менее 70 процентов от общего объема реализуемой продукции, и привлекающие с 2008 года инвестиции на сумму не менее

100 млн. рублей, освобождаются от уплаты налога на имущество организаций, исчисленного начиная с 2011 года, в течение всего срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на пять лет с момента привлечения инвестиций.

3. Организациям, привлекающим инвестиции на сумму более 5 млрд. рублей и реализующим инвестиционные проекты на территории Чувашской Республики, в отношении имущества, созданного (приобретенного) в рамках реализации инвестиционного проекта, устанавливается ставка налога на имущество организаций в размере 0,1 процента в течение всего срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на пять лет со дня получения льготы.

4. Налоговые льготы, предусмотренные пунктами 1–3 настоящей статьи, предоставляются после заключения инвестиционного договора между Кабинетом Министров Чувашской Республики или органом исполнительной власти Чувашской Республики, уполномоченным Кабинетом Министров Чувашской Республики на выработку и осуществление государственной политики по созданию условий для привлечения инвестиций, и юридическим лицом при представлении им одобренного Советом по инвестиционной политике инвестиционного проекта.

Налоговая льгота предоставляется организациям при соблюдении ими следующих условий:

отсутствие задолженности по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом;

размер среднемесячной заработной платы за отчетный (налоговый) период в расчете на одного работника, принятого по трудовому договору, составляет не менее чем два минимальных размера оплаты труда, установленного законодательством Российской Федерации в соответствующем отчетном (налоговом) периоде.

Предоставление налоговой льготы прекращается со дня принятия решения о ликвидации юридического лица, передачи во владение, пользование или распоряжение другим лицам имущества, создание (приобретение) которого налогоплательщиком явилось основанием для получения налоговой льготы.

При невыполнении условий применения налоговой льготы, указанных в настоящем пункте, организация утрачивает право на ее получение с начала отчетного (налогового) периода, в котором не выполнены данные условия.";

5) в статье 23:

а) абзац третий пункта 1 признать утратившим силу;

б) абзацы четвертый и пятый пункта 4 признать утратившими силу;

б) в статье 36 таблицу изложить в следующей редакции:

"Наименование объекта налогообложения"	Налоговая ставка, рублей
1	2
Автомобили легковые с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 100 л. с. (до 73,55 кВт) включительно	16
свыше 100 л. с. до 150 л. с. (свыше 73,55 кВт до 110,33 кВт) включительно	28
свыше 150 л. с. до 200 л. с. (свыше 110,33 кВт до 147,1 кВт) включительно	50
свыше 200 л. с. до 250 л. с. (свыше 147,1 кВт до 183,9 кВт) включительно	75
свыше 250 л. с. (свыше 183,9 кВт)	150
Мотоциклы и мотороллеры с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 20 л. с. (до 14,7 кВт) включительно	6
свыше 20 л. с. до 35 л. с. (свыше 14,7 кВт до 25,74 кВт) включительно	14
свыше 35 л. с. (свыше 25,74 кВт)	33
Автобусы с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 200 л. с. (до 147,1 кВт) включительно	30
свыше 200 л. с. (свыше 147,1 кВт)	65
Автомобили грузовые с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 100 л. с. (до 73,55 кВт) включительно	25
свыше 100 л. с. до 150 л. с. (свыше 73,55 кВт до 110,33 кВт) включительно	40
свыше 150 л. с. до 200 л. с. (свыше 110,33 кВт до 147,1 кВт) включительно	50
свыше 200 л. с. до 250 л. с. (свыше 147,1 кВт до 183,9 кВт) включительно	65
свыше 250 л. с. (свыше 183,9 кВт)	85
Другие самоходные транспортные средства, машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу (с каждой лошадиной силы)	19

1	2
Снегоходы, мотосани с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 50 л. с. (до 36,77 кВт) включительно	22
свыше 50 л. с. (свыше 36,77 кВт)	45
Катера, моторные лодки и другие водные транспортные средства с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 100 л. с. (до 73,55 кВт) включительно	36
свыше 100 л. с. (свыше 73,55 кВт)	80
Яхты и другие парусно-моторные суда с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 100 л. с. (до 73,55 кВт) включительно	105
свыше 100 л. с. (свыше 73,55 кВт)	157
Гидроциклы с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):	
до 100 л. с. (до 73,55 кВт) включительно	89
свыше 100 л. с. (свыше 73,55 кВт)	185
Несамоходные (буксируемые) суда, для которых определяется валовая вместимость (с каждой регистровой тонны валовой вместимости)	80
Самолеты, вертолеты и иные воздушные суда, имеющие двигатели (с каждой лошадиной силы)	89
Самолеты, имеющие реактивные двигатели (с каждого килограмма силы тяги)	74
Другие водные и воздушные транспортные средства, не имеющие двигателей (с единицы транспортного средства)	737";

7) в статье 39.1:

а) в пункте 1:

абзацы первый–четвертый изложить в следующей редакции:

"1. Ставка налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в случае, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов, устанавливается в размере 12 процентов для категории налогоплательщиков (за исключением резидентов индустриальных (промышленных) парков):

не имеющих задолженность по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за налоговым периодом;

размер среднемесячной заработной платы которых за налоговый период в расчете на одного работника, принятого по трудовому договору, составляет не менее чем два минимальных размера оплаты труда, установ-

ленного законодательством Российской Федерации в соответствующем налоговом периоде.

Право на применение налоговой ставки в размере 12 процентов подтверждается налогоплательщиком путем представления в налоговый орган книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения, по форме, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации.";

абзац пятый признать утратившим силу;

в абзаце шестом слово "ограничений" заменить словом "условий", слова "вторым–четвертым" заменить словами "вторым и третьим";

б) в пункте 2:

абзацы первый–четвертый изложить в следующей редакции:

"2. Для резидентов индустриальных (промышленных) парков в отношении хозяйственной деятельности, осуществляемой на территории индустриального (промышленного) парка, ставка налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в случае, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов, устанавливается в размере 5 процентов на срок до 2018 года для категории налогоплательщиков:

не имеющих задолженность по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за налоговым периодом;

размер среднемесячной заработной платы которых за налоговый период в расчете на одного работника, принятого по трудовому договору, составляет не менее чем два минимальных размера оплаты труда, установленного законодательством Российской Федерации в соответствующем налоговом периоде.

Право на применение налоговой ставки в размере 5 процентов подтверждается налогоплательщиком путем представления в налоговый орган книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения, по форме, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации.";

абзац пятый признать утратившим силу;

в абзаце шестом слово "ограничений" заменить словом "условий", слова "вторым–четвертым" заменить словами "вторым и третьим";

8) в статье 47:

а) пункты 2 и 4 признать утратившими силу;

б) в пункте 5 слова "в пунктах 3 и 4" заменить словами "в пункте 3";

в) в пункте 6:

в абзаце первом слова "в пунктах 1–4 настоящей статьи" заменить словами "в пунктах 1 и 3 настоящей статьи";

абзацы четвертый и пятый признать утратившими силу;

в абзаце шестом слова "пунктами 1–4 настоящей статьи" заменить словами "пунктами 1 и 3 настоящей статьи";

9) статью 50 признать утратившей силу.

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по соответствующему налогу, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления в силу.

2. Пункт 1 и подпункт "б" пункта 3 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Пункт 2 и подпункты "а" и "в" пункта 3 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 января 2019 года.

4. Действие положений пункта 2 статьи 19 Закона Чувашской Республики от 23 июля 2001 года № 38 "О вопросах налогового регулирования в Чувашской Республике, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации" (в редакции настоящего Закона) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

Глава
Чувашской Республики М. Игнатьев

г. Чебоксары
28 сентября 2017 года
№ 52

