



28.12.2018

582 №

28.12.2018

№ 582

Шупашкар хули

г. Чебоксары

**О критериях отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к категории риска при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами**

В соответствии со статьей 8<sup>1</sup> Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые критерии отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к категории риска при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров  
Чувашской Республики **И. Моторин**



УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Кабинета Министров  
Чувашской Республики  
от 28.12.2018 № 582

**К Р И Т Е Р И И**  
**отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к категории риска при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами**

1. В целях применения при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами риск-ориентированного подхода деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (далее – управляющие организации), подлежит отнесению к одной из категорий риска в соответствии с Правилами отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 г. № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

2. Отнесение деятельности управляющих организаций к категории риска осуществляется на основе показателя риска возможного несоблюдения управляющими организациями лицензионных требований (К), который определяется по формуле

$$K = \frac{5 \times V_{\text{п}} + V_{\text{н}} + 0,5 \times V_{\text{пр}}}{S},$$

где:

$V_{\text{п}}$  – количество вступивших в законную силу в календарном году, предшествующем году, в котором принимается решение об отнесении деятельности управляющей организации к категории риска (далее – решение), постановлений о назначении административных наказаний за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьями 19<sup>4.1</sup>, частью 24 статьи 19<sup>5</sup> Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, вынесенных в отношении управляющей организации и ее должностных лиц по протоколам об административных правонарушениях, составленным уполномоченными должностными лицами Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики (далее – Госжилинспекция Чувашии) (единиц);

$V_{\text{н}}$  – количество вступивших в законную силу в календарном году, предшествующем году, в котором принимается решение, постановлений о назначении административных наказаний за совершение административных правона-

рушений, вынесенных в отношении управляющей организации и ее должностных лиц по протоколам об административных правонарушениях, составленным уполномоченными должностными лицами Госжилинспекции Чувашии в установленной сфере деятельности в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (за исключением постановлений о назначении административных наказаний управляющей организации и ее должностным лицам за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьей 19<sup>4.1</sup>, частью 24 части 19<sup>5</sup> Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях) (единиц);

$V_{пр}$  – количество выданных управляющей организации в календарном году, предшествующем году, в котором принимается решение, предписаний об устранении выявленных нарушений лицензионных требований (за исключением предписаний об устранении выявленных нарушений лицензионных требований, по которым имеются решения суда об их отмене и (или) признании их незаконными, вступившие в законную силу на дату принятия решения) (единиц);

$S$  – общая площадь многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет управляющая организация, на дату принятия решения (тыс. кв. метров).

3. Отнесение деятельности управляющей организации к категории риска осуществляется в зависимости от значения показателя риска возможного несоблюдения управляющими организациями лицензионных требований, определенного в соответствии с пунктом 2 настоящего документа:

Категория риска	Показатель риска возможного несоблюдения управляющими организациями лицензионных требований, баллов
Средняя	более 0,1
Умеренная	более 0,01 до 0,1 включительно
Низкая	до 0,01 включительно