



Шупашкар хули

г. Чебоксары

**О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 9 декабря 2010 г. № 428**

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 9 декабря 2010 г. № 428 «Об утверждении Правил формирования и реализации республиканской адресной инвестиционной программы и Порядка оценки эксплуатационных расходов будущих периодов инвестиционных проектов, финансирование которых осуществляется в рамках республиканской адресной инвестиционной программы» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 12 октября 2011 г. № 435, от 15 декабря 2011 г. № 584, от 12 апреля 2012 г. № 136, от 26 июля 2012 г. № 324, от 20 ноября 2013 г. № 458, от 11 декабря 2013 г. № 511, от 23 октября 2014 г. № 367, от 25 мая 2016 г. № 198, от 12 апреля 2017 г. № 137, от 11 октября 2017 г. № 408) следующие изменения:

1) в Правилах формирования и реализации республиканской адресной инвестиционной программы (приложение № 1), утвержденных указанным постановлением:

в разделе I:

пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования и реализации республиканской адресной инвестиционной программы (далее – инвестиционная программа), а также функции и полномочия главного распорядителя средств республиканского бюджета Чувашской Республики (далее – главный распорядитель) в целях обеспечения эффективности использования средств республиканского бюджета Чувашской Республики, направляемых на бюджетные инвестиции в форме капитальных вложений в объекты государственной собственности Чувашской Республики, субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Чувашской Республики или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Чувашской Республики (далее также – субсидии в объекты государственной собственности Чувашской Республики) и субсидии местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, которые осуществляются из местных бюджетов

(далее – межбюджетные субсидии), а также бюджетные инвестиции и предоставление субсидий на подготовку обоснования инвестиций и проведение его технологического и ценового аудита, если подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной (далее – средства на обоснование инвестиций и аудит обоснования инвестиций).»;

абзац первый пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Инвестиционная программа формируется ежегодно и является составной частью республиканского бюджета Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период, устанавливает распределение между главными распорядителями бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты государственной собственности Чувашской Республики (далее – бюджетные инвестиции), субсидий в объекты государственной собственности Чувашской Республики, межбюджетных субсидий и средств на обоснование инвестиций и аудит обоснования инвестиций.»;

дополнить пунктом 1.8 следующего содержания:

«1.8. Порядок включения объектов капитального строительства, объектов недвижимости и мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в инвестиционную программу, предусмотренный настоящими Правилами, не распространяется на объекты капитального строительства, объекты недвижимости и мероприятия (укрупненные инвестиционные проекты), порядок отбора, реализации и финансирования которых определен иными нормативными правовыми актами Чувашской Республики в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.»;

в разделе II:

пункт 2.3 дополнить пунктом «л» следующего содержания:

«л) объемы средств на обоснование инвестиций и аудит обоснования инвестиций на очередной финансовый год и плановый период в случае, если подготовка обоснования инвестиций для объекта капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной.»;

абзацы второй – шестой пункта 2.5 признать утратившими силу;

в абзаце первом пункта 2.5.1 слова «и согласованной с ресурсоснабжающими организациями» исключить;

в пункте 2.9:

в подпункте «б»:

абзац второй после слов «межбюджетных субсидий» дополнить словами «, средств на обоснование инвестиций и аудита обоснования инвестиций»;

абзац восьмой признать утратившим силу;

абзац первый подпункта «в» дополнить словами «, и осуществляет комплексную оценку в отношении всех объектов капитального строительства, объектов недвижимости, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), подлежащих включению в проект инвестиционной программы»;

подпункт «в1» изложить в следующей редакции:

«в1) Минэкономразвития Чувашии на основании сведений, представленных главными распорядителями, направляет в Минфин Чувашии предложения по формированию объемов бюджетных инвестиций и (или) субсидий в объекты

государственной собственности Чувашской Республики, межбюджетных субсидий, средств на обоснование инвестиций и аудит обоснования инвестиций в разрезе главных распорядителей с их разбивкой по видам экономической деятельности (отраслям) и формам собственности объектов капитального строительства, объектов недвижимости и мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) с приложением к ним результатов комплексной оценки;»;

подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) Минфин Чувашии на основе предложений по формированию объемов бюджетных инвестиций и (или) субсидий в объекты государственной собственности Чувашской Республики, межбюджетных субсидий, средств на обоснование инвестиций и аудит обоснования инвестиций в разрезе главных распорядителей с их разбивкой по видам экономической деятельности (отраслям) и формам собственности объектов капитального строительства, объектов недвижимости и мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) формирует и направляет в Минэкономразвития Чувашии предельные объемы бюджетных ассигнований на реализацию инвестиционной программы с указанием разделов, подразделов классификации расходов республиканского бюджета Чувашской Республики;»;

в подпункте «д» слова «в соответствии с комплексной оценкой» заменить словами «с учетом результатов комплексной оценки»;

в подпункте «е»:

в абзаце одиннадцатом слова «, или копию заключения технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, в случае если проведение технологического и ценового аудита такого обоснования инвестиций в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации является обязательным» исключить;

дополнить новыми абзацами двенадцатым и тринадцатым следующего содержания:

«копию заключения технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в случае если подготовка обоснования инвестиций в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации является обязательным;

справку об изменениях тарифов на коммунальные услуги, согласованную с Государственной службой Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам (представляются только для объектов капитального строительства в сфере коммунального хозяйства), с приложением соответствующих расчетов;»;

абзацы двенадцатый – восемнадцатый считать соответственно абзацами четырнадцатым – двадцатым;

в пункте 2.9.1:

в абзаце первом слово «шестнадцатом» заменить словом «восемнадцатом»;

в абзаце втором слова «абзацами пятым – одиннадцатым» заменить словами абзацами «пятым – двенадцатым»;

пункт 2.12 дополнить словами «с приложением к нему расчетов изменения тарифов на коммунальные услуги, согласованных с Государственной службой Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам, представленных главными распорядителями по объектам капитального строительства в сфере коммунального хозяйства»;

в разделе III:

пункт 3.3.1 дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«В случае представления главным распорядителем предложений о включении в инвестиционную программу объектов капитального строительства, объектов недвижимости либо мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), не финансируемых в очередном финансовом году из республиканского бюджета Чувашской Республики, к таким предложениям главные распорядители прикладывают документы, указанные в подпункте «е» пункта 2.9 настоящих Правил.»;

абзацы второй – пятый считать соответственно абзацами третьим – шестым;

2) в разделе II Порядка оценки эксплуатационных расходов будущих периодов инвестиционных проектов, финансирование которых осуществляется в рамках республиканской адресной инвестиционной программы (приложение № 2), утвержденного указанным постановлением:

пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Расходы, связанные с обеспечением нормальных условий обитаемости зданий и сооружений.

2.1.1. Затраты на оплату коммунальных услуг являются существенной статьей расходов и рассчитываются исходя из тарифов на оплату коммунальных услуг и нормативов их потребления, прогнозируемого повышения тарифов, в том числе:

расходы на теплоснабжение ( $P_T$ );

расходы на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение и электроснабжение ( $P_{в/э}$ );

расходы на газоснабжение ( $P_G$ );

расходы в области обращения с твердыми коммунальными отходами ( $P_{ТКО}$ ).

Затраты на оплату коммунальных услуг рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законодательства Чувашской Республики.

2.1.2. Расходы на содержание и ремонт объекта.

$$P_p = S_{зд} \times N_p \times J_p,$$

где:

$P_p$  – расходы на содержание и ремонт объекта;

$S_{зд}$  – общая площадь вводимого объекта, кв. м;

$N_p$  – размер базовой ставки платы на 1 кв. м общей площади нежилого помещения в месяц, действующий в текущем финансовом году;

$J_p$  – прогнозируемый индекс повышения базовой ставки платы на 1 кв. м общей площади нежилого помещения в последующих после ввода объекта в эксплуатацию годах.»;

пункт 2.3 изложить в следующей редакции:  
«2.3. Общий объем эксплуатационных расходов.

$$\mathcal{E} = P_T + P_G + P_{B/\mathcal{E}} + P_{TKO} + P_p + P_\Phi,$$

где:

$\mathcal{E}$  – общий объем эксплуатационных расходов, рублей;

$P_T$  – расходы на теплоснабжение;

$P_G$  – расходы на газоснабжение;

$P_{B/\mathcal{E}}$  – расходы на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение и электроснабжение;

$P_{TKO}$  – расходы в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

$P_p$  – расходы на содержание и ремонт объекта;

$P_\Phi$  – расходы, связанные с функционированием объектов недвижимости.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года.

Председатель Кабинета Министров  
Чувашской Республики – И. Моторин

