



Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики

Кабинет Министров Чувашской Республики постановляет:

1. Внести изменения в следующие постановления Кабинета Министров Чувашской Республики:

1) от 10 октября 2012 г. № 427 «Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики по заключению договора об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса и договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, для указанных целей и Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики по определению эффективности использования государственными учреждениями Чувашской Республики, казенными предприятиями Чувашской Республики, государственными унитарными предприятиями Чувашской Республики земельных участков, находящихся в государственной собственности Чувашской Республики, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования и аренды» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 12 марта 2015 г. № 71, от 8 июля 2015 г. № 257, от 9 декабря 2015 г. № 440, от 19 декабря 2016 г. № 549, от 4 октября 2017 г. № 397):

в наименовании, абзаце втором пункта 1 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в Порядке взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики по заключению договора об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса и договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, для указанных целей (приложение № 1), утвержденном указанным постановлением:

в наименовании, пунктах 1–6 слова «жилье экономического класса» в соответствующем падеже заменить словами «стандартное жилье» в соответствующем падеже;

в пункте 7 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья», слова «Единый информационный ресурс о свободных от застройки земельных участках, расположенных на территории Чувашской Республики» заменить словами «информационный ресурс о свободных от застройки земельных участках, расположенных на территории Чувашской Республики, за исключением земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, включенных в Единый информационный ресурс об отдельных объектах недвижимого имущества, расположенных на территории Чувашской Республики»;

в подпунктах 1 и 2 пункта 8, пункте 9 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Организация и проведение аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья или договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья осуществляются Минстроем Чувашии в порядке, предусмотренном статьей 46⁷ Кодекса.»;

в пункте 11 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в пункте 7 Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики по определению эффективности использования государственными учреждениями Чувашской Республики, казенными предприятиями Чувашской Республики, государственными унитарными предприятиями Чувашской Республики земельных участков, находящихся в государственной собственности Чувашской Республики, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования и аренды (приложение № 2), утвержденного указанным постановлением, слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

2) от 10 июля 2013 г. № 260 «О мерах по выполнению Закона Чувашской Республики «О реализации на территории Чувашской Республики отдельных положений Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 декабря 2014 г. № 466, от 12 августа 2015 г. № 296, от 14 декабря 2016 г. № 521, от 24 мая 2017 г. № 206):

в пункте 1:

в абзаце втором слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в абзаце пятом слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья», слова «перечнем отдельных категорий граждан и оснований их включения в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования», переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 г. № 1099 «О некото-

рых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса» заменить словами «перечнем отдельных категорий граждан и оснований их включения в списки граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, либо аренду для строительства в минимально требуемом объеме стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматриваются в том числе строительство в минимально требуемом объеме стандартного жилья и иное жилищное строительство, определенным Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 35 статьи 16^б Федерального закона»;

в абзацах втором – четвертом пункта 2, пункте 3 слова «жилье экономического класса» в соответствующем падеже заменить словами «стандартное жилье» в соответствующем падеже;

в приложении № 1 к указанному постановлению:

в абзаце первом слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья», дополнить словами «(далее – список граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья)»;

в абзаце втором слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья», слова «перечнем отдельных категорий граждан и оснований их включения в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования», переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 г. № 1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса» заменить словами «перечнем отдельных категорий граждан и оснований их включения в списки граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, определенным Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 35 статьи 16^б Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства»;

в абзаце пятом слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в приложении № 2 к указанному постановлению слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

приложение № 3 к указанному постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

3) от 27 апреля 2016 г. № 142 «Об утверждении максимального размера платы за наем жилого помещения в расчете на 1 кв. метр общей площади жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования с учетом дифференциации на территории Чувашской Респуб-

лики и порядка его установления, изменения и ежегодной индексации» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 сентября 2016 г. № 383, от 4 октября 2017 г. № 397):

в подпункте «а» пункта 8 Порядка установления, изменения и ежегодной индексации максимального размера платы за наем жилого помещения в расчете на 1 кв. метр общей площади жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования дифференцированно для муниципальных образований в Чувашской Республике (приложение № 2), утвержденного указанным постановлением, слова «жилью экономического класса» заменить словами «стандартному жилью», слова «и реализации» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики – И. Моторин



Приложение
к постановлению Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 27.06.2018 № 248

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 10.07.2013 № 260

(приложение № 3)

Форма

УТВЕРЖДАЮ

Глава _____
(наименование муниципального образования, на территории которого
проведен аукцион на право заключения договора безвозмездного
срочного пользования или аренды земельного участка единого
института развития в жилищной сфере)

(подпись)

(расшифровка подписи)

_____ 20__ г.
М.П.

СПИСОК ГРАЖДАН

(из числа определенных в соответствии с частью 35 статьи 16^б Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства»), согласившихся приобрести стандартное жилье на условиях, установленных протоколом о результатах аукциона на право заключения договоров безвозмездного пользования земельными участками единого института развития в жилищной сфере для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, договоров аренды земельных участков единого института развития в жилищной сфере для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, либо договоров аренды земельных участков единого института развития в жилищной сфере для строительства в минимально требуемом объеме стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматриваются в том числе строительство в минимально требуемом объеме стандартного жилья и иное жилищное строительство, на территории муниципального образования

Местоположение земельного участка

_____ (указывается в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости)

Площадь земельного участка

_____ (указывается в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости)

Кадастровый номер земельного участка

_____ (указывается в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости)

Полное наименование застройщика – победителя аукциона на право заключения договора безвозмездного срочного пользования или аренды (нужное подчеркнуть) земельного участка единого института развития в жилищной сфере

_____ (указывается в соответствии с учредительными документами (для юридических лиц), документом, удостоверяющим личность (для физических лиц))

Дата проведения аукциона на право заключения договора безвозмездного срочного пользования или аренды (нужное подчеркнуть) земельного участка единого института развития в жилищной сфере _____

_____ (указываются реквизиты протокола об итогах аукциона)

12	13	14	15	16	17	18	19

Список составлен _____

(фамилия, имя, отчество (последнее –
при наличии), должность)

_____ (дата)

20__ г.

Подпись _____
